**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: படப்பை | Date / நாள்: 13-Mar-2026 |
| Village /கிராமம்:திருமுடிவாக்கம் | Survey Details /சர்வே விவரம்: 277/1E4 |

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: திருமுடிவாக்கம்

படப்பை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 23-Sep-2025 To 12-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 23-Sep-2025 - 12-Mar-2026

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| மண்டலம்: சென்னை | | | மாவட்டம்: தென் சென்னை | | சா.ப.அ: படப்பை | |
| 1 | 2181/2026 | 21-Feb-2026<br>21-Feb-2026<br>25-Feb-2026 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சுமித்ரா குமார் | 1. மலர்கொடி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,36,100/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,36,100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7292/2025 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 929.0 சதுரடி | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3F | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.277/1டி, வடக்கு - மனை எண்.3ஜி, தெற்கு - மனை எண்.3இ | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3எப்-க்கு விஸ்தீரணம் 929 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |
| 2 | 2182/2026 | 21-Feb-2026<br>21-Feb-2026<br>25-Feb-2026 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சுமித்ரா குமார் | 1. பாலமுருகன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 8,54,100/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 8,54,100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7292/2025 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 949.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3E | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.277/1டி, வடக்கு - மனை எண்.3எப், தெற்கு - சர்வே எண்.277/1இ பார்ட் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3இ-க்கு விஸ்தீரணம் 949 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |
| 3 | 2872/2026 | 10-Mar-2026<br>10-Mar-2026<br>10-Mar-2026 | (பொது) அதிகார ஆவணம் | 1. சுமித்ரா குமார் | 1. கார்த்திக் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 75,98,100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7292/2025 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 875.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3B | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.277/2, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.3ஏ, தெற்கு - மனை எண்.3சி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3பி-க்கு விஸ்தீரணம் 875 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 875.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3C | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.277/2, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3சி-க்கு விஸ்தீரணம் 875 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | எண்.3பி, தெற்கு - மனை எண்.3டி | | | | | |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 875.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3D | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.277/2, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.3சி , தெற்கு - மனை எண்.4ஏ | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3டி-க்கு விஸ்தீரணம் 875 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 909.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3G | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.277/1டி, வடக்கு - மனை எண்.3எச், தெற்கு - மனை எண்.3எப் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3ஜி-க்கு விஸ்தீரணம் 909 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |
| 4 | 2874/2026 | 10-Mar-2026<br>10-Mar-2026<br>10-Mar-2026 | (பொது) அதிகார ஆவணம் | 1. சுமித்ரா குமார் | 1. லெஜன்ட் அசெட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>சிவசெல்வன்(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 37,90,450/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7292/2025 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 875.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3A | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.277/2, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.2டி, தெற்கு - மனை எண்.3பி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3ஏ-க்கு விஸ்தீரணம் 875 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருமுடிவாக்கம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 277/1E4 - 888.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3H | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.277/1டி, வடக்கு - மனை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மனை எண்.3எச்-க்கு விஸ்தீரணம் 888 சதுரடி உள்ள காலி மனை மட்டும் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | எண்.2இ, தெற்கு - மனை எண்.3ஜி | |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |