Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Udumalpettai	Date / நாள்: 26-Jun-2025
Village /கிராமம்:Kannamanayakanur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/2B, 106/3A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 25-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2104/2021	19-Feb-2021 19-Feb-2021 19-Feb-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சஞ்சீவ் ஸ்பின்னர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் உடுமலைப்பேட்டை(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. சிட்டியூனியன் பேங்க் லிமிடெட் விளாங்குறிச்சி கிளை கோயமுத்தூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8232/2020	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 69.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			Survey No./புல எண் : 106/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏநெ.காலைபூமி, மேற்கு - க.ச.98நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.106/1நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.106/2நெ.காலையில் அர்ஜீனசாமிபங்குபூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு.ஏ.0.69உள்ளபூமியும், ஆககாலைகள் இரண்டுக்கும் ஒட்டு பு.ஏ.4.45 உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடமும், பின்னும்,		
2	5417/2022	04-May-2022 04-May-2022 04-May-2022	Release deed	1. கந்தசாமி 2. வெங்கடாசலம் 3. ரங்கசாமி 4. சோமசுந்தரசாமி	1. பெரியநாயகி	-

				5. சண்முகவேல் 6. சுப்பிரமணியன் 7. கிருஷ்ணசாமி 8. பரமசிவம் 9. சிவலிங்கம்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3A - 14 ARE, 6.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏநெ.காலை, மேற்கு - போளரப்பட்டி பாலப்பம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.106/2நெ.காலை, தெற்கு - கணபதிகவுண்டர் மீதமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.36உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
3	5638/2022	10-May-2022 10-May-2022 10-May-2022	Sale deed	1. மயிலாத்தாள் 2. சின்னத்தாய் 3. முத்துலட்சுமி 4. வள்ளியம்மாள் 5. பூமதி 6. வளர்மதி 7. பழனிச்சாமி 8. பெரியநாயகி	1. காளியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 138/1992, 5417/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3A - 25 ARE, 9.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் நீளியாக பு.ஏ.0.64உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3A - 14 ARE, 6.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏநெ.காலை, மேற்கு - போளரப்பட்டி,பாலப்பம்பட்டி செல்லும் தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.106/2நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.106/2நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் நீளியாக பு.ஏ.0.36உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		

4	2965/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Sale deed	1. காளியப்பன் 2. பெரியநாயகி(முத.) கலைவாணி(முக.)	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 275/2003, 5638/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3A - 75.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.106/3ஏ நெ காலையில் பு.ஹெக்.ஏர்.1.93.5 க்கு பு.ஏ.4.77 க்கு தீர்வை ரூ.5.40 இதில் பு.ஏ.1.77 உள்ள பூமியில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பு.ஏ.1.02 நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஹெக்.ஏர்.0.25, 9 க்கு பு.ஏ.0, 64 உள்ள பூமியும் (மேற்படி பு.ஏ.0.64 உள்ள பூமி 5638/2022 நெ ஆவணத்தின்படி பாத்தியப்பட்டது) பின்னும் க.ச.106/3ஏ நெ காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.93.5 க்கு பு.ஏ.4.77 க்கு தீர்வை ரூ.5.40 இதில் பு.ஏ.0.11 உள்ள பூமி மட்டும் (மேற்படி பு.ஏ.0.11 பூமியானது 275/2003 நெ பாக ஆவணத்தின் கே ஷெட்யூல்படி பாத்தியப்பட்டது, ஆக ஓட்டு பு.ஹெக்.ஏர்.0.30.3 க்கு பு.ஏ.0.75 உள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்குடான மாமூல் வழித்தட பாத்தியம் சகிதம், மேற்படி பு.ஏ.1.77 உள்ள பூமியானது கடந்த பதினேழு வருடங்களாக தாங்கள் கிரையம் செய்த வகையில் தங்களுடைய சுவாதீனத்திலேயே உள்ளதால் செக்குபந்தி தி குறிப்பிடபடவில்லை.		
5	2966/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Sale deed	1. பெரியநாயகி(முத.) கலைவாணி(முக.)	1. காளியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,43,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 275/2003, 386/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3A - 64.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.106/5ஏ நெ காலை, மேற்கு - புல எண்.98 நெ காலை தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - புல எண்,106/2 நெ காலை ஜெகதீஸ்வரி. செல்வி. வைஜெயந்தி பூமி. அதை ஒட்டி க.ச.106/3ஏ நெ காலையில் ஏற்கனவே பெரியநாயகியிடம் காளியப்பன் கிரையம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ நெ காலையில் ஏ.சீனிவாசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.3.66 உள்ள பூமி மேற்படி பூமியில் மேற்படியாரால் விடப்பட்டுள்ள 20 அடி கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு, ஹெக்.ஏர்0.25.9 க்கு பு.ஏ.0.64 க்கு தரம் ரூ.0.72 உள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு மாமூல்படி பொதுவாக போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் தடபாத்தியங்களும் சகிதம்.		
6	4674/2023	25-Apr-2023	Sale deed	1. ஜெகதீஸ்வரி	1. சிவராஜ்	-

		25-Apr-2023 25-Apr-2023		2. செல்வி 3. காளியப்பன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2966/2023, 3230/1971, 5638/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/3A1 - 1 ACRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏ நெ.காலை, மேற்கு - க.ச. 98 நெ.காலை தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - இன்று ராக்கிமுத்து வகையரா கிரையம் பெறும் க.ச. 106/2பி நெ.காலை, தெற்கு - மேற்படி க.ச. 106/3ஏ2 நெ.காலை உள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில் க.ச.106 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய ரீசர்வே எண்.106/3ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.40.49 க்கு பு.ஏ.1.00 உள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் வழித்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
7	4675/2023	25-Apr-2023 25-Apr-2023 25-Apr-2023	Sale deed	1. ஜெகதீஸ்வரி 2. செல்வி 3. வைஜெயந்தி	1. ராக்கிமுத்து 2. நாகராஜன் 3. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3230/1971, 4447/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B - 3 ACRE, 35.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏ நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.98 நெ.காலை தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - இன்று சிவராஜ் கிரையம் பெறும் க.ச.106/3ஏ1 நெ.காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உடுமலைப்பேட்டைவட்டம், 83.கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில் க.ச.106/2 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி க.ச.106/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்.1.35.60 க்கு பு.ஏ.3.35 (முன் ஆவணப்படி பு.ஏ.3.47) க்கு த.ரூ.3.78 உள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் படி வழிதட நடை பாத்தியங்களும் இதர மாமூல் அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
8	1446/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	Gift deed	1. ராக்கிமுத்து 2. நாகராஜன் 3. சுப்பிரமணியன் 4. சிவராஜ்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக மேதகு தமிழக ஆளுநரின் பிரதிநிதியும் திருப்பூர் மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை வட்டம் கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் கண்ணமநாயக்கனூர் ஊராட்சி சிறப்பு அலுவலர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 270/-	4674/2023, 4675/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 3880.86 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏ நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.98 நெ.காலை நிலையில் உள்ள 15.80 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 2 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 3 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுசாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 4 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 5 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட6 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்படிமனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 7 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,பொது உபயோக இடம்,மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு இன்று ஒப்படைத்துள்ள இடம், மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா இடம் -2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா இடம் -1 இமேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 8 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,மேற்படிமனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 9 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 10 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவுசாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படிமனைப் பிரிவில் கீழே கண்ட 11 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 12 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படிமனைப் பிரிவில் கீழே கண்ட 13 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் கீழே கண்ட 14 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 9 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில் க.ச.106/2 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி க.ச.106/2பி நெ.காலை பு.ஹெக். 1.35.60 க்கு பு.ஏ.3.35 (முன் ஆவணப்படி பு.ஏ.3.47) க்கு த.ரூ.3.78 உள்ள பூமி முழுவதும். பின்னும் மேற்படி கிராமம் புலத்தில் க.ச.106 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய ரீசர்வே எண்.106/3ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.40.49 க்கு பு.ஏ.1.00 க்கு த.ரூ.1.13 உள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.35 உள்ள பூமியில் உயர்திரு.திருப்பூர் மண்டல நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.எண்.9 ஓ எப் டபிள்யூ என் 229/2025, டிசிபி நாள்4.02.2025 இன் படி ஒப்புதல் பெற்று மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒப்படைக்கபடும் சாலைகள் (மூலை முடக்கு உட்பட) பூங்கா இடம் மற்றும் பொது உபயோகக்கு ஒதுக்கப் பட்ட பொது உபயோக பரப்பு ஆகியவற்றின் விவரம். அயிட்டம் 1:-12 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை (1) 3880.86 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 322.35 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 324.46 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 3880.86 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-1 முழுவதும்

	தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 109.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2:-9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (2) 109.80ச.மீ வடபுறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 109.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-2 முழுவதும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 87.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3:-7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (3) 87.84 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 87.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-3 முழுவதும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 87.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4:-7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (4) 87.84 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 7.20மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.20மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 87.84சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-4 முழுவதும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 109.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5:-9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (5) 109.80 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 109.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-5 முழுவதும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 87.84 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6:-7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (6) 87.84 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 87.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-6 முழுவதும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 109.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7:-9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (7) 109.80 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 109.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-7 முழுவதும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 198.94 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா-1, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8:-7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (8) 198.94 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 27.52 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 27.74 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 198.94 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-8 முழுவதும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 258.07 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 9:-9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (9) 258.07 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 28.54 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 28.81 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 258.07 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-9 முழுவதும்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 215.75 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 10:-7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (10) 215.75 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 29.86 மீட்டர் மேல்புறம்

	மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி	தென்வடல் 30.07 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 215.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-10 முழுவதும்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 281.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 11:-9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (11) 281.25 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 31.12 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 31.38 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 281.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-11 முழுவதும்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 234.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 12:- 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (12) 234.25 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 32.43 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 32.64 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 234.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-12 முழுவதும்
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 243.65 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 13:- 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (13) 243.65 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 33.73 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 33.95 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 243.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-13 முழுவதும்
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 316.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 14:- 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை (14) 316.53 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 9 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 35.04 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 35.30 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 316.53 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-14 முழுவதும்
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 36.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 15:-மூலை முடக்கு மேலே கண்ட 1 முதல் 14 வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளின் மூலை முடக்கு இடங்கள் 1.125*26 க்கு 29.25 ச.மீட்டர் பின்னும் 3.375*2 க்கு 6.75 ச.மீட்டர் ஆக மொத்தம் 36 சதுர மீட்டர் ஆகும் ஆக மேலே கண்ட 1 முதல் 14 வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் 15 வது அயிட்டத்தில் கண்ட மூலை முடக்கு இடங்கள் கூடிய மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பு 6258.22 சதுர மீட்டர் ஆகும்.		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 621.08 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏ நெ.காலை பூமி, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 8 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.106/3ஏ2ஏ நெ.காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 16:-பூங்கா இடம்-1 621.08 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 23.73 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 21.97 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 26.93 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 27.52 மீட்டர் கிராஸ 1.125 நீங்கலாக மீட்டர் ஆக மொத்தம் 621.08 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா இடம்-1 முழுவதும்		
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 520.15 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.106/5ஏ நெ.காலை பூமி, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு இன்று ஒப்படைத்துள்ள இடம், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 17:-பூங்கா இடம்-2 520.15 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 43.04 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 42.23 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 520.15 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா இடம்-2 முழுவதும்		
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 57.34 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur					
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு இன்று ஒப்படைத்துள்ள இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 18:-பொது உபயோக இடம் 57.34 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 4.70 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 4.70 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.21 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 57.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடம் முழுவதும். ஆக மேலே கண்ட 1 முதல் 14 வரை உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் 15 வது அயிட்டத்தில் கண்ட மூலை முடக்கு இடங்கள் கூடியது 6258.22 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும் (621.08+ 520.15)1143.23 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா இடங்களும் 57.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடமும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு மாமூலாக ஏற்பட்ட வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
9	1447/2025	07-Feb-2025	Gift deed	1. ராக்கிமுத்து	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக	-

		07-Feb-2025 07-Feb-2025		2. நாகராஜன் 3. சுப்பிரமணியன் 4. சிவராஜ்	மேதகு தமிழக ஆளுநரின் பிரதிநிதியும் திருப்பூர் மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை வட்டம் கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் கண்ணமநாயக்கனூர் ஊராட்சி சிறப்பு அலுவலர் அவர்கள்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4674/2023, 4675/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannamanayakanur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 106/2B, 106/3A1 - 57.34 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா இடம்- 2, மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக இன்று கண்ணமநாயக்கனூர் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைத்துள்ள இடம், வடக்கு - க.ச.106/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டத்தில் கண்ட 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், கண்ணமநாயக்கனூர் கிராமம் புலத்தில் க.ச.106/2 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி க.ச.106/2பி நெ.காலை பு.ஹெக். 1.35.60 க்கு பு.ஏ.3.35 (முன் ஆவணப்படி பு.ஏ.3.47) க்கு த.ரூ.3.78 உள்ள பூமி முழுவதும். பின்னும் மேற்படி கிராமம் புலத்தில் க.ச.106 என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய ரீசர்வே எண்.106/3ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.40.49 க்கு பு.ஏ.1.00 க்கு த.ரூ.1.13 உள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.35 உள்ள பூமியில் உயர்திரு.திருப்பூர் மண்டல நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.எண்.9 ஓ எப் டபிள்யூ என் 229/2025, டிசிபி நாள்.4.02.2025 இன் படி ஒப்புதல் பெற்று மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒப்படைக்கபடும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோக உபயோக இடம் 57.34 ச.மீ - வடபுறம் கிழமேல் 4.70 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 4.70 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 57.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோக இடம் முழுவதும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூலாக ஏற்பட்ட வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate