Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : மதுரை கிழக்கு

வருவாய் கிராமம் : 01 பொய்யக்கரைபட்டி

பட்டா எண் : 2528

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பொன்னுச்சாமி மகன் மாணிக்கவாசகம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
30	2F1A	0 - 9.25	1.00	--	--	--	--	2025/0103/24/383846--2021/24/15/000270SD ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 28/03/2025 01:33:22:PM
30	2F1B	0 - 9.25	1.00	--	--	--	--	2025/0103/24/383846--2021/24/15/000270SD ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 28/03/2025 01:33:22:PM
30	2F3	0 - 7.00	0.20	--	--	--	--	2025/0103/24/383846--- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 28/03/2025 01:33:22:PM
		0 - 25.50	2.20					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/15/071/02528/110137** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-04-2025 அன்று 11:04:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Scanned with CamScanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை
தானியங்கி- பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

டி. ஆர். : 2025/0103/24/383846TR

நாள் : 28-03-2025

மாவட்டம் : மதுரை(24) வட்டம் :மதுரை கிழக்கு(15) கிராமம் :01 பொய்யக்கரைபட்டி (071)

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு

நில அளவை / உட்பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
30/2F1A	0	09.25	1	0	2434	1 கனகராஜ் மகன் பழனியப்பன்
30/2F1B	0	09.25	1	0	2434	1 கனகராஜ் மகன் பழனியப்பன்
30/2F3	0	07.00	0	2	2434	1 கனகராஜ் மகன் பழனியப்பன்

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட்பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
30/2F1A	0	09.25	1	0	2528	1 பொன்னுச்சாமி மகன் மாணிக்கவாசகம்
30/2F1B	0	09.25	1	0	2528	1 பொன்னுச்சாமி மகன் மாணிக்கவாசகம்
30/2F3	0	07.00	0	2	2528	1 பொன்னுச்சாமி மகன் மாணிக்கவாசகம்

பட்டா எண்:2528

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	பொன்னுச்சாமி	மகன்	மாணிக்கவாசகம்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		நன்செய் தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		புன்செய் தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		மற்றவை தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	30 -2F1A					0	09.25	1	0					
2	30 -2F1B					0	09.25	1	0					
3	30 -2F3					0	07.00	0	20					
	மொத்தம்	0		0	0	0	25.50	2	20	0		0	0	

பெறுநர்:

திரு/திருமதி/செல்வி.மாணிக்கவாசகம்

முகவரி:

கதவு எண்.1/8, விநாயகர் நகர், மேலாரர் மெயின் ரோடு, கே.கே.நகர், மதுரை, Madurai, Tamil Nadu, India, 625020

மின்னணு கையொப்பம் /Digital Signature :28-03-2025 அன்று 01:33:22:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

Digitally signed By Revenue and Disaster Management department

Scanned with CamScanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate