# Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

# BEFORE SHIFTING HT LINE



# EB BILL FOR HT LINE SHIFTING

## தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிடெட்

(இணையதளவழி மின் கட்டணம் முறை)

### மின் கட்டணம் ரசீது

பெயர் : BABURAJ

மின். இ. எண்: 200065210824743 கட்டண முறை : TANGEDCO PAYMENT PORTAL

இரசீது எண் : PGCICI671402000 நாள் : 18/09/2024 09:03:05

| வ.எண் | கட்டணம் விவரம் | தொகை (ரூ.) |
|---|---|---|
| 1 | 47621-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl** | 243687.00 |
| 2 | 55110-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl** | 0.00 |
| 3 | 46941-CGST @9% | 21931.83 |
| 4 | 46942-SGST @9% | 21931.83 |
| 5 | 62948-Rounding Off | 0.34 |
| | மொத்தம் | 287551.00 |

தொகை (எழுத்தால்) ரூ. Two lakhs Eighty Seven thousand Five hundred Fifty One only

** Support services are taxable under GST

இதர விவரங்கள் :

**1.TANGEDCO CIN No. : U40109TN2009SGC073746**

**2.TANGEDCO GST No. : 33AADCT4784E1ZC**

**3.HSN CODE : 27160000**

**4.SAC CODE : 996912**

**5.ELECTRICAL ENERGY & DISTRIBUTION SERVICES ARE EXEMPTED UNDER GST**

* இது கணினியில் உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் தனி ஒப்புகை தேவையில்லை

* இது வங்கி ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது

# EB BILL FOR NEW STREET LIGHT LINE

## தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிடெட்

இணையதளவழி மின் கட்டணம் முறை

மின் கட்டணம் ரசீது

| | | | |
|---|---|---|---|
| பெயர் : | MUNICIPAL COMMISSIONER | | |
| மின். இ. எண்: | 200065211024948 | கட்டண முறை : | TANGEDCO PAYMENT PORTAL |
| இரசீது எண் : | PGCICI690389506 | நாள் : | 18/11/2024 17:40:32 |

| வ.எண் | கட்டணம் விவரம் | தொகை (ரூ.) |
|---|---|---|
| 1 | 61971-Estimate Charges on New Service Connections | 168920.00 |
| | மொத்தம் | 168920.00 |

தொகை (எழுத்தால்) ரூ. One lakhs Sixty Eight thousand Nine hundred Twenty only

இதர விவரங்கள் :

**1.TANGEDCO CIN No. : U40109TN2009SGC073746**

**2.TANGEDCO GST No. : 33AADCT4784E1ZC**

**3.HSN CODE : 27160000**

**4.SAC CODE : 996912**

**5.ELECTRICAL ENERGY & DISTRIBUTION SERVICES ARE EXEMPTED UNDER GST**

* இது கணினியில் உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் தனி ஒப்புகை தேவையில்லை
* இது வங்கி ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது

# AFTER SHIFTING HT LINE






DTCP


ஸ்ரீ லட்சுமி புரோமோட்டர்ஸ்-ன்
ஸ்ரீ தனலட்சுமி நகர்
8255 05588, 89257 86217, 89257 86218


துலட்சுமி நகர்
88255 05588













# Our services go beyond

## Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

## Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

## Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

## NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

## Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

# Smarter Tools, Stronger Decisions

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

# Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate