



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	Date / நாள்: 09-Mar-2024
Village /கிராமம்:காதப்பள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 151/1D2, 151/1E1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 08-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4734/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. ராசாத்தி 2. பூங்கொடி 3. பிரபாகரன்	1. ராசாத்தி 2. பூங்கொடி 3. பிரபாகரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,24,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1243/1999, 1437/2004	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D - 56.25 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட 2 வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே எண்.151/1இ நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.151/1டி உள்ள எங்களுடைய இதர நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.156, நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.151/3ஏ உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், காதப்பள்ளி கிராமம், பட்டா எண்.1121, சர்வே எண்.151/1டி பு.ஹெக்.0.75.5 க்கு, பு.ஏக்.1.86 க்கு, தீ.ரு.4.75 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.0.56.1/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி விவரம்:- சர்வே எண்.151/1டி உள்ள எங்களுடைய இதர நிலத்திற்கும் கிழக்கு, கீழ்கண்ட 2 வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே எண்.151/1நு உள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.151/3ஏ உள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு, சர்வே எண்கள்.156, நத்தம் சர்வே		

			எண்.150க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 நிலங்களுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.56.1/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1E - 49.5 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், காதப்பள்ளி கிராமம், பட்டா எண்.1124, சர்வே எண்.151/1ஈ, பு.ஹெக்.0.20.0 க்கு, பு.ஏக்.0.49.1/2 க்கு, தீ.ரு.1.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். இதற்கு செக்குப்பந்தி விவரம்:- மேல் சொன்ன 1 வது அயிட்டி சொத்தான சர்வே எண்.151/1டி உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்கள்.274/14, 274/16, 274/11 உள்ள நிலங்களுக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.151/3பி நிலத்துக்கும் வடக்கு, நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.49.1/2 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
Boundary Details: கிழக்கு - நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்கள்.274/14, 274/16, 274/11 உள்ள நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேல்சொன்ன 1 வது அயிட்டி சொத்தான சர்வே எண்.151/1டி உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 உள்ள நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.151/3பி உள்ள நிலத்துக்கும் (வடக்கு)						
2	4858/2023	20-Nov-2023 20-Nov-2023 20-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூங்கொடி	1. ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,51,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4734/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D - 49.75 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1121, சர்வே எண்.151/1டி, பு.ஹெக்.0.75.5 க்கு, பு.ஏக்.1.86 க்கு, தீ.ரு.4.75 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.56.1/4 செண்டு உள்ள நிலத்தில் பு.ஏக்.0.49.3/4 செண்டு உள்ள நிலத்துக்கு செக்குப்பந்தி விவரம்:- சர்வே எண்.151/1டி உள்ள எங்களுடைய இதர நிலத்திற்கும் கிழக்கு, கீழ்கண்ட 2 வது அயிட்டி சொத்தான சர்வே எண்.151/1ஈ உள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்திற்கும் வடக்கு, சர்வே எண்கள்.156, நத்தம் சர்வே எண்.150க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 நிலங்களுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.49.3/4 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.			
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ் கண்ட 2 வது அயிட்டி சொத்தான சர்வே எண்.151/1இ உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.151/1டி உள்ள எங்களுடைய இதர நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.156, நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்திற்கும் (வடக்கு)						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1E - 40.0 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1124, சர்வே			
Boundary Details:						

	கிழக்கு - நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.274/14, 274/16, 274/11 உள்ள நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேல் சொன்ன 1 வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே எண்.151/1டி உள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			எண்.151/1ஈ, பு.ஹெக்.0.20.0 க்கு, பு.ஏக்.0.49.1/2 க்கு, தீ.ரு.1.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.0.40 செண்டு உள்ள நிலத்துக்கு செக்குப்பந்தி விவரம்:- மேல் சொன்ன 1 வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே எண்.151/1டி உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்கள்.274/14, 274/16, 274/11 உள்ள நிலங்களுக்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்திற்கும் வடக்கு, நத்தம் சர்வே எண்.150 க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண்.272 உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.40 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் இரண்டு அயிட்டங்களும் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.89.3/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		
3	4859/2023	20-Nov-2023 20-Nov-2023 20-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. பூங்கொடி	1. காதப்பள்ளி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி பின்னிட்டு இந்தப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் ஆகிய தங்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4734/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D - 6.5 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி, தெரிவு செய்க						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1E - 9.5 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி						
4	425/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	தான ஆவணம்	1. ரமேஷ்	1. காதப்பள்ளி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவர் ஆகிய தங்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி மேற்படி பாவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4858/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D2, 151/1E1 - 582.75 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி						
				Plot No./மனை எண் : WAY 1		
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் பொது உபயோக இடத்திற்கும் மின்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 1.5		

பகிர்மான இடத்திற்கும், மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்.272 நிலத்திற்கும் , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்			மீட்டர் + 62.9 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 1.5 + 63.6 மீட்டர் இந்தவகை 582.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை எண்.1.பூராவும்.			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D2, 151/1E1 - 367.56 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி						
			Plot No./மனை எண் : WAY 2			
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் சர்வே எண்.274/11நிலத்திற்கும் சர்வே எண்.274/16 நிலத்திற்கும் , மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்.272 நிலத்திற்கும் , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.2 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 1.5 மீட்டர் +49.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 1.5 + 49.9 மீட்டர் இந்தவகை 367.56 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும்.			
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D2, 151/1E1 - 12.3 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 1.2 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 20.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 20.5மீட்டர் இந்தவகை 12.3 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும்.ஆக இரண்டு தாக்குகளும் சேர்ந்து 379.86 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை எண்.2 பூராவும்.			
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D2, 151/1E1 - 47.23 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.272 நிலத்திற்கும் , மேற்கு - சாலை எண்.1.க்கும் , வடக்கு - மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6.8 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.3 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 6.7 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 6.7 மீட்டர் இந்தவகை 47.23 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக நிலம் பூராவும்.			
5	426/2024	01-Feb-2024	தான ஆவணம்	1. ரமேஷ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
		01-Feb-2024				
		01-Feb-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4858/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D2, 151/1E1 - 28.26 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காதப்பள்ளி						

Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.272,க்கும் , மேற்கு - சாலை எண்.1க்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்,272,க்கும் , தெற்கு - பொது உபயோக இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6.5 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 6.8 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 4.0 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 4.5 மீட்டர் இந்தவகை 28.26,சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம் பூராவும்.
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net