



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kelampakkam	Date / நாள்: 18-Apr-2026
Village /கிராமம்:Pudhupakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 205/6

Data Availability Period for Village: Pudhupakkam

Kelampakkam Sub Registrar Office: From 01-Nov-2025 To 17-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2025 - 17-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Kelampakkam	
1	3051/2025	04-Nov-2025 04-Nov-2025 04-Nov-2025	Gift deed	1. M/S RG IMPEX((முத.) PRAVIN C JAIN((முக.)	1. THE PRESIDENT PUDHUPAKKAM VILLAGE PANCHAYAT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14828/2025, 14954/2025	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 883.0 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam					
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Vacant Land in Survey No. 185/1 Canal, மேற்கு - Land in Survey No.229/6B, வடக்கு - Proposed Plots in the layout and 7.2 Meter wide Road No.4, தெற்கு - Proposed Plots in the layout and 7.2 Meter wide Road No.3		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 116.7 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam		
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposed Plots in the Layout, மேற்கு - 7.2 Meter Wide Proposed Layout Road , வடக்கு - Proposed Plots in the layout, தெற்கு - Land in Survey No. 204/1		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 436.65 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam		
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposed Plots in the Layout & 7.2 Meter Wide Layout Road No.6, மேற்கு - Proposed Plots in the Layout , வடக்கு - 10 Meter Wide Layout Road No.1, தெற்கு - Land in Survey No.204/1		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 388.53 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam		
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposed Plots in the Layout & 7.2 Meter Wide Layout Road No.5, மேற்கு - Proposed Plots in the Layout , வடக்கு - Vacant Land in Survey No. 205/5, தெற்கு - 10.0 Meter Wide Layout Road No.1		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 377.37 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam		
		Plot No./மனை எண் : Road No 5
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Vacant Land in Survey No. 185/1 and Canal, மேற்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road No.4, வடக்கு - Proposed Plots in the Layout & Local Body, TANGEDCO, Park 1, தெற்கு - Proposed Plots in the Layout & Park 2		

Schedule 6 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 594.45 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road No 6
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land in Survey No. 205/7 and Canal, மேற்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road No.3, வடக்கு - Proposed Plots in the Layout , தெற்கு - Proposed Plots in the Layout & 9.0 Meter Wide Layout Road No.7	
Schedule 7 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 150.3 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road No 7
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposed Plots in the Layout , மேற்கு - Proposed Plots in the Layout , வடக்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road No. 6, தெற்கு - Vacant Land in Survey No. 204/5A	
Schedule 8 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 37.9 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	
	Plot No./மனை எண் : Local Body
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - TANGEDCO, மேற்கு - Proposed Plots in the Layout, வடக்கு - Vacant Land in Survey No. 205/5, தெற்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road No. 5	
Schedule 9 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 37.52 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	
	Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Park-1, மேற்கு - Local Body, வடக்கு - Vacant Land in Survey No. 205/5, தெற்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road No.5	
Schedule 10 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 621.56 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	

			Plot No./மனை எண் : Park 1			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Vacant Land in Survey No. 185/1, மேற்கு - TANGEDCO, வடக்கு - Vacant Land in Survey No. 205/5, தெற்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road No.5						
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6 - 186.93 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam						
			Plot No./மனை எண் : Park 2			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Land in Survey No.185/1 , மேற்கு - Proposed Plots in the Layout, வடக்கு - 7.2 Meter Wide Layout Road No.5 , தெற்கு - Proposed Plots in the Layout			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2947.00 Sq.Mtr., including Splay area reserved for Roads, 761.70 Sq.Mtr., reserved for Parks, 37.90 Sq.Mtr., reserved for LOCAL BODY and 37.52 Sq.Mtr., reserved for TANGEDCO all totaling 3784.12 Sq. Mtr., Pudhupakkam Village, Thiruporur Panchayat Union, Vandalur Taluk, Chengalpet District			
2	1863/2026	03-Mar-2026 03-Mar-2026 03-Mar-2026	Others	1. கலையரசி	1. எம்/எஸ் அமர் இம்பெக்ஸின் மேனேஜிங் டைரக்டர் நரேஷ் ஷெரப்(முத.) தாமஸ்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17485/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/6A - 1 ACRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.229/5பி மற்றும் 229/3ஈ , வடக்கு - டேசன் என்பவரின் ரஹ்மாள் என்பவருக்குச் சொந்தமான நிலம்,, தெற்கு - நிலம் மெசர்ஸ் அமர் இம்பெக்ஸ் சர்வே எண்.205/6 பகுதி) க்கு சொந்தமானது				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது பக்கத்தில் 12வது வரியில் திரு. நரேஷ் ஷேராஃப் நிர்வாக இயக்குனர் என்று தவறாக தட்டச்சு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதை 1வது பக்கத்தில் 12வது வரியில் திரு. நரேஷ் ஷேராஃப் ஒன் ஆப்த பார்ட்னர் என்று திருத்தி எடுத்துக் கொள்ளப்பட வேண்டும்,		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net