

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தேன்கனிக்கோட்டை	Date / நாள்: 08-Jan-2025
Village /கிராமம்:தேன்கனிக்கோட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 35/1A1C1A, 35/1A1C1C, 35/1A1C1E

Search Period /தேடுதல் காலம்: 03-Jun-2024 - 07-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5697/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. L.VELMURUGAN	1. THE TAMILNADU ELECTRICITY BOARD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1E - 16.0 சதுர மீட்டர்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Layout Sites, மேற்கு - 7 Meter Wide Panchayat Road, வடக்கு - Local Body Area, தெற்கு - Land in Sy.No.35/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO LAND:- Tamil Nadu Generation and Distribution Corporation Limited Krishnagiri District, Hand over land details: EAST : Layout Sites, WEST : 7 Meter Wide Panchayat Road, NORTH : Local Body Area, SOUTH : Land in Sy.No.35/2. WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on North side : 5.00 Meter, East to West on South side : 5.00 Meter, North to South on East side : 3.20 Meter, North to South on West side : 3.20 Meter, Total area of : 16.00 Square Meter. The above said TANGEDCO Comes under Survey No. 35/1A1C1E.			

1. THE EXECUTIVE OFFICER

2	5698/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. L.VELMURUGAN	DENKANIKOTTAI SELECTION GRADE PANCHAYATH	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 122.23 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7 Meter Wide Panchayat Road, மேற்கு - Layout Sites, வடக்கு - 9.20 Meter Wide Panchayat Road, தெற்கு - Land in Sy.No.35/2,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO.01 SITUATED WITHIN THE FOLLOWING BOUNDARIES :- EAST : 7 Meter Wide Panchayat Road, WEST : Layout Sites, NORTH : 9.20 Meter Wide Panchayat Road, SOUTH : Land in Sy.No.35/2, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on North side : 2.00 Meter, East to West on South side : 2.00 Meter, North to South on East side : 60.60 Meter, North to South on West side : 60.50 Meter, Splay : 1.13 Meter, Total area of : 122.23 Square Meter. The above said Road No.01 Comes under Survey No. 35/1A1C1C.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 58.13 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Layout Sites, மேற்கு - 7 Meter Wide Panchayat Road, வடக்கு - 9.20 Meter Wide Panchayat Road, தெற்கு - Land in Sy.No.35/2,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO.02 SITUATED WITHIN THE FOLLOWING BOUNDARIES :- EAST : Layout Sites, WEST : 7 Meter Wide Panchayat Road, NORTH : 9.20 Meter Wide Panchayat Road, SOUTH : Land in Sy.No.35/2, DONOR WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on North side : 1.00 Meter, East to West on South side : 1.00 Meter, North to South on East side : 57.20 Meter, North to South on West side : 56.80 Meter, Splay : 1.13 Meter, Total area of : 58.13 Square Meter. The above said Road No.02 Comes under Survey No. 37/1A1C1C.		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 57.13 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7 Meter Wide Panchayat Road, மேற்கு - Layout Sites, வடக்கு - 9.20 Meter Wide Panchayat Road, தெற்கு - Land in Sy.No.35/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO.03 SITUATED WITHIN THE FOLLOWING BOUNDARIES :- EAST : 7 Meter Wide Panchayat Road, WEST : Layout Sites, NORTH : 9.20 Meter Wide Panchayat Road, SOUTH : Land in Sy.No.35/2, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on North side : 1.00 Meter, East to West on South side : 1.00 Meter, North to South on East side : 56.00 Meter, North to South on West side : 56.00 Meter, Splay : 1.13 Meter, Total area of : 57.13 Square Meter. The above said Road No.03 Comes under Survey No.35/1A1C1A.		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1E - 16.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Layout Sites, மேற்கு - 7 Meter Wide Panchayat Road, வடக்கு - Layout Sites, தெற்கு - Land in Sy.No.35/2,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: :- EAST : Layout Sites, WEST : 7 Meter Wide Panchayat Road, NORTH : Layout Sites, SOUTH : Land in Sy.No.35/2, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on North side : 5.00 Meter, East to West on South side : 5.00 Meter, North to South on East side : 3.20 Meter, North to South on West side : 3.20 Meter, Total area of : 16.00 Square Meter. The above said Local body area Comes under Survey No.35/1A1C1E.		
3	6878/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. V HIMASHREE 3. MINOR. V THANMAY(முத.) L. VELMURUGAN(இ.க.)	1. CHANDRASEKARA REDDY S 2. MANJUNATH NAGARAJ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,26,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,26,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1264.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Sy.No.36,, வடக்கு - 9.20 Meter Wide Layout Road, தெற்கு - Plot No.2,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Making a Total Area of : 1264 Square Feet vacant site, (The above site comes under (PATTA NO.4740) Sy.No.35/1A1C1A, Dry Extent Hect.0.7.29 Asst.Rs.0.40 np and including rights of layout all roads and link roads are covered under this Deed of Sale.		
4	6879/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1227.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Sy.No.36, வடக்கு - Plot No.1, தெற்கு - Plot No.3						
5	6880/2024	04-Jul-2024	கிரைய	1. L. VELMURUGAN	1. L. VELMURUGAN	-

		04-Jul-2024 04-Jul-2024	உடன்படிக்கை ஆவணம்	2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1184.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Sy.No.36, வடக்கு - Plot No.2, தெற்கு - Plot No.4						
6	6881/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1140.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Sy.No.36, வடக்கு - Plot No.3, தெற்கு - Plot No.5						
7	6882/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1177.0 சதுரடி		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.18 , மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - 9.20 Meter Wide Layout Road , தெற்கு - Plot No.8						
8	6883/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1104.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Sy.No.36, வடக்கு - Plot No.5, தெற்கு - Sy.No.35/2						
9	6884/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1098.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Sy.No.36, வடக்கு - Plot No.4, தெற்கு - Plot No.6						
10	6885/2024	04-Jul-2024	கிரைய	1. L. VELMURUGAN	1. L. VELMURUGAN	-

		04-Jul-2024 04-Jul-2024	உடன்படிக்கை ஆவணம்	2. VENKATESH C	2. VENKATESH C	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1200.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.16 , மேற்கு - 7.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.8, தெற்கு - Plot No.10						
11	6886/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	1. L. VELMURUGAN 2. CHANDRASEKARA REDDY S 3. MANJUNATH NAGARAJ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1A - 1200.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.17 , மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.7 , தெற்கு - Plot No.7						
12	6887/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. VENKATESH C	1. L. VELMURUGAN 2. VENKATESH C	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1200.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை					
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.15 , மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.9, தெற்கு - Plot No.11					
13	6888/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. VENKATESH C	1. L. VELMURUGAN 2. VENKATESH C	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1200.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.14 , மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.10, தெற்கு - Plot No.12						
14	6889/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. VENKATESH C	1. L. VELMURUGAN 2. VENKATESH C	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1625.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை						
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.13 , மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.11, தெற்கு - Sy.No.35/2						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 2084.0 சதுரடி		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை	
	Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.12, வடக்கு - Plot No.14, தெற்கு - Sy.No.35/2	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1350.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை	
	Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.11, வடக்கு - Plot No.15, தெற்கு - Plot No.13	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1350.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை	
	Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.10, வடக்கு - Plot No.16, தெற்கு - Plot No.14	
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1350.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை	
	Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.9, வடக்கு - Plot No.17, தெற்கு - Plot No.15	
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1350.0 சதுரடி

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை					
			Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.8, வடக்கு - Plot No.18, தெற்கு - Plot No.16					
15	6890/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. L. VELMURUGAN 2. C VENKATESHA REDDY	1. L. VELMURUGAN 2. C VENKATESHA REDDY -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2016
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1E - 2884.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை					
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Sy.No.34 and 45, மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.21, தெற்கு - Sy.No.35/2					
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1C - 1350.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை					
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.7, வடக்கு - 9.20 Meter Wide Layout Road, தெற்கு - Plot No.17					
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1E - 1626.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கனிக்கோட்டை					
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT	
எல்லை விபரங்கள்:					

கிழக்கு - Sy.No.34, மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Sy.No.35/5, தெற்கு - Plot No.20	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1E - 1485.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கணிக்கோட்டை	
	Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - Sy.No.34, மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.19, தெற்கு - Plot No.21	
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/1A1C1E - 1570.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேன்கணிக்கோட்டை	
	Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: HLN LAYOUT
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - Sy.No.34, மேற்கு - 9.00 Meter Wide Layout Road, வடக்கு - Plot No.20, தெற்கு - Plot No.22	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate