



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvarumpur	Date / நாள்: 28-May-2024
Village /கிராமம்:Thuvakkudi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4/4A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 27-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6052/2023	03-Aug-2023 03-Aug-2023 03-Aug-2023	Gift deed	1. முத்தழகன்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர்காக துவாக்குடி நகராட்சி ஆணையர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 608/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvakkudi				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/4A - 1569.0 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 33 அடி சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.4/2, வடக்கு - மின்சாரவாரிய உபயோகம், பொது உபயோகம், சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை 2, 3, மற்றும் 4, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் சாலை 3						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவு அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த துவாக்குடி கிராமம், பெரியகுளம் பாசனம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.4-ல் ஏக்.8.96 சென்டில் வடகிழக்கு பாகமும், சர்வே எண்.4/4ஏ-க்கு கட்டுப்பட்ட ஏக்கர்.2.18 செண்டு நிலத்தை லே அவுட் போட்டு பல மனைகளாகப் பிரித்து, மனைப்பிரிவு தயார் செய்ய மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் விண்ணப்பம் செய்து ஆர்ஓசி எண்.டிஆர்ஓய்-எஸ்டபிள்யூபி-5பிவிடியுஓய்டிபிள்யூ6/12556/2023/2023/டிசிபி (இணையதள		

	விண்ணப்ப எண்), இதன்படி சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோகம், மின்சார உபயோகம் ஒதுக்கிய இடத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் சாலை 1-க்கான நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் மின்சாரவாரிய உபயோகம், பொது உபயோகம், சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை 2, 3, மற்றும் 4 தெற்கில் மனைகள் மற்றும் சாலை 3 கிழக்கில் நிலையிலுள்ள 33 அடி சாலை மேற்கில் சர்வே எண்.4/2 இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 156.54 மீட்டர், தென்புறம் 157.26 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 10.00 மீட்டர், கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர், ஆகக் கூடுதல் 1569 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உத்தேச கிழமேல் 10.00 மீட்டர் சாலை - 1
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvakkudi	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/4A - 154.58 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 2-க்கான நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் சர்வே எண் 2 தெற்கில் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை 1 கிழக்கில் சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம் மேற்கில் சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 21.98 மீட்டர், கீழ்புறம் 20.96 மீட்டர், ஆகக் கூடுதல் 154.58 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உத்தேச தென்வடல் 7.20 மீட்டர், சாலை - 2
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvakkudi	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/4A - 249.25 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 3-க்கான நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் சர்வே எண் 2 தெற்கில் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை 1 கிழக்கில் சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம் மேற்கில் சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 28.34 மீட்டர், கீழ்புறம் 27.05 மீட்டர், ஆகக் கூடுதல் 249.25 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் சாலை - 3
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvakkudi	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/4A - 306.72 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 4-க்கான நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் சர்வே எண் 2 தெற்கில் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை 1 கிழக்கில் சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம் மேற்கில் சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 34.70 மீட்டர், கீழ்புறம் 33.46 மீட்டர், ஆகக் கூடுதல் 306.72 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை - 4
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/4A - 164.7 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvakkudi	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை 1, தெற்கு - சர்வே எண்.4/4பில் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 5-க்கான நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை 1 தெற்கில் சர்வே எண்.4/4பில் உள்ள இடம் கிழக்கில் சர்வே எண்.4/4ஏல் உள்ள இடம் மேற்கில் சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 18.30 மீட்டர், கீழ்புறம் 18.30 மீட்டர், ஆகக் கூடுதல் 164.70 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் சாலை - 5 மூலை முடுக்குகள் $8 * 1.125$ மீட்டர் = 9 சதுர மீட்டரும் ஆகக் கூடுதல் சாலை மற்றும் மூலை முடுக்குகள் சேர்ந்த 2453.25 சதுர மீட்டருக்கு 26406.78 சதுரடி பரப்பளவுள்ள சாலைகளும்
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/4A - 57.3 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvakkudi	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.1-ல் உள்ள இடம், மேற்கு - பொது உபயோகம், வடக்கு - சர்வே எண் 2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார உபயோகத்திற்கான இடத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் சர்வே எண் 2 தெற்கில் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை 1 கிழக்கில் சர்வே எண்.1-ல் உள்ள இடம் மேற்கில் பொது உபயோகம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 3.00 மீட்டர், தென்புறம் 4.38 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 15.73 மீட்டர், கீழ்புறம் 15.33 மீட்டர், ஆகக் கூடுதல் 57.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய உபயோகம்.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/4A - 47.82 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuvakkudi	
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய உபயோகம், மேற்கு - சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை - 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்கான நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விவரம் வடக்கில் சர்வே எண் 2 தெற்கில் 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை - 1 கிழக்கில் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய உபயோகம் மேற்கில் சர்வே எண்.4/4ஏ-ல் உள்ள இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 3.00 மீட்டர், தென்புறம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 16.15 மீட்டர், கீழ்புறம் 15.73 மீட்டர், ஆகக் கூடுதல் 47.82 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கொண்ட பொது உபயோகத்திற்கான இடம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net