

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gangavalli	Date / நாள்: 17-Jan-2025
Village /கிராமம்:Gangavalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 28/3C12

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 16-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2785/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Gift deed	1. சுப்ரமணியன்	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக இவரின் பிரிதிநிதியும் தற்போதைய சேலம் மாவட்ட கெங்கவல்லி முதல் நிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி பின்னிட்டு எதிர்காலத்தில் இந்த பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 530/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 1231.15 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி		
Boundary Details:						

கிழக்கு - உத்தேசமனைகள், கீழ்க்கண்ட (2-2)7.20 மீட்டர் சாலை, கீழ்க்கண்ட (5-5) 9.00 மீட்டர் சாலை, கீழ்க்கண்ட (6-6) 7.20 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், கீழ்க்கண்ட (3-3))7.20 மீட்டர் சாலை, கீழ்க்கண்ட (4-4)9.00 மீட்டர் சாலை, கீழ்க்கண்ட (7-7) 7.20 மீட்டர் சாலை, வடக்கு - ஆத்தூர் டீ நடுவலார் செல்லும் 7.20 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள பேரூராட்சி சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.28/3சி14	கிராமத்தில் சர்வே எண்.28/3சி பு.ஹெக்.1.74.0 க்கு தீர்வை ரூபாய்.2.15 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 10157 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 பு.ஹெக்.0.96.32 தீர்வை ரூபாய். 1.20 ஏக். 2.38 செண்ட் நிலத்தை குடியிருப்பு மனைபிரிவிற்காக சேலம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் கடிதம் ஆர்.ஓ.சி.எஸ்.எல்.எம். கே.டி.என் க்யூ102/31001/2024 நாள். 12.09.2024 ன் படி உள்ள கடிதுத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கான சாலைகளுக்கும், பொது உபயோக மனை ஆகியவைகளுக்கும் செக்குப்பந்தியும், அளவு விபரமும்' வகை எண்.1 (1-1 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 122.82 மீட்டர் கீழ்புறம் 123.41 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ள படி மொத்தம் 1231.15 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். (மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது)
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 268.14 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.28/3சி13 , மேற்கு - மேற்கண்ட (1-1) 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு , வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வகை எண்.2 (2-2 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 36.80 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 37.06 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ளபடி மொத்தம் 265.89 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் இந்த சாலையின் மேல்புறத்தில் மூலை முடுக்கிற்காக வடபுறம் 1.5 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் ஆக 2.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் ஆக மொத்தம் 268.14 மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 233.69 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட (1-1) 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண். 28/3சி11 - , வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வகை எண்.3 (3-3 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 32.45 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 31.84 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ளபடி மொத்தம் 231.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் இந்த சாலையின் கீழ்புறத்தில் மூலை முடுக்கிற்காக வடபுறம் 1.5 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் ஆக 2.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் ஆக மொத்தம் 233.69 மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 263.25 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க	
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வகை எண்.4 (4-4 9.00

கிழக்கு - மேற்கண்ட (1-1) 10.00 மீட்டர் சாலைக்கு (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 28/3சி11 - க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 29.38 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 28.62 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ளபடி மொத்தம் 261 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் இந்த சாலையின் கீழ்புறத்தில் மூலை முடுக்கிற்காக வடபுறம் 1.5 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் ஆக 2.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் ஆக மொத்தம் 263.25 மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 347.08 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.28/3சி13 - க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்கண்ட (1-1) 10.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வகை எண்.5 (5-5 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 38.15 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 38.48 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ளபடி மொத்தம் 344.83 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் இந்த சாலையின் மேல்புறத்தில் மூலை முடுக்கிற்காக வடபுறம் 1.5 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் ஆக 2.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் ஆக மொத்தம் 347.08 மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 287.69 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.28/3சி13 - க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்கண்ட (1-1) 10.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வகை எண்.6 (6-6 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.51 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 39.78 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ளபடி மொத்தம் 285.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் இந்த சாலையின் மேல்புறத்தில் மூலை முடுக்கிற்காக வடபுறம் 1.5 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் ஆக 2.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் ஆக மொத்தம் 287.69 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 194.77 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்கண்ட (1-1) 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 28/3சி11, 28/3சி10 - க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு மனைக்கும், உள்ளாட்சி பொது உபயோக மனைக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வகை எண்.7 (7-7 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 27.81 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 25.67 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ளபடி மொத்தம் 192.52 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும் இந்த சாலையின் கீழ்புறத்தில் மூலை முடுக்கிற்காக வடபுறம் 1.5 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் ஆக 2.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலமும்

				ஆக மொத்தம் 194.77 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது	
	Schedule 8 Details:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 37.17 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க				
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்கண்ட (7-7) 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோக மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடபுறம் 3.05 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.05 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 12.19 மீட்டர் ஆக வரைபடத்தில் உள்ளபடி 37.17 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது மற்றும் மேற்படி மனைகளுக்கு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சகல சாலைகளின் வழியாகவும் இதை அனுசரித்து நிலையில் உள்ள சகல பொது சாலைகளின் வழியே போகவர உண்டான சகல மாடும் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் உட்பட பூராவும்.
2	2786/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Gift deed	1. சுப்ரமணியன்	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக இவரின் பிரிதிநிதியும் சேலம் மாவட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்காகவும் இனி பின்னிட்டு எதிர்காலத்தில் இந்த பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024
	Schedule 1 Details:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C12 - 43.45 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli, தெரிவு செய்க				
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைக்கு, மேற்கு - சர்வே எண். 28/3சி11, வடக்கு - உத்தேச மனை, தெற்கு - 7-7 7.20 மீ அகல கிழமேல் சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் சர்வே எண்.28/3சி பு.ஹெக்.1.74.0 க்கு தீர்வை ரூபாய்.2.15 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண். 10157 இதற்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 பு.ஹெக்.0.96.32 தீர்வை ரூபாய். 1.20 ஏக். 2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும். இந்த நிலத்தில் குடியிருப்பு முனைப்பிடிவற்காக சேலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவல்களின் கடிதம் ஆர் ஓசி எண். எஸ்எஸ்எம்/கேடி1என்க்யூ1ஓ2/31001/2024 நாள் 12.09.2024 ன் படி உள்ள கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு தற்போதைய அளவு

				இதன் மத்தியில் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி கிழமேல் வடபுறம் 4.08 மீ தென்புறம் 3.05 மீ தென்வடல் மேல்புறம் 12.24 மீ கீழ்புறம் 12.19 மீ ஆக வரைபடத்தில் உள்ள படி முக்கோண வடிவமுள்ள மொத்தம் 43.45ச-மீ அளவுள்ள அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். (மேற்படி சாலை சர்வே எண். 28/3சி12 ல் உள்ளது.) மற்றும் மேற்படி மனைகளுக்கு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சகல சாலைகளின் வழியாகவும் பொது சாலைகளின் வழியே போக வர மாழில் வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
3	3759/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. தமிழ்ச்செல்வி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1689.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 3 MELPURAM PAGUTHI		
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பிளாட் எண். 3 ல் கீழ்புறம் பகுதி லக்கம் கொண்ட காலி மனை , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20 மீ அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு , தெற்கு - மேற்படி பிளாட் எண். 10 லக்கம் கொண்ட காலி மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 3 ல் மேல்புறம் பகுதி லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் பிளாட் எண். 3 ல் மேல்புறம் பகுதி காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 30.1/2 அடி கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 53.1/4 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 59.1/4 அடி ஆக மொத்தம் 1701.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி மனையில் வடமேற்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக 12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள		

	1689 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.					
4	3760/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. கணபதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1737.5		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 18		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண். 19, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 23				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 18 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் பிளாட் எண். 18 அளவு விபரம் கிழமேல் 35 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி மனையில் வடகிழக்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக 12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1737.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம்		

				பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.		
5	3761/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. அமரதீபம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1737.5 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 17		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 16, மேற்கு - 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 24				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 17 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் கிழமேல் 35 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி மனையில் வடமேற்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1737.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே		

				சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
6	3762/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. அழகரசி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1737.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 32		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண். 33, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 36				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 32 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் கிழமேல் 35 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி மனையில் வடகிழக்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1737.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட்		

				வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
7	3763/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. கருத்தாங்கியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1500.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 30		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 29, மேற்கு - பிளாட் எண். 31, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 38				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 30 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் பிளாட் எண். 15 அளவு விபரம் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது		

				பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
8	3764/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. தெய்வீகராஜன் 2. செளந்தர்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,92,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1350.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 22		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 23, மேற்கு - பிளாட் எண். 21, வடக்கு - பிளாட் எண். 19, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 22 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் பிளாட் எண்.22 காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1350 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		

9	3765/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. மலர்க்கொடி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1500.0		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 15		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 14, மேற்கு - பிளாட் எண். 16, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 26				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ.102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ.102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 15 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் பிளாட் எண். 15 அளவு விபரம் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
10	3766/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. அனஷ்(முத.) சர்புன்னிஸா(இ.க.)	-

		05-Dec-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
	Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1562.5 SQUARE FEET			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli					
			Plot No./மனை எண் : 24			
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 25, மேற்கு - 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண். 17, தெற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து விட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 24 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் கிழமேல் 35 அடி தென்வடல் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1575 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி மனையில் தென்மேற்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக 12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1562.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.			
11	3767/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. வெள்ளையன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1862.5 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 20			
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 19, மேற்கு - சர்வே எண். 28/3சி11 ல் உள் நிலம் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 20 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் கிழமேல் வடபுறம் 39.1/4 கிழமேல் தென்புறம் 35.1/4 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1862.1/2 சதுரஅடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும். வடபுறம்			
12	3768/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. சிவக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024		

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1500.0 SQUARE FEET			
			Plot No./மனை எண் : 19			
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 18, மேற்கு - பிளாட் எண். 20, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 19 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.			
13	3769/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. எல்சி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1487.5 SQUARE FEET			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli				Plot No./மனை எண் : 45		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண். 46, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 28/3சி14 ல் உள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 45 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி மனையில் வடகிழக்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1487.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
				14	3801/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 2912.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						

				Plot No./மனை எண் : 10, 11		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 10 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கும் மற்றும் பிளாட் எண் 11 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கும் சேர்த்து ஒரே செக்குப்பந்தியும் தனித்தனி அளவு விபரமும் பிளாட் எண். 10 காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் 35 அடி தென்வடல் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1575 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக 12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1562.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் பிளாட் எண். 11 காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1350 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட இரண்டு பிளாட்டுகளும் கூடிய மொத்தம் 2912.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குப்பந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவாக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உட்பட பூராவும்.		
Boundary Details:	கிழக்கு - பிளாட் எண்.12, மேற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 2,3, தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை					
15	3803/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	Sale deed	1. துரைராஜ்	1. சையத்ஷர்பதீன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1847/2024, 972/2024	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C13 - 62.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 35-ன் உட்பிரிவுகளுக்கும் , மேற்கு - இதே சர்வேயில் சுப்ரமணியன் நிலம் ஏக்.2.38 செண்டுக்கும் சர்வே எண். 28/3சி ல் ஏக்.0.03 செண்ட் நிலம் , வடக்கு - நிலையில் உள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து பொது ரோடுக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண். 29-ன் உட்பிரிவுகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.0.62 செண்ட் நிலம் பூராவும். தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10158 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி13 ஹெக்.0.25.10 ஆகும். மேற்படி நிலத்திற்கு செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்கு புறத்தில் பிரதான சாலைக்கு ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் சகிததம்போக வர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை வண்டிதடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.			
16	3821/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 10-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. ஜெயப்பிரியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,87,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,87,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 2082.25 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
			Plot No./மனை எண் : 1 MELPURAM PAGUTHI, 2 KELPURAM PAGUTHI			
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.1 ல் கீழ்புறம் பகுதி, மேற்கு - பிளாட் எண். 2 ல் மேல்புறம் பகுதி , வடக்கு - 7.20 மீ அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு , தெற்கு - பிளாட் எண். 11, 12 ல் உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 1 ல்			

	மேல்புறம் பகுதி லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கும் மற்றும் பிளாட் எண் 2 ல் கீழ்புறம் பகுதி லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கும் சேர்த்து ஒரே செக்குப்பந்தியும் தனித்தனி அளவு விபரமும் பிளாட் எண். 1 ல் மேல்புறம் பகுதி காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 10.1/4 அடி கிழமேல் தென்புறம் 10 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 70 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 72 அடி ஆக மொத்தம் 718.3/4 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் பிளாட் எண். 2 ல் கீழ்புறம் பகுதி காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 20.1/4 அடி கிழமேல் தென்புறம் 20 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 65.1/2 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 70 அடி ஆக மொத்தம் 1363.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட இரண்டு பிளாட்டுகளும் கூடிய மொத்தம் 2082.1/4 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குப்பந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.					
17	3842/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. செளக்கத்தலி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1737.5		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 31		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 30 , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 37				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ.102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ.102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின்		

				ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 31 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரமும் பிளாட் எண். 31 அளவு விபரம் கிழமேல் 35 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1750 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி மனையில் வடமேற்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக 12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1737.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
18	3843/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. பொன்னி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,16,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1387.5		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 37		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.38, மேற்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் எண் 31, தெற்கு - 7.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும்		

				மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 37 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்குஅளவு விபரமும் பிளாட் எண். 37 காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் 35 அடி தென்வடல் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலத்தில் தென்மேற்கு மூலை பாதை கார்னர் வளைவுக்காக 12.1/2 சதுரடி நீங்களாக மீதியுள்ள 1387.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
19	3844/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. பொன்னி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,93,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1200.0		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 38		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.39, மேற்கு - பிளாட் எண் 37, வடக்கு - பிளாட் எண் 30, தெற்கு - 7.0 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 "		

				என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 38 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்குஅளவு விபரமும் பிளாட் எண். 38 காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
20	3847/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. பவுணும்மாள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,61,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1606.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 28		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 28/3சி13 ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 29, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண். 40				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/(9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய		

				சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 28 லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்குஅளவு விபரமும் பிளாட் எண். 28 காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 31.1/4அடி கிழமேல் தென்புறம் 33 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 50 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1606.1/4 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.		
21	4030/2024	27-Dec-2024 27-Dec-2024 27-Dec-2024	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. தீபா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,26,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1848/2024, 972/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 28/3C, 28/3C12, 28/3C12A1 - 1250.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Gangavalli						
				Plot No./மனை எண் : 46		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.45, மேற்கு - பிளாட் எண். 47, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண். 28/3சி14 ல் உள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கெங்கவல்லி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி ஹெக்.1.74.0 க்கு ஏக்.4.29.1/2 செண்ட் இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்.(தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12 ஹெக்.0.96.32 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 10157 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 28/3சி12ஏ1 ஹெக்.0.95.52 க்கு தீர்வை ரூ. 1.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது). இதில் ஏக்.2.38 செண்ட் நிலங்களை பாதைகள் அமைத்து வீட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) டிடிசிபி சேலம் மண்டலம் சேலம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்பம் எண். கேடிஐஎன்க்யூ.102, கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/கேடிஐஎன்க்யூ.102/31001/2024 நாள் 07.10.2024 ன் படி சேலம் மண்டலம் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை மனைபிரிவு அங்கீகார எண். எஸ்டபிள்யுபி/ டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.234/2024 ன் படி (டிடிசிபி) அரசு அங்கீகாரம் பெற்றும் கெங்கவல்லி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் ந.க.எண்.340/2024 நாள் 02.12.2024 ன் படி தீர்மான எண். 508/9) நாள் 28.11.2024 ன் படியும் மனைகளை விற்பனை செய்ய இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் " எம்பி கார்டன் பேஸ் 1 " என்று பெயர் வைத்து கெங்கவல்லி கிராமம் வார்டு எண். 15 வடக்கு காட்டுக்கொட்டாய் குடியிருப்பு பகுதியில் மேற்படி சர்வே எண். 28/3சி க்கு புதிய சர்வே எண்.28/3சி12 புதிய சர்வே எண்.28/3சி12ஏ1 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் எண். 46		

		லக்கம் கொண்ட காலி மனைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் 25 அடி தென்வடல் 50 அடி ஆக மொத்தம் 1250 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு வழியாகவும் இதே சர்வே எண்ணில் இதன் மேற்குபுறத்தில் எனது பொது பாதை நிலம் ஏக்.0.14 செண்ட் வழியாகவும் பிரதான சாலை வழியாகவும் சார்பதிவக ஆவண எண். 2785/2024 ன் படி பதிவு செய்யப்பட்ட தானசாசனம் மூலம் மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது பாதைகள் வழியாக ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் அனைத்தும் மாமூலாக போக வர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும்.
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate