



Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 02/2024-25 / Layout /
Kani / Vpt

Date: 7/2/24 12:33 PM

From:

Village Panchayat

KANIYUR

To :

M/s. Covai Heritage Reality Private Limited.,
No-9, Gurusamy Nagar,
Thannerpandal Road,
Peelamedu,
Coimbatore - 641004.

Mobile Number-8760666444 W1YC3JWS
Online Application Number
Email id-selva@landsandlands.com

Sir/ Madam,

Sub :

Final Planning Permission Issued

Ref :

02/2024-25/ Kani / Vpt

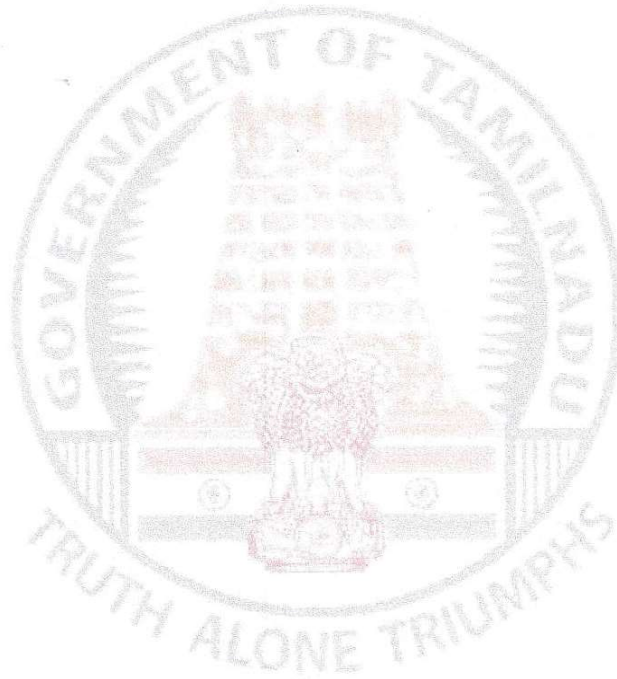
Body:

Residential Layout – Kaniyur Panchayat – Coimbatore District – Sulur Taluk – Kaniyur
Panchayat/Village - S.F No: 107/2A2B for an extent of 4.415 Acre (or) 17870 Sq.m - Final Planning
Permission Issued

1. Warranties and Terms for Panchayat Final Approval. conditions.
2. It is mandatory to adhere to the terms and conditions stated by the District Urban Development Authority.
3. The owner is solely responsible for the division of land and the plot and any court cases related to the plot. The costs of the suit shall be paid to the municipality.
4. The electricity board assessment and application fee for the extension of street lights in the plot and the amount for electrical items should be paid to the panchayat.

5.

Village



Signature valid

Signed by: Village Panchayat President
Location: Coimbatore
Date: 2024.07.02 12:33:38



சூலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்

கணியூர் ஊராட்சி

2024ம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 14ம் தேதி வெள்ளிக்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணிக்கு கணியூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற அவசர கூட்டத்தின் கூட்ட நடவடிக்கைகள்:

முன்னிலை: திரு.கா.வேலுச்சாமி,
தலைவர் அவர்கள்

தீர்மானப் பொருள்	தீர்மானம்
பொருள்: 10 சூலூர் வட்டாரம், கணியூர் ஊராட்சியில் COVAI HERITAGE REALITY PRIVATE LIMITED என்ற நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான க.ச.எண்.107/2A2B-ல் 4.415 ஏக்கர் பரப்பளவில் உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு கோயமுத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்ககம், கோவை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மூலம் Roc.No.CBE/LPA/WIYC3JW5/2024/TCP நாள் 31.01.2024ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு இறுதி ஒப்புதல் பெற வரப்பெற்ற விண்ணப்பத்தை பரிசீலனை செய்து இறுதி ஒப்புதல் வழங்க ஊராட்சி மன்றத்தின் அங்கீகாரம் வேண்டுகல்.	தீர்மானம் எண்.59/2024 நாள். 14.06.2024 தீர்மானிக்கப்பட்டது.

// உண்மை நகல் //


தலைவர்,
கணியூர் ஊராட்சி


14/6/24