Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: புதுக்கோட்டை	Date / நாள்: 14-Feb-2025
Village /கிராமம்:குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 256/8A, 256/8B, 256/8C, 256/8D, 256/8E, 256/8F, 256/8G, 256/8H, 256/13A1B, 256/13B1, 256/13C, 256/13D, 256/13E, 256/13F, 265/7A1A, 265/7A2, 265/7A3, 265/7B1, 265/7B3A, 265/7B5, 265/8B, 265/8C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 13-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	794/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. ராபின்சன் 2. ராய் ஜெயசீலன் 3. ராய் பென்னிராஜ்	1. வேலவன் ஹைப்பர் மார்க்கெட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) த. ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6591/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/புதுக்கோட்டை/புத்தகம் 1/6591/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13A, 256/13B1, 256/13C, 256/13D, 256/8A, 256/8F, 256/8G, 265/7A1, 265/7B3, 265/8A - 44.58 சென்ட்	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு	

	கிழக்கு - இதன் தபசில் கண்ட 7 வது அயிட்டச் சொத்து, மேற்கு - எங்களிடம் கிரையம் பெற்றுள்ள செண்பகவள்ளி, சுபகார்த்திகா நிலம் மற்றும் பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - சர்வே எண் 256/9 ன் நிலம் மற்றும் கிழமேல் பாதை, தெற்கு - கிழமேல் பாதை	மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம், பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 256/13 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.50 ல் வடபுறமும், சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00 ல் தென்புறமும், பட்டா எண் 1367 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 265/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.23.00 ல் வடமேல்புறமும், அ.பு.சர்வே 265/7B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.12.00 ல் வடமேல்புறம், பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50 ல் தென்புறமும் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 02 க்கு ஹெக்டேர் 0.41.29 ல் ஏற்கனவே கீழ்புறம் மற்றும் மேல்புறத்தில் விற்பனை செய்த செண்டு 57.42 நீங்கலாக மத்தியில் மீதம் செண்டு 44.58 க்கு மால்:- வடக்கு: சர்வே எண் 256/9 ன் நிலம் மற்றும் கிழமேல் பாதை தெற்கு: கிழமேல் பாதை மேற்கு: எங்களிடம் கிரையம் பெற்றுள்ள செண்பகவள்ளி, சுபகார்த்திகா நிலம் மற்றும் பஞ்சாயத்து பாதை கிழக்கு: இதன் தபசில் கண்ட 7 வது அயிட்டச் சொத்து
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/8A, 256/8F, 256/8G, 265/7A1 - 55.13 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பாதை , மேற்கு - சர்வே 256/9, 256/7 நம்பர் நிலம், வடக்கு - கிழமேல் பாதை, தெற்கு - கிழமேல் பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம், பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00 ல் வடபுறமும், பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50 ல் மேல்புறமும் ஆக செண்டு 55.13 க்கு ஹெக்டேர் 0.22.31 க்கு மால்:- வடக்கு: கிழமேல் பாதை தெற்கு: கிழமேல் பாதை மேற்கு: சர்வே 256/9, 256/7 நம்பர் நிலம் கிழக்கு: தென்வடல் பாதை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/8A, 256/8F, 256/8G, 265/7A1, 265/7B3 - 10.52 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 264/1A, 6B நம்பர் நிலம், மேற்கு - தென்வடல் பாதை , வடக்கு - கிழமேல் பாதை, தெற்கு - எங்களிடம் கிரையம் பெற்றுள்ள ஆனந்த் அந்தோணி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம், பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00 ல் கீழ்புறமும், பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50 ல் கீழ்புறமும், அ.பு.சர்வே 265/7B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.12.00 ல் கீழ்புறமும் ஆக செண்டு 47.79 க்கு ஹெக்டேர் 0.19.34 ல் விற்பனை செய்தது போக மேல்புறம் செண்டு 10.52 க்கு ஹெக்டேர் 0.04.26 க்கு மால்:- வடக்கு: கிழமேல் பாதை தெற்கு: எங்களிடம் கிரையம் பெற்றுள்ள ஆனந்த் அந்தோணி நிலம் மேற்கு: தென்வடல் பாதை கிழக்கு: சர்வே 264/1A, 6B நம்பர் நிலம்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 264/1A, 265/7A1 - 69.18 சென்ட்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 264/1, 263 நம்பர் நிலம்., மேற்கு - சர்வே 256/7 நம்பர் நிலம் மற்றும் தென்வடல் பாதை, வடக்கு - சர்வே 257, 265/6, 263 நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம், பட்டா எண் 1365 ல் கண்ட சர்வே 264/1A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.27.00 ல் வடபுறமும், பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50 ல் வடகீழ்புறமும் ஆக மொத்த செண்டு 69.18 க்கு ஹெக்டேர் 0.28.00 க்கு மால்:- வடக்கு: சர்வே 257, 265/6, 263 நிலம் தெற்கு: கிழமேல் பாதை மேற்கு: சர்வே 256/7 நம்பர் நிலம் மற்றும் தென்வடல் பாதை கிழக்கு: சர்வே 264/1, 263 நம்பர் நிலம்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13E, 256/13F, 256/8B, 256/8C, 256/8D, 256/8E, 256/8H, 265/7A2, 265/7A3, 265/7B1, 265/7B2, 265/7B4, 265/7B5, 265/8B, 265/8C - 45.92 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பாதை, மேற்கு - இதன் 1 வது அயிட்டச்சொத்து, வடக்கு - கிழமேல் பாதை, தெற்கு - கிழமேல் பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், தூத்துக்குடி வட்டம், குமாரகிரி கிராமம், பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 256/13 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.50 ல் வடபுறமும், சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00 ல் தென்புறமும், பட்டா எண் 1367 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 265/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.23.00 ல் வடமேல்புறமும், அ.பு.சர்வே 265/7B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.12.00 ல் வடமேல்புறமும், பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அ.பு.சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50 ல் தென்புறமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 02 ல் கீழ்புறம் செண்டு 45.92 க்கு மால்:- வடக்கு: கிழமேல் பாதை தெற்கு: கிழமேல் பாதை மேற்கு: இதன் 1 வது அயிட்டச்சொத்து கிழக்கு: தென்வடல் பாதை இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட செண்டு 45.92 ஆனது பட்டா எண்கள்: 6390, 6391, 6392, 6393, 6394, 6395, 6396, 6397 கண்ட சர்வே எண்கள்: 256/8B, 8C, 8D, 8E, 8H, 256/13E, 13F, 265/7A2, 7A3, 7B1, 7B2, 7B4, 8B, 8C மற்றும் 265/7B5 நம்பர்களில் உள்ளது. தற்போதைய நில அளவின்படி ஷை 7 அயிட்டங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.27 ஆக உள்ளது. ஆக தபசில் விபரம் சரி.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13A, 256/13B1, 256/13C, 256/13D, 256/8A, 256/8F, 256/8G, 265/7A1, 265/7B3, 265/8A - 44.58 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் தபசில் கண்ட 7 வது அயிட்டச் சொத்து, மேற்கு - எங்களிடம் கிரையம் பெற்றுள்ள செண்பகவள்ளி, சுபகார்த்திகா நிலம் மற்றும் பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - சர்வே எண் 256/9 ன் நிலம் மற்றும் கிழமேல் பாதை, தெற்கு - கிழமேல் பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சீர்திருத்தம் செய்த பின் உள்ள சொத்து விவரங்கள் தபசில் 1.தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம் குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம் பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 256/13 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.50 ல் வடபுறமும் சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00ல் தென்புறமும் பட்டா எண் 1367 ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 265/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.23.00 ல் வடமேல்புறமும் அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.12.00 ல் வடமேல்புறம் பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50 ல் தென்புறமும் ஆக

		ஏக்கர் 1 செண்டு 02 க்கு ஹெக்டேர் 0.41.29 ல் ஏற்கனவே கீழ்புறம் மற்றும் மேல்புறத்தில் விற்பனை செய்த செண்டு 57.42 நீங்கலாக மத்தியில் மீதம் செண்டு 44.58 க்கு மால்:- வடக்கு: சர்வே எண் 256/9 ன் நிலம் தெற்கு: ஆனந்த் அந்தோணி நிலம் மேற்கு: பஞ்சாயத்து பாதை மற்றும் செண்பகவள்ளி சுபகார்த்திகா நிலம் கிழக்கு: இதன் தபசில் கண்ட 7வது அயிட்டச்சொத்து
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/8A, 256/8F, 256/8G, 265/7A1 - 55.13 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பாதை , மேற்கு - சர்வே 256/9, 256/7 நம்பர் நிலம், வடக்கு - கிழமேல் பாதை, தெற்கு - கிழமேல் பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம் பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00 ல் வடபுறமும் பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50ல் மேல்புறமும் ஆக செண்டு 55.13க்கு ஹெக்டேர் 0.22.31க்கு மால்:- வடக்கு: இதன் 5வது அயிட்ட சொத்து தெற்கு: இதன் 7வது அயிட்ட சொத்து மேற்கு: சர்வே 256/9, 256/7 நம்பர் நிலம் கிழக்கு: இதன் 3வது அயிட்ட சொத்து மற்றும் 5வது அயிட்ட சொத்து
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/8A, 256/8F, 256/8G, 265/7A1, 265/7B3 - 10.52 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 264/1A, 6B நம்பர் நிலம், மேற்கு - தென்வடல் பாதை , வடக்கு - கிழமேல் பாதை, தெற்கு - எங்களிடம் கிரையம் பெற்றுள்ள ஆனந்த் அந்தோணி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம் பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00 ல் கீழ்புறமும் பட்டா எண் 1322 ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50ல் கீழ்புறமும் அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.12.00 ல் கீழ்புறமும் ஆக செண்டு 47.79க்கு ஹெக்டேர் 0.19.34 ல் விற்பனை செய்தது போக மேல்புறம் செண்டு 10.52 க்கு ஹெக்டேர் 0.04.26 க்கு மால்:- வடக்கு: இதன் 5வது அயிட்ட சொத்து தெற்கு: ஆனந்த் அந்தோணி நிலம் மேற்கு: இதன் 2வது அயிட்ட சொத்து மற்றும் 7வது அயிட்ட சொத்து கிழக்கு: இதன் 4வது அயி;ட்ட சொத்து மற்றும் சர்வே நம்பர் 264/6B நிலம்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 264/1A, 265/7A1 - 69.18 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 264/1, 263 நம்பர் நிலம்., மேற்கு - சர்வே 256/7 நம்பர் நிலம் மற்றும் தென்வடல் பாதை, வடக்கு - சர்வே 257, 265/6, 263 நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை கிராமம் பட்டா எண் 1365 ல் கண்ட சர்வே 264/1A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.27.00ல் வடபுறமும் பட்டா எண் 1322ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்;டேர் 0.40.50 ல் வடகீழ்புறமுமு; ஆக மொத்த செண்டு 69.18க்கு ஹெக்டேர் 0.28.00 க்கு மால்:- வடக்கு: சர்வே நம்பர் 265/6 ல் அமைந்து பஞ்சாயத்து பாதை மற்றும் சர்வே

				நம்பர் 257 ல் உள்ள நிலம் சர்வே 263 நம்பரில் உள்ள நிலம் தெற்கு: இதன் 2வது 3வது 4வது அயிட்ட சொத்துக்கள் மேற்கு: சர்வே 256/7 நம்பர் நிலம் கிழக்கு: இதன் 6வது அயிட்ட சொத்து.	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13A1, 256/8A, 264/1A, 265/7A1, 265/7B1, 265/8A1 - 73.58 சென்ட்; 256/13E, 256/13F, 256/8B, 256/8C, 256/8D, 256/8E, 256/8H, 265/7A2, 265/7A3, 265/7B1, 265/7B2, 265/7B4, 265/7B5, 265/8B, 265/8C - 45.92 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 3வதுஅயிட்ட சொத்து, மேற்கு - இதன் 1 வது அயிட்டச்சொத்து, வடக்கு - இதன் 2வதுஅயிட்ட சொத்து, தெற்கு - ஆனந்த் அந்தோணி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம் தூத்துக்குடி வட்டம் குமாரகிரி கிராமம் பட்டா எண் 5748 ல் கண்ட அயன் சர்வே நம்பர் 256/13 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.48.50 ல் வடபுறமும் சர்வே 256/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.32.00 ல் தென்புறமும் பட்டா எண் 1367ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 265/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.23.00 ல் வடமேல்புறமும் அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7B நம்பர் ஹெக்டேர் 0.12.00 ல் வடமேல்புறமும் பட்டா எண் 1322ல் கண்ட அயன் புஞ்சை சர்வே 265/7A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.40.50 ல் தென்புறமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 02 ல் கீழ்புறம் செண்டு 45.92 க்கு மால்:- வடக்கு: இதன் 2வது அயி;ட்ட சொத்து தெற்கு: ஆனந்த் அந்தோணி நிலம் மேற்கு: இதன் 1வது அயிட்டச்சொத்து கிழக்கு: இதன் 3வது அயி;ட்ட சொத்து இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட செண்டு 45.92 ஆனது பட்டா எண்கள்: 6390, 6391, 6392, 6393, 6394, 6395, 6396, 6397 கண்ட சர்வே எண்கள் 256/8B, 8C, 8D, 8E, 8H, 256/13E, 13F, 265/7A2, 7A3, 7B1, 7B2, 7B4, 8B, 8C மற்றும் 265/7B5 நம்பர்களில் உள்ளது. தற்போதைய நில அளவின்படி ஷை 7 அயிட்டங்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.27 க்கு ஹெக்டேர் 1.01.32 சேர்த்து மொத்தம் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4 செண்டு 54 ல் ஷை நிறுவனத்திற்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 50.27 ம் அந்தோணிக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 18.72 ம் சுபகார்த்திகா செண்பகவள்ளி-க்கு செண்டு 11.50 ம் விற்றது போக மத்தியில் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.27 ம் + சர்வே 256/8, 256/13, 265/8, 264/1A, 265/7B, 265/7A நம்பரில் செண்டு 73.58 ம் = ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 23.58 புஞ்சை நஞ்சை க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 5748 ன் சர்வே 256/8A நம்பரிலும் புஞ்சை பட்டா எண் 7117 ன் படி சர்வே 256/13A1 நம்பரிலும் புஞ்சை பட்டா எண் 7118 ன் படி சர்வே 265/8A1 நம்பரிலும் நஞ்சை பட்டா எண் 1365 ன் படி சர்வே 264/1A நம்பரிலும் நஞ்சை பட்டா எண் 1322 ன் படி சர்வே 265/7A1 நம்பரிலும் நஞ்சை பட்டா எண் 7188 ன் படி சர்வே 265/7B1 நம்பரிலும் உள்ள புஞ்சை நஞ்சைக்கு ஹெக்டேர் 1.31.43 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 23.58 ஆக உள்ளது. ஆக தபசில் விபரம் சரி.		
2	4214/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. வேலவன் ஹைப்பர் மார்க்கெட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) த.ஆனந்த்(முக.)	1. தூத்துக்குடி மாவட்டம் தூத்துக்குடி மின்பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு மின்சார டீஏஎன்ஜிஇடிசிஒ வாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6591/2022, 794/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13B1 - 46.22 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை					
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டஇடத்துக்கும் மேற்கு , மேற்கு - சர்வே 256/13பி2 நம்பர் இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 256/9 நம்பர் இடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7க்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் விவரம் தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் சரகம், தூத்துக்குடி வட்டம், குமாரகிரி கிராமம் எண் வ. பட்டா நம்பர் சர்வே நம்பர் விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1. 5748 256/8ஏ 0.16.65 2. 8646 256/8பி 0.02.33 3. 8646 256/8சி 0.02.33 4. 8646 256/8டி 0.02.17 5. 8646 256/8இ 0.02.17 6. 6389 256/8எஃப் 0.02.19 7. 6388 256/8ஜி 0.04.00 8. 8646 256/8ஹெச் 0.00.16 9. 7117 256/13ஏ1பி 0.06.20 10 6387 256/13பி1 0.03.57 11. 6388 256/13சி 0.05.30 12 6389 256/13டி 0.00.13 13. 8646 256/13இ 0.00.15 14. 8646 256/13எஃப் 0.00.15 15. 8646 265/7ஏ1ஏ 0.38.86 16. 8646 265/7ஏ2 0.00.31 17. 8646 265/7ஏ3 0.00.46 18. 8646 265/7பி1 0.01.86 19. 8646 265/7பி2 0.01.86 20. 8646 265/7பி3ஏ 0.02.24 21. 8646 265/7பி4 0.00.73 22. 8646 265/7பி5 0.00.86 23. 8646 265/8பி 0.01.60 24. 8646 265/8சி 0.01.47 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.97.75க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 45யும் சேர்த்து தூத்துக்குடி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஒசி நம்பர்.டிஜிசெட்ஜிபிடிடீசெட்/தூத்துக்குடி/2024/டீசிபி கடிதம், நாள்.22.06.2024 மூலம் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள சர்வே 256/13பி1 நம்பரில் அமைந்துள்ள மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சதுரமீட்டர் 46.22க்கு மாலாவது சர்வே 256/13பி2 நம்பர் இடத்துக்கும் கிழக்கு உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டஇடத்துக்கும் மேற்கு 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7க்கும் வடக்கு சர்வே 256/9 நம்பர் இடத்துக்கும் தெற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 3 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 11.33 மேற்படி கீழ்தலை மீட்டர் 11.82க்கு சதுரமீட்டர் 46.22ம் தபசில் விவரம் சரி.	
3	4215/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. வேலவன் ஹைப்பர் மார்க்கெட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) த.ஆனந்த்(முக.)	1. தூத்துக்குடி வட்டம் குமாரகிரி ஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர் மூலமாகவும் அவருக்கு பின் அவர் ஸ்தானத்தில் வருபவர்களின் மூலமாகவும் மேதகு தமிழக அரசின் ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6591/2022, 794/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 265/7A1A - 720.57 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை					
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - சர்வே 263 & 264 இடங்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4க்கும், 9மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2க்கும், கிழக்கு, வடக்கு - 9மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையில் உள்ள தென்வடல் சாலைக்கும், சர்வே 265/6ஏ நம்பர் இடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே 265/7ஏ1பி நம்பர் இடத்துக்கும் வடக்கு	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/8A, 265/7A1A - 572.06 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1க்கும் மேற்கு , மேற்கு - சர்வே 256/7 & 256/9 நம்பர் இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மேற்படி விவரப்படி சர்வே 256/8ஏ & 265/7ஏ1ஏ நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2க்கு மாலாவது. சர்வே 256/7 & 256/9 நம்பர் இடத்துக்கும் கிழக்கு 10மீட்டர் அகலமுள்ள அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1க்கும் மேற்கு மனைபிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5க்கும் வடக்கு மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 63.09 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 64.03 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.03 மேற்படி கீழ்தலை மீட்டர் 9க்கு சதுரமீட்டர் 572.06 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13B1, 256/13C, 256/8D, 256/8E, 256/8F, 256/8G - 479.44 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 5க்கும் மேற்கு , மேற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 7க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. மேற்படி விவரப்படி சர்வே 256/13பி1, 256/13சி, 256/8ஜி, 256/8எஃப், 256/8இ, 256/8டி நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3க்கு மாலாவது. 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 7க்கும் கிழக்கு 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 5க்கும் மேற்கு மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 67.23 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 65.95 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.31 மேற்படி கீழ்தலை மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 479.44 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 265/7A1A - 391.44 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1க்கும் மேற்கு , மேற்கு - சர்வே 256/7 நம்பர் இடத்துக்கும் கிழக்கு , வடக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. மேற்படி விவரப்படி சர்வே 265/7ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4க்கு மாலாவது. சர்வே 256/7 நம்பர் இடத்துக்கும் கிழக்கு 10மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1க்கும் மேற்கு மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு இந்த

		நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 54.55 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 54.18 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 மேற்படி கீழ்தலை மீட்டர் 7.22க்கு சதுரமீட்டர் 391.44 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/8C, 256/8D, 256/8H, 265/7A2, 265/7B1, 265/7B4, 265/8B - 389.2 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகளுக்கும். 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 6க்கும் மேற்கு , மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகளுக்கும்.7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 3க்கும். மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 2க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே 265/8ஏ1ஏ நம்பர் இடத்துக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. மேற்படி விவரப்படி சர்வே 256/8டி, 256/8சி, 256/8ஹெச், 265/7ஏ2, 265/7பி1. 265/7பி4 265/8பி, நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5க்கு மாலாவது. மனைபிரிவு மனைகளுக்கும்.7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 3க்கும். மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு மனைபிரிவு மனைகளுக்கும். 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 6க்கும் மேற்கு சர்வே 265/8ஏ1ஏ நம்பர் இடத்துக்கும் வடக்கு 9மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 2க்கும் தெற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 54.04 மேற்படி கீழ்தலை மீட்டர் 54.04க்கு சதுரமீட்டர் 389.20 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 265/7B1, 265/7B2, 265/7B3A - 160.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 265/7பி3பி நம்பர் இடத்துக்கும் மேற்கு , மேற்கு - 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 5க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. மேற்படி விவரப்படி சர்வே 265/7பி1 265/7பி2, 265/7பி3ஏ நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6க்கு மாலாவது. 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 5க்கும் கிழக்கு சர்வே 265/7பி3பி நம்பர் இடத்துக்கும் மேற்கு மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 22.20 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 22.23 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 மேற்படி கீழ்தலை மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 160.04 அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13A1B, 256/13B1 - 157.97 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 3க்கும், மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் மேற்கு , மேற்கு - சர்வே 256/13ஏ1பி நம்பரில் எங்கள் கையிருப்பு நிலத்துக்கும்,சர்வே 256/13பி3, 256/13பி2 நம்பர்கள் நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும். மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே 256/1ஏ2 நம்பர் நிலத்துக்கும் வடக்கு	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 256/13B1 - 36.08 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் மேற்கு , மேற்கு - மின்வாரயத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 256/9 நம்பர் இடத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 7க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. மேற்படி விவரப்படி சர்வே 256/13பி1 நம்பரில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கு மாலாவது. மின்வாரயத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் கிழக்கு மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் மேற்கு 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 7க்கும் வடக்கு சர்வே 256/9 நம்பர் இடத்துக்கும் தெற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 3 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 3 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 11.82 மேற்படி கீழ்தலை 12.23க்கு சதுரமீட்டர் 36.08ம் இதுவும்		
4	549/2025	10-Dec-2024 10-Dec-2024 30-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வேலவன் ஹைப்பர் மார்க்கெட் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) த.ஆனந்த்(முக.)	1. ச.காளிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6591/2022, 794/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமாரகிரி என்ற புதுக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 265/7B2, 265/7B4, 265/7B5 - 85.95 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 26 மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 7.2மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு , வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலைக்கும் தெற்கு , தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 28 மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் விவரம் தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் சரகம், தூத்துக்குடி வட்டம், குமாரகிரி கிராமம் எண் வ. பட்டா நம்பர் சர்வே நம்பர் விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1. 5748 256/8ஏ 0.16.65 2. 8646 256/8பி 0.02.33 3. 8646 256/8சி 0.02.33 4. 8646 256/8டி 0.02.17 5. 8646 256/8இ 0.02.17 4. 6389 256/8எஃப் 0.02.19 7. 6388 256/8ஜி 0.04.00 8. 8646 256/8ஹெச் 0.00.16 9. 7117 256/13ஏ1பி 0.06.20 10 6387 256/13பி1 0.03.57 11. 6388 256/13சி 0.05.30 12 6389 256/13டி 0.00.13 13. 8646 256/13இ 0.00.15 14. 8646 256/13எஃப் 0.00.15 15. 8646 265/7ஏ1ஏ 0.38.86 16. 8646 265/7ஏ2 0.00.31 17. 8646 265/7ஏ3 0.00.46 18. 8646 265/7பி1 0.01.86 19. 8646 265/7பி2 0.01.86 20. 8646 265/7பி3ஏ 0.02.24 21. 8646 265/7பி4 0.00.73 22. 8646 265/7பி5 0.00.86 23. 8646 265/8பி 0.01.60 24. 8646 265/8சி 0.01.47 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.97.75க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 41யும் சேர்த்து தூத்துக்குடி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் எஸ்டபில்யூபி/டிடீசிபி/தூத்துக்குடி/லேஅவுட் நம்பர்: 109/2024 (பிளனிங் பெர்மிசன் நம்பர்: 56/2024) அப்ளிகேசன் நம்பர் டெர்ரா/பிஎல்எஃப்/6072/2024 தேதியில் 21-11-2024, பிரகாரம் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள வேலவன்சிட்டி .பிளாட்டுகளில் 9456 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 265/7பி4 நம்பரிலும், 8646 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 265/7பி5 நம்பரிலும், 9457 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 265/7பி2 நம்பரிலும் அமைந்துள்ள பிளாட் நம்பர் 27க்கு மனை செண்டு 2.12க்கு மாலாவது:- 7.2மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு பிளாட் நம்பர் 26 மனைக்கும் மேற்கு		

		பிளாட் நம்பர் 28 மனைக்கும் வடக்கு 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலைக்கும் தெற்கு இந்த நான்கு மாலுக்குட்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.00 மேற்படி தென்தலை மீட்டர் 7.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 12.44 மேற்படி கீழ்தலை மீட்டர் 12.44க்கு சதுரமீட்டர் 87.08ல் வடபுறம் மேற்கடைய முக்கோண வடிவமுள்ள மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 1.5 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 1.5 கிராஸ் மீட்டர் 2.5க்கு சதுரமீட்டர் 1.125 ஸ்பிளே கழித்து போக சதுரமீட்டர் 85.95க்கு செண்டு 2.12 அளவுள்ள மனை நிலம் தபசில் விவரம் சரி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate