



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 27-Feb-2026
Village /கிராமம்:Masakkoundanchettipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 596/1B1A4

Data Availability Period for Village: Masakkoundanchettipalayam

Annur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 26-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 26-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Annur	
1	11177/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025 21-Aug-2025	Gift deed	1. மீனா	1. மேதகு தமிழக ஆளுநருக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியாக கோவை மாவட்டம் அன்னார் வட்டம் மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் - ஊராட்சிக்காக மேற்படி ஊராட்சியின் தனி அலுவலர் ஆகிய உங்கள் மூலம் மேற்படி ஊராட்சிக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10655/2020	

Schedule 1 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 1971.35 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Plot No./மனை எண் : 10M Northsouth Rd
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.596/1பி1பி3, க.ச.596/1பி1பி1நெ காலைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.4, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.3, குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.2, பூங்கா இடம், பொது உபயோக இடம், டேன்ஜெட்கோ இடம், வடக்கு - 20மீ அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - 21மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1ல் கிழமேல் வடபுறம்..10மீ, கிழமேல் தென்புறம்..10மீ, தென்வடல் மேபுறம்..189.12மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..203.80மீ ஆக இந்தளவுள்ள 1964.60ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்கு 6.75ச.மீ சேர்த்து 1971.35ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூராவும்.
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 264.4 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.596/1பி1ஏ3ஏ1நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2ல் கிழமேல் வடபுறம்..36.54மீ, கிழமேல் தென்புறம்..36.28மீ, தென்வடல் மேபுறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.20மீ ஆக இந்தளவுள்ள 262.15ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25ச.மீ சேர்த்து 264.40ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூராவும்.
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 274.16 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.596/9நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3ல் கிழமேல் வடபுறம்..37.90மீ, கிழமேல் தென்புறம்..37.63மீ, தென்வடல் மேபுறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.20மீ ஆக இந்தளவுள்ள 271.91ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25ச.மீ சேர்ந்து 274.16ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் பூராவும்.
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 284.63 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.596/1பி1ஏ3ஏ1ஏ, க.ச.596/6நெ காலைகள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4ல் கிழமேல் வடபுறம்..39.35மீ, கிழமேல் தென்புறம்..39.09மீ, தென்வடல் மேபுறம்..7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.20மீ ஆக இந்தளவுள்ள 282.38ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25ச.மீ சேர்த்து 284.63ச.மீ அளவுள்ள தடத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள தடம் பூராவும்.
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 538.65 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடத்தில்

கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - 21மீ அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - பொது உபயோக இடம்				கிழமேல் வடபுறம்..31.10மீ, கிழமேல் தென்புறம்..10மீ, தென்வடல் மேபுறம்..33.65மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..26.21மீ ஆக இந்தளவுள்ள 538.65ச.மீ அளவுள்ள இடம் பூராவும்.		
Schedule 6 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 30.01 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்தில் கிழமேல் வடபுறம்..10மீ, கிழமேல் தென்புறம்..7.18மீ, தென்வடல் மேபுறம்..4.49மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..3.50மீ ஆக இந்தளவுள்ள 30.01ச.மீ அளவுள்ள இடம் பூராவும்.		
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - 21மீ அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம்						
Schedule 7 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 29.92 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்ஜெட்கோ இடத்தில் கிழமேல் வடபுறம்..7.18மீ, கிழமேல் தென்புறம்..3.46மீ, தென்வடல் மேபுறம்..6.95மீ, தென்வடல் கிழபுறம்..7.42மீ ஆக இந்தளவுள்ள 29.92ச.மீ அளவுள்ள இடம் பூராவும்.		
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - 21மீ அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சாலை எண்.1 மூலை முடுக்கு						
2	2479/2026	15-Dec-2025 15-Dec-2025 21-Feb-2026	Sale deed	1. மீனா	1. வேடியப்பன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10655/2020	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 2473.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam				Plot No./மனை எண் : 21		
Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.22, மேற்கு - க.ச.596/4நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.20						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் எண்.21ல் கிழமேல் வடபுறம்..44அடி, கிழமேல் தென்புறம்..41அடி, தென்வடல் மேபுறம்..54அடி, தென்வடல் கிழபுறம்..63-1/2அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2473ச.அடி அளவுள்ள இடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது ஆஸ்பயர் லிவிங் என்னும் மனைப்பிரிவில் உள்ளது.						
3	2483/2026	21-Feb-2026 21-Feb-2026 21-Feb-2026	Sale deed	1. மீனா	1. சதாசிவன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,09,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10655/2020	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 596/1B1A4 - 2013.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Plot No./மனை எண் : 12
Boundary Details: கிழக்கு - 33அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் எண்.13, வடக்கு - சயிட் எண்.17, தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் எண்.12க்கு கிழமேல் வடபுறம்..45அடி, கிழமேல் தென்புறம்..40அடி, தென்வடல் மேபுறம்..45அடி, தென்வடல் கிழபுறம்..40, தென்மேற்கு மூலை கிராஸ்..7அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2013ச.அடி கொண்ட காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடமானது ஆஸ்பயர் லிவிங் என்னும் மனைப்பிரிவில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net