



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் :

மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்

பட்டா எண் : 13510

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/S. WENS PROPERTIES



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
459	1A2	0 - 23.60	0.65	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2023/12/11/001286SD ----- 07-09-2024
459	1B2	0 - 21.95	0.61	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2023/12/11/001288SD ----- 07-09-2024
459	1C1	0 - 88.00	2.44	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2023/12/11/001286SD ----- 07-09-2024
459	1D	0 - 24.50	0.67	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -- ----- 07-09-2024
459	1E1	0 - 54.25	1.50	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2023/12/11/001285SD ----- 07-09-2024
459	1F	0 - 19.50	0.54	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -- ----- 07-09-2024
459	1G1A	0 - 2.75	0.08	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2023/12/11/001288SD ----- 07-09-2024
460	2A	0 - 6.55	0.22	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2022/12/11/000722SD ----- 07-09-2024
460	4A1	0 - 3.16	0.11	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2022/12/11/000722SD ----- 07-09-2024
460	5A1	0 - 2.55	0.09	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2022/12/11/000722SD ----- 07-09-2024
460	6A1	0 - 1.03	0.03	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2022/12/11/000722SD ----- 07-09-2024
460	7A1	0 - 0.36	0.01	--	--	--	--	2024/0103/12/612716- -2022/12/11/000722SD ----- 07-09-2024
		2 - 48.20	6.95					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/013510/20410** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
 2. இத் தகவல்கள் 10-09-2024 அன்று 02:40:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
 3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் :

மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்

பட்டா எண் : 13509

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/S. WENS PROPERTIES



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
460	3A	0 - 3.41	0.12	--	--	--	--	2024/0103/12/612714- -2022/12/11/000722SD ----- 07-09-2024
		0 - 3.41	0.12					

குறிப்பு :

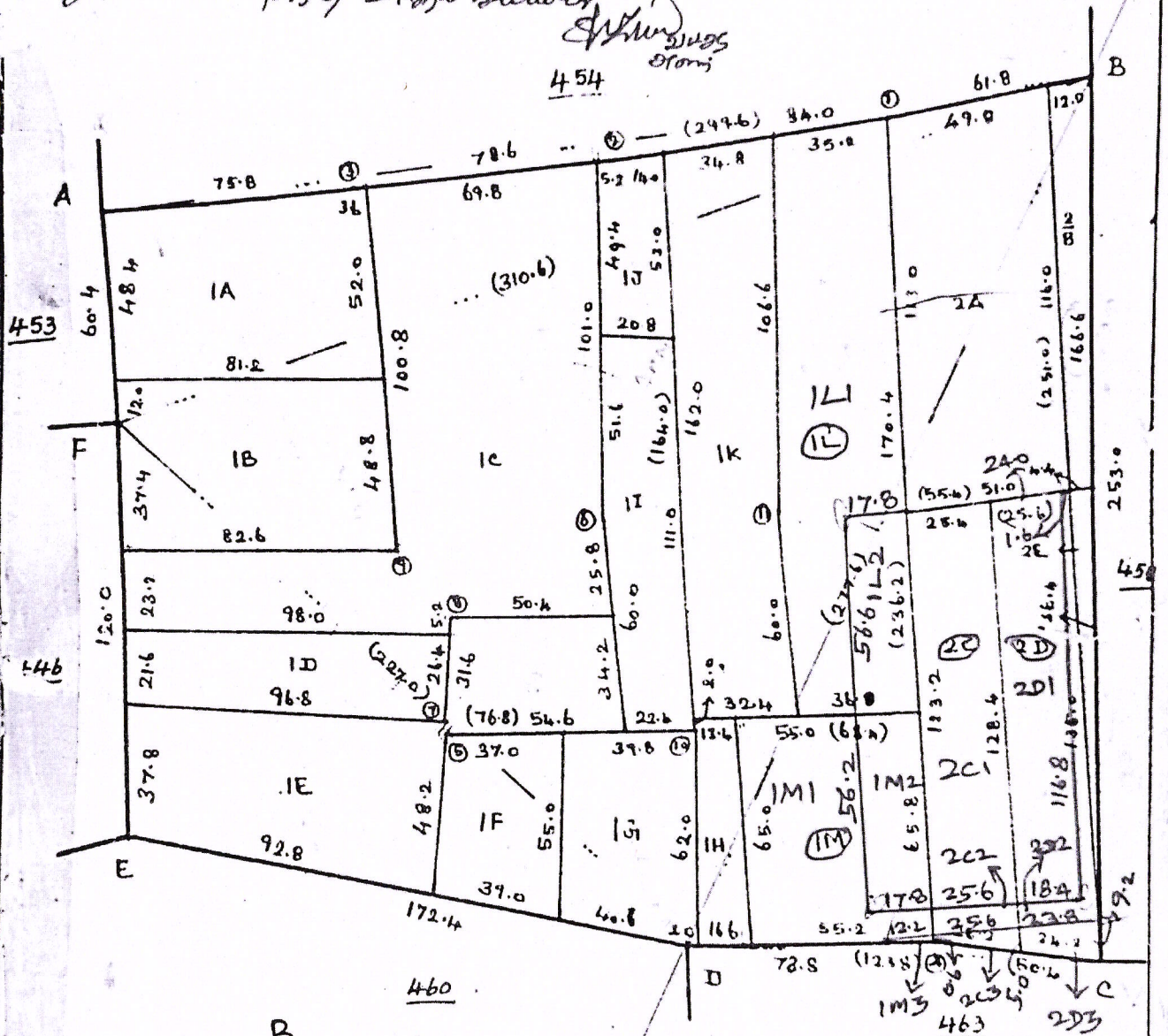


- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/054/013509/20408** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 10-09-2024 அன்று 02:42:42 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

HFw 200m43m 1L1, 1L2, 2C1, 2C2
2C3, 2D1, 2D2, 2D3 T.K: 8A/265/1428
dt: 5.02.1995 y Lombya mudanya, ~

11/5/11

454



B
(277.6)

14-9.4-132.4
64.4-99.0-13
33.8-45.4-12

		D B		
		277.6		
11	278	125.2		
10	25.0	56.4		
		D		

[illegible]

ചത്തൻ ചെറു

H. K. M. Sanyal
28.11.87 F.S.

அளவு. 1 க. மீ : 2000 க. மீ

ॐ. श्रीगुरुभिर नमः
 10/12/24

17.மசக்கவுண்டன்செட்டிப்பாளையம் கிராமம்
அன்றார் வட்டம்

மாலை. கோயல் புது துர்

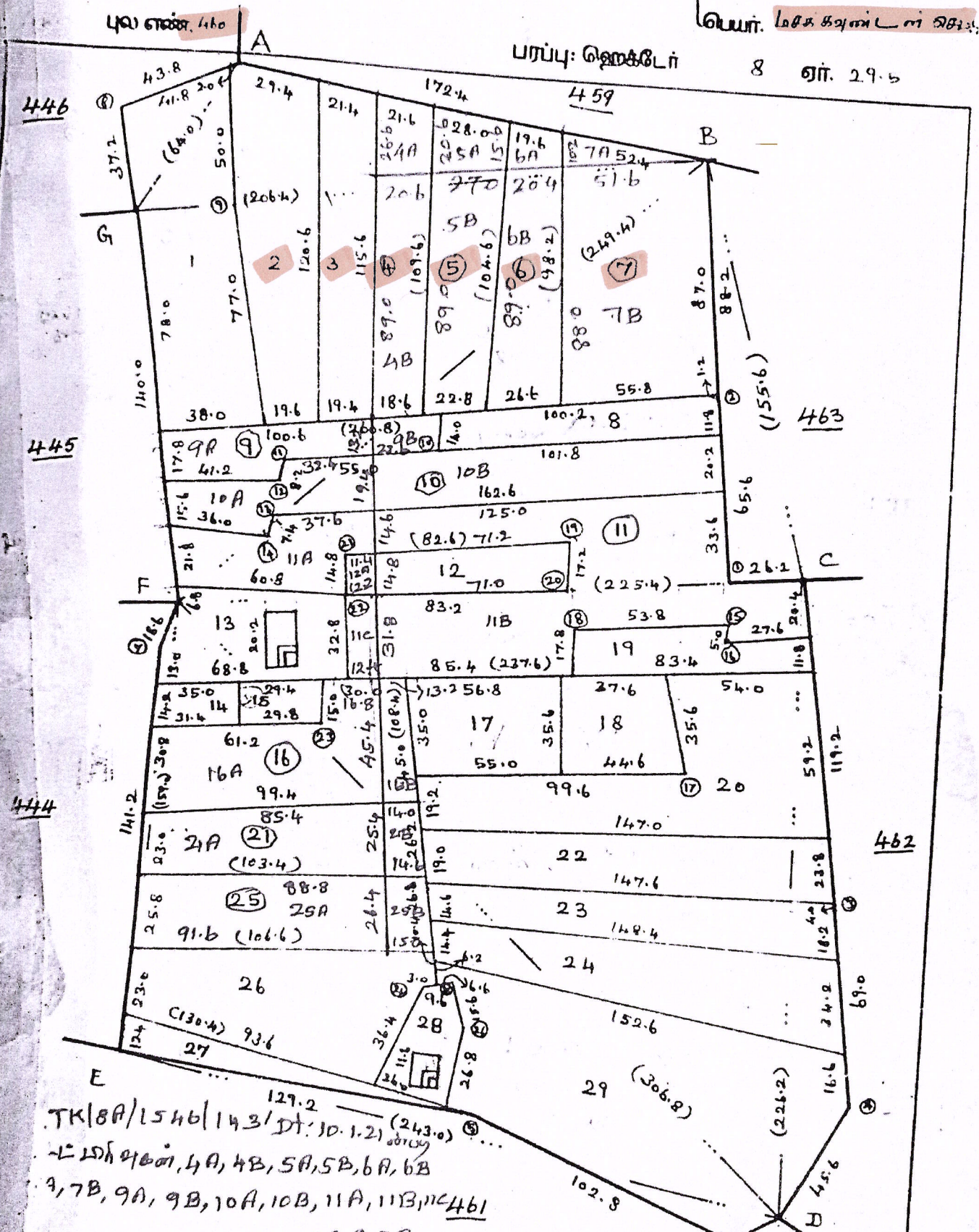
அமைப்பு எண் 23

வட்டம். அமைப்பு

கிராமம் { எண். 16

பெயர். மகேசுவரன் செட்டி

பரப்பு: ஏக்கர்கள் 8 ஏர். 29.5



TK/8A/1546/143/DT: 10.1.21 (243.0) ...
 உரிமையாளர், 4A, 4B, 5A, 5B, 6A, 6B
 7, 7B, 9A, 9B, 10A, 10B, 11A, 11B, 12, 461
 16A, 16B, 21A, 21B, 25A, 25B
 மகேசுவரன் செட்டி

2000 மார்ச் 1
 தி. ஜெ. ஜெ. ஜெ.
 கிராம நிர்வாக அலுவலர்
 10/9/21
 அமைப்பு வட்டம்

அமைப்பு. 1 மார்ச் 2000 மார்ச்

17. மசக்கவுண்டன் செட்டிபாளையம் கிராமம்
 அமைப்பு வட்டம்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate