Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கோவில்பட்டி	Date / நாள்: 22-Mar-2025
Village /கிராமம்:அப்பனேரி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 229/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 21-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1479/1997	30-Apr-1997 30-Apr-1997 02-May-1997	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெகராபீவி அம்மாள்	1. N. கஜ்கனால் ரமேஷ்	1584, 179
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,269/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1816/ 1969	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 Acre 85.39 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி, அப்பனேரி கிராமம்			Survey No./புல எண் : 229/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 229/1 மானா வாரி புஞ்சை (2.37.0) க்கு ஏ5 செ 85.39ம்		
2	3246/2005	13-Jul-2005 21-Jul-2005 21-Jul-2005	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. மா. காமாட்சியம்மாள்	1. மா.கா.. ஜெயராமன் 2. கா. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 15,000/-		ரூ. 15,000/-		598/ 1968	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம் (பேரன்களுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1 **செ** 50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி, அப்பனேரி கிராமம்			Survey No./புல எண் : 229, 229/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் கந்தசாமியின் மீதி சொத்து, தெற்கில் ராமலிங்கம் செட்டியார் புஞ்சை நிலம், கிழக்கில் கந்தசாமியின் மீதி சொத்து, மேற்கில் சுப்புலட்சுமி அம்மாள் வகையறா புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட ஏக் 1 செ 50 ம்.		
3	3508/2006	15-Jun-2006 16-Jun-2006 16-Jun-2006	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. N. ரமேஷ்	1. A.T.K.. நாராயணசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 58,539/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,539/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1479/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம் (தகப்பனாருக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 5 **செ** 85.39		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி, அப்பனேரி (கி) & (ட)			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் காமாட்சி அம்மாள் அவர்களின் சர்வே 220/2 நம்பர் புஞ்சை, மேற்கில் A.T.K. சுப்பையா வகையறா சர்வே 226/2 நம்பர் புஞ்சை & A.T.K.R. கார்த்திகேயன் அவர்களின் சர்வே 225/4 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கில் லட்சுமிபதி நாயக்கர் அவர்களின் சர்வே 230/1 நம்பர் புஞ்சை நிலம் & அந்தோணிச்சாமி வகையறா சர்வே 230/2 நம்பர் புஞ்சை நிலம், தெற்கில் A.T.K. சுப்பையா வகையறறாவின் சர்வே 228 நம்பர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட மானாவாரி புஞ்சை நிலம் ஹெக் 2.37.0 க்கு ஏக் 5 செ 85.39 ம்.		
4	8556/2018	27-Dec-2018 27-Dec-2018 27-Dec-2018	விடுதலை ஆவணம்	1. சுப்புலட்சுமி 2. கௌரி	1. ராஜேந்திரன் என்ற ரமேஷ் 2. சுப்புராம் 3. ராமமூர்த்தி 4. கிருஷ்ணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,38,333/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3508/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஹெக்டேர், 37 ஏர்ஸ், 79 ஏர்ஸ்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காமாட்சி அம்மாள் அவர்களின் புன்சை, மேற்கு - ஏ.டி.கே.சுப்பையா வகையறா புன்சை, வடக்கு - லட்சுமிபதி நாயக்கர் அவர்கள் புன்சை நிலமும், அந்தோணிசாமி வகையறா புன்சை நிலமும், தெற்கு - ஏ.டி.கே.சுப்பையா வகையறா புன்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட அப்பனேரி கிராமம் சர்வே 229/1 நிர் ஹெக் 2.37.0 க்கு ஏக் 5 செ 85.39 ம் உள்ளதும் இதில் 6ல் 2 பங்கு பாத்தியமும்-		
5	6092/2019	03-Sep-2019 03-Sep-2019 03-Sep-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன் என்ற ரமேஷ் 2. ராமமூர்த்தி 3. கிருஷ்ணகுமார்	1. சுப்புராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8556/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஹெக்டேர், 37 ஏர்ஸ், 61 ஏர்ஸ், 65.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி			Survey No./புல எண் : 229/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்முடைய கையிருப்பு புன்செய் நிலம், மேற்கு - ஏ.டி.கே.சுப்பையா வகையறா புன்சை, வடக்கு - லட்சுமிபதி நாயக்கர் அவர்கள் புன்சை நிலமும், அந்தோணிசாமி வகையறா புன்சை நிலமும், தெற்கு - ஏ.டி.கே.சுப்பையா வகையறா புன்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கோவில்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், குருவிகுளம் பஞ்சாயத்து யூனியன், அப்பனேரி கிராம பஞ்சாயத்து, மேற்படி அப்பனேரி கிராமம் ஜமீன் அடங்கல் 159 நம்பர் புன்செய் ஏக்கர் 5 சென்ட் 76 க்கு புதுசர்வே எண் 229/1 நம்பரில் ஹெக்டேர் 2.37.0 க்கு ஏக்கர் 5 செண்டு 85.39 உள்ள நிலத்தில் மேல்கடைசியில் இதன் மூலம் நாங்கள் தானமாக கொடுக்கும் ஹெக்டேர் 0.82.20க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 03 அளவிலான புன்செய் நிலத்திற்கு நான்கு மால்.. வடக்கு :- லட்சுமிபதி நாயக்கர் அவர்கள் புன்செய் நிலமும் அந்தோணிச்சாமி வகையறா புன்செய் நிலமும் தெற்கு :- திரு..சுப்பையா வகையறா புன்செய் நிலம் கிழக்கு :- நம்முடைய கையிருப்பு புன்செய் நிலம் மேற்கு :- திரு.சுப்பையா வகையறா புன்செய் நிலம் இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட ஹெக்டேர் 0.82.20 க்கு ஏக்கர்; 2 செண்டு 03 அளவிலான புன்செய் நிலமும்;;; தபசில் சொத்தின் விபரம் சரி.		
6	8039/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன் என்ற ரமேஷ் 2. சுப்புராம் 3. ராமமூர்த்தி 4. கிருஷ்ணகுமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3508/2006, 8556/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 78.9 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்காவிற்கென ஒதுக்கப்பட்டு நாளது தேதியில் எங்களால், வேறு ஒரு தானப் பத்திரத்தின் மூலம் தானமாக எழுதிக் கொடுத்துள்ள மனையிடம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கென ஒதுக்கப்பட்டு நாளது தேதியில் எங்களால், வேறு ஒரு தானப் பத்திரத்தின் மூலம் தானமாக எழுதிக் கொடுத்துள்ள மனையிடம், வடக்கு - சர்வே 235 நம்பர் நிலத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் ம.வ.(மு) ம(திலி) எண் 31/2017ல் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - தென்வடல் 7.20 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண் - 4)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் மீட்டர் 5.0, கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 5.0, தென்வடல் மேல்பக்கம் மீட்டர் 15.76, தென்வடல் கீழ்பக்கம் மீட்டர் 15.77க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 78.90 அளவிலான மனையிடத்தை மட்டும் தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கென ஒதுக்கப்பட்டு இதன் மூலம் தானமாக எழுதிக் கொடுக்கிறதும். மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். தபசில் சொத்தின் விபரம் சரி.	
7	8040/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன் என்ற ரமேஷ் 2. சுப்புராம் 3. ராமமூர்த்தி 4. கிருஷ்ணகுமார்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3508/2006, 8556/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 1470.2 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 229/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 229/1ஏ நம்பர் நிலத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் ம.வ./தூமா.அ.எண் 1/2001ல் அமைந்துள்ள 9.15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & இதன் 3வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 & மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & இதன் 2வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 & மனைப்பிவிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 147.02, கிழமேல் தென்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 147.02, தென்வடல் மேல்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 10.00, தென்வடல் கீழ்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 10.00க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 1470.20ம் உள்ள மனையிடத்தை கிழமேல் ரோடாக மேற்படி லே அவுட்டில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் அமையவிருக்கிற பிளாட்டுகளுக்கா விடப்பட்டுள்ளதும். மேற்படி சாலை எண் - 1 மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 437.81 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & இதன் 7வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7ம் & மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & இதன் 5வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5ம் & மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதன் 1வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - சர்வே 228				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 10.00, கிழமேல் தென்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 10.00, தென்வடல் மேல்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 43.77, தென்வடல் கீழ்பக்கம்(நீளம்) மீட்டர் 43.79க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 437.81ம் உள்ள மனையிடத்தை தென்வடல் ரோடாக மேற்படி லே அவுட்டில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் அமையவிருக்கிற பிளாட்டுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ளதும். மேற்படி சாலை எண் - 2 மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்	

	நம்பர் நிலத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண் 136/2021ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 352.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 6வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6ம் & மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - இதன் 4வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4ம் & மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதன் 9வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற பூங்காவிற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம், தெற்கு - இதன் 1வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 10.00, கிழமேல் தென்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 10.00, தென்வடல் மேல்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 35.20, தென்வடல் கீழ்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 35.20க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 352.00ம் உள்ள மனையிடத்தை தென்வடல் ரோடாக மேற்படி லே அவுட்டில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் அமையவிருக்கிற பிளாட்டுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ளதும். மேற்படி சாலை எண் - 3 மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 534.24 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 3வது அயிட்டமாகக் காட்டிகிருக்கிற 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3ம், மேற்கு - சர்வே 229/1ஏ நம்பர் நிலத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் ம.வ./தூமா.அ.எண் 1/2021ல் அமைந்துள்ள கிழமேல் 9.15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 10வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற உள்ளாட்சிக்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடமும் & எங்களால் வேறொரு ஆவணத்தின் மூலம் தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கென தானமாக எழுதிக் கொடுக்கிற மனையிடமும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 74.20, கிழமேல் தென்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 74.20, தென்வடல் மேல்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 534.24ம் உள்ள மனையிடத்தை கிழமேல் ரோடாக மேற்படி லே அவுட்டில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் அமையவிருக்கிற பிளாட்டுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ளதும். மேற்படி சாலை எண் - 4 மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 534.24 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2ம், மேற்கு - சர்வே 229/1ஏ நம்பர் நிலத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் ம.வ.தூமா.அ.எண் 1/2021ல் அமைந்துள்ள கிழமேல் 9.15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 74.20, கிழமேல் தென்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 74.20, தென்வடல் மேல்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 534.24ம் உள்ள மனையிடத்தை கிழமேல் ரோடாக மேற்படி லே அவுட்டில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் அமையவிருக்கிற பிளாட்டுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ளதும். மேற்படி சாலை எண் - 5 மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 454.13 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 229/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - இதன் 3வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3ம், வடக்கு - இதன் 9வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற பூங்காவிற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 63.10, கிழமேல் தென்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 63.05, தென்வடல் மேல்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 454.13ம் உள்ள மனையிடத்தை கிழமேல் ரோடாக மேற்படி லே அவுட்டில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் அமையவிருக்கிற பிளாட்டுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ளதும். மேற்படி சாலை எண் - 6 மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 449.96 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 229/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - இதன் 2வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2ம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 62.53, கிழமேல் தென்பக்கம் (நீளம்) மீட்டர் 62.47, தென்வடல் மேல்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்பக்கம் (அகலம்) மீட்டர் 7.20க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 449.96ம் உள்ள மனையிடத்தை கிழமேல் ரோடாக மேற்படி லே அவுட்டில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் அமையவிருக்கிற பிளாட்டுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ளதும். மேற்படி சாலை எண் - 7 மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 18.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி 1 முதல் 8 வரையிலான சாலைகளின் 16 மூலை முடக்குக்கான அளவுகள் விபரமாவது ... 16 * (1.5 * 1.5 / 2) 1.125மீ = 18.00 சதுர மீட்டர். இதுவும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 1133.89 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 229/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - எங்களால் வேறொரு ஆவணத்தின் மூலம் தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கென தானமாக எழுதிக் கொடுக்கிற மனையிடம், வடக்கு - சர்வே 235 நம்பர் நிலத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண் ம.வ.(மு) ம(திலி) எண் 31/2017ல் அமைக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - இதன் 6வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் மீட்டர் 73.12, கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 73.00, தென்வடல் மேல்பக்கம் மீட்டர் 15.77, தென்வடல் கீழ்பக்கம் மீட்டர் 15.26க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 1133.89 அளவிலான பூங்காவிற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம். மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். இதுவும்

	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/1B - 78.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பனேரி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களால் வேறொரு ஆவணத்தின் மூலம் தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கென தானமாக எழுதிக் கொடுக்கிற மனையிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 230 நம்பர் நிலம், தெற்கு - இதன் 4வது அயிட்டமாகக் காட்டியிருக்கிற 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் மீட்டர் 5.0, கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 5.0, தென்வடல் மேல்பக்கம் மீட்டர் 15.51, தென்வடல் கீழ்பக்கம் மீட்டர் 15.76க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 78.20 அளவிலான அப்பனேரி உள்ளாட்சிக்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம். மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 229/1பி நம்பரில் அடங்கியுள்ளதாகும். தபசில் சொத்துக்களின் விபரம் சரி.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate