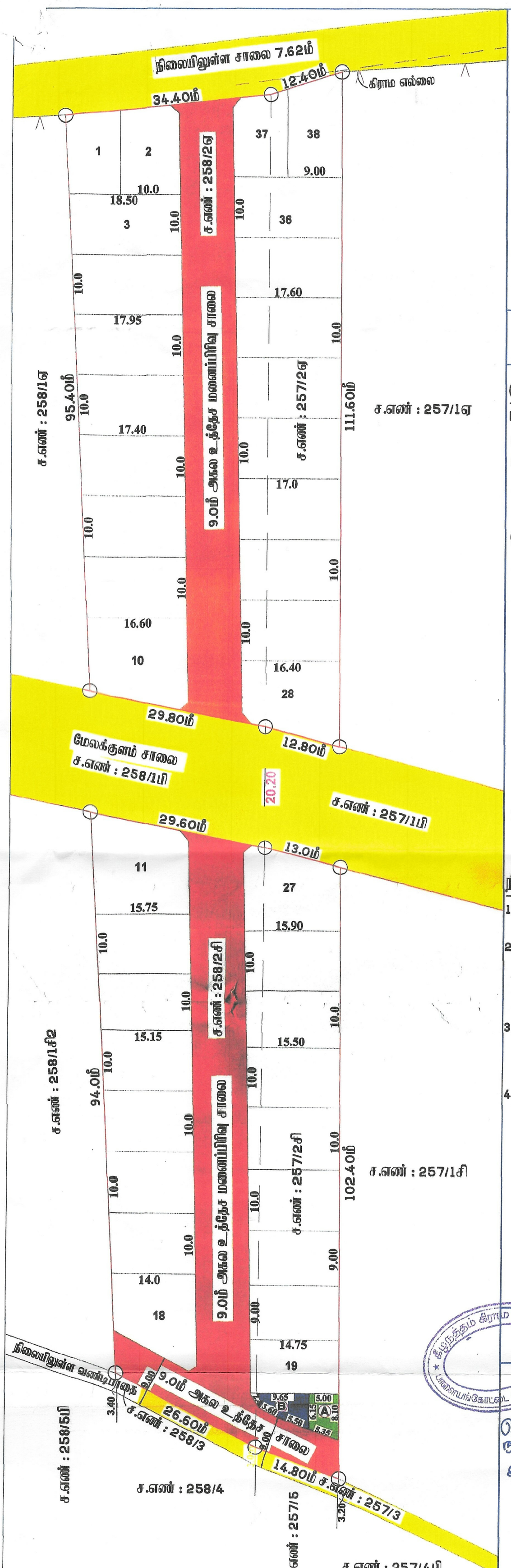
மனைப்பிரிவு வரைபடம்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்

திருநெல்வேலி மாவட்டம்.
பாளையங்கோட்டை வட்டம்,
பாளையங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
கீழநத்தம் ஊராட்சி,
கீழநத்தம் கிராமம்,
சர்வே எண்: 257/2ஏ, 257/2சி, 258/2ஏ மற்றும் 258/2சி–ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில் நுட்ப வரைபடம்.

அளவு: 1 : 400

இணையதள விண்ணப்பம் எண் : ZCTC1R37

வ



குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு = 8500.00ச.மீ (2.10 ஏக்கர்)

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையின் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு (-) = 2032.22ச.மீ

6467.78ச.மீ

கோரிய மனைகள் – 38
ஒதுக்கிய மனைகள் – 38

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை

நிலையில் உள்ள சாலை

பொது ஒதுக்கீடுகள் :–

கீழநத்தம் ஊராட்சிக்கு தான ஆவண எண்:–5612/2023, நாள் 25.07.2023–ன் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளவை.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு – 2032.22ச.மீ

பொது உபயோகம் (Public Purpose)

TANGEDCO (A) ஒதுக்கீடு – 36.87ச.மீ (0.57%)

PUBLIC PURPOSE (B) ஒதுக்கீடு – 39.12ச.மீ (0.60%)

கட்டிட வரம்பு :–

கட்டிட வரம்பு – 7.20மீ மற்றும் 9.0மீ அகல சாலைக்கு 1.50மீ

மூலை முடக்கு – 7.20மீ மற்றும் 9.0மீ அகல சாலைக்கு 1.50மீ X 1.50மீ

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை நிலை எண் : 71 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சி துறை நாள்:16.08.2003–ன் படி நில உரிமம் குறித்து கீழநத்தம் ஊராட்சி தனி அலுவலர் உறுதி செய்துகொள்ள வேண்டும்.
2. அரசாணை நிலை எண் : 181 மற்றும் 144 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை நாள்:09.12.2020 மற்றும் 16.07.2022–ன் படி. தலைவர் கீழநத்தம் ஊராட்சி தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவேண்டும். மேலும் சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோகம் நிலபரப்பினை கீழநத்தம் ஊராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளதனை உள்ளாட்சி பெயருக்கு வருவாய் உட்பிரிவு செய்தும், மனுதாரரால் தார்சாலை அமைக்கப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.
3. இம்மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும் முன் நில ஆர்ஜிதம் ஏதும் இல்லை எனவும், எந்தத் துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை எனவும், நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை எனவும், கீழநத்தம் ஊராட்சி தலைவர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
4. நில உரிமம் குறிந்து சமர்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சுழ்நிலை ஏற்படின், இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

மவ/தி.உ.தி.கு எண் – SWP/49/2023
தி.அ/மவ தி.உ.தி.கு எண் – SWP/77/2023

கீழநத்தம் கிராம ஊராட்சி பாளையங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்

கீழநத்தம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயலுறை அனைவர் எண்: கீ.ஊ/மவ.வி.அ.01/2024 நாள்: 09.07.2024 ன் படி இம்மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

தலைவர் 09/7/24
கீழநத்தம் ஊராட்சி
பாளையங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்
09.07.24

அளவர் / உதவி வரைவாளர் | வரைவாளர் நிலை – III | மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை – II

உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர்
திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்

Document certified by Ranganathan.
Signed by: Joint Director
Location: TVL
Date: 2023.07.11 17:28:22