Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



District : Dharmapuri

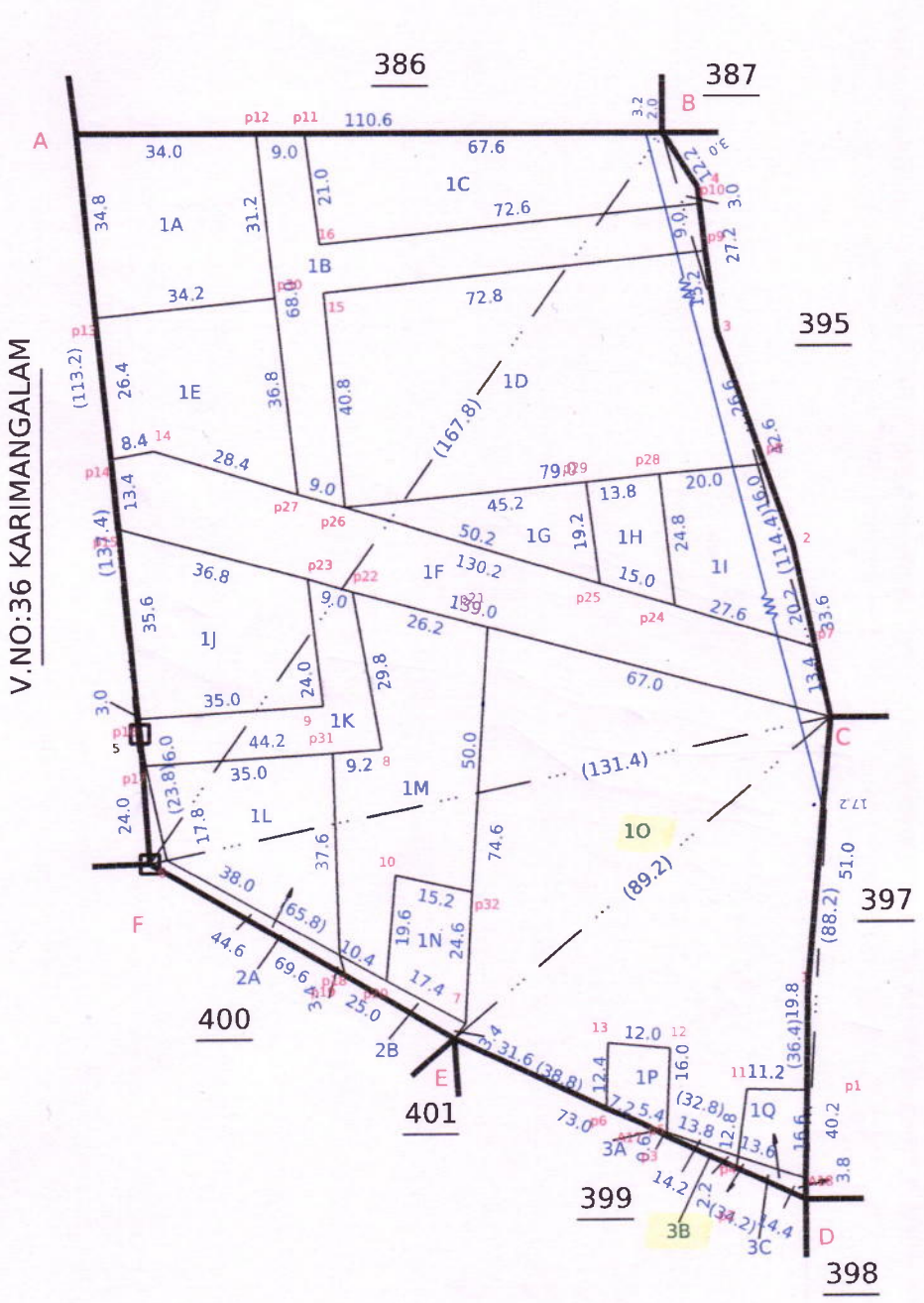
Taluk : Karimangalam

Village : Kerakodahalli [64]

Survey No : 396

Area : Hect 02 Ares 10.50

Scale : 1 : 1000



Data Digitally Signed By
GOVINDARAJ DURAISAMY

Date of Issue: 05-10-2024 15:12:27

மாவட்டம். தருமபுரி

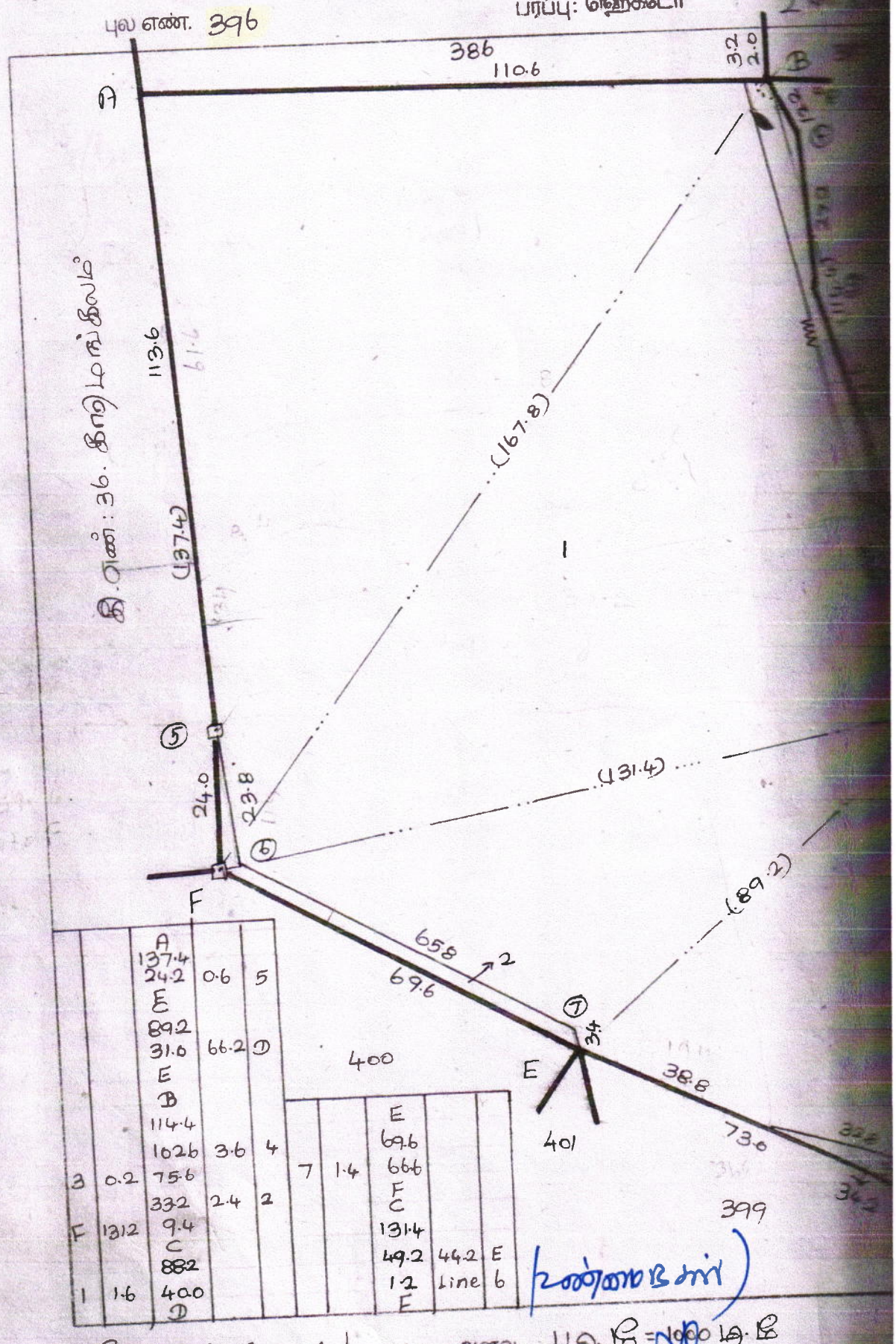
வட்டம். பாலக்கோடு

கிராமம்

பெயர்.

புல எண். 396

பரப்பு: ஹெக்டேர்



தி.எண்: 396. தொடர்புடைய புல எண்கள்

தீர்வாயத்துல்: D. Manager அளவு. 1 செ.மீ = 1000 செ.மீ

22.2.89

நிலவரத்துல்: மேல் மற்றும் கீழ்

27.2.89

04/10/2024

Village Administrative Officer
010, Kerakodahalli-Village,
Karimangalam-Tk, Dharmapuri-Dt.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி **வட்டம் : காரிமங்கலம்**

வருவாய் கிராமம் : 064 கெரகோடஅள்ளி **பட்டா எண் : 3757**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சோமசுந்தரம் மகன் அனந்தபத்மநாபன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
386	1A3	0 - 10.26	0.25	--	--	--	--	2024/0105/05/303538--2024/05/07/000521SD -------- 31-08-2024
386	1A5	0 - 31.85	0.70	--	--	--	--	2024/0105/05/303538--2024/05/07/000521SD -------- 31-08-2024
396	1O	0 - 49.45	1.10	--	--	--	--	2024/0105/05/303529--2024/05/07/000520SD -------- 31-08-2024
396	3B	0 - 0.06	0.10	--	--	--	--	2024/0105/05/303550--2024/05/07/000522SD -------- 31-08-2024
		0 - 91.62	2.15					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/07/064/03757/80442** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-10-2024 அன்று 11:07:59 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

கிராமம் : 064 கெரகோடஅள்ளி

1. புல எண்	**396**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**1O**	10. மண் தரம்	**8**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**396-1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.15**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 49.45**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3757**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.அனந்தபத்மநாபன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/07/064/396/1O/80442** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

கிராமம் : 064 கெரகோடஅள்ளி

1. புல எண்	**396**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**3B**	10. மண் தரம்	**8**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**396-3**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.15**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 0.06**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.10**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**3757**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.அனந்தபத்மநாபன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/07/064/396/3B/80442** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						ரூ. பை.	ஹெ.ஏர்ஸ்.	ரூ. பை.		
392-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 34·5	0 74	116 கெ. காளியப்பன்.	
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 44·5	0 96	1101 கோ. முருகேசன் (1), கோ. பெரியண்ணன் (2).	
							1 83·5	3 95		
393-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 07·5	0 16	1109 கோவிந்தசாமி செட்டியார் மற்றும் சன்ஸ் டிரஸ்ட் (1), கெ. சுப்பிரமணியன் (2).	பூஸ்திதி பாதை.
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 69·5	1 50	508 கோவிந்தசாமி செட்டியார் மற்றும் சன்ஸ் டிரஸ்ட்.	
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 22·5	0 48	454 கெ. சுப்பிரமணியன்.	
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 20·0	0 43	355 தி. சின்னசாமி.	
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 39·0	0 84	815 கெ. முனியப்பன்.	
							1 58·5	3 41		
394-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 37·5	0 80	816 கோ. முனியம்மாள்.	ஜெடு-1
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 02·0	0 06	1107 பெ. லட்சுமணன் (1), பெ. ராமகிருஷ்ணன்.	பூஸ்திதி பாதை.
							0 39·5	0 86		
395-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	1 06·0	2 28	148 ரா. குப்பன்.	
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 87·5	1 88	355 தி. சின்னசாமி.	
							1 93·5	4 16		
396-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	2 08·5	4 48	509 மு. சோமசுந்தரம்.	
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 01·5	0 06	509 மு. சோமசுந்தரம்.	பூஸ்திதி பாதை.
-பா	ர	பு	...	8-3	8	2 15	0 00·5	0 06	509 மு. சோமசுந்தரம்.	பூஸ்திதி பாதை.
							2 10·5	4 60		

Village Administrative Officer
010, Kerakodahalli-Village,
Karimangalam-Tk, Dharmapuri-Dt.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate