Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருநாவலூர்	Date / நாள்: 20-Feb-2025
Village /கிராமம்:திருநாவலூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 137/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 19-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	692/2014	02-Jun-2014 02-Jun-2014 02-Jun-2014	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. .. குப்புசாமி முதலியார்	1. .. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ. 2140000/- (மகனுக்கு)				
	அட்டவணை . விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.65 ஏக்கர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர், திருநாவலூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 137/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: .					
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 137/2 - 1.07.0 ஹெக்டர்ஸ் (அ) 2.65 ஏக்கர்.		
2	554/2023	03-Mar-2023	விற்பனை	1. செல்வராஜ்	1. பாலகிருஷ்ணன்	-

		03-Mar-2023 03-Mar-2023	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்		2. சசிதரன் 3. செல்வக்குமார் 4. ஐய்யப்பன் 5. கிருஷ்ணமூர்த்தி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 692/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 1 ஹெக்டேர், 7 ஏர்ஸ்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு சர்வே நெ 137/2 ஹெக்டேர்ஸ் 1.07.0 ஏர்ஸ் (அ) ஏக்கர் 2.65 செண்டு		
3	2486/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. சசிதரன் 3. செல்வக்குமார் 4. ஐய்யப்பன் 5. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. திருநாவலூர் கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 554/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 547.88 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது சாலை மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - 6.10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண்.138/3ஏ1ஏ1ஏ -க்கும் மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேட்டத்தூர் கிராம எல்லைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.137/4ஏ -க்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி., விழுப்புரம் 1 எண் இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, விழுப்புரம் வட்டம், திருநாவலூர் கிராமத்தில் எங்களுக்கு கிரைய பாத்தியமும் அனுபவமுமான அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 - ஹெக்டேர்ஸ் 1.07.00 ஏர்ஸ் (அ) 2 .64 செண்டில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.1- இதற்கு சக்குபந்தி:- மேட்டத்தூர் கிராம எல்லைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.137/4ஏ -க்கும் (வடக்கு), மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது சாலை மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), 6.10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண்.138/3ஏ1ஏ1ஏ -க்கும் மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே. மீட்டர் வடபுறம் 10.00 தென்புறம் 12.06, தெ.வ.மீட்டர் மேல்புறம் 43.53 + 8.00, கீழ்புறம் 57.21 இந்தளவுள்ள 547.88 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலை அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 834.79 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 1-வது சாலைக்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.138/1பி-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள ஊராட்சி இடம் (ஏ) மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மின் உபயோக இடம் (பி) மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2- இதற்கு சக்குபந்தி:- மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு) மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள ஊராட்சி இடம் (ஏ) மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மின் உபயோக இடம் (பி) மேற்படி இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (வடக்கு), மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 1-வது சாலைக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.138/1பி-க்கு (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் வடபுறம் 92.51, தென்புறம் 93.00, தெ.வ.மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 இந்தளவுள்ள 834.79 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.2-ல் மூலை முடக்கு இதற்கு அளவு 2.25 சதுரமீட்டர் மேற்படி சாலை அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 675.58 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.137/1-க்கு (மேற்கு) , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 1-வது சாலைக்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு), , தெற்கு - இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3- இதற்கு சக்குபந்தி:- இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள 1-வது சாலைக்கு (கிழக்கு) இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் (வடக்கு), சர்வே எண்.137/1-க்கு (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் வடபுறம் 75.09, தென்புறம் 75.04, தெ.வ.மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 இந்தளவுள்ள 675.58 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.3-ல் மூலை முடக்கு இதற்கு அளவு 2.25 சதுரமீட்டர் மேற்படி சாலை அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 538.992 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.137/1-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 1-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு),, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 5-வது சாலைக்கும் மற்றும் இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4- இதற்கு சக்குபந்தி:- இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.137/1-க்கு (மேற்கு), மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 5-வது சாலைக்கும் மற்றும் இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள 1-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் வடபுறம் 74.88, தென்புறம் 74.84, தெ.வ.மீட்டர் இருபுறமும் 7.20 இந்தளவுள்ள 538.992 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.4-ல் மூலை முடக்கு இதற்கு அளவு 2.25 சதுரமீட்டர் மேற்படி சாலை அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 162.18 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள 6-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 4-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.137/3-க்கு (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5- இதற்கு சக்குபந்தி:- மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 4-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள 6-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.137/3-க்கு (வடக்கு), இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடம் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், தெ.வ.மீட்டர் கீழ்புறம் 23.34, மேல்புறம் 21.81 இந்தளவுள்ள 162.18 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.5-ல் மூலை முடக்கு இதற்கு அளவு 2.25 சதுரமீட்டர் மேற்படி சாலை அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 131.4 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.137/1 -க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 5-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு), , தெற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், சர்வே எண்.137/3-க்கு (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6- இதற்கு சக்குபந்தி:- இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.137/1 -க்கும் (மேற்கு), பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், சர்வே எண்.137/3-க்கு (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள 5-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் வடபுறம் 18.39 மீட்டர், தென்புறம் 18.11 மீட்டர், தெ.வ.மீட்டர் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 131.40 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.6-ல் மூலை முடக்கு இதற்கு அளவு 1.125 சதுரமீட்டர் மேற்படி சாலை அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 46.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்வாரிய இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.138/1பி -க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.138/3ஏ1ஏ1ஏ -க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள உள்ளாட்சி (ஏ) இடம் இதற்கு சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் உள்ள 2-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்வாரிய இடத்திற்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.138/3ஏ1ஏ1ஏ -க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.138/1பி -க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் வடபுறம் 10.65, தென்புறம் 10.89 தெ.வ.மீட்டர் மேல்புறம் 4.00 கீழ்புறம் 4.71 இந்தளவுள்ள 46.90 சதுரமீட்டர் மேற்படி இடம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 46.62 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சிக்கு (ஏ) ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 2-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.138/3ஏ1ஏ1ஏ -க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மின் உபயோக இடம் (பி) இதற்கு சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் உள்ள 2-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), இதே சர்வே எண்.137/2 -ல் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள இடத்திற்கு (மேற்கு) சர்வே எண்.138/3ஏ1ஏ1ஏ -க்கும் (வடக்கு) மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சிக்கு (ஏ) ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் இருபுறமும் 9.15, தெ.வ.மீட்டர் மேல்புறம் 4.71 கீழ்புறம் 5.48 இந்தளவுள்ள 46.62 சதுரமீட்டர் மேற்படி மின் உபயோக இடம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருநாவலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 137/2 - 933.63 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PARK
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.136/-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது சாலைக்கும் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 6-வது சாலைக்கும் மற்றும் சர்வே எண்.137/3 -க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.137/1-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே ண்.137/3 -க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் பூங்கா இடம் இதற்கு சக்குபந்தி:- சர்வே எண்.136/-க்கும் (மேற்கு), 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது சாலைக்கும் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 6-வது சாலைக்கும் மற்றும் சர்வே எண்.137/3 -க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.137/1-க்கும் (தெற்கு), சர்வே ண்.137/3 -க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் வடபுறம் 18.11 + 50.30, தென்புறம் 61.80 + 23 + 19.40, தெ.வ.மீட்டர் மேல்புறம் 0, கீழ்புறம் 27.40 இந்த அளவுள்ள 933.63 சதுர மீட்டர் மேற்படி இடம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.137/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate