GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cuddalore Joint I	Date / நாள்: 05-Mar-2026
Village /கிராமம்:Singirikudi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 47/5B,47/6A1,47/6A2,47/6B

Data Availability Period for Village: Singirikudi

Cuddalore Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 04-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 04-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Cuddalore		S.R.O: Cuddalore Joint I	
1	3005/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Deed of Receipt	1. இ.2662 சிங்கிரிகுடி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிமிடெட்(முத.) சிவகுமார்(முக.)	1. கௌரி 2. கனகவள்ளி 3. மகாலட்சுமி 4. சரஸ்வதி 5. வெங்கடநரசிம்மன் 6. வெங்கடகிருஷ்ணன் 7. வெங்கடராமன் 8. வெங்கடகேசவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 817/1975	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/5, 47/6 - 1 ACRE, 80.0 CENTS			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் ரி.டி., கடலூர் 1-நீ இணை சப்ரிடி., கடலூர் வட்டம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்ட சிங்கிரிகுடி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புது சர்வே நெ.47/5 ஹெக் 0.50.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.115/3 ஏக் 0.60 செண்ட், அயன் புஞ்சை புது சர்வே நெ.47/6 ஹெக் 0.48.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.114/1ஏ ஏக் 1.20 செண்ட் ஆக கூடுதல் ஏக் 1.80 செண்ட் புஞ்சை நிலம் மட்டில்.		
2	5166/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Sale deed	1. வெங்கட விஜயராகவன்(முத.) வெங்கட நரசிம்மன்(முக.)	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2250/2008, 353/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/6 - 70.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனது நிலுவையில் உள்ள நிலத்திற்கு(மே), மேற்கு - ரோட்டுக்கு (கி), வடக்கு - எனது நிலுவையில் உள்ள நிலத்திற்கு(தெ), தெற்கு - சொக்கலிங்கம் நிலத்திற்கு(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் 1நீ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் சிங்கிரிகுடி கிராமத்தில் புது சர்வே நெ. 47/6 ஹெக் 0.48.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ. 114/1ஏ-க்கு ஏக் 1.18 செண்டில் ஏக்.0.70-1/2செண்ட் அளவுள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டில்.		
3	271/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	Sale deed	1. வெங்கட விஜயராகவன்(முத.) வெங்கட நரசிம்மன்(முக.)	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,01,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,01,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2250/2008, 353/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/6A - 40.27 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மீதமுள்ள வெங்கடவிஜயராகவன் நிலத்துக்கு (மே) , மேற்கு - ரோட்டுக்கு (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.47/5-க்கு (தெ) , தெற்கு - சொக்கலிங்கம் நிலத்துக்கு ஏற்கனவே கிரையம் பெற்ற என்னுடைய நிலத்திற்கும்மற்றும் அச்சய வெங்கட் நிலத்திற்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் 1நீ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் சிங்கிரிகுடி கிராமத்தில் புது சர்வே நெ. 47/6 ஹெக் 0.48.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ. 114/1ஏ-க்கு ஏக் 1.18 செண்டில் ஏக்.0.40.27செண்ட் அளவுள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டில். இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.47/6ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
4	1327/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Sale deed	1. வெங்கட விஜயராகவன்(முத.) வெங்கட நரசிம்மன்(முக.)	1. வெங்கடேசன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2250/2008, 353/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/6A2 - 7.23 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஞானதேசிகன் நிலத்துக்கு (மே), மேற்கு - வெங்கடேசன் நிலத்திற்கு (கி), வடக்கு - வெங்கட விஜயராகவன் நிலத்திற்கு(தெ), தெற்கு - அச்சய வெங்கட் நிலத்திற்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிரிகுடி கிராமத்தில் புது சர்வே நெ. 47/6 ஹெக் 0.48.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ. 114/1ஏ-க்கு ஏக் 1.18 செண்டும் இதில் ஏக் 0.07.23 செண்டு புஞ்சை நிலம் மட்டில் இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது. இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.47/6ஏ2-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
5	5362/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. வெங்கட விஜயராகவன்(முத.) வெங்கட நரசிம்மன்(முக.)	1. வெங்கடேசன் 2. நர்மதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2250/2008, 353/, 353/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/5B - 80.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஞானதேசிகன் நிலத்துக்கு (மே) , மேற்கு - ரோட்டுக்கு (கி), வடக்கு - பிரசன்னா வெங்கடேசன் தானசெட்டில்மெண்ட் பெற்ற நிலத்திற்கு (தெ) , தெற்கு - வெங்கடேசன் நிலத்துக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புது சர்வே நெ. 47/5 ஹெக் 0.50.0 ஏர்சில் 0.32.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ. 115/2 மற்றும் 115/3 இதில் ஏக் 0.80 செண்டு புஞ்சை நிலம் மட்டில் இந்த சக்குபந்திக்கு உட்பட்டது. இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.47/5பி-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
6	163/2026	07-Jan-2026 07-Jan-2026 13-Jan-2026	Gift deed	1. வெங்கடேசன் 2. நர்மதா	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2025, 271/2025, 5166/2024, 5362/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/5B - 820.35 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.47/7ஏ-க்கு (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.47/2-ல் நிலையிலுள்ள 7 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலைக்கு (கி), வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00மீட்டர் கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 1, இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 91.95மீட்டர், தென்புறம் 90.35மீட்டர், தெற்கு வடக்கில்		

	புல எண்.47/5பி உள்ள சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவு செய்ய ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்துக்கும், 7.20மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு செல்லும் உத்தேச சாலை 2-க்கும்(வ)	கீழ்புறம் 9மீட்டர், மேல்புறம் 9மீட்டர் ஆக 820.35 சதுரமீட்டருக்கு 8830 சதுரடி அளவுள்ள உத்தேச சாலை மட்டில். மேற்படி சாலை புதிய சர்வே எண்.47/5பி-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/5B, 47/6A1, 47/6B - 263.23 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.47/6ஏ2, மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கிய மனைகளுக்கு (மே), மேற்கு - சர்வே எண்கள்.47/6ஏ1, 47/6பி-க்கு (கி), வடக்கு - 9.00மீட்டர் உத்தேச சாலை எண்.1-க்கு (தெ), தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகலமுடைய கிழக்கு மேற்கு உத்தேச சாலை எண்.3-க்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தெற்கு வடக்காக செல்லும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2, இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் இருபுறமும் 36.56மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் இருபுறமும் 7.20மீட்டர் ஆக 263.23 சதுரமீட்டருக்கு 2833 சதுரடி அளவுள்ள உத்தேச சாலை மட்டில். மேற்படி சாலை புதிய சர்வே எண்.47/6ஏ1, 47/6ஏ2, 47/6பி-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/6A1, 47/6A2, 47/6B - 624.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.47/7ஏ உள்ள நிலத்துக்கு (மே), மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலைக்கு (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.47/6ஏ1, 47/6ஏ2, 47/6பி உள்ள நிலத்துக்கும், 7.20மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு உத்தேச சாலை 2-க்கும், மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கிய மனைகளுக்கு (தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கிய மீதமுள்ள மனைகளுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழக்கு மேற்காக செல்லும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 3, இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 87.0மீட்டர், தென்புறம் 86.50மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.20மீட்டர், மேல்புறம் 7.20மீட்டர் ஆக 624.60 சதுரமீட்டருக்கு 6721 சதுரடி அளவுள்ள உத்தேச சாலை மட்டில். மேற்படி சாலை புதிய சர்வே எண்.47/6ஏ1, 47/6ஏ2, 47/6பி-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/5B - 41.15 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : A
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களால் மனைப்பிரிவு செய்யும் மனைகளுக்கு (மே), மேற்கு - நிலையிலுள்ள தெற்கு வடக்கு சாலைக்கு (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.47/5ஏ உள்ள சொத்துக்கு (தெ), தெற்கு - மின் பகிர்மானத்திற்காக எங்களால் விடப்படும் பி சொத்துக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக மனை (ஏ) இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 5.84மீட்டர், தென்புறம் 4.61மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.90மீட்டர், மேல்புறம் 7.85மீட்டர் ஆக 41.15 சதுரமீட்டருக்கு 443 சதுரடி அளவுள்ள இடம் மட்டில். மேற்படி இடம் புதிய சர்வே எண்.47/5பி-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/5B - 37.78 SQUARE METRE

		Plot No./மனை எண் : B
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களால் மனைப்பிரிவு செய்யும் மனைகளுக்கும், சர்வே எண்.47/5பி-க்கும் (மே), மேற்கு - நிலையிலுள்ள தெ.வ சாலைக்கு (கி), வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனைக்கு (தெ), தெற்கு - மின் பகிர்மானத்திற்காக எங்களால் விடப்படும் மனைப்பிரிவு கி.மே. சாலைக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழக உபயோக மனை (பி) இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 4.61மீட்டர், தென்புறம் 3.00மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 10.16மீட்டர், மேல்புறம் 10.29மீட்டர் ஆக 37.78 சதுரமீட்டருக்கு 407சதுரடி அளவுள்ள இடம் மட்டில். மேற்படி இடம் புதிய சர்வே எண்.47/5பி-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/6A1, 47/6B - 146.82 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singirikudi	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.47/6ஏ1-க்கு (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.47/2, 46/2-க்கும், நிலையிலுள்ள 7 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலைக்கு (கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவு செய்ய ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - புல எண்.47/5பி உள்ள சொத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு பரப்பு இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 68.20மீட்டர், தென்புறம் 68.20மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 2மீட்டர், மேல்புறம் 2மீட்டர் ஆக 13.64 சதுரமீட்டருக்கு 146.82 சதுரடி அளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு பரப்பு மட்டில், மேற்படி சாலை விஸ்தரிப்பு பரப்பானது புதிய சர்வே எண்.45/12-ல் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**