Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



பதிவுத்துறை

அனுப்புநர்

திரு.மணிகண்டன், B.Lit.,
சார்பதிவாளர்
ஆற்காடு.

பெறுநர்

S.EPRON,
S/o A.Sunder singh,
Arcot.

வ..எண். 05/2025, நாள்:09.01.2025

அய்யா,

பொருள்: வழிகாட்டி மதிப்பு – மேல்நாயக்கன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள்.7/1B, 7/3B, 8/1–க்கு வழிகாட்டி மதிப்பு கோரியது – தொடர்பாக.

பார்வை: மனுதாரர் S.EPRON, மேல்நாயக்கன் பாளையம் நாள்::09.01.2025.

❄❄❄❄❄❄

பார்வையில் காணும் கடிதத்தில் கோரியவாறு இவ்வலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட **மேல்நாயக்கன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள். 7/1B, 7/3B, 8/1–க்கு** நாளது தேதி வரை உள்ள வழிகாட்டி மதிப்பு பின்வருமாறு வழங்கப்படுகிறது என பணிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

Sl.No.	Village	Survey Nos/Street	Guideline Value	
			Sq.ft /Acres	Sq.mtr / Hecter
1	மேல்நாயக்கன் பாளையம்	7/1B, 7/3B, 8/1	Rs.215000/- Acre	Rs.531500 /-Hecter

9.1.2025

சார்பதிவாளர்
ஆற்காடு

9.1.2025

பதிவுத்துறை

அனுப்புநர்

திரு.மணிகண்டன், B.Lit.,
சார்பதிவாளர்
ஆற்காடு.

பெறுநர்

S.EPRON,
S/o A.Sunder singh,
Arcot.

ந.க.எண். 41 2024, நாள்:03.12.2024

அய்யா,

பொருள்: வழிகாட்டி மதிப்பு – மேல்நாயக்கன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள்.6/2, 7/2, 12B/2–க்கு வழிகாட்டி மதிப்பு கோரியது – தொடர்பாக.

பார்வை: மனுதாரர் S.EPRON, மேல்நாயக்கன் பாளையம் நாள்::02.12.2024.

❄❄❄❄❄❄

பார்வையில் காணும் கடிதத்தில் கோரியவாறு இவ்வலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட **மேல்நாயக்கன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள்.6/2, 7/2, 12B/2–க்கு** நாளது தேதி வரை உள்ள வழிகாட்டி மதிப்பு பின்வருமாறு வழங்கப்படுகிறது என பணிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

Sl.No.	Village	Survey Nos/Street	Guideline Value	
			Sq.ft /Acres	Sq.mtr / Hecter
1	மேல்நாயக்கன் பாளையம்	**6/2**, 7/2	Rs.215000/- Acre	Rs.531500 /-Hecter
2	மேல்நாயக்கன் பாளையம்	**12B/2**	Rs.320000/- Acre	Rs.791000 /-Hecter

நாள்:03.12.2024

சார்பதிவாளர்
ஆற்காடு.
3.12.2024

பதிவுத்துறை

அனுப்புநர்

திரு.மணிகண்டன், B.Lit.,
சார்பதிவாளர்
ஆற்காடு.

பெறுநர்

S.EPRON,
S/o A.Sunder singh,
Arcot.

ந.க.எண். 40 2024, நாள்:03.12.2024

அய்யா,

பொருள்: வழிகாட்டி மதிப்பு – மேல்நாயக்கன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள்.7/4, 8/2–க்கு வழிகாட்டி மதிப்பு கோரியது – தொடர்பாக.

பார்வை: மனுதாரர் S.EPRON, மேல்நாயக்கன் பாளையம் நாள்::02.12.2024.

❄❄❄❄❄❄

பார்வையில் காணும் கடிதத்தில் கோரியவாறு இவ்வலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட **மேல்நாயக்கன் பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள். 7/4, 8/2–க்கு** நாளது தேதி வரை உள்ள வழிகாட்டி மதிப்பு பின்வருமாறு வழங்கப்படுகிறது என பணிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

Sl.No.	Village .	Survey Nos/Street	Guideline Value	
			Sq.ft /Acres	Sq.mtr / Hecter
1	மேல்நாயக்கன் பாளையம்	7/4, 8/2	Rs.215000/- Acre	Rs.531500 /-Hecter

நாள்:03.12.2024

சார்பதிவாளர்
ஆற்காடு.
3.12.2024



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate