GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cheyyar Joint I	Date / நாள்: 13-Feb-2026
Village /கிராமம்:Kezhmattai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 110/5,110/6,110/7,110/8A,111/1A1

Data Availability Period for Village: Kezhmattai

Cheyyar Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 12-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 12-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Cheyyar		S.R.O: Cheyyar Joint I	
1	770/2025	26-Jun-2025 26-Jun-2025 26-Jun-2025	Sale deed	1. உமர் பாரூக் மலுக்கன்(முத.) மெஹருன்னிஷா(முக.)	1. ஷமீம் பானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 217/, 217/2018, 772/2015, 773/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/5 - 48.0 CENTS; 110/6 - 41.0 CENTS; 110/7 - 42.0 CENTS; 110/8A - 41.0 CENTS; 111/1A1 - 37.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhmattai					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மட்டை கிராமத்தில்		

				புஞ்சை சர்வே எண்கள். 110/5 - ஹெக்டர் 0-19.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.48 சென்ட் பூரா, 110/6 - ஹெக்டர் 0-16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 சென்ட் பூரா, 110/7 - ஹெக்டர் 0-17.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.42 சென்ட் பூரா, 110/8ஏ - ஹெக்டர் 0-16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 சென்ட் பூரா, 111/1ஏ1 - ஹெக்டர் 0-15.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட் பூரா, ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.09 சென்ட் பூரா நிலமும், மற்றும் மேற்படி சர்வே எண்.110/5 -ல் உள்ள கிணறு, 3 எச்.பி மின்மோட்டார், பம்புசெட், மின்இணைப்பு எண்.54/3 & டெபாசிட் தொகை உள்ளபட		
2	1147/2025	30-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Gift deed	1. ஷமீம் பானு	1. தமிழ்நாடு அரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 770/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhmattai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/5 - 558.73 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Salai No 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.110/8பி -ல் செல்லும் நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிராம தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.112/- ஓடை, வடக்கு - சர்வே எண்.110/5-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.110/5 & 110/6-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கீழ்மட்டை கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண்கள். 110/5 - ஹெக்டர் 0-19.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.48 சென்ட் பூரா, 110/6 - ஹெக்டர் 0-16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 சென்ட் பூரா, 110/7 - ஹெக்டர் 0-17.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.42 சென்ட் பூரா, 110/8ஏ - ஹெக்டர் 0-16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 சென்ட் பூரா, 111/1ஏ1 - ஹெக்டர் 0-15.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட் பூரா, ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.09 சென்ட் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி சர்வே எண்.110/5-ல் அடங்கிய 7.20 மீட்டர் அகல கீழ்மேல் சாலை எண்.1-க்கு அளவு கிழக்கு மேற்கு வடக்குபக்கம் 77.23 மீட்டர், கிழக்கு மேற்கு தெற்குபக்கம் 77.35 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இரண்டுபக்கமும் 7.20 மீட்டர். இதற்கு சதுர மீட்டர் 556.48 மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து இதற்கு 558.73 சதுர மீட்டர் இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhmattai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6, 110/7 - 704.34 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Salai No 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.110/8பி-ல் செல்லும் நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிராம தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.112/- ஓடை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.110/6 & 110/7-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.110/7-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேற்படி சர்வே எண்கள்.110/6 & 110/7-ல் அடங்கிய 9.0 மீட்டர் அகல கீழ்மேல் சாலை எண்.2-க்கு அளவு கிழக்கு மேற்கு வடக்குபக்கம் 77.83 மீட்டர், கிழக்கு மேற்கு தெற்குபக்கம் 78.19 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கிழக்குபக்கம் 9 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேற்குபக்கம் 9 மீட்டர். இதற்கு சதுர மீட்டர் 702.09 மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து இதற்கு 704.34 சதுர மீட்டர் இதுவும்,		
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/8A, 111/1A1 - 560.03 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhmattai	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.110/8பி & 111/1பி - ஆகியவற்றில் செல்லும் நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிராம தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.112/- ஓடை, வடக்கு - சர்வே எண்.110/8ஏ-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.111/1ஏ1-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேற்படி சர்வே எண்கள்.110/8ஏ & 111/1ஏ1-ல் அடங்கிய 7.20 மீட்டர் அகல கீழ்மேல் சாலை எண்.3-க்கு அளவு கிழக்கு மேற்கு வடக்குபக்கம் 80.47 மீட்டர், கிழக்கு மேற்கு தெற்குபக்கம் 74.86 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இரண்டுபக்கமும் 7.20 மீட்டர். இதற்கு சதுர மீட்டர் 557.78 மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து இதற்கு 560.03 சதுர மீட்டர் இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/1A1 - 36.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhmattai	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.111/1ஏ1-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3, தெற்கு - சர்வே எண்.111/1ஏ1-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேற்படி சர்வே எண்.111/1ஏ1-ல் அடங்கிய பொது உபயோகம் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு அளவு கிழக்கு மேற்கு வடக்குபக்கம் 3 மீட்டர், கிழக்கு மேற்கு தெற்குபக்கம் 3 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கிழக்குபக்கம் 12 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேற்குபக்கம் 12 மீட்டர். இதற்கு சதுர மீட்டர் 36 இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/1A1 - 33.37 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhmattai	
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.3, தெற்கு - சர்வே எண்.111/1ஏ1-ல் அடங்கிய மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மேற்படி சர்வே எண்.111/1ஏ1-ல் அடங்கிய மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு அளவு கிழக்கு மேற்கு வடக்குபக்கம் 3 மீட்டர், கிழக்கு மேற்கு தெற்குபக்கம் 2.56 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கிழக்குபக்கம் 12 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேற்குபக்கம் 12 மீட்டர். இதற்கு சதுர மீட்டர் 33.37 இதுவும்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**