



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pernampattu	Date / நாள்: 26-Jun-2024
Village /கிராமம்:Erikuthi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 31/2A, 31/2B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	50/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Sale deed	1. சுஹைல் அஹ்மத் ஆயி	1. ரமேஷ் 2. அருண்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,85,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 76,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4486/2023, 452/2004	
Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2B - 38.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிகுத்தி கிராமத்திய சர்க்கார் புன்செய் சர்வே எண் 31/2பி நெம்பர் ஹெக்டேர் 0.33.0-க்கு ஏக்கர் 0.82 செண்ட்டுக்கு தீ.ரு.1.64 பைசா உள்ள நிலத்திற்கு செக்பந்தி :- சர்வே எண் 31/1பி-ல் உள்ள நிலத்திற்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 31/2எஃப் -ல் உள்ள நிலத்திற்கு (வடக்கு) இதே சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக்கொண்டுள்ள மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.44 செண்ட் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 31/1பி-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 31/2எஃப் -ல் உள்ள நிலம்		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 31/2சி-ல் மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக்கொண்டுள்ள மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.44 செண்ட் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 31/1பி-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 31/2எஃப் -ல் உள்ள நிலம்						

பைசா உள்ள நிலம் முழுவதும் இதுவும்....						
2	1853/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Gift deed	1. சுஹேல் அஹ்மத் ஆயி	1. தமிழ்நாடு அரசு தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழக கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்கள் மற்றும் ஏரிக்குத்தி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4486/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2A - 17.9 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகலமுள்ள 4-வது உத்தேச சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.20, வடக்கு - (பிபி) பொது உபயோக இடம் , தெற்கு - சர்வே எண்.31/2எப்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிக்குத்தி கிராம பழைய சர்வே எண்.31/2ஏ நெம்பரில் 17.90 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலிமனை இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
3	1854/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Gift deed	1. சுஹேல் அஹ்மத் ஆயி	1. ஏரிக்குத்தி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4486/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2B1 - 109.87 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/2பி2-ல் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.31/1பி நெம்பரில் நிலுவையில் உள்ள அகல சாலை, தெற்கு - 9 .0 மீ அகலமுள்ள 2-வது உத்தேச சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிக்குத்தி கிராம சர்வே எண்.31/2பி1 நெம்பரில் 109.87 சதுர மீட்டர் கொண்ட 1-வது உத்தேச சாலையும்,		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2A, 31/2B1 - 867.96 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/2பி2-ல் உள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.20, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், புவெளிக்கும் , தெற்கு - பூங்கா மற்றும் மனைப்பிரிவுகளில் மனைகள் மற்றும் 3,4-வது உத்தேச சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிக்குத்தி கிராம சர்வே எண்கள்.31/2ஏ, 31/2பி1 நெம்பர்களில் 867.96 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2-வது உத்தேச சாலையும் இதுவும்,		

Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2B1 - 223.96 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீ அகலமுள்ள 2-வது உத்தேச சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.31/2எப்-ல் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிகுத்தி கிராம சர்வே எண்.31/2பி1 நெம்பரில் 223.96 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3-வது உத்தேச சாலையும் இதுவும்,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2A - 227.01 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், பொது உபயோகம் மற்றும் இபி இடம், வடக்கு - 9.0 மீ அகலமுள்ள 2-வது உத்தேச சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.31/2எப் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிகுத்தி கிராம சர்வே எண்.31/2ஏ நெம்பரில் 227.01 சதுரமீட்டர் கொண்ட 4-வது உத்தேச சாலையும் இதுவும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2A - 48.5 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.20, வடக்கு - சர்வே எண்.31/1பி-ல் உள்ள மனை , தெற்கு - 9.0மீ அகலமுள்ள 2-வது உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிகுத்தி கிராம சர்வே எண்.31/2ஏ நெம்பரில் 48.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட புள்வெளியும், இதுவும்,
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2A - 300.6 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு, , மேற்கு - சர்வே எண்.20, வடக்கு - 9.0மீ அகலமுள்ள 32-வது உத்தேச சாலை , தெற்கு - பொது உபயோகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிகுத்தி கிராம சர்வே எண்.31/2ஏ நெம்பரில் 300.6 சதுரமீட்டர் கொண்ட பூங்கா இடம் இதுவும்
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2A, 31/2B1 - 5.625 SQUARE METRE
Schedule 8 Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நெம்பரில் வரும் மனைப்பிரிவில் 5 மூலை முடக்குகளின் சதுர மீட்டர் 5.625 கொண்ட இடமும்,
Schedule 8 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/2A - 25.32 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erikuthi, தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீ அகலமுள்ள 4-வது உத்தேச சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.20 , வடக்கு - பூங்காவிற்கும், மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், தெற்கு - இபி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏரிக்குத்தி கிராம சர்வே எண்.31/2ஏ நெம்பரில் 25.32 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடம் உள்பட ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் யாவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net