தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை

வட்டம் : மதுரை வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : 71 கண்ணனேந்தல்

பட்டா எண் : 3447

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வேலுச்சாமி — மனைவி வனஜா -
2. சென்டிரியோ ஷெல்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் சிவக்குமார் — மனைவி சிவகாமி -
3. சென்டிரியோ ஷெல்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் பாலாஜி — மனைவி புவனேஸ்வரி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
62	1B	--	--	0 - 21.00	5.52	--	--	2023/0103/24/276168----- 05-07-2023
62	4	--	--	0 - 38.50	10.00	--	--	2023/0103/24/276168----- 05-07-2023
				0 - 59.50	15.52			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/223/03447/50388** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-07-2023 அன்று 07:57:22 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

TP|17696565|2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

DY 068844

13.3.2024 V.வெங்கடேஷ் மதுரை

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2024-ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 13-ம் தேதிக்கு

தமிழ் சோபகிருது வருடம் மாசி மாதம் 30-ம் தேதி

மதுரை-625 002, தல்லாகுளம், பி.டி.ராஜன் ரோடு, சிங்கராயர் காலனி வடக்குத் தெரு, கதவு எண் 75F/1 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.வேலுச்சாமி அவர்கள் குமாரர் **திரு.V.வெங்கடேஷ்** (ஆதார் எண்.5528 7643 1356, Cell No.90035 50000) அவர்களுக்கு,

மதுரை-625002, தல்லாகுளம், பி.டி.ராஜன் ரோடு, சிங்கராயர் காலனி வடக்குத் தெரு, கதவு எண் 75F/1 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் லேட்.வேலுச்சாமி அவர்கள் மனைவி **திருமதி.V.வனஜா** (ஆதார் எண்.8054 5639 8622, PAN NO.AGWPV8993K,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் (முதல்வர்) — எழுதி வாங்குபவர் (முகவர்)

V. Vanaja — V Venkatesh

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715 எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக் கொண்டது 1 வது தாள்

சார்பதிவாளர் செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

Cell No.9843153692)-1, சென்னை-600017, தியாகராயா நகர், தியாகராயா கிராமணி தெரு, கதவு எண் 15 என்ற முகவரியில் இயங்கிவரும் M/s.SENTRIO SHELTERS (PAN NO.AEOFS6192M) **நிறுவனத்தின்** சார்பாக மேற்படி நிறுவனத்தின் பங்குதாரரும் சிவகங்கை-630302, தேவகோட்டை, மாந்தோப்பு தெரு, கதவு எண் 9 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.சிவகுமார் அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.P.சிவகாமி (ஆதார் எண்.2492 8471 8204,. PAN NO.AZBPS8104M, Cell No.9944377111)-2,** மேற்படி நிறுவனத்தின் பங்குதாரரும் சென்னை-600106, அரும்பாக்கம், பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண் 1 ரமணியம் சிட்டாடல் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ் எண் 8G உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.M.பாலாஜி அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.B.புவனேஸ்வரி (ஆதார் எண்.6315 0300 9806, PAN NO.BYLPB1237J, Cell No.9894010103)-3** ஆக மூன்று நபர்களும் சேர்ந்து எங்கள் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம் என்னவென்றால்:-

எங்களில் 1வது நபர் சென்ற **02.01.2023-ம்** தேதியில் மதுரை-625007, கோ.புதூர், கற்பகநகர் 4வது தெரு, பிளாட் எண்.760, கதவு **எண்.19/1** முகவரியில் வசிக்கும் திரு.D.ரெத்தினவேல் முதலியார் அவர்களின் குமாரத்தியும், திரு.S.சங்கரலிங்கம் அவர்களின் மனைவியுமான திருமதி.S.சாந்தி அவர்களிடமிருந்து **செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1 புத்தகம் 2023-ம்** வருடத்திய **19-ம்** கிரைய தஸ்தாவேசு மூலம் UDR சர்வே எண் 62/4-க்கு செண்டு 95-ம் UDR சர்வே எண் 62/1Bக்கு செண்டு 52-ம் சேர்த்து ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 47 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மூன்றில் ஒரு பங்கு (1/3) கிரையம் பெற்றும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் (முதல்வர்)

V. Vanaja

[signature]

B. Bu...

எழுதி வாங்குபவர் (முகவர்)

V. Venkatesh

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 175
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 2 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

M/s.SENTRIO SHELTERS நிறுவனத்தின் சார்பாக **எங்களில் 2வது, 3வது நபர்கள்** சென்ற **07.06.2023-ம்** தேதியில் மதுரை-625007, கோ.புதூர், அழகர் நகர் 1வது தெரு, கதவு எண்.3 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.C.ஜெயக்கொடி அவர்கள் குமாரர் திரு.J.ரகுநந்தன் அவர்களிடமிருந்து **செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1 புத்தகம் 2023-ம்** வருடத்திய **3457-நிர்** கிரைய தஸ்தாவேசு மூலம் UDR சர்வே எண் 62/4-க்கு செண்டு 95-ம் UDR சர்வே எண் 62/1B-க்கு செண்டு 52-ம் சேர்த்து ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 47 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மூன்றில் இரண்டு பங்கு (2/3) கிரையம் பெற்றும் ஆக மேற்படி இரண்டு ஆவணங்களின் விபரப்படி எங்கள் மூன்று நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டு பட்டா எண்.3447-என கூட்டு பட்டா ஏற்பட்டு சர்வசுதந்திர பாத்தியமாயும், நிராட்சேபணையாயும், நிர்வில்லங்கமாயும் அனுபவித்து வரும் நிலத்தை வீட்டடி உபயோகத்திற்காக லேஅவுட் செய்து பல வீட்டடி மனையிடங்களாகப் பிரித்து **"K.M.NAGAR PHASE-II"** எனப் பெயரிடப்பட்ட இதனடியில் கண்ட வீட்டடி மனையிடங்களை நாங்கள் தொடர்ந்து பார்த்து பராமரிப்பதிலும், விற்பனை செய்வதில் எங்களுக்குள்ள அசௌகரியங்களை கருதியும், பல்வேறு பணிகள் காரணமாக நாங்கள் அடிக்கடி அரசு அலுவலகங்களுக்கு சென்று வரமுடியாத சூழ்நிலையில் உள்ளதாலும், தங்கள் மீது எங்களுக்குள்ள நம்பிக்கையின் பேரிலும், இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் மூலம் கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்களை தங்களுக்கு வழங்குகிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்
(முதல்வர்)

V. Vanaji

எழுதி வாங்குபவர்
(முகவர்)

V. Venkatesh

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 175
என் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 3 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

நாளது தேதிமுதல் இதில் கண்ட மனையிடங்களை பொறுத்து எங்களுக்காக தாங்களே கிரயம் பேசவும், கிரைய ஒப்பந்தம் எழுதிக் கொடுக்கவும், அட்வான்ஸ் மற்றும் கிரையத் தொகைகள் பெற்றுக்கொள்ளவும், பெற்ற தொகைகளுக்கு இரசீது எழுதிக் கொடுக்கவும், ஒரு நபருக்கோ, பல நபர்களுக்கோ, மொத்தமாகவோ, பிரித்தோ சம்பந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களில் அசல் கிரையப் பத்திரங்கள் பதிந்து கொடுக்கவும், கிரைய பத்திரம் பதிவு செய்தபின் அவற்றில் ஏதேனும் பிழைகள் ஏற்பட்டால் அவைகளை எங்கள் சார்பில் எங்களுக்காக தாங்களே சீர்திருத்தல் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும் அவைகளை பதிவு செய்து கொடுக்கவும், ஈடு, ஜாமின், செக்யூரிட்டி போன்ற காரியங்களைச் செய்யவும், மீட்கவும், சம்பந்தப்பட்ட பாரங்களில் கையொப்பமிடவும், தேவையேற்பட்டால் இதில் கண்ட வீட்டடி மனையிடங்களை பிரிக்கவும் அல்லது சேர்க்கவும், வரிகள் செலுத்தவும், நில அளவை செய்யவும், உரிமங்கள் பெறவும், புதுப்பிக்கவும், மத்திய, மாநில அரசுகளிடமிருந்து இதில் கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக வரும் கடிதங்களை பெறவும், பதில் அனுப்பவும், தடையில்லா சான்று பெறவும், அங்கீகாரம் பெறவும், இதில் கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக ஏதேனும் வழக்குகள் தாக்கல் செய்ய நேரிட்டால் எங்களுக்காக தாங்களே நீதிமன்றங்களில் ஆஜராகவும், வக்கீல்களை அமர்த்தவும், வழக்குகளை நடத்தவும், நீதிமன்றங்களில் ஸ்டேட்மெண்ட் தாக்கல் செய்யவும் மேல்முறையீடு செய்யவும் சமரசம் செய்யவும் போன்ற சகல காரணங்களுக்கான அதிகாரங்களையும் இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் மூலம் தங்களுக்கு வழங்குகிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்
(முதல்வர்)

V. Vanaja

B. B...

எழுதி வாங்குபவர்
(முகவர்)

V. Venkat...

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 175
என் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 4 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH) சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் மூலம் தாங்கள் செய்யும் எல்லா காரியங்களையும், நாங்களே நேரில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்கிறோம். முறையாக வரவு செலவு கணக்குகளை பராமரித்து தேவையேற்படும்போது எங்களிடம் காண்பித்து ஒப்புதல் பெறவேண்டியது.

<u>சொத்து விபரம்</u>

மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், **தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகம்** மதுரை வடக்கு தாலுகா, திருப்பாலை குரூப் **கண்ணனேந்தல் கிராமம்,** பழைய ரீசர்வே எண் 312/4-க்கு UDR சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 658-க்கு பின் பட்டா எண் 2224-க்கு பிறகு பட்டா எண் 3250-க்கு **தற்போது பட்டா எண் 3447-ன்படி U.D.R.சர்வே எண் 62/4-ல் கட்டுப்பட்ட 0.38.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 95-ம்**, பழைய ரீசர்வே எண் 312/4-க்கு செண்டு 27-ம், பழைய ரீசர்வே எண் 312/5-க்கு செண்டு 25-ம் சேர்த்து செண்டு 52-க்கு செட்டில்மெண்டு படி ரீசர்வே எண் 312/1 என ஏற்பட்டு பின் 312/1B-க்கு UDR சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 1353-க்கு பின் பட்டா எண் 2223-க்கு பிறகு பட்டா எண் 3250-க்கு **தற்போது பட்டா எண் 3447-ன்படி U.D.R.சர்வே எண் 62/1B-ல் கட்டுப்பட்ட 0.21.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம்** சேர்த்து ஆக மொத்தம் **ஏக்கர் 1 செண்டு 47 (5950.00சதுர மீட்டர்)** உள்ள நஞ்சை நிலங்களை லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இணையதள கோப்பு எண் ROC No. 17392/2023/SWP-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்
(முதல்வர்)

V. Vanaj

B. B...

எழுதி வாங்குபவர்
(முகவர்)

V. Venkat...

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 5 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

CM9NS2MA/2023/TCP நாள் 30.11.2023-ன் படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண்:372/2023 (இணையதள ஒப்புதல்), திட்ட அனுமதி எண் 382/2023-ம் வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் மதுரை மாநகராட்சி நகர திட்டமிடுநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண். மதி1/014595/2023 நாள் 06.03.2024-ன்படி General Layout No.1643/2023 என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட **"K.M.NAGAR PHASE-II"** என பெயரிட்டிருக்கும் இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட **பிளாட் எண் 9 முதல் 18 வரை உள்ள வீட்டடி மனையிடங்களின் சதுரடி 11940-ம், மற்றும் பிளாட் எண் 20 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்தின் சதுரடி 1028-ம், சேர்த்து ஆக மொத்தம் பதினொரு பிளாட்டுகளின் மொத்த சதுரடி 12968 உள்ள வீட்டடி மனையிடங்கள் மட்டும் இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.**

மேற்படி **பட்டா எண் 3447-ல் கட்டுப்பட்ட U.D.R.சர்வே எண் 62/1B தற்போது U.D.R.சர்வே எண் 62/1B எனவும், UDR சர்வே எண் 62/4 தற்போது சப்டிவிசன் யுடிஆர் சர்வே நிர் 62/4A1-என உள்ளது.**

மேற்படி **1643/2023 எண்ணாக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம்** செய்யப்பட்ட **"K.M.NAGAR PHASE-II"** லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட எல்லா ரோடுகளையும், உள்ளாட்சி அமைப்பு மனையிடத்தையும் ஏற்கனவே 21.11.2023-ம் தேதியில் செட்டிகுளம் (மதுரை

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் (முதல்வர்)	எழுதி வாங்குபவர் (முகவர்)
V. Vanaji	V. Venkatesh

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 6 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 7299/2023-ம் ஆவண எண்ணாக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் மற்றும் 21.11.2023-ம் தேதியில் செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 7300/2023-ம் ஆவண எண்ணாக தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கும் தானமாக பதிவு செய்து கொடுக்கப்பட்டுவிட்டது.

மேற்படி சொத்து மதுரை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மொத்த மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.90,77,600/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்
(முதல்வர்)

V. Vanaja

எழுதி வாங்குபவர்
(முகவர்)

சாட்சிகள்:

1. (P.அம்பிகை ரமேஷ்) த/பெ.உலகநாதன், க.எண் 3/359, மணிவாசகர் தெரு, இந்தியன் பேங்க் காலனி, நாராயணபுரம், நாகனாகுளம், மதுரை-625 014. (ஆதார் எண்.6762 6771 3024)

2. (C.ராஜா), த/பெ.சந்திரன், 262, காந்திபுரம் 4வது தெரு, K.புதூர், மதுரை-625007 (ஆதார் எண்.4166 9333 8994)

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 7 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

Drafted by: V.CHANDRA SEKAR, Bsc.,B.L.,M.S.NO.2730/2006,

CHAMBERNO.13, DISTRICT COURT, MADURAI-20

Cell No.9344589378, 9489389355

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

<u>**சான்று**</u>

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் **எழுதி வாங்குபவர்**

V. Vanaj V. Venkatesh

B. Bri

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 8 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை **வட்டம் : மதுரை வடக்கு**

வருவாய் கிராமம் : 71 கண்ணனேந்தல் **பட்டா எண் : 3447**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வேலுச்சாமி — மனைவி வனஜா -
2. சென்டிரியோ ஷெல்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் சிவக்குமார் — மனைவி சிவகாமி -
3. சென்டிரியோ ஷெல்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் பாலாஜி — மனைவி புவனேஸ்வரி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
62	1B	--	--	0 - 21.00	5.52	--	--	2023/0103/24/276168--- -------- 05-07-2023
62	4A1	--	--	0 - 36.69	1.00	--	--	2023/0105/24/563139--2024/24/11/001196SD -------- 02-02-2024
				0 - 57.69	6.52			

குறிப்பு :		
	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/223/03447/50388** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2.	இத் தகவல்கள் 12-03-2024 அன்று 07:58:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 9 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

மதுரை மாநகராட்சி நகர திட்டமிடுநர் செயல்முறை ஆணை
முன்னிலை. திருமதி.க.மாலதி,பி.இ.,

மதி1/014595/2023 நாள்: 6 .03.2024

பொருள் : மனை ஒப்புதல் - மதுரை மாநகராட்சி - மத்திய திட்டம் - மதுரை வடக்கு வட்டம் – மண்டலம் 1 – கண்ணனேந்தல் கிராமம், வார்டு : 8 – சர்வே எண்கள்: 62/1B & 62/4–ல் 1.47 ஏக்கர் (5950.00 சதுர மீட்டர்) பரப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் வழங்குவது - சம்பந்தமாக.

பார்வை: 1.தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை [UD4(1)] அரசாணை எண்: 181, நாள்: 09.12.2020.
2.ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவு ந.க.எண்: மதி1/017412/2017, நாள்: 06.02.2021
3.உறுப்பினர் செயலர், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்: 17392/2023/SWP-CM9NS2MA/2023/TCP, Dt: 30.11.2023.,
4.இவ்வலுவலக கடித ந.க.எண்: மதி1/014595/2023, நாள்: 04.12.2023.
5.திருமதி.வனஜா, திருமதி.சிவகாமி, திருமதி.புவனேஸ்வரி, கட்டணம் செலுத்திய நாள்: 28.02.2023.

****

மதுரை மாநகராட்சி, மதுரை வடக்கு வட்டம் – மண்டலம் 1 – கண்ணனேந்தல் கிராமம், வார்டு : 8 – சர்வே எண்கள்: 62/1B & 62/4–ல் 1.47 ஏக்கர் (5950.00 சதுர மீட்டர்) பரப்பு மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண்: **372/2023,** திட்ட அனுமதி எண்: **382/2023** என எண்ணிட்டு பார்வை 3-ல் கண்டுள்ள உத்தரவில் வழங்கியதன் அடிப்படையில் பார்வை: 1 மற்றும் 2-ல் காணும் உத்தரவின் அடிப்படையில் பார்வை 4-ல் கண்டுள்ள இவ்வலுவலக உத்தரவின் படியும் மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு கீழ்கண்டவாறு கட்டணம் மதுரை மாநகராட்சியில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பொருள்	கட்டணம் ₹	ரசீது எண்
1	மழைநீர் வாய்க்கால் மற்றும் சிறுபாலங்கள் அமைத்தல்	**15,12,019.00**	115/500/1/23-24/0010320 நாள்: 28.02.2023
2	குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைத்தல்	**1,62,786.00**	
3	பாதாள சாக்கடை குழாய் அமைத்தல்	**7,31,481.00**	
4	தெரு விளக்கு அமைத்தல்	**3,07,659.00**	
5	கூராய்வு கட்டணம் (5950.00 x 1.50)	**8,925.00**	
6	Administrative Charges (2.5%)	**79,023.00**	
7	GST 18%	**4,38,055.00**	115/500/1/23-24/0010321 நாள்: 28.02.2023
	மொத்தம்	**32,39,948.00**	

எனவே, பார்வை 3-ல் கண்டுள்ள உத்தரவில் திட்ட அனுமதி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண்: **372/2023** என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கியதன் அடிப்படையில் இம்மாநகராட்சியில் மேற்கண்ட மனைப்பிரிவுற்கு அனுமதி எண்: **1643/2023** என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 3-ல் கண்டுள்ள உத்தரவில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும் என இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

1-புத்தகம் 2024 ஆம் ஆண்டு 1745 எண் ஆவணம் 10 வது தாள் கொண்டது
சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM MADURAI NORTH

06/03/24

நகர திட்டமிடுநர்
மதுரை மாநகராட்சி

பெறுநர்: திருமதி.வனஜா, திருமதி.சிவகாமி, திருமதி.புவனேஸ்வரி,
D.No: 15, தியாகராய நகர்,
சென்னை - 625 007.

நகல்: உறுப்பினர் செயலர், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை.

Town and Country Planning Department(Planning Permission)

District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalputhur, Madurai-625 017.

ROC No. 17392/2023/SWP-CM9NS2MA/2023/TCP Date : 30/11/2023

From:

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director

District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalputhur, Madurai-625 017.

To :

Commissioner,
Madurai Corparation,
Madurai District.

Sir/ Madam,

Sub : Residential Layout - Office of the Assistant Director of Town and Country Planning - Madurai Local Planning Authority - S.F.Nos : 62/1B & 62/4 of 1.47Acre (5950.00 Sqm) of Kannanenthal Village- Madurai Corparation - Madurai North Taluk - Madurai District - Planning Permission issued - forwarded for further action - Reg.

Ref :
1.Applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, Letter, Dated: 30.10.2023.
2.The Assistant Director of Town and Country Planning, Roc No: 17392/2023/SWP-CM9NS2MA (Road Pattern issued on dated: 18.11.2023).
3.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No 19799/2020, Dated: 24.12.2020
4.Applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, Letter Dated: 23.11.2023. (Road and local body site Gift deed document no.7299/2023, dated: 21.11.2023, TANGEDCO Gift deed document no.7300/2023, dated: 21.11.2023).
5.G.O.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004.
6.G.O.18, Department of Municipal Administration and Water Supply, Dated:04.02.2019 and G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 31.01.2020.
7.G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020
8.G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020
09. Government Letter No.19113 / Nov 4 (3) / 2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.
10.Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, letter no.13686/2017/LA1, Dated: 08.09.2017.
11.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No.320/2022/TCP3, Dated:07.01.2022
12.Demand payment Request Letter, Dated: 18.11.2023 & 28.11.2023 (requiring payment of OSR,Centage Fee, Devlopment fees).
13.Applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, Letter, Dated: 30.11.2023 .(Payment of Centage Fee & OSR fee Development fees,).
14.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No. 4367/2019/TCP2, Dated: 14.10.2019

With reference to the 1st Cited letter, applicant has requested for the approval of Residential Layout in Comprised - Madurai Local Planning Authority - S.F.Nos : 62/1B & 62/4 of 1.47Acre (5950.00 Sqm) of Kannanenthal Village- Madurai Corparation - Madurai North Taluk - Madurai District-Planning Permission issued ,forwarded for further action - Reg.

In the continuation, with reference to the 2nd cited letter, road pattern for residential layout has been issued by the Assistant Director of Town and Country Planning, Madurai on 18.11.2023. Further the applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, has gift Road and local body site Gift deed document no:7299/2023, dated: 21.11.2023, TANGEDCO Gift deed document no.7300/2023, dated: 21.11.2023).Hence, this residential layout has been approved with below conditions.
1. As per the condition, the layout has been approved and approval number issued as, the concurrence number assigned to the layout is L.P/M.L.P.A. No: 372/2023, Planning Permission No. 062/2023 and enclosed with 2 set of original maps and gift deeded documents has been

1 புத்தகம் 2024 ஆண்டின் 1715 எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

forwarded with it for further action
Total no of plot allocated – 29 Nos
Local Body Space - 71.63 Sq.m (1.81%)
TANGEDCO Space - 52.10 Sq.m (1.32%)
Proposed Road Area - 2013.09Sq.m
OSR Space - As per Case -III, Guideline value for the extent of 94.00 Sq.m had been paid by applicant through online.
2.Further, when the final approval is given by the local body, it is requested to send a copy of the conditions to this office immediately as per
Condition no.9 (b).
3.After the approval of the local body. It is requested to send the approved residential layout map to the concerned registration department
office and land survey department for information and appropriate action
4.It is requested to send acknowledgment of receipt of receiving Maps and Proceeding orders
5.As per circular cited in 11th, it is requested to send the proceeding orders and maps to the concerned Thasildhar to update in Tamilnilam
website Special Conditions
Special Conditions
1.a) With reference to the 6th cited and 8th cited letter, if the located site lies in the Municipal/ Corporation areas: Collecting the necessary
fees including the charges for providing amenities like roads, storm water drains and street lights from the applicants After collecting the
necessary fees the final layout sketch, permit of planning authority along with approval of Local Body shall be issued to the applicant(s)
directly.
b) Other than Municipal/ Corporation areas: Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of planning authority
along with the permit of local body to the applicant (s) directly, only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities
like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards
specified by the local body
2.With reference to the 9th cited and 10th cited letter, the concern local body must issue the final approval After transfer of earmarked road,
park areas S.F.No sub-division in favor concern local body.
3.The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department, dated 22.06.2017 have approved the Tamil
Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, The promoter has to advertise, Market, book sell or offer for sale or invite persons to
purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the
Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has requested to follow the protocols as per instruction given by TNRERA
4. According to the Circular No. 12544/14 / CB dated: 04.07.2014 stating that, The Directorate of Town and Country Planning Department has
not legally certified the title to the ownership by granting technical clearance and planning permission. Only the applicant's entitlement to
development is verified in the documents submitted with the applicant's application (lease deed, sale deed, gift deed, etc)Any person wishing
to purchase the property must individually assert ownership of the property to the applicant. Also, if anyone else dispute arises individual
rights over it, they can settle it before the appropriate competent court. The Directorate of Town and Country Planning Department is not the
right organization to decide this.
5. As per TNCDBR-2019 the following fee and charges are collected as follows:
Enclosure
Layout original map and Condition – 2 sets and
Gift deed Local Body Document No: 7299/2023, dated: 21.11.2023, (original)

Copy to:-

1. Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari, Door No. 15, Thiyagaraya Grama Street, T.Nagar, Chennai – 600017.

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 12 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

2. Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority,(TNRERA)
   No.1A, 1st floor, Gandhi Irwin Bridge Road,
   Egmore, Chennai – 600 008- 1 set.

3. Sub Register,
   Chettikulam Madurai North Sub Register Office,
   Madurai District.

4. Assistant Director,
   Survey Land and Records,
   Colectorate Campus, Madurai District. 1 set.

5. Superintendent Engineer,(PRO)
   Superintendent of Engineer Office,
   Madurai TNEB, K.Pudur,
   Madurai District. 1 set and gift deed Document No. 7300/2023, dated: 21.11.2023 (Original)

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 13 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

S.No	Description of Charges	Amount	Receipt No and Date
1	Scrutiny fee	8925	30/10/2023
2	OSR Fee	706422	23/11/2023
3	Centage Charges	10500.00	29/11/2023
4	Development Charges	9000.00	29/11/2023
5	Display Board Charges		
6	Satellite town charge		

Joint Director/Deputy Director/Assistant Director(i/c)
District Town and Country Planning,

Madurai District.

Enclosure

1.Layout original map and Condition – 2 set

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 14 வது தாள்

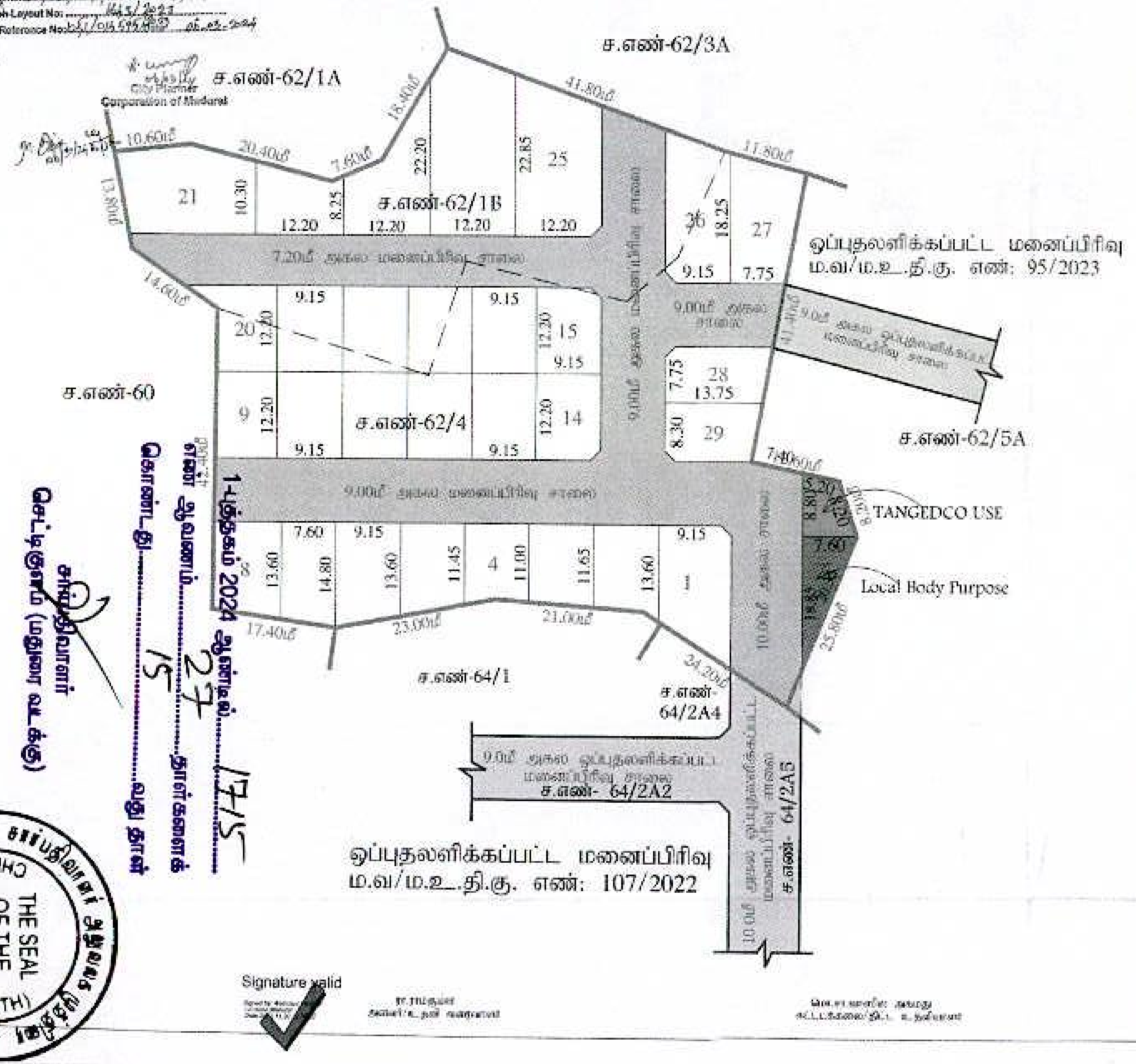
சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Madurai
Date: 2023.11.30 12:02:09

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

MADURAI CORPORATION
G.O. (Ms.) No.78 Housing and Urban Development [UD](3) Department Dated: 04-05-2017
Survey Number: 62/1B, 62/4 Plot No: 6950 ச.மீ
Regularisation Layout No: 1665/2023
Corporation Reference No: ...
Appoved

City Planner
Corporation of Madurai



1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 15 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை மாவட்டம்
மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்

Online Ref No : 17392/2023/SWP-CMBNS2MA
அளவு : 1 : 400

குறிப்புகள்:

பொது ஒதுக்கீடு:

பொது உபயோகம்:

மூலை முடக்கு:

நிபந்தனைகள்:

6. The Tamilnadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Dept Dated 22.06.2017 have approved the Tamilnadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. ... Regulatory Authority.

குறிப்பு:

ம.வ/ம.உ.தி.கு. எண்- 372/2023 (இணையதள ஒப்புதல்)
திட்ட அனுமதி எண்- 382/2023

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715 எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக் கொண்டது 16 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை ★ செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) ★

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ई-स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number Card

AEOFS6192M

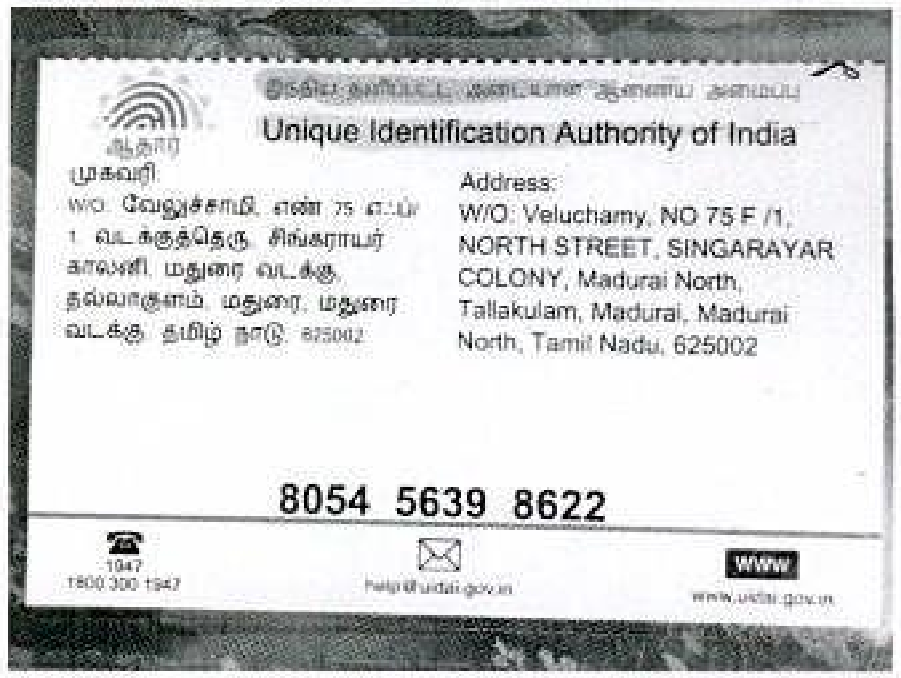
नाम / Name
SENTRIO SHELTERS

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
20/10/2021

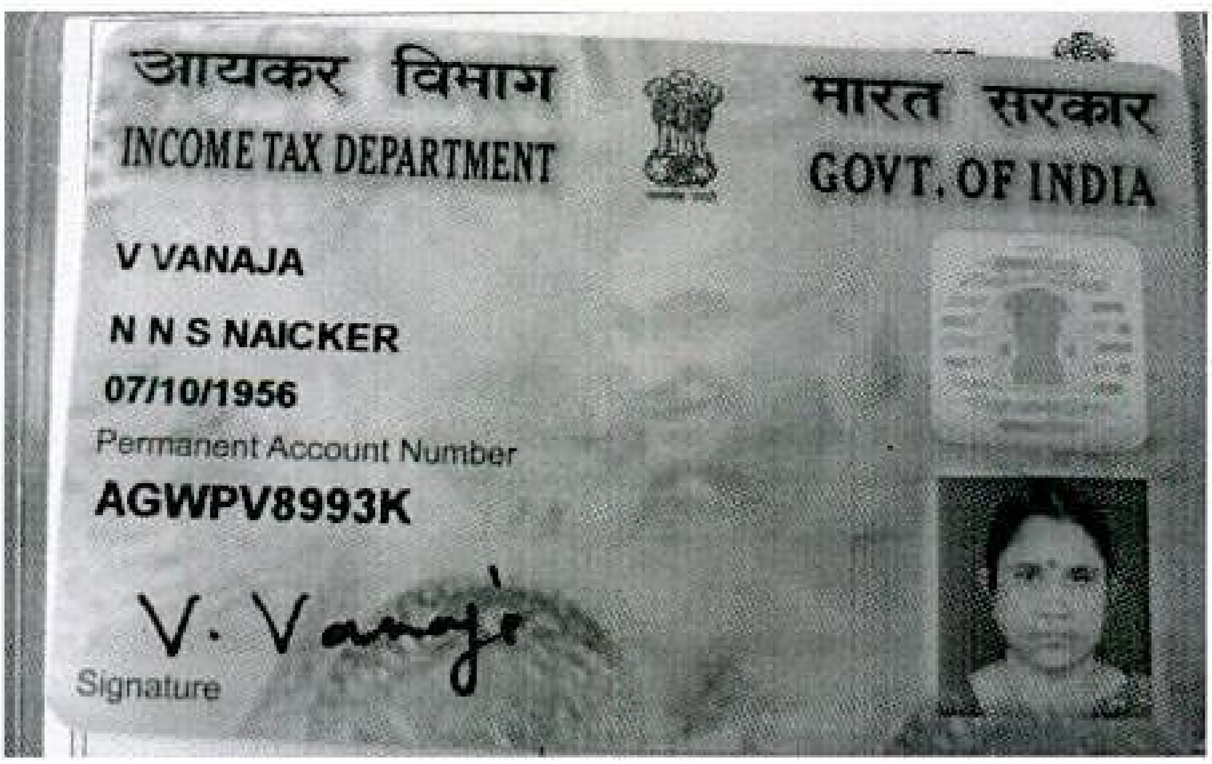
1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 17 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)



V. Vanaja



V. Vanaja

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 18 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சிவகாமி சிவகுமார்
Sivagami Sivakumar
தந்தை : பாண்டி
Father : Pandi
பிறந்த நாள் / DOB : 01/06/1980
பெண்பால் / Female

2492 8471 8204

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
கணவர் பெயர்: சிவகுமார், 9, மாந்தோப்பு வீதி, தேவகோட்டை, தேவகோட்டை, தேவகோட்டை, சிவகங்கை, தேவகோட்டை, தமிழ் நாடு, 630302

Address:
W/O: Sivakumar, 9, MANTHOPPU STREET, DEVAKOTTAI, Devakottai, Devakottai, Sivaganga, Devakottai, Tamil Nadu, 630302

2492 8471 8204

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

P SIVAGAMI

PANDI

01/06/1980

Permanent Account Number

AZBPS8104M

Signature

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
என் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 19 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

भारत सरकार
Government of India
புவனேஸ்வரி பா
Bhuvaneswari B
பிறந்த நாள் / DOB: 01/06/1976
பெண் / Female
6315 0300 9806
मेरा आधार, मेरी पहचान

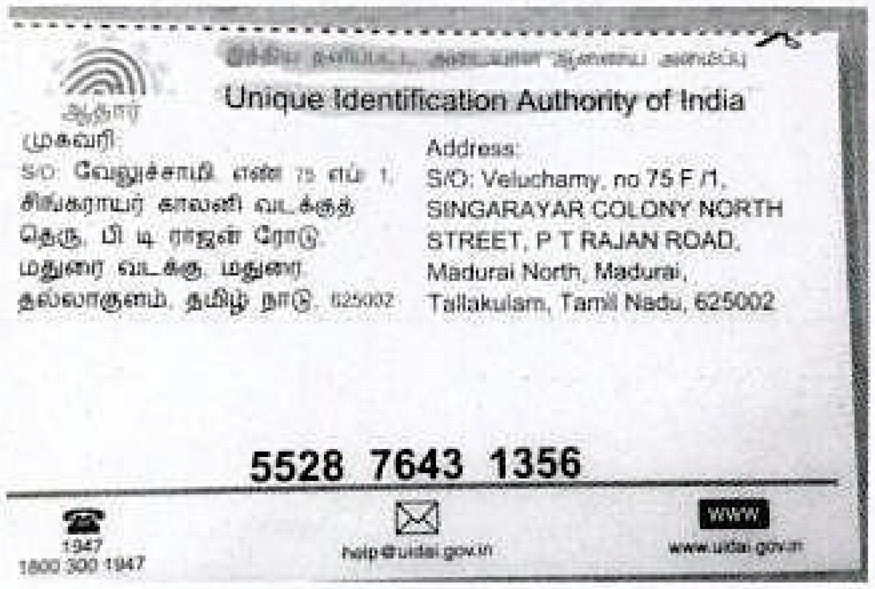
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India
Print Date: 06/07/2021
முகவரி: பாலாஜி எம், 8-ஜி, ரமணியம் சிட்டடேல் அபார்ட்மெண்ட், நோ 1, பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் வீதி, பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் அருகில், அரும்பாக்கம், அரும்பாக்கம், சென்னை, தமிழ் நாடு, 600106
Address: W/O.Balaji M, 8-g, Ramaniyam Citadel Apartment, No 1, Paanjaali Amman Kovil Street, Near Paanjaali Amman Kovil, Arumbaakkam, Arumbakkam, Chennai, Tamil Nadu, 600106
6315 0300 9806
1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
B BHUVANESWARI
SUNDARRAJ
01/06/1976
Permanent Account Number
BYLPB1237J
Signature

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 20 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)



V. Venkatesh

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
என் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 21 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Download Date: 23/09/2021

அம்பிகை ரமேஷ் உலகநாதன்
Ambigai Ramesh Ulaganathan
பிறந்த நாள்/DOB: 20/03/1978
ஆண்/ MALE

Issue Date: 07/01/2014

6762 6771 3024

VID : 9190 6976 2538 9206

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: உலகநாதன், எண் 3/359, மணிவாசகர் தெரு, இந்தியன் பேங்க் காலனி நாராயணபுரம் நாகனாகுளம், நகனகுளம், மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625014

Address:
S/O: Ulaganathan, NO 3/359, MANIVASAGAR STREET, INDIAN BANK COLONY NARAYANAPURAM NAGANAGULAM, Naganakulam, Madurai, Tamil Nadu - 625014

6762 6771 3024

VID : 9190 6976 2538 9206

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராஜா ச
Raja C
பிறந்த நாள் / DOB : 22/12/1991
ஆண்பால் / Male

4166 9333 8994

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: சந்திரன் வ, 262, காந்திபுரம் 4வது தெரு, கே புதூர், மதுரை வடக்கு, மதுரை, கே.புதூர், தமிழ் நாடு, 625007

Address:
S/O: Chandran V, 262, gandhipuram 4th street, k pudur, Madurai North, Madurai, K.pudur, Tamil Nadu, 625007

4166 9333 8994

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

I-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 22 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details	
SRO Name	Chettikulam(Madurai North)
Application No.	S01LANDVV202403134452907
Transaction No.	REG202403131099890
Transaction Date	13/03/2024

Application Details	
Applicant Name	VENKADESH
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Stamp Duty (₹)	300/-
Registration Fee (₹)	90780/-
Computer Fee (₹)	1200/-
CD Fees (₹)	100/-
DW Welfare fee (₹)	10/-

Payment Details	
Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	CPADPUBDT6
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	92390/-
Payment Status	Success
Payment Date	13/03/2024

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715 எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக் கொண்டது 23 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

SRO Name	Chettikulam(Madurai North)
Application No.	S01LANDVV202403134459526
Transaction No.	REG202403131106041
Transaction Date	13/03/2024

Application Details

Applicant Name	Venkatesh
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Computer Fee (₹)	500/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	CPADPUHAN3
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	500/-
Payment Status	Success
Payment Date	13/03/2024

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 24 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH) செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1277

75எப்/1, சிங்கராயர் காலனி வடக்குத்தெரு, பி.டி.ராஜன் ரோடு, தல்லாகுளம், மதுரை, மதுரை (மா) [URBAN], மதுரை வடக்கு, மதுரை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625002-ல் வசிக்கும் திருமதி வனஜா என்பவரிடமிருந்து ₹ 300/- (ரூபாய் முந்நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)
நாள்: 13/03/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH) சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 13ம் தேதி பி.ப. 04:56 மணியளவில் செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 92,590/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

— V. Vanaja

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

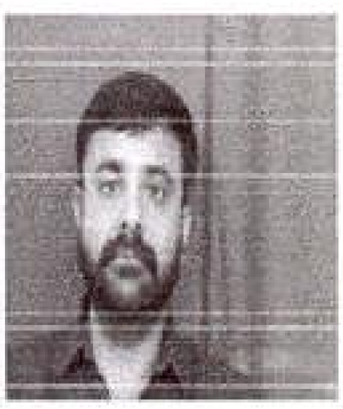
— V. Vanaja

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:880916041928458eec4dd1866f7430ee38656a
(Details from UIDAI : Vanaja Veluchamy W/O: Veluchamy, 1956, xxxxxxxx8622)

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 25 வது தாள்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH) சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:91655651c174a3102843a3b3ea8cfb993873a3 **(Details from UIDAI : P Sivagami W/O: Sivakumar, 1980, xxxxxxxx8204)**	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:504681c8e5526aa6df46ce81c1308f3cac929a **(Details from UIDAI : Bhuvaneswari B W/O,Balaji M, 1976, xxxxxxxx9806)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:87557091778576c1ab4c8eaa14cd9d29b06fc1 **(Details from UIDAI : Venkatesh V S/O: Veluchamy, 1985, xxxxxxxx1356)**	

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 13ம் நாள்

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1715
எண் ஆவணம் 27 தாள்களைக்
கொண்டது 26 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

கதிரேசன் நா
சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

R/செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)/புத்தகம்-1/1715/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 13/03/2024

செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)

கதிரேசன் நா

சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில்......1715......

எண் ஆவணம்......27......தாள்களைக்

கொண்டது......27......வது தாள்

சார்பதிவாளர்

செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BC 605694

02 JAN 2023

J. ரகுநந்தன்
மதுரை

P. கண்ணன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

Original Verified
SRO., Chettikulam

Original Verified
SRO., Chettikulam

ரூ.2,16,86,656/-க்கு சுத்தக் கிரைய சாசனம்

2023-ம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 02-ம் தேதிக்கு

தமிழ் சுபகிருது வருடம் மார்கழி மாதம் 18-ம் நாள்

மதுரை – 625007, கோ.புதூர், அழகர் நகர் 1வது தெரு, கதவு எண்.3(2) என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.C.ஜெயக்கொடி அவர்களின் குமாரர் **திரு.J.ரகுநந்தன்,** (ஆதார் எண்.6173 4267 8677) (PAN NO:AEAPR8451C) (கைபேசி எண்.9865199422) **– 1 வது பிரதிநிதி,**

மதுரை – 625002, தல்லாகுளம், பி.டி ராஜன் ரோடு, சிங்கராயர் காலனி வடக்குத் தெரு, கதவு எண்.75F/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட்.வேலுச்சாமி அவர்களின் மனைவி **திருமதி.V.வனஜா** (ஆதார் எண்.8054 5639 8622) (கைபேசி எண்.9843153692) (PAN NO:AGWPV8993K) **-2 வது பிரதிநிதி,** (கிரையம் வாங்குபவர்கள்) ஆகிய இருவருக்கும்,

மதுரை - 625007, கோ.புதூர், கற்பக நகர் 4வது தெரு, பிளாட் எண்.760, கதவு எண்.19/1 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.D.ரெத்தினவேல் முதலியார் அவர்களின் குமாரத்தியும், திரு.S.சங்கரலிங்கம் அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.S.சாந்தி (ஆதார் எண்:7779 8719 0364)** (கைபேசி எண்.7639581703) (PAN NO:BLNPS4586G) **ஆகிய நான்** என் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த சுத்த கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் ...... 19 ......
என் ஆவணம் ...... 19 ...... தாள்களைக்
கொண்டது ...... 1 ......

எழுதி கொடுப்பவர் **எழுதி வாங்குபவர்கள்**

S. Shanthi 1 வது பிரதிநிதி

2 வது பிரதிநிதி V. Vanaja

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR CHETTIKULAM

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रू. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AT 983444

06 JUN 2023

P. சிவகாமி
B. புவனேஸ்வரி

P. கண்ணன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

Original Verified
SRO., Chettikulam

உ

ரூ.2,13,64,000/-க்கு சுத்தக் கிரைய சாசனம்
2023-ம் வருடம் ஜீன் மாதம் 07-ம் தேதிக்கு
தமிழ் ஸ்ரீசோபகிருது வருடம் வைகாசி மாதம் 24-ம் நாள்

சென்னை – 600017, தியாகராயா நகர், தியாகராயா கிராமணி தெரு, கதவு எண்.15 என்ற முகவரியில் இருக்கும் **M/s. SENTRIO SHELTERS** (PAN NO:AEOFS6192M) என்ற நிறுவனத்தின் சார்பாக, இந்நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும், சிவகங்கை – 630302, தேவகோட்டை, மாந்தோப்பு தெரு, கதவு எண்.9 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சிவகுமார் அவர்களின் மனைவி **திருமதி.P.சிவகாமி,** (ஆதார் எண்.2492 8471 8204) (PAN NO:AZBPS8104M) (கைபேசி எண்.9944377111) **- 1**

மேற்படி நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும், சென்னை – 600106, அரும்பாக்கம், பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண்.1, ரமணியம் சிட்டாடல் அப்பார்ட்மெண்ட் எண்.8-G, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.M.பாலாஜி அவர்களின் மனைவி **திருமதி.B.புவனேஸ்வரி,** (ஆதார் எண்.6315 0300 9806) (PAN NO:BYLPB1237J) (கைபேசி எண்.9894010103) **- 2** ஆகிய இருவருக்கும்,

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 3457
என் ஆவணம் 24 தாள்களைக்
கொண்டது 1 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

எழுதி கொடுப்பவர் **எழுதி வாங்குபவர்கள்**

1.)
2.) B.

TP/176965732/2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

DY 068845

13.3.2024 பாலாஜி சென்னை

5797/ /98 மதுரை-2.

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2024-ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 13-ம் தேதிக்கு

தமிழ் சோபகிருது வருடம் மாசி மாதம் 30-ம் தேதி

சென்னை-600106, அரும்பாக்கம், பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் தெரு, P.H.ரோடு, எண்.1, ரமணியம் சிட்டாடல் அபார்ட்மெண்ட்ஸ் எண் 8G உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் லேட்.மனோகரன் அவர்கள் குமாரர் **திரு.M.பாலாஜி (ஆதார் எண். 8854 1841 8801, Cell No.98940 10103)** அவர்களுக்கு,

மதுரை-625002, தல்லாகுளம், பி.டி.ராஜன் ரோடு, சிங்கராயர் காலனி வடக்குத் தெரு, கதவு எண் 75F/1 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் லேட்.வேலுச்சாமி அவர்கள் மனைவி **திருமதி.V.வனஜா (ஆதார் எண்.8054 5639 8622, PAN NO.AGWPV8993K,**

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் (முதல்வர்)

V. Vanaja

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714

எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்

கொண்டது 1 வது தாள்

எழுதி வாங்குபவர் (முகவர்)

சார்பதிவாளர்

செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

B. Bi

Cell No.9843153692)-1, சென்னை-600017, தியாகராயா நகர், தியாகராயா கிராமணி தெரு, கதவு எண் 15 என்ற முகவரியில் இயங்கிவரும் **M/s.SENTRIO SHELTERS (PAN NO.AEOFS6192M) நிறுவனத்தின்** சார்பாக மேற்படி நிறுவனத்தின் பங்குதாரரும் சிவகங்கை-630302, தேவகோட்டை, மாந்தோப்பு தெரு, கதவு எண் 9 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.சிவகுமார் அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.P.சிவகாமி (ஆதார் எண்.2492 8471 8204,. PAN NO.AZBPS8104M, Cell No.9944377111)-2,** மேற்படி நிறுவனத்தின் பங்குதாரரும் சென்னை-600106, அரும்பாக்கம், பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண் 1 ரமணியம் சிட்டாடல் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ் எண் 8G உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.M.பாலாஜி அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.B.புவனேஸ்வரி (ஆதார் எண்.6315 0300 9806, PAN NO.BYLPB1237J, Cell No.9894010103)-3** ஆக மூன்று நபர்களும் சேர்ந்து எங்கள் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம் என்னவென்றால்:-

எங்களில் 1வது நபர் சென்ற **02.01.2023-ம்** தேதியில் மதுரை-625007, கோ.புதூர், கற்பகநகர் 4வது தெரு, பிளாட் எண்.760, கதவு எண்.19/1 முகவரியில் வசிக்கும் திரு.D.ரெத்தினவேல் முதலியார் அவர்களின் குமாரத்தியும், திரு.S.சங்கரலிங்கம் அவர்களின் மனைவியுமான திருமதி.S.சாந்தி அவர்களிடமிருந்து **செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1 புத்தகம் 2023-ம்** வருடத்திய **19-நிர்** கிரைய தஸ்தாவேசு மூலம் UDR சர்வே எண் 62/4-க்கு செண்டு 95-ம் UDR சர்வே எண் 62/1Bக்கு செண்டு 52-ம் சேர்த்து ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 47 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மூன்றில் ஒரு பங்கு (1/3) கிரையம் பெற்றும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் **(முதல்வர்)** — **எழுதி வாங்குபவர்** **(முகவர்)**

V. Vanaj

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 2 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

M/s.SENTRIO SHELTERS நிறுவனத்தின் சார்பாக **எங்களில் 2வது, 3வது நபர்கள்** சென்ற **07.06.2023-ம்** தேதியில் மதுரை-625007, கோ.புதூர், அழகர் நகர் 1வது தெரு, கதவு எண்.3 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.C.ஜெயக்கொடி அவர்கள் குமாரர் திரு.J.ரகுநந்தன் அவர்களிடமிருந்து **செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1 புத்தகம் 2023-ம்** வருடத்திய **3457-நிர்** கிரைய தஸ்தாவேசு மூலம் UDR சர்வே எண் 62/4-க்கு செண்டு 95-ம் UDR சர்வே எண் 62/1B-க்கு செண்டு 52-ம் சேர்த்து ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 47 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மூன்றில் இரண்டு பங்கு (2/3) கிரையம் பெற்றும் ஆக மேற்படி இரண்டு ஆவணங்களின் விபரப்படி எங்கள் மூன்று நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டு பட்டா எண்.3447-என கூட்டு பட்டா ஏற்பட்டு சர்வசுதந்திர பாத்தியமாயும், நிராட்சேபணையாயும், நிர்வில்லங்கமாயும் அனுபவித்து வரும் நிலத்தை வீட்டடி உபயோகத்திற்காக லேஅவுட் செய்து பல வீட்டடி மனையிடங்களாகப் பிரித்து **"K.M.NAGAR PHASE-II"** எனப் பெயரிடப்பட்ட இதனடியில் கண்ட வீட்டடி மனையிடங்களை நாங்கள் தொடர்ந்து பார்த்து பராமரிப்பதிலும், விற்பனை செய்வதில் எங்களுக்குள்ள அசௌகரியங்களை கருதியும், பல்வேறு பணிகள் காரணமாக நாங்கள் அடிக்கடி அரசு அலுவலகங்களுக்கு சென்று வரமுடியாத சூழ்நிலையில் உள்ளதாலும், தங்கள் மீது எங்களுக்குள்ள நம்பிக்கையின் பேரிலும், இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் மூலம் கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்களை தங்களுக்கு வழங்குகிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்	**எழுதி வாங்குபவர்**
(முதல்வர்)	**(முகவர்)**

V. Vanaj

B. B.

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 3 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

நாளது தேதிமுதல் இதில் கண்ட மனையிடங்களை பொறுத்து எங்களுக்காக தாங்களே கிரையம் பேசவும், கிரைய ஒப்பந்தம் எழுதிக் கொடுக்கவும், அட்வான்ஸ் மற்றும் கிரையத் தொகைகள் பெற்றுக்கொள்ளவும், பெற்ற தொகைகளுக்கு இரசீது எழுதிக் கொடுக்கவும், ஒரு நபருக்கோ, பல நபர்களுக்கோ, மொத்தமாகவோ, பிரித்தோ சம்பந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களில் அசல் கிரையப் பத்திரங்கள் பதிந்து கொடுக்கவும், கிரைய பத்திரம் பதிவு செய்தபின் அவற்றில் ஏதேனும் பிழைகள் ஏற்பட்டால் அவைகளை எங்கள் சார்பில் எங்களுக்காக தாங்களே சீர்திருத்தல் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும் அவைகளை பதிவு செய்து கொடுக்கவும், ஈடு, ஜாமின், செக்யூரிட்டி போன்ற காரியங்களைச் செய்யவும், மீட்கவும், சம்பந்தப்பட்ட பாரங்களில் கையொப்பமிடவும், தேவையேற்பட்டால் இதில் கண்ட வீட்டடி மனையிடங்களை பிரிக்கவும் அல்லது சேர்க்கவும், வரிகள் செலுத்தவும், நில அளவை செய்யவும், உரிமங்கள் பெறவும், புதுப்பிக்கவும், மத்திய, மாநில அரசுகளிடமிருந்து இதில் கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக வரும் கடிதங்களை பெறவும், பதில் அனுப்பவும், தடையில்லா சான்று பெறவும், அங்கீகாரம் பெறவும், இதில் கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக ஏதேனும் வழக்குகள் தாக்கல் செய்ய நேரிட்டால் எங்களுக்காக தாங்களே நீதிமன்றங்களில் ஆஜராகவும், வக்கீல்களை அமர்த்தவும், வழக்குகளை நடத்தவும், நீதிமன்றங்களில் ஸ்டேட்மெண்ட் தாக்கல் செய்யவும் மேல்முறையீடு செய்யவும் சமரசம் செய்யவும் போன்ற சகல காரணங்களுக்கான அதிகாரங்களையும் இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் மூலம் தங்களுக்கு வழங்குகிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் **(முதல்வர்)**

V. Vanaja
[signature]
B. B...

எழுதி வாங்குபவர் **(முகவர்)**

[signature]

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 4 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH) செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் மூலம் தாங்கள் செய்யும் எல்லா காரியங்களையும், நாங்களே நேரில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்கிறோம். முறையாக வரவு செலவு கணக்குகளை பராமரித்து தேவையேற்படும்போது எங்களிடம் காண்பித்து ஒப்புதல் பெறவேண்டியது.

<u>சொத்து விபரம்</u>

மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், முன்பு சொக்கிகுளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், **தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகம்** மதுரை வடக்கு தாலுகா, திருப்பாலை குரூப் **கண்ணனேந்தல் கிராமம்,** பழைய ரீசர்வே எண் 312/4-க்கு UDR சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 658-க்கு பின் பட்டா எண் 2224-க்கு பிறகு பட்டா எண் 3250-க்கு தற்போது **பட்டா எண் 3447-ன்படி U.D.R.சர்வே எண் 62/4-ல் கட்டுப்பட்ட 0.38.5ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 95-ம்**, பழைய ரீசர்வே எண் 312/4-க்கு செண்டு 27-ம், பழைய ரீசர்வே எண் 312/5-க்கு செண்டு 25-ம் சேர்த்து செண்டு 52-க்கு செட்டில்மெண்டு படி ரீசர்வே எண் 312/1 என ஏற்பட்டு பின் 312/1B-க்கு UDR சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண் 1353-க்கு பின் பட்டா எண் 2223-க்கு பிறகு பட்டா எண் 3250-க்கு தற்போது பட்டா **எண் 3447-ன்படி U.D.R.சர்வே எண் 62/1B-ல் கட்டுப்பட்ட 0.21.0ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம்** சேர்த்து ஆக மொத்தம் **ஏக்கர் 1 செண்டு 47 (5950.00சதுர மீட்டர்)** உள்ள நஞ்சை நிலங்களை லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் **எழுதி வாங்குபவர்**
(முதல்வர்) **(முகவர்)**

V. Vanaj

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 5 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இணையதள கோப்பு எண் **ROC No. 17392/2023/SWP-CM9NS2MA/2023/TCP நாள் 30.11.2023-ன்** படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண்:372/2023 (இணையதள ஒப்புதல்), திட்ட அனுமதி எண் 382/2023-ம் வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் மதுரை மாநகராட்சி நகர திட்டமிடுநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண். மதி1/014595/2023 நாள் 06.03.2024-ன்படி General Layout **No.1643/2023** என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட **"K.M.NAGAR PHASE-II"** என பெயரிட்டிருக்கும் இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட **பிளாட் எண் 1 முதல் 8 வரை உள்ள வீட்டடி மனையிடங்களின் சதுரடி 9978-ம், மற்றும் பிளாட் எண் 21 முதல் 29 வரை உள்ள வீட்டடி மனையிடங்களின் சதுரடி 17190-ம், சேர்த்து ஆக மொத்தம் பதினேழு பிளாட்டுகளின் மொத்த சதுரடி 27168 உள்ள வீட்டடி மனையிங்கள் மட்டும் இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.**

மேற்படி **பட்டா எண் 3447-ல் கட்டுப்பட்ட** U.D.R.**சர்வே எண் 62/1B தற்போது** U.D.R.**சர்வே எண் 62/1B எனவும், UDR சர்வே எண் 62/4 தற்போது சப்டிவிசன் யுடிஆர் சர்வே நிர் 62/4A1-என உள்ளது.**

மேற்படி **1643/2023 எண்ணாக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம்** செய்யப்பட்ட **"K.M.NAGAR PHASE-II"** லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட எல்லா ரோடுகளையும், உள்ளாட்சி அமைப்பு மனையிடத்தையும் ஏற்கனவே 21.11.2023-ம் தேதியில் செட்டிகுளம் (மதுரை

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் **எழுதி வாங்குபவர்**
(முதல்வர்) **(முகவர்)**

V. Vanaji

B. Bri

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 6 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 7299/2023-ம் ஆவண எண்ணாக மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் மற்றும் 21.11.2023-ம் தேதியில் செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 7300/2023-ம் ஆவண எண்ணாக தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கும் தானமாக பதிவு செய்து கொடுக்கப்பட்டுவிட்டது.

மேற்படி சொத்து மதுரை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மொத்த மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.1,90,17,600/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் **எழுதி வாங்குபவர்**
(முதல்வர்) **(முகவர்)**

V. Vanaj

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 7 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM MADURAI (NORTH)

<u>சாட்சிகள்:</u>

1. (U.அம்பிகை ரமேஷ்) த/பெ.உலகநாதன், த.எண். 3/359, மணிவாசகர் தெரு, இந்தியன் பேங்க் காலனி, நாராயணபுரம், நாகனாகுளம், மதுரை-625 014. (ஆதார் எண்.6762 6771 3024)

2. (C.ராஜா), த/பெ.சந்திரன், 262, காந்திபுரம் 4வது தெரு, K.புதூர், மதுரை-625007 (ஆதார் எண்.4166 9333 8994)

Drafted by: V.CHANDRA SEKAR, Bsc.,B.L ,M.S.NO.2730/2006,
CHAMBERNO.13, DISTRICT COURT, MADURAI-20
Cell No.9344589378, 9489389355

சான்று

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்
(முதல்வர்)

V. Vanaja

எழுதி வாங்குபவர்
(முகவர்)

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
என் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 8 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை **வட்டம் : மதுரை வடக்கு**

வருவாய் கிராமம் : 71 கண்ணனேந்தல் **பட்டா எண் : 3447**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வேலுச்சாமி — மனைவி வனஜா
2. சென்டிரியோ ஷெல்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் சிவக்குமார் — மனைவி சிவகாமி
3. சென்டிரியோ ஷெல்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் பாலாஜி — மனைவி புவனேஸ்வரி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
62	1B	--	--	0 - 21.00	5.52	--	--	2023/0103/24/276168---- -------- 05-07-2023
62	4A1	--	--	0 - 36.69	1.00	--	--	2023/0105/24/563139--2024/24/11/001196SD -------- 02-02-2024
				0 - 57.69	6.52			

குறிப்பு :		
	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/223/03447/50388** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2.	இத் தகவல்கள் 12-03-2024 அன்று 07:58:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 9 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH) சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

மதுரை மாநகராட்சி நகர திட்டமிடுநர் செயல்முறை ஆணை
முன்னிலை. திருமதி.க.மாலதி,பி.இ.,

மதி1/014595/2023 நாள்: 6 .03.2024

பொருள் : மனை ஒப்புதல் - மதுரை மாநகராட்சி - மத்திய திட்டம் - மதுரை வடக்கு வட்டம் – மண்டலம் 1 – கண்ணனேந்தல் கிராமம், வார்டு : 8 – சர்வே எண்கள்: 62/1B & 62/4–ல் 1.47 ஏக்கர் (5950.00 சதுர மீட்டர்) பரப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் வழங்குவது - சம்பந்தமாக.

பார்வை: 1.தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை [UD4(1)] அரசாணை எண்: 181, நாள்: 09.12.2020.
2.ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவு ந.க.எண்: மதி1/017412/2017, நாள்: 06.02.2021
3.உறுப்பினர் செயலர், மதுரை உள்ரூர் திட்டக்குழுமம் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்: 17392/2023/SWP-CM9NS2MA/2023/TCP, Dt: 30.11.2023.,
4.இவ்வலுவலக கடித ந.க.எண்: மதி1/014595/2023, நாள்: 04.12.2023.
5.திருமதி.வனஜா, திருமதி.சிவகாமி, திருமதி.புவனேஸ்வரி, கட்டணம் செலுத்திய நாள்: 28.02.2023.

****

மதுரை மாநகராட்சி, மதுரை வடக்கு வட்டம் – மண்டலம் 1 – கண்ணனேந்தல் கிராமம், வார்டு : 8 – சர்வே எண்கள்: 62/1B & 62/4–ல் 1.47 ஏக்கர் (5950.00 சதுர மீட்டர்) பரப்பு மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண்: **372/2023,** திட்ட அனுமதி எண்: **382/2023** என எண்ணிட்டு பார்வை 3-ல் கண்டுள்ள உத்தரவில் வழங்கியதன் அடிப்படையில் பார்வை: 1 மற்றும் 2-ல் காணும் உத்தரவின் அடிப்படையில் பார்வை 4-ல் கண்டுள்ள இவ்வலுவலக உத்தரவின் படியும் மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு கீழ்கண்டவாறு கட்டணம் மதுரை மாநகராட்சியில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பொருள்	கட்டணம் ₹	ரசீது எண்
1	மழைநீர் வாய்க்கால் மற்றும் சிறுபாலங்கள் அமைத்தல்	**15,12,019.00**	115/500/1/23-24/0010320 நாள்: 28.02.2023
2	குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைத்தல்	**1,62,786.00**	
3	பாதாள சாக்கடை குழாய் அமைத்தல்	**7,31,481.00**	
4	தெரு விளக்கு அமைத்தல்	**3,07,659.00**	
5	கூராய்வு கட்டணம் (5950.00 x 1.50)	**8,925.00**	
6	Administrative Charges (2.5%)	**79,023.00**	
7	GST 18%	**4,38,055.00**	115/500/1/23-24/0010321 நாள்: 28.02.2023
	மொத்தம்	**32,39,948.00**	

எனவே, பார்வை 3-ல் கண்டுள்ள உத்தரவில் திட்ட அனுமதி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண்: **372/2023** என எண்ணிட்டு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கியதன் அடிப்படையில் இம்மாநகராட்சியில் மேற்கண்ட மனைப்பிரிவுக்கு அனுமதி எண்: **1643/2023** பதிவுகள் ... 2024 ஆண்டு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 3-ல் கண்டுள்ள உத்தரவில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும் என இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

எண் ... 26 ... தாள்களைக் கொண்டது ... 10 ... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRATION ... CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

நகர திட்டமிடுநர்
மதுரை மாநகராட்சி

பெறுநர்: திருமதி.வனஜா, திருமதி.சிவகாமி, திருமதி.புவனேஸ்வரி,
D.No: 15, தியாகராய நகர்,
சென்னை - 625 007.

நகல்: உறுப்பினர் செயலர், மதுரை உள்ரூர் திட்டக்குழுமம், மதுரை.

Town and Country Planning Department(Planning Permission)

District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalputhur, Madurai-625 017.

ROC No. 17392/2023/SWP-CM9NS2MA/2023/TCP   Date : 30/11/2023

From:

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director

District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalputhur, Madurai-625 017.

To :

Commissioner,
Madurai Corparation,
Madurai District.

Sir/ Madam,

Sub : Residential Layout - Office of the Assistant Director of Town and Country Planning - Madurai Local Planning Authority - S.F.Nos : 62/1B & 62/4 of 1.47Acre (5950.00 Sqm) of Kannanenthal Village- Madurai Corparation - Madurai North Taluk - Madurai District - Planning Permission issued - forwarded for further action - Reg.

Ref :

1.Applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, Letter, Dated: 30.10.2023.
2.The Assistant Director of Town and Country Planning, Roc No: 17392/2023/SWP-CM9NS2MA (Road Pattern issued on dated: 18.11.2023).
3.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No 19799/2020, Dated: 24.12.2020
4.Applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, Letter Dated: 23.11.2023. (Road and local body site Gift deed document no.7299/2023, dated: 21.11.2023, TANGEDCO Gift deed document no.7300/2023, dated: 21.11.2023).
5.G.O.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004.
6.G.O.18, Department of Municipal Administration and Water Supply, Dated:04.02.2019 and G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 31.01.2020.
7.G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020
8.G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020
09. Government Letter No.19113 / Nov 4 (3) / 2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.
10.Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, letter no.13686/2017/LA1, Dated: 08.09.2017.
11.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No.320/2022/TCP3, Dated:07.01.2022
12.Demand payment Request Letter, Dated: 18.11.2023 & 28.11.2023 (requiring payment of OSR,Centage Fee, Devlopment fees).
13.Applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, Letter, Dated: 30.11.2023 .(Payment of Centage Fee & OSR fee Development fees,).
14.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No. 4367/2019/TCP2, Dated: 14.10.2019

With reference to the 1st Cited letter, applicant has requested for the approval of Residential Layout in Comprised - Madurai Local Planning Authority - S.F.Nos : 62/1B & 62/4 of 1.47Acre (5950.00 Sqm) of Kannanenthal Village- Madurai Corparation - Madurai North Taluk - Madurai District-Planning Permission issued ,forwarded for further action - Reg.

In the continuation, with reference to the 2nd cited letter, road pattern for residential layout has been issued by the Assistant Director of Town and Country Planning, Madurai on 18.11.2023. Further the applicants Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,, Madurai, has gift Road and local body site Gift deed document no:7299/2023, dated: 21.11.2023, TANGEDCO Gift deed document no.7300/2023, dated: 21.11.2023).Hence, this residential layout has been approved with below conditions
1. As per the condition, the layout has been approved and approved number issued as, the concurrence number assigned to the layout is L.P/M.L.P.A. No: 372/2023, Planning Permission No. 382/2023 and enclosed with 2 set of original maps and gift deeded documents has been

1 புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714 எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

forwarded with it for further action
Total no of plot allocated – 29 Nos
Local Body Space - 71.63 Sq.m (1.81%)
TANGEDCO Space - 52.10 Sq.m (1.32%)
Proposed Road Area - 2013.09Sq.m
OSR Space - As per Case -III, Guideline value for the extent of 94.00 Sq.m had been paid by applicant through online.
2.Further, when the final approval is given by the local body, it is requested to send a copy of the conditions to this office immediately as per
Condition no.9 (b).
3.After the approval of the local body. It is requested to send the approved residential layout map to the concerned registration department
office and land survey department for information and appropriate action
4.It is requested to send acknowledgment of receipt of receiving Maps and Proceeding orders
5.As per circular cited in 11th, it is requested to send the proceeding orders and maps to the concerned Thasildhar to update in Tamilnilam
website Special Conditions
Special Conditions
1.a) With reference to the 6th cited and 8th cited letter, if the located site lies in the Municipal/ Corporation areas: Collecting the necessary
fees including the charges for providing amenities like roads, storm water drains and street lights from the applicants After collecting the
necessary fees the final layout sketch, permit of planning authority along with approval of Local Body shall be issued to the applicant(s)
directly.
b) Other than Municipal/ Corporation areas: Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of planning authority
along with the permit of local body to the applicant (s) directly, only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities
like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards
specified by the local body
2.With reference to the 9th cited and 10th cited letter, the concern local body must issue the final approval After transfer of earmarked road,
park areas S.F.No sub-division in favor concern local body.
3.The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department, dated 22.06.2017 have approved the Tamil
Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, The promoter has to advertise, Market, book sell or offer for sale or invite persons to
purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the
Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has requested to follow the protocols as per instruction given by TNRERA
4. According to the Circular No. 12544/14 / CB dated: 04.07.2014 stating that, The Directorate of Town and Country Planning Department has
not legally certified the title to the ownership by granting technical clearance and planning permission. Only the applicant's entitlement to
development is verified in the documents submitted with the applicant's application (lease deed, sale deed, gift deed, etc)Any person wishing
to purchase the property must individually assert ownership of the property to the applicant. Also, if anyone else dispute arises individual
rights over it, they can settle it before the appropriate competent court. The Directorate of Town and Country Planning Department is not the
right organization to decide this.
5. As per TNCDBR-2019 the following fee and charges are collected as follows:
Enclosure
Layout original map and Condition – 2 sets and
Gift deed Local Body Document No: 7299/2023, dated: 21.11.2023, (original)

Copy to:-

1. Mrs.V.Vanaja, P.Sivagami & B.Bhuvaneswari,
Door No. 15, Thiyagaraya Grama Street,
T.Nagar, Chennai – 600017.

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 12 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

2. Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority,(TNRERA)
No.1A, 1st floor, Gandhi Irwin Bridge Road,
Egmore, Chennai – 600 008- 1 set.

3. Sub Register,
Chettikulam Madurai North Sub Register Office,
Madurai District.

4. Assistant Director,
Survey Land and Records,
Colectorate Campus, Madurai District. 1 set.

5. Superintendent Engineer,(PRO)
Superintendent of Engineer Office,
Madurai TNEB, K.Pudur,
Madurai District. 1 set and gift deed Document No. 7300/2023, dated: 21.11.2023 (Original)

GOVERNMENT OF TAMILNADU
TRUTH ALONE TRIUMPHS

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில்......1714......
எண் ஆவணம்......26......தாள்களைக்
கொண்டது......13......வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

S.No	Description of Charges	Amount	Receipt No and Date
1	Scrutiny fee	8925	30/10/2023
2	OSR Fee	706422	23/11/2023
3	Centage Charges	10500.00	29/11/2023
4	Development Charges	9000.00	29/11/2023
5	Display Board Charges		
6	Satellite town charge		

Joint Director/Deputy Director/Assistant Director(i/c)
District Town and Country Planning,

Madurai District.

Enclosure

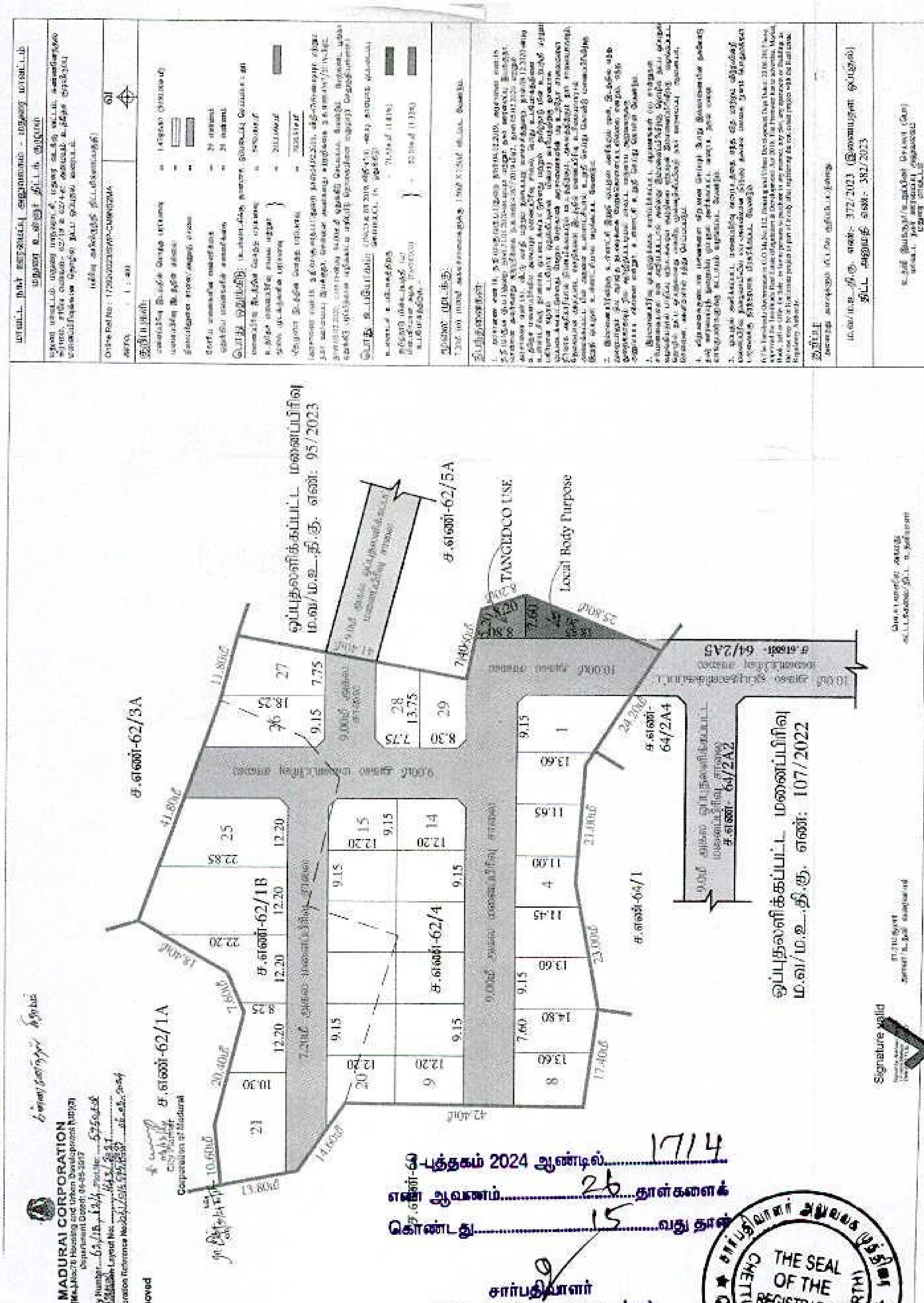
1.Layout original map and Condition – 2 set

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 14 வது தாள்

Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Madurai
Date: 2023.11.30 12:02:09

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)



1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714

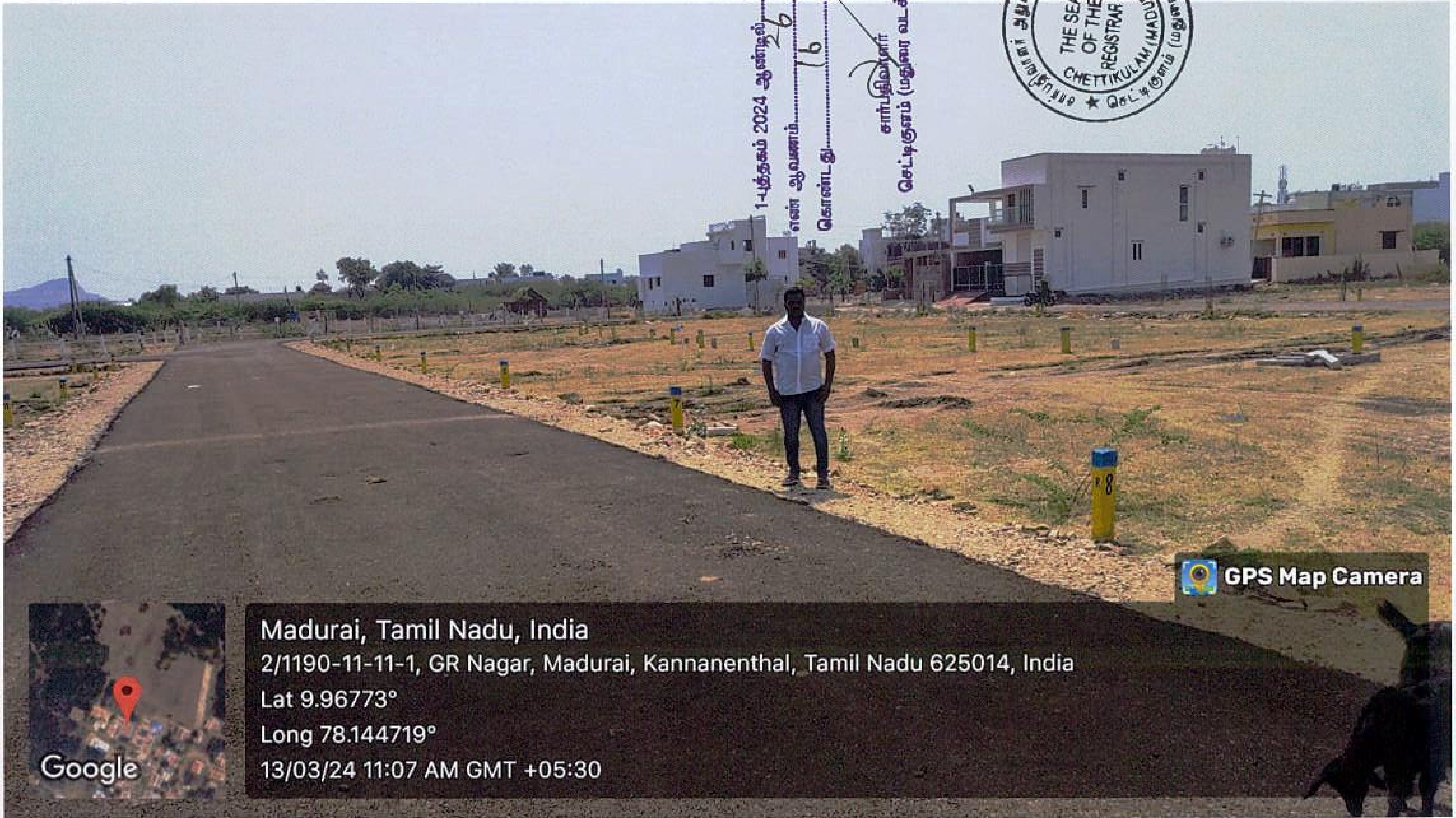
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்

கொண்டது 15 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)



1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
என் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 16 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை ★ செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) ★

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ई-स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number Card

AEOFS6192M

नाम / Name

SENTRIO SHELTERS

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation

20/10/2021

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 17 வது தாள்

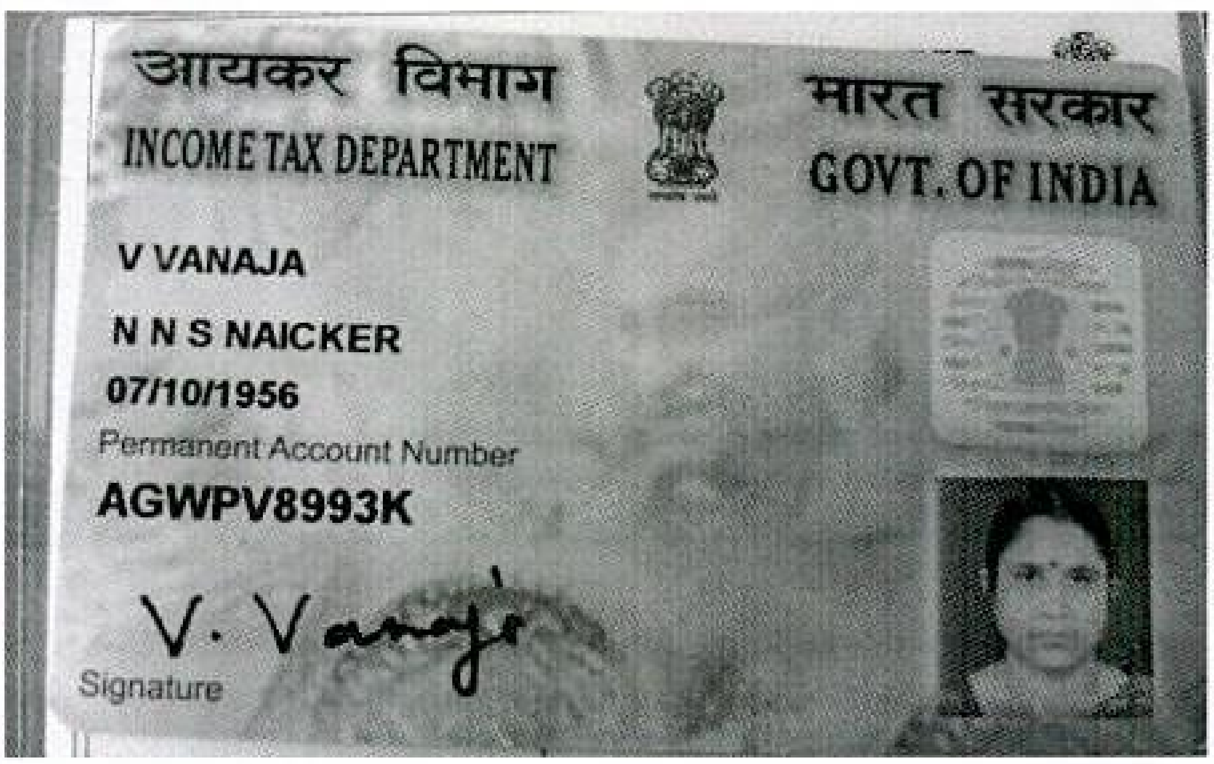
சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
வனஜா வேலுச்சாமி
Vanaja Veluchamy
தந்தை : சங்கரப்பன்
Father : Sankarappan
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1956
பெண்பால் / Female
8054 5639 8622
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India
ஆதார்
முகவரி:
W/O: வேலுச்சாமி, எண் 75 எ /1, வடக்குத்தெரு, சிங்கராயர் காலனி, மதுரை வடக்கு, தல்லாகுளம், மதுரை, மதுரை வடக்கு, தமிழ் நாடு, 625002
Address:
W/O: Veluchamy, NO 75 F /1, NORTH STREET, SINGARAYAR COLONY, Madurai North, Tallakulam, Madurai, Madurai North, Tamil Nadu, 625002
8054 5639 8622
1947 1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

V. Vanaja


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
V VANAJA
N N S NAICKER
07/10/1956
Permanent Account Number
AGWPV8993K
V. Vanaja
Signature

V. Vanaja

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில்....1714....
எண் ஆவணம்....26....தாள்களைக்
கொண்டது....18....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சிவகாமி சிவகுமார
Sivagami Sivakumar
தந்தை : பாண்டி
Father : Pandi
பிறந்த நாள் / DOB : 01/06/1980
பெண்பால் / Female

2492 8471 8204

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி
கணவர் பெயர்: சிவகுமார், 9, மாந்தோப்பு வீதி, தேவகோட்டை, தேவகோட்டை, தேவகோட்டை, சிவகங்கை, தேவகோட்டை, தமிழ் நாடு, 630302

Address:
W/O: Sivakumar, 9, MANTHOPPU STREET, DEVAKOTTAI, Devakottai, Devakottai, Sivaganga, Devakottai, Tamil Nadu, 630302

2492 8471 8204

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग — भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT — GOVT. OF INDIA

P SIVAGAMI
PANDI
01/06/1980
Permanent Account Number
AZBPS8104M
Signature

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 19 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

भारत सरकार
Government of India
புவனேஸ்வரி பா
Bhuvaneswari B
பிறந்த நாள் / DOB: 01/06/1976
பெண் / Female
6315 0300 9806
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India
Print Date: 06/07/2021
முகவரி: பாலாஜி எம், 8-ஜி, ரமணியம் சிடடேல் அபார்ட்மெண்ட், நோ 1, பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் வீதி, பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் அருகில், அரும்பாக்கம், அரும்பாக்கம், சென்னை, தமிழ் நாடு, 600106
Address: W/O,Balaji M, 8-g, Ramaniyam Citadel Apartment, No 1, Paanjaali Amman Kovil Street, Near Paanjaali Amman Kovil, Arumbaakkam, Arumbakkam, Chennai, Tamil Nadu, 600106
6315 0300 9806
1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

B. Bhuvi

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
B BHUVANESWARI
SUNDARRAJ
01/06/1976
Permanent Account Number
BYLPB1237J
Signature

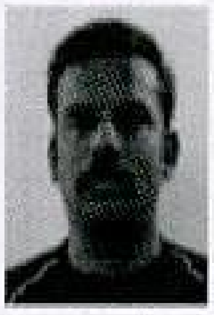
B. Bhuvi

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 20 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை
THE SEAL OF THE REGISTRAR OF
CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ம பாலாஜி
M Balaji
பிறந்த நாள்/ DOB: 28/01/1975
ஆண் / MALE

8854 1841 8801

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
மனோகரன் ஆர், 8 ஜீ, ரமணியம் சீடாதேல் அபார்ட்மெட்ஸ், 1, பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் தெரு, பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் அருகில், அரும்பாக்கம், அரும்பாக்கம், சென்னை, தமிழ் நாடு - 600106

Address:
S/O,Mano Haran R, 8 G, Ramaniyam Citadel Apartments, No 1, Panchali Amman Koil Street, Near Panchali Amman Koil, Arumbakkam, Arumbakkam, Chennai, Tamil Nadu - 600106

8854 1841 8801

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
என் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 21 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)
சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Download Date: 23/08/2021

அம்பிகை ரமேஷ் உலகநாதன்
Ambigai Ramesh Ulaganathan
பிறந்த நாள்/DOB: 20/03/1978
ஆண்/ MALE

Issue Date: 07/01/2014

6762 6771 3024
VID : 9190 6976 2538 9206

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: உலகநாதன், எண் 3/359, மணிவாசகர் தெரு, இந்தியன் பேங்க் காலனி நாராயணபுரம் நாகனாகுளம், நகனகுளம், மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625014

Address:
S/O: Ulaganathan, NO 3/359, MANIVASAGAR STREET, INDIAN BANK COLONY NARAYANAPURAM NAGANAGULAM, Naganakulam, Madurai, Tamil Nadu - 625014

6762 6771 3024
VID : 9190 6976 2538 9206

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராஜா ச
Raja C
பிறந்த நாள் / DOB : 22/12/1991
ஆண்பால் / Male

4166 9333 8994

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி
தந்தை / தாய் பெயர் சந்திரன் வ. 262, காந்திபுரம் 4வது தெரு, கே புதூர், மதுரை வடக்கு, மதுரை, கே.புதூர், தமிழ் நாடு, 625007

Address:
S/O: Chandran V, 262, gandhipuram 4th street, k pudur, Madurai North, Madurai, K.pudur, Tamil Nadu, 625007

4166 9333 8994

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 22 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

சார்பதிவாளர் அலுவலக முத்திரை ★ THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH) ★ செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

Government of Tamil Nadu

Registration Department

Acknowledgement

Reference Details

SRO Name	Chettikulam(Madurai North)
Application No.	S01LANDVV202403134455300
Transaction No.	REG202403131102082
Transaction Date	13/03/2024

Application Details

Applicant Name	BALAJI
Service Type	Document Registration (New) in SRO
Stamp Duty (₹)	300/-
Registration Fee (₹)	190180/-
Computer Fee (₹)	1700/-
CD Fees (₹)	100/-
DW Welfare fee (₹)	10/-

Payment Details

Name of the Bank	SBI
Bank Ref. No.	CPADPUDFZ9
Payment Mode	Online
Amount Paid (₹)	192290/-
Payment Status	Success
Payment Date	13/03/2024

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 23 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1276

75எப்/1, சிங்கராயர் காலனி வடக்குத்தெரு, பி.டி.ராஜன் ரோடு, தல்லாகுளம், மதுரை, மதுரை (மா) [URBAN], மதுரை வடக்கு, மதுரை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625002-ல் வசிக்கும் திருமதி வனஜா என்பவரிடமிருந்து ₹ 300/- (ரூபாய் முந்நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)
நாள்: 13/03/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 13ம் தேதி பி.ப. 04:53 மணியளவில் செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு) சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,91,990/- செலுத்தியவர்.		
இடது பெருவிரல்	V. Vanaja கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	V. Vanaja "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:719031edf1fb534e574acd89ed41d0ad555226 (Details from UIDAI : Vanaja Veluchamy W/O: Veluchamy, 1956, xxxxxxxx8622)	

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 04 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

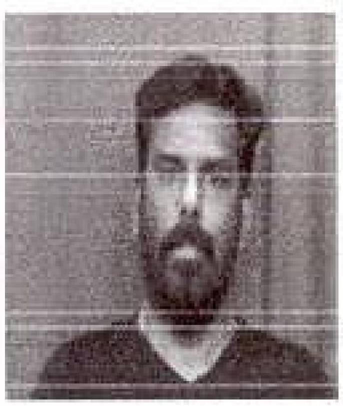
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:532441c41bae77a82d4727ab9f42ffba6c7bdf
(Details from UIDAI : Bhuvaneswari B W/O,Balaji M, 1976, xxxxxxxx9806)

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:11085266468a7c2ec041ec8df875fe1ccf9c4a
(Details from UIDAI : P Sivagami W/O: Sivakumar, 1980, xxxxxxxx8204)

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:85421442b182474d094ac2a9dbce801fd8d196
(Details from UIDAI : M Balaji S/O,Mano Haran R, 28-01-1975, xxxxxxxx8801)

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 13ம் நாள்

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 25 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

கதிரேசன் நா
சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)

R/செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)/புத்தகம்-1/1714/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 13/03/2024

செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)

சுரேசன் நா
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1-புத்தகம் 2024 ஆண்டில் 1714
எண் ஆவணம் 26 தாள்களைக்
கொண்டது 26 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BC 605694

02 JAN 2023

J. ரகுநந்தன்

மதுரை

P. கண்ணன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
ஆர்.ஓ.சி. எண்: 5627 / ஆ3 / 2000-1
199, தாமரைப்பட்டி (எ) சிட்டம்பட்டி
மதுரை – தமிழ்நாடு

Original Verified
SRO., Chettikulam

Original Verified
SRO., Chettikulam

ரூ.2,16,86,656/-க்கு சுத்தக் கிரைய சாசனம்

2023-ம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 02-ம் தேதிக்கு

தமிழ் சுபகிருது வருடம் மார்கழி மாதம் 18-ம் நாள்

மதுரை – 625007, கோ.புதூர், அழகர் நகர் 1வது தெரு, கதவு எண்.3(2) என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.C.ஜெயக்கொடி அவர்களின் குமாரர் **திரு.J.ரகுநந்தன்,** (ஆதார் எண்.6173 4267 8677) (PAN NO:AEAPR8451C) (கைபேசி எண்.9865199422) **– 1 வது பிரதிநிதி,**

மதுரை – 625002, தல்லாகுளம், பி.டி ராஜன் ரோடு, சிங்கராயர் காலனி வடக்குத் தெரு, கதவு எண்.75F/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட்.வேலுச்சாமி அவர்களின் மனைவி **திருமதி.V.வனஜா** (ஆதார் எண்.8054 5639 8622) (கைபேசி எண்.9843153692) (PAN NO:AGWPV8993K) **-2 வது பிரதிநிதி,** (கிரையம் வாங்குபவர்கள்) ஆகிய இருவருக்கும்,

மதுரை - 625007, கோ.புதூர், கற்பக நகர் 4வது தெரு, பிளாட் எண்.760, கதவு எண்.19/1 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.D.ரெத்தினவேல் முதலியார் அவர்களின் குமாரத்தியும், திரு.S.சங்கரலிங்கம் அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.S.சாந்தி (ஆதார் எண்:7779 8719 0364)** (கைபேசி எண்.7639581703) (PAN NO:BLNPS4586G) **ஆகிய நான்** என் மனப்பூர்வ சம்மதமாய் எழுதிக் கொடுத்த சுத்த கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 19
என் ஆவணம் ...... 19 ...... தாள்களைக் கொண்டது ...... 1 ......

எழுதி கொடுப்பவர் **எழுதி வாங்குபவர்கள்**

S. Shanthi **1 வது பிரதிநிதி**

2 வது பிரதிநிதி

V. Vanaja

சார்பதிவாளர் செட்டிகுளம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR CHETTIKULAM

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AT 983444

P. கண்ணன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

0 6 JUN 2023

Original Verified
SRO., Chettikulam

P. சிவகாமி
B. புவனேஸ்வரி

Original Verified
SRO., Chettikulam

உ

ரூ.2,13,64,000/-க்கு சுத்தக் கிரைய சாசனம்
2023-ம் வருடம் ஜீன் மாதம் 07-ம் தேதிக்கு
தமிழ் ஸ்ரீசோபகிருது வருடம் வைகாசி மாதம் 24-ம் நாள்

சென்னை – 600017, தியாகராயா நகர், தியாகராயா கிராமணி தெரு, கதவு எண்.15 என்ற முகவரியில் இருக்கும் **M/s. SENTRIO SHELTERS** (PAN NO:AEOFS6192M) என்ற நிறுவனத்தின் சார்பாக, இந்நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும், சிவகங்கை – 630302, தேவகோட்டை, மாந்தோப்பு தெரு, கதவு எண்.9 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சிவகுமார் அவர்களின் மனைவி **திருமதி.P.சிவகாமி,** (ஆதார் எண்.2492 8471 8204) (PAN NO:AZBPS8104M) (கைபேசி எண்.9944377111) - **1**

மேற்படி நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களில் ஒருவரும், சென்னை – 600106, அரும்பாக்கம், பாஞ்சாலி அம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண்.1, ரமணியம் சிட்டாடல் அப்பார்ட்மெண்ட் எண்.8-G, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.M.பாலாஜி அவர்களின் மனைவி **திருமதி.B.புவனேஸ்வரி,** (ஆதார் எண்.6315 0300 9806) (PAN NO:BYLPB1237J) (கைபேசி எண்.9894010103) - **2** ஆகிய இருவருக்கும்,

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 3457
எண் ஆவணம் 24 தாள்களைக் கொண்டது 1 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு)

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF CHETTIKULAM (MADURAI NORTH)

எழுதி கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1.)

2.) B.