Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: விராலிமலை	Date / நாள்: 20-May-2025
Village /கிராமம்:கத்தலூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 281/1, 281/5A1, 282/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 19-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3973/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்ஸியஸ் வங்கி லிமிடெட் தில்லை நகர் திருச்சி(முத.) ராஜதுரை(முக.)	1. சுப்புலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3744/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1 - 87 ஏர்ஸ்; 282/3 - 93 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேலுச்சாமி புஞ்சை, மேற்கு - ராசு புஞ்சை, வடக்கு - ராசு புஞ்சை, தெற்கு - தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், 1. புஞ்சை சர்வே 281/1 ஹெக்.0.87.0-க்கு ஏக்கர்.2.15-சென்ட், 2. புஞ்சை சர்வே 282/3 ஹெக்.0.93.0-க்கு ஏக்கர்.2.30-சென்ட், மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணறு ஒன்றும், மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 5 எச்.பி. எலக்ட்ரிக் மின் மோட்டார் ஒன்றும், ஆக ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்கர்.4.45-சென்ட் உள்ள புஞ்சை நிலம், கிணறும், எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட்-		

விற்பனை

2	3988/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்புலெட்சுமி	1. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,39,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1916/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1 - 87 ஏர்ஸ்; 282/3 - 93 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேலுச்சாமி புஞ்சை, மேற்கு - ராசு புஞ்சை, வடக்கு - ராசு புஞ்சை, தெற்கு - தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், 1) புஞ்சை புல எண்.281/1 ஹெக்.0.87.00 க்கு ஏக்கர் 2.15 செண்ட் உள்ள புஞ்சை நிலம், 2) புஞ்சை புல எண்.282/3 ஹெக்.0.93.00 க்கு ஏக்கர் 2.30 செண்ட் உள்ள புஞ்சை நிலம், மேற்கண்ட புஞ்சை நிலத்தில் கிணறு ஒன்றும், மேற்கண்ட கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5ஹெச்பி எலக்ட்ரிக் மின்மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றும் உள்பட இந்த ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
3	3989/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. சுப்புலெட்சுமி 2. ஜானகி லெட்சுமி 3. வேலுச்சாமி	1. சுப்புலெட்சுமி 2. ஜானகி லெட்சுமி 3. வேலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,443/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/5A - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேலுச்சாமி பாக புஞ்சை, மேற்கு - சுப்புலெட்சுமி புஞ்சை, வடக்கு - சுப்புலெட்சுமி புஞ்சை, தெற்கு - கத்தலூர் செல்லும் தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1 ம் லக்கமிட்ட திருமதி.சுப்புலெட்சுமி மற்றும் 2 ம் லக்கமிட்ட திருமதி. ஜானகி லெட்சுமி ஆகிய இருவரும் கூட்டாக அடைந்து கொள்ளும் ஏ ஷெடியூல் சொத்து விபரம் கத்தலூர் கிராமம், பட்டா எண்.531-இல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை புல எண். 281/5ஏ ஹெக்.0.09.50 இல் மேல்புறம் ஹெக்.0.07.50 க்கு செண்ட் 18.52 உள்ள புஞ்சை நிலம் இந்த ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும். , கட்சிக்காரர் 1, 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/5A - 2 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - லெட்சுமி புஞ்சை, மேற்கு - சுப்புலெட்சுமி, ஜானகி லெட்சுமி பாக புஞ்சை, வடக்கு - லெட்சுமி புஞ்சை, தெற்கு - கத்தலூர் செல்லும் தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 3 ம் லக்கமிட்ட திரு.வேலுச்சாமி அவர்கள் அடைந்து கொள்ளும் பி ஷெடியூல் சொத்து விபரம் கத்தலூர் கிராமம், பட்டா எண்.531-இல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை புல எண். 281/5ஏ ஹெக்.0.09.50 இல் கீழ்புறம் ஹெக்.0.02.00 க்கு செண்ட் 5 உள்ள புஞ்சை நிலம் இந்த		

				ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும். , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
4	4102/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்புலெட்சுமி 2. ஜானகி லெட்சுமி	1. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,613/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3989/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/5A - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வேலுச்சாமி பாக புஞ்சை, மேற்கு - சுப்புலெட்சுமி புஞ்சை, வடக்கு - சுப்புலெட்சுமி புஞ்சை, தெற்கு - கத்தலூர் செல்லும் தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், பாகப்பத்திர எண்.3989/2024 இல் உள்ள ஏ ஷெடியூல் படி புஞ்சை புல எண். 281/5ஏ ஹெக்.0.09.50 இல் மேல்புறம் ஹெக்.0.07.50 க்கு செண்ட் 18.52 உள்ள புஞ்சை நிலம் இந்த ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
5	5377/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமார்	1. ரிச் இந்தியா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சித்தார்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,90,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,90,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3988/2024, 4102/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 281/5A1, 282/3 - 4 ஏக்கர், 63.52 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/2ஏ மற்றும் சர்வே எண்.281/5ஏ2, மேற்கு - சர்வே எண்.282/2பி, சர்வே எண்.282/2சி மற்றும் சர்வே எண்.277, வடக்கு - சர்வே எண்.299/3 மற்றும் சர்வே எண்.299/5, தெற்கு - சர்வே எண்.277 மற்றும் சர்வே எண்.281/5சி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 செண்ட் நிலம், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 செண்ட் நிலம், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 செண்ட் நிலம் ஆககூடுதல் ஏக்.4.63.52 செண்ட் நிலம் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது பட்டா எண்.2052, 2082 ஆகும்		
6	313/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. ரிச் இந்தியா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சித்தார்த்(முக.)	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தற்கால பிரதிநிதி புதுக்கோட்டை மாவட்டம் விராலிமலை வட்டம் விராலிமலை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் இதன் பின்னிட்டு அப்பதவியில்	-

			வருவபவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5377/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 281/5A1 - 2147.38 சதுர மீட்டர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மகைள், கீழேகண்ட சாலை 3, 8 மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், கீழேகண்ட சாலை 5, 2,6,4, 7 மற்றும் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.299, தெற்கு - 24.0மீ அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 1க்கு 2147.38 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 1ம் மேற்படி சாலை 1 ஆனது சர்வே எண்.281/1, 281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்டது	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 282/3 - 629.68 சதுர மீட்டர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண்.282/2சி, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 2க்கு 629.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 2ம் மேற்படி சாலை 2 ஆனது சர்வே எண்.281/1, 282/3ல் கட்டுப்பட்டது	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1 - 131.4 சதுர மீட்டர்	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/2ஏ, மேற்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 3க்கு 131.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 3ம் மேற்படி சாலை 3 ஆனது சர்வே எண்.281/1ல் கட்டுப்பட்டது	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 282/3 - 577.21 சதுர மீட்டர்	

	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண்.282/2பி, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 4க்கு 577.21 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 4ம் மேற்படி சாலை 4 ஆனது சர்வே எண்.281/1, 282/3 கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 282/3 - 524.73 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண்.282/2சி, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 5க்கு 524.73 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 5ம் மேற்படி சாலை 5 ஆனது சர்வே எண்.281/1, 282/3ல் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 282/3 - 482.76 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண்.282/2பி, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 6க்கு 482.76 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 6ம் மேற்படி சாலை 6 ஆனது சர்வே எண்.281/1, 282/3ல் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 282/3 - 441.72 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண்.282/2பி, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 7க்கு 441.72 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 7ம் மேற்படி சாலை 7 ஆனது சர்வே எண்.281/1, 282/3ல் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1 - 105.12 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/2ஏ, மேற்கு - மேலேசண்ட சாலை 1, வடக்கு - ம்னைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் சாலை 8க்கு 105.12 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்ட சாலை 8ம் மேற்படி சாலை 8 ஆனது சர்வே எண்.281/1ல் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1 - 70.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/2ஏ, மேற்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, வடக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - மனைபிரிவில் அமைந்த மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு 70.42 சதுரமீட்டர் ஒதுக்கிய இடமும், மேற்படி உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமானது சர்வே எண்.281/1ல் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1 - 79.3 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/2ஏ, மேற்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, வடக்கு - சர்வே எண்.299, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்க ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் மின்சார வாரியம் உபயோகத்திற்கு 79.30 சதுரமீட்டர் ஒதுக்கிய இடமும், மேற்படி மின்சார வாரியம் உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமானது சர்வே எண்.281/1ல் கட்டுப்பட்டது
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கத்தலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281/1, 282/3 - 1409.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட சாலை 1, மேற்கு - சர்வே எண்.282/2பி, வடக்கு - சர்வே எண்.299, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கத்தலூர் கிராமம், சர்வே எண்.281/1ல் ஏக்.2.15 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.282/3ல் ஏக்.2.30 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண்.281/5ஏல் கட்டுப்பட்ட ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் மேல்புறம் அமைந்ததும் சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.281/5ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.18.52 சென்ட் நிலமும் ஆகக்கூடுதல் ஏக்.4.63.52 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கிய

		1409.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும், மேற்படி பூங்கா ஒதுக்கப்பட்ட இடமானது சர்வே எண்கள்.281/1, 282/3ல் கட்டுப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate