



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



District : Dharmapuri

Taluk : Dharmapuri

Village : Nallanahalli [39]



Survey No : 138

Area : Hect 05 Ares 55.00

Scale : 1 : 1000

146

144

145

137

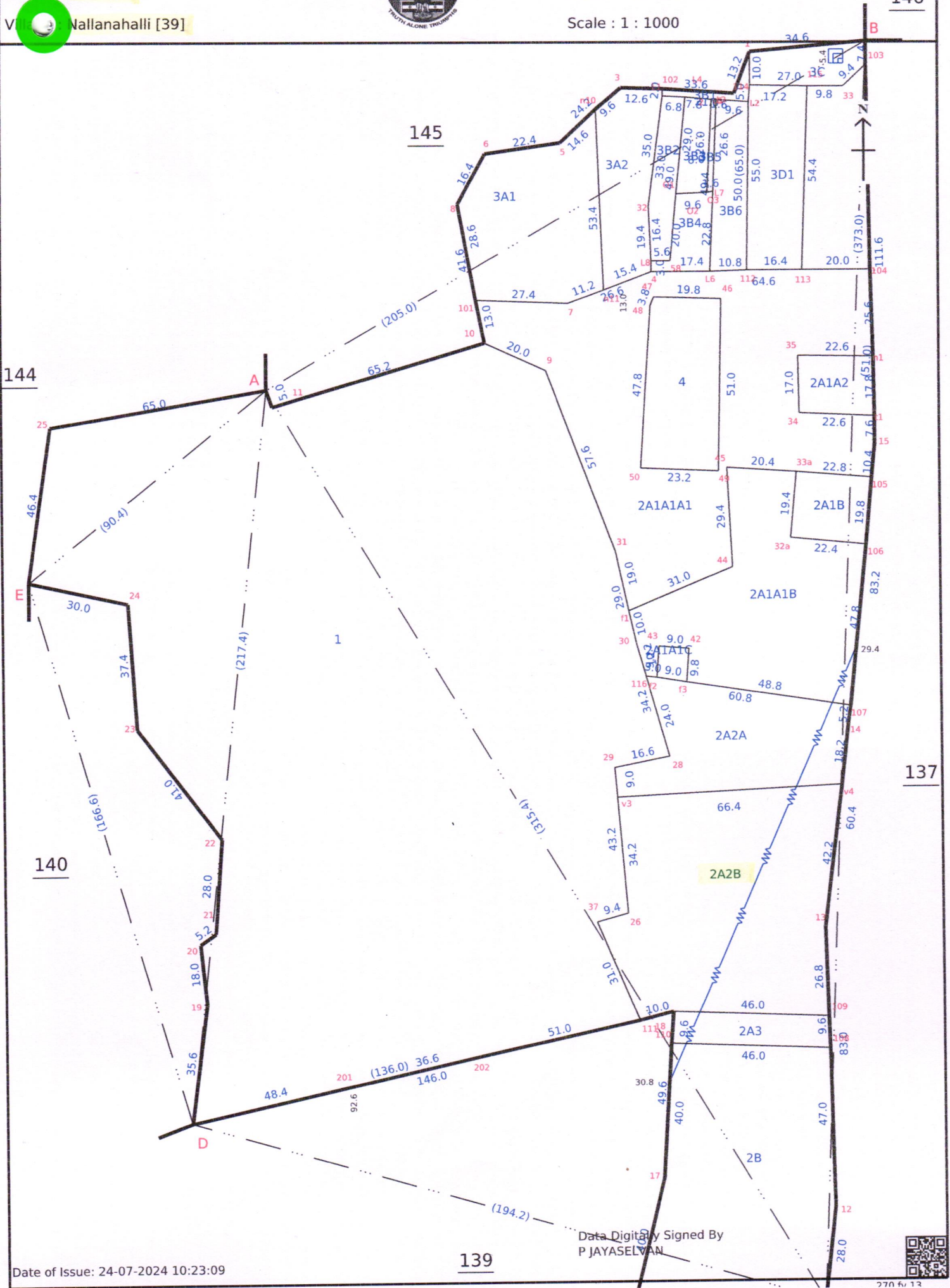
139

Date of Issue: 24-07-2024 10:23:09

Date Digitally Signed By
P JAYASELVAN



270 6/ 13



புல எண்.

138 710

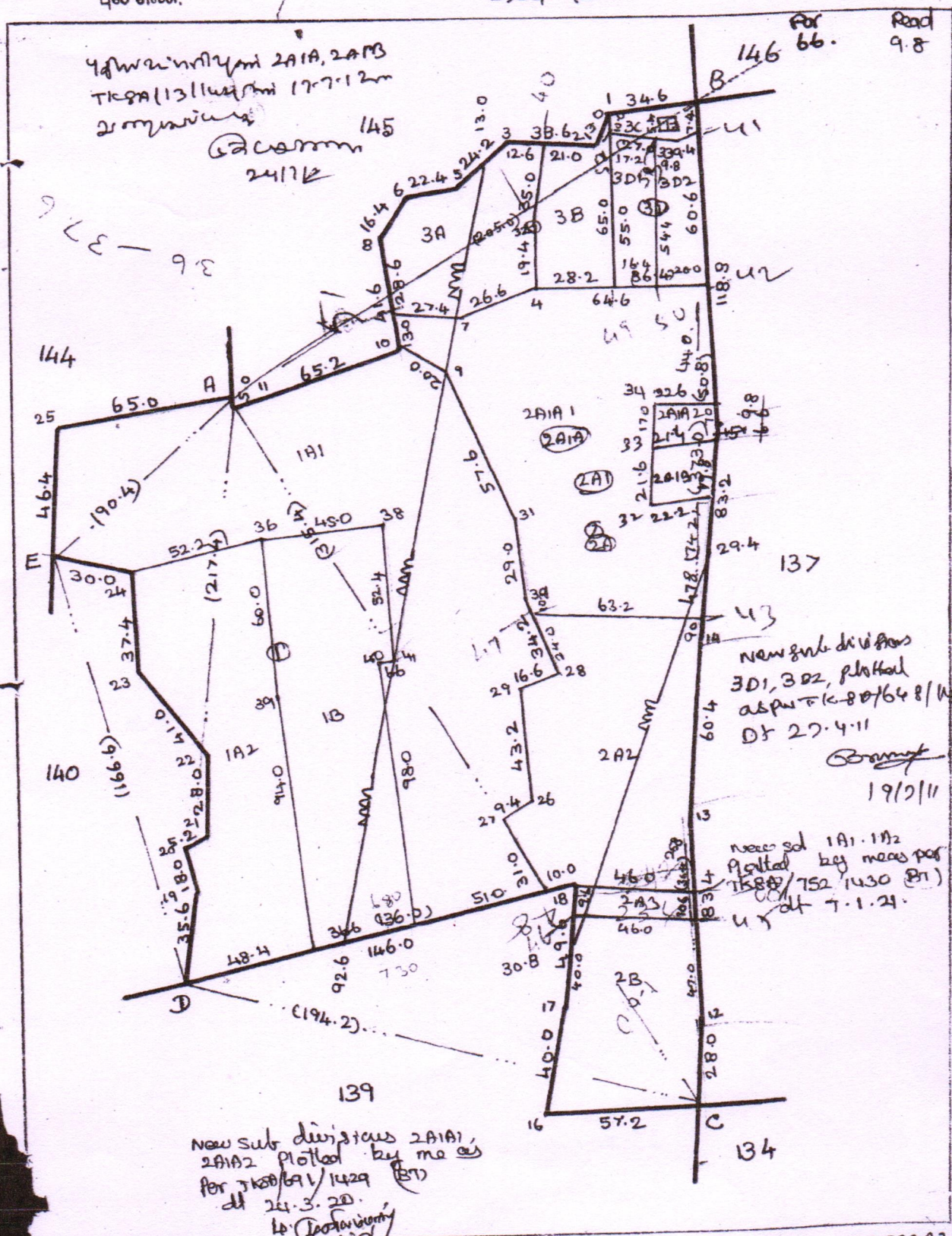
பரப்பு: ஹெக்டேர்

5 ஏர். 55.0

எண். 75

சிராமம்

பெயர். நிஸ்தா ஸ்ரீனி



၇၂ ယာကရီဗိုလ်

H. Saville
17.7.95 F.S.

ਅੰਤਰਿਕ ਸ਼ਕਤੀ

04-06-20

20
அளவு. 1 ம. 1. 2000 ம. 1.

B
 New Subdivisions 2A170 2A3 Platted
 by me as per 18A1808 1419 (B) Dr. 19410
 J. L. H. H. H.
 19410
 2007 (C)



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

வருவாய் கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

பட்டா எண் : 3105

உரிமையாளர்கள் பெயர்

- | | | | |
|----------------|-------|-------------|--|
| 1. அசோக்குமார் | மனைவி | நந்தினி | |
| 2. கோவிந்தன் | மகன் | அசோக்குமார் | |
| 3. முருகன் | மனைவி | மோகனா | |

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
138	2A2B	0 - 40.79	1.13	--	--	--	--	2024/0105/05/289252- -2024/05/01/000519SD ----- 20-06-2024
		0 - 40.79	1.13					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/01/039/03105/30969 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 27-06-2024 அன்று 02:06:27 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

வட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

1. புல எண்	138	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	2A2B	10. மண் தரம்	4
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	138-2A2	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 40.79
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	1.13
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	3105
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	நந்தினிமற்றும 2பேர்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 05/01/039/138/2A2B/10969 என்ற குறிப்பு எண்ணை
உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate