**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: சூரம்பட்டி | Date / நாள்: 01-Jul-2024 |
| Village /கிராமம்:முத்தம்பாளையம் | Survey Details /சர்வே விவரம்: 58/8 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1699/2019 | 10-Jun-2019<br>10-Jun-2019<br>10-Jun-2019 | பிழைத்திருத்தல் ஆவணம் | 1. ஆர்.ராமசாமி | 1. ஆர்.சக்திவேல் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1681/2019 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | This document rectifies the document R/சூரம்பட்டி/புத்தகம் 1/1681/2019 | | | | |
| | **அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 78.25 சென்ட் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | Survey No./புல எண் : 58/8, 58/9 | | |
| | Ward No./வார்டு எண்: -Select- | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - வேறொரு ராமசாமி என்பவருக்கு பிரிந்த பீ.ஷெடியூல் சொத்துக்கும் மேற்கு. , மேற்கு - ராமன் மனைவி சென்னி பூமிக்கும் கிழக்கு, | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.78-1/4 விஸ்தீர்ண பூமி (நெ.பு.ஹெ.0.31.68) பூராவும், மாவகை, மரவகை மாமூல் வழி நடை சகிதமும். ஷை சொத்து ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. ஷை | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | வடக்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு. , தெற்கு - பீ.சின்னப்ப கவுண்டர், ஆரப்ப கவுண்டர் ஆகியவர்கள் பூமிக்கும் வடக்கு. | | | பூமியின் மதிப்பு ரூபாய்.26,00,000.00 | | |
| 2 | 2945/2019 | 16-Oct-2019<br>16-Oct-2019<br>16-Oct-2019 | அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம் | 1. ஆர்.சக்திவேல் | 1. எஸ் பி பி அசோசியேட்ஸ்(முத.)<br>பிரபாகரன்(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 10,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1681/2019 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 78.25 சென்ட் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | Survey No./புல எண் : 58/8, 58/9 | | |
| | Ward No./வார்டு எண்: -Select- | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ராமசாமி பாக சொத்து, மேற்கு - ராமன் மனைவி சென்னி பூமி, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பீ.சின்னப்ப கவுண்டர், ஆரப்ப கவுண்டர் ஆகியவர்கள் பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.78-1/4 விஸ்தீர்ண பூமி (நெ.பு.ஹெ.0.31.68) பூராவும், மாவகை, மரவகை மாமூல் வழி நடை சகிதமும். மேற்படி சொத்தில் ஏற்ப்பட்ட சர்வே எண் பிழையை திருத்திய ஆவண எண்.1699/2019 இந்த ஆவணத்திற்கு சேர்ந்தது. | | |
| 3 | 3442/2020 | 04-Dec-2020<br>04-Dec-2020<br>04-Dec-2020 | இரசீது ஆவணம் | 1. எஸ் பி பி அசோசியேட்ஸ்(முத.)<br>பிரபாகரன்(முக.) | 1. ஆர்.சக்திவேல் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 10,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2945/2019 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 78.25 சென்ட் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | Survey No./புல எண் : 58/8, 58/9 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ராமசாமி பாக சொத்து, மேற்கு - ராமன் மனைவி சென்னி பூமி, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பீ.சின்னப்ப கவுண்டர், ஆரப்ப கவுண்டர் ஆகியவர்கள் பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.78-1/4 விஸ்தீர்ண பூமி (நெ.பு.ஹெ.0.31.68) பூராவும், மாவகை, மரவகை மாமூல் வழி நடை சகிதமும். | | |
| 4 | 1222/2021 | 25-Mar-2021<br>25-Mar-2021<br>25-Mar-2021 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. ஆர்.சக்திவேல் | 1. பச்சையப்பன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,48,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 4,48,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1681/2019, 1699/2019 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:** | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 67.0 சென்ட் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | Survey No./புல எண் : 58/8, 58/9 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - வேறொரு ராமசாமி என்பவருக்கு பிரிந்த பீ.ஷெடியூல் சொத்துக்கும் மேற்கு. , மேற்கு - இன்னும் என் வசம் மீதமுள்ள பு.ஏ.0.10.4 செண்ட் விஸ்தீரண பூமி, வடக்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு. , தெற்கு - பீ.சின்னப்ப கவுண்டர், ஆரப்ப கவுண்டர் ஆகியவர்கள் பூமிக்கும் வடக்கு. | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.67 செண்ட் (பு.ஹெ.0.27.12) இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட மாவகை, மரவகை மாமூல் வழிநடை சகிதம் கிரயம். | | |
| 5 | 2211/2021 | 09-Aug-2021<br>09-Aug-2021<br>09-Aug-2021 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. பச்சையப்பன் | 1. வேலுச்சாமி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,48,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 4,48,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1222/2021 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 67.0 சென்ட் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | Survey No./புல எண் : 58/8B | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - வேறொரு ராமசாமி என்பவருக்கு பிரிந்த பீ.ஷெடியூல் சொத்து, மேற்கு - சக்திவேல் அவர்கள் வசமுள்ள பு.ஏ.0.10.4 செண்ட் விஸ்தீரண பூமி, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு. , தெற்கு - பீ.சின்னப்ப கவுண்டர், ஆரப்ப கவுண்டர் ஆகியவர்கள் பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.67 செண்ட் (பு.ஹெ.0.27.12) இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட மாவகை, மரவகை மாமூல் வழிநடை சகிதம் கிரயம். | | |
| 6 | 2364/2023 | 11-Aug-2023<br>11-Aug-2023<br>11-Aug-2023 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. வேலுச்சாமி | 1. பழனிசாமி<br>2. முத்துசாமி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,48,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 6,70,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2211/2021 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/8B - 67.0 சென்ட் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ராமசாமி என்பவருக்கு பிரிந்த பீ.ஷெடியூல் சொத்து, மேற்கு - ஆர்.சக்திவேல் அவர்கள் வசமுள்ள பு.ஏ.0.10.4 செண்ட் விஸ்தீரண பூமி, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - பீ.சின்னப்ப கவுண்டர், ஆரப்ப கவுண்டர் ஆகியவர்கள் பூமி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.67 செண்ட் (பு.ஹெ.0.27.12) இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட மாவகை, மரவகை மாமூல் வழிநடை சகிதம் கிரயம். | | |
| 7 | 3838/2023 | 19-Dec-2023 | தான ஆவணம் | 1. பழனிசாமி<br>2. முத்துசாமி | 1. ஈரோடு மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கு | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 19-Dec-2023<br>19-Dec-2023 | | | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2364/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/8B - 454.5 சதுர மீட்டர் | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், இதனடியிற் கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் கண்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.58/9 நெ. காலை | | | | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/8B - 312.75 சதுர மீட்டர் | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.58/11ஏ நெ. காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்டத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் | | | | | |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/8B - 12.58 சதுர மீட்டர் | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மின் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது இடம், வடக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்டத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் | | | | | |
| 8 | 3839/2023 | 19-Dec-2023<br>19-Dec-2023<br>19-Dec-2023 | தான ஆவணம் | 1. பழனிசாமி<br>2. முத்துசாமி | 1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2364/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/8B - 10.2 சதுர மீட்டர் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தம்பாளையம் | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் | |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |