

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record



தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:
வழிகாட்டி கிராமம்:
வருவாய் மாவட்டம்:
தெரு/புல எண்:

சேலம்
பெரியானஅள்ளி
தர்மபுரி
538

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:
வருவாய் கிராமம்:
வருவாய் வட்டம்:

காரிமங்கலம்
063 பெரியானஅள்ளி
காரிமங்கலம்

இனங்கள் உள்ளது, அனைத்தும் பார்வைக்கு.

1

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	538/1A1	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
2	538/1A2	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
3	538/1A3	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
4	538/1A4	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
5	538/1A5	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
6	538/1B1	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	03-Sep-2024	-
7	538/1B2	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	03-Sep-2024	-
8	538/1B3	360000/ ஏக்கர்	890000/ ஹெக்டேர்	புஞ்சை சிறப்பு வகை - III	03-Sep-2024	-
9	538/2	480000/ ஏக்கர்	1186500/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - I	01-Jul-2024	-

முன் பக்கம்

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate