



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 08-Apr-2026
Village /கிராமம்:Thiruvanniyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 21

Data Availability Period for Village: Thiruvanniyur

Chennai South Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 07-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 07-Apr-2026, Flats: Plots: Wards: Blocks: 0051

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Chennai South Joint I	
1	6418/2024	11-Jun-2024 11-Jun-2024 11-Jun-2024	Release deed	1. ஜெய்ஸ்ரீ சபரிநாதன்(முத.) பாலாஜி கிருஷ்ணன்(முக.)	1. ரஞ்ஜனி சபரிநாதன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,06,08,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2659/1982	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 161/2, 161/3, 21, 875, 882/C, 887/A, 940, 941, 942, 956, 96/H - 783.814 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, RUKMANI ROAD						
				Plot No./மனை எண் : 10 AND 11		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.9, மேற்கு - பிளாட் நெ.12, வடக்கு - சாஸ்திரி நகர் கிழக்கு, தெற்கு - 40 அடி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'பி' ஷெட்டியூலில் குறிப்பிட்டுள்ள சென்னை 600 090, மைலாப்பூர்-திருவல்லிக்கேனி தாலுக்கா தற்போது வேளச்சேரி தாலுக்கா, திருவான்மியூர் வில்லேஜ், பிளாட் நெ.10 & 11, ருக்மணி சாலை(ருக்மணி ரோடு), பெசன்ட் நகர், பழைய கதவு எண்.25/எ.பி-5, புதிய கதவு எண்.45/எ.பி-5, டி எஸ் நெ.21, பழைய சர்வே நெ.161/2 & 161/3, பைமாஷ் எண்கள்.875, 882சி பார்ட், 877ஏ, 940, 941, 942, 956 & 96எச் பார்ட்-ல் உள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பெயர் ஸ்ரேயாஸ் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.1, கட்டிட பரப்பளவு, சுமார் 1134 சதுரடி, இரண்டாவது தளம்(மேற்கு பகுதி), மொத்த அடிமணையில் 783.814 சதுரடி பிரிபடாத பாகத்தில் 1/2 சதவீதம்(50 சதவீதம்) பிரிபடாத பாகம் இந்த விடுதலை பத்திரத்தின் மூலம் விடுதலை செய்யப்படுகிறது
--	---	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net