Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



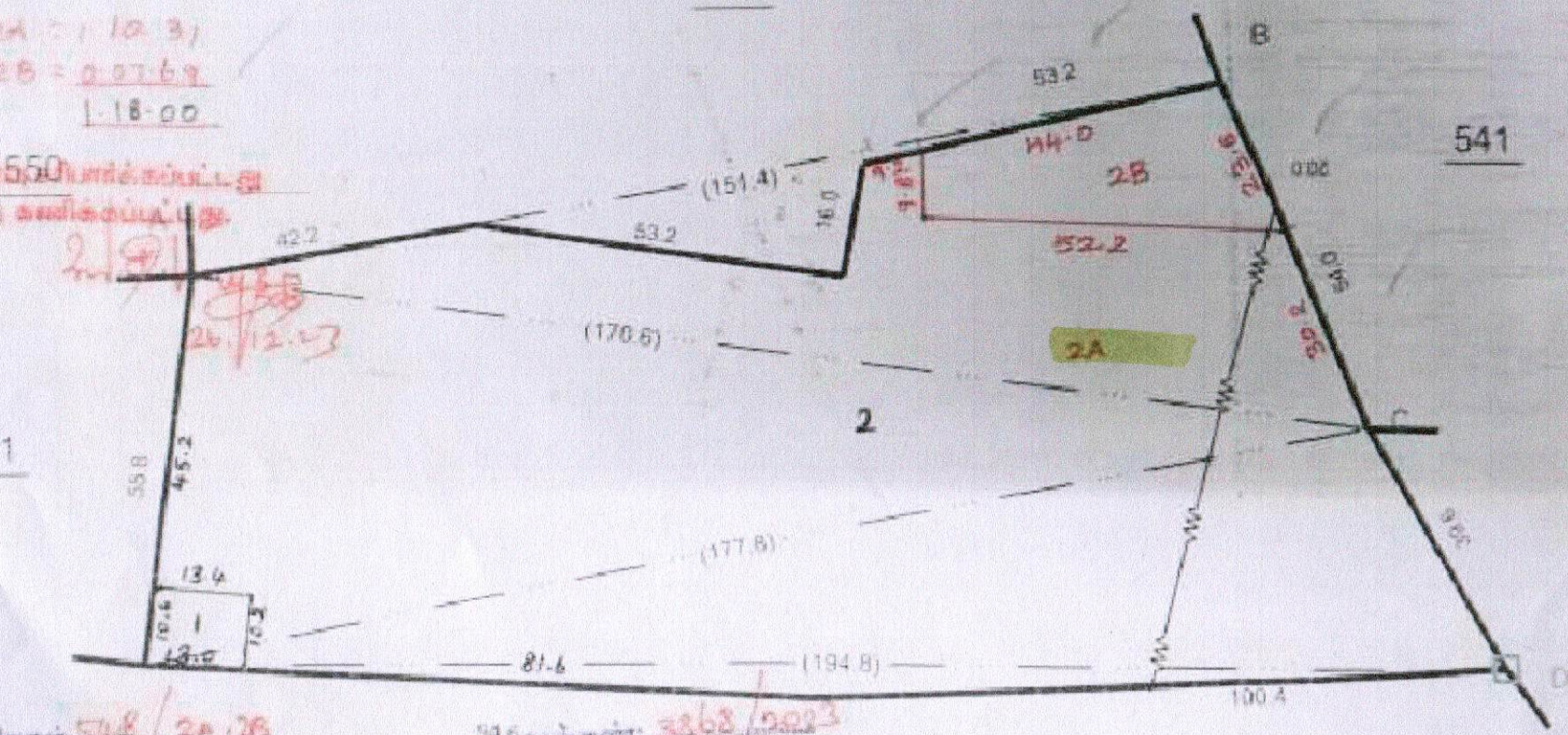
Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

Survey No 548

Area : Hect 01 Ares 19.50

Scale : 1 : 1000

VIRUPAKSHIPURAM [35]


549
550
541
551
544
2
2A
2B
1
A
B
C
D
53.2
(151.4)
82.2
53.2
(170.6)
55.8
45.2
13.4
(177.8)
81.6
(194.8)
100.4
114.0
52.2
2.8
19.0
9.5
9.5
9.5

அளைவுபடிவு. எண் 23

மாவட்டம். திருநெல்வேலி

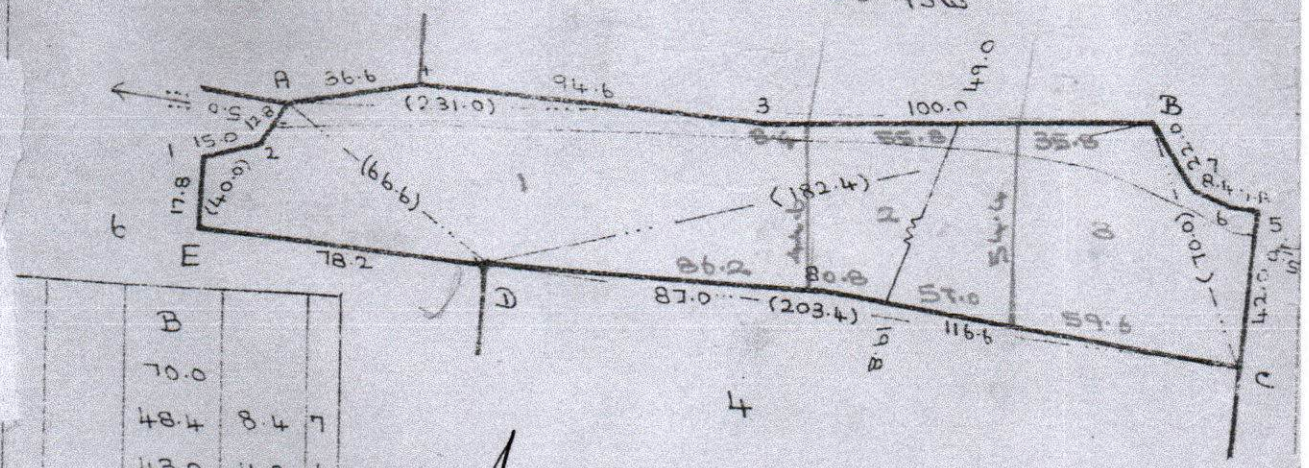
வட்டம். திருநெல்வேலி

புல எண். 5

கிராமம் { எண். 29/4
பெயர். கடங்கம்

பரப்பு: ஹெக்டேர் 1 ஏர். 25.5

கி. எண்: 35.
நிலபாடி 43ம்



		B		
		70.0		
		48.4	8.4	7
		43.0	11.0	6
		38.4	17.4	5
		C		
		A		
		231.0		
		194.4	4.8	4
D	40.8	178.6		
3	2.4	100.0		
		B		
		A		
		40.0		
		27.2	0.8	2
1	9.0	15.4		
		E		

	B		
	203.4		
	116.6	4.0	8
	32.0	62.4	B
	C		

12 சர்வை நகல்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
14 கடங்கம் கிராமம்
நெல்லம்பள்ளி பட்டம்
திருநெல்வேலி தாலுக்கா

அளவு. 1:2000

District : Dharmapuri

Taluk : Dharmapuri

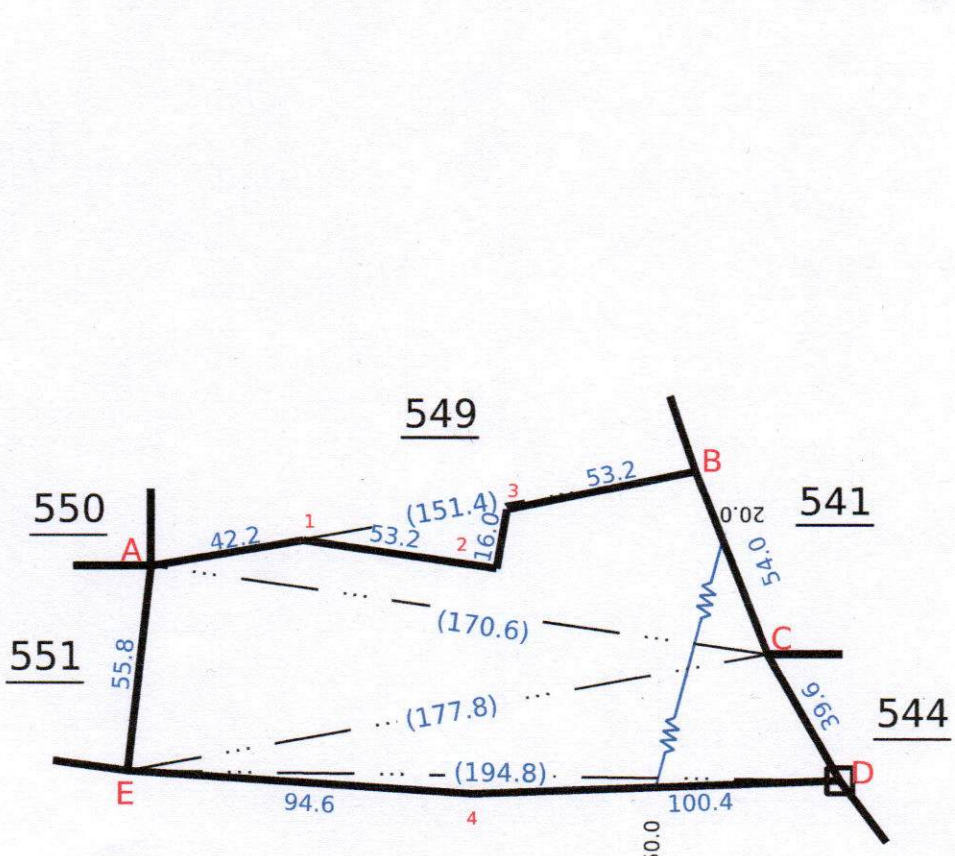
Village : Virupakshipuram

[35]

Survey No : 548

Area : Hect 01 Ares 19.50

Scale : 1 : 2000



V.NO:29.THADANGAM

Signed By Tahsildar

Name of approver : surve

Date of Approval : 01-03-2017

Date of Issue: 28-12-2023 13:56:51

District : Dharmapuri

Taluk : Nallampalli

Village : Tadangam

[29]

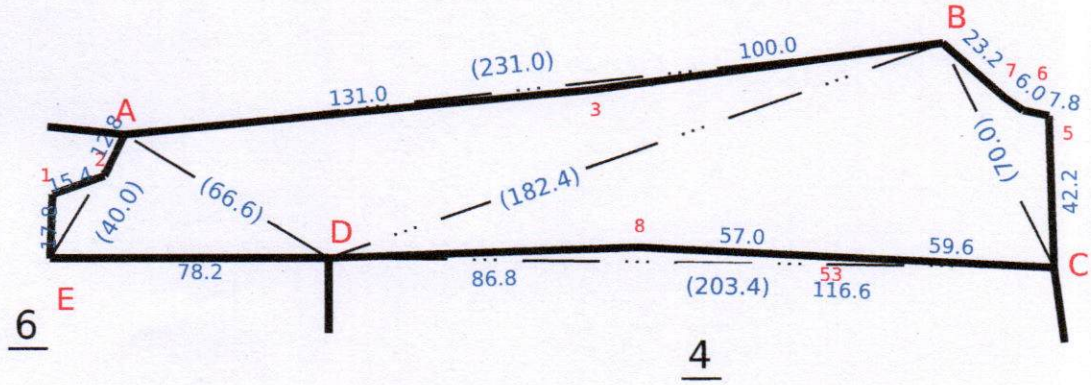
Survey No : 5

Area : Hect 01 Ares 22.81

Scale : 1 : 2044

N

V.NO.35.VIRUPATCHIPURAM.



Data Digitally Signed By
SENTHIL KUMAR.A

Date of Issue: 28-12-2023 13:56:08

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

260 fv.2

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : நல்லம்பள்ளி

வருவாய் கிராமம் : 029 தடங்கம்

பட்டா எண் : 6433

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சின்னசாமி மகன் PRIME PROPERTIES நிறுவனத்திற்காக பங்குதாரர் D.N.C.மணிவண்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
5	-	1 - 25.50	3.47	--	--	--	--	2023/0103/05/234102-2023/05/08/000005CB -- 29-09-2023
		1 - 25.50	3.47					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **05/08/029/06433/110916** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-01-2024 அன்று 12:08:51 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

வருவாய் கிராமம் : 035 விருப்பாட்சிபுரம்

பட்டா எண் : 4429

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. D.N.சின்னசாமி மகன் பிரைம் பிராப்பர்டிஸ் நிறுவன பங்குதாரர் D.N.C.மணிவண்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
548	2A	1 - 10.31	3.73	--	--	--	--	2023/0105/05/257003--2023/05/01/001303SD -- 30-12-2023
		1 - 10.31	3.73					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணையதளத்தில் **05/01/035/04429/40509** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-01-2024 அன்று 12:07:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : நல்லம்பள்ளி

கிராமம் : 029 தடங்கம்

1. புல எண்	5	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	-	10. மண் தரம்	7
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	5-1,2,3	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	1 - 25.50
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொக்க தீர்வை (ரூ - பை)	3.47
6. நிலத்தின் வகை	புஞ்சை	14. பட்டா எண்	6433
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.PRIME PROPERTIES நிறுவனத்திற்காக பங்குதாரர் D.N.C.மணிவண்ணன்

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **100916** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

கிராமம் : 035 விருப்பாட்சிபுரம்

1. புல எண்	**548**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**548-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**1 - 10.31**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**3.73**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**4429**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.பிரைம் பிராப்ரடிஸ் நிறுவன பங்குதாரர் D.N.C.மணிவண்ணன்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **50509** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							ಎ.ಆರ್.	ಎ.ಗು. ಎ.ಆರ್.	ಎ.ಆರ್.	
					7-2	6	3 38	0 45·0	2 52	80
	28				7-2	6	3 38	0 69·0	2 34	1353 (1). (ಎ)
	28				7-2	6	3 38	0 99·5	3 37	470
								2-13-5		
									7 23	
					3-2	6	3 38	0 52·0	1 76	88
					3-2	6	3 38	0 02·0	0 07	1138
					3-2	6	3 38	0 02·0	0 07	985
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	1019
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	1202
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	901
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	1335 (1). (ಎ)
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	377
					3-2	6	3 38	0 03·0	0 10	378
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	986
					3-2	6	3 38	0 05·0	0 27	53
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	36
					3-2	6	3 38	0 03·0	0 10	603
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	131
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	604
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	710 S. M.
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	987
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	471 V.
					3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	1020 T.

★ ಇದ್ದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ம.செ.	நி.செ.எண்ணை	ம.செ.		
★20	517-பம	E	4	...	3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	60	
★21	-பம	E	4	...	3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	986	
★22	-பம	E	4	...	3-2	6	3 38	0 40·0	1 25	647	
								1 32·5	4 62		
(1)	518-1	E	4	...	3-2	6	3 38	0 46·0	1 56	472	
(2)	-2	E	4	...	3-2	6	3 38	1 05·0	3 64	472	
								1 56·0	5 20		
1A	519-1பம	E	4	...	3-2	6	3 38	0 34·5	1 17	206	
1B	-1பம	E	4	...	3-2	6	3 38	0 36·0	1 21	473	
★2	-2	E	4	...	3-2	6	3 38	0 03·0	0 11	1086	
★3	-3	E	4	...	3-2	6	3 38	0 02·5	0 08	211	
★4	-4	E	4	...	3-2	6	3 38	0 02·5	0 08	1168	
★5	-5	E	4	...	3-2	6	3 38	0 03·0	0 10	1236	
★6	-6	E	4	...	3-2	6	3 38	0 03·0	0 10	756	
★7	-7	E	4	...	3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	132	
★8	-8	E	4	...	3-2	6	3 38	0 03·0	0 11	1136	
★9	-9	E	4	...	3-2	6	3 38	0 03·0	0 11	379	
★10	-10	E	4	...	3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	1097	
★11	-11	E	4	...	3-2	6	3 38	0 01·5	0 06	474	
★12	-12	E	4	...	3-2	6	3 38	0 05·0	0 16	648	
★13A	-13பம	E	4	...	3-2	6	3 38	0 11·5	0 40	310	

★ மின் வசதிஸ்ட்ரீட் லைட்

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
529	1	529/1	0	44		3-2	6	3	38	0 79 0	2 69	472 ഏ. ൽ.കുടം
	2		0	42		3-2	6	3	38	0 43 0	1 45	472 ഏ. ൽ.കുടം
										1 22 0	4 14	
530		530	0	44		4-3	8	2	77	1 03 0	2 21	787
	1		0	42		5-3	7	2	77	0 10 5	0 34	471 ൽ
	2		0	44		5-3	7	2	77	0 29 5	0 82	308
	3		0	44		6-3	7	2	77	1 06 5	2 24	1049 ൽ
	4		0	44		5-3	7	2	77	0 50 5	1 40	179 ൽ
										2 17 0	6 00	
532	1	532	0	44		6-3	7	2	77	0 16 0	0 44	471
	2		0	44		8-3	7	2	77	0 22 0	0 61	308
	3		0	44		8-3	7	2	77	0 69 5	1 93	1099
										1 07 5	2 98	
533	1	533	0	44		8-3	7	2	77	0 27 5	0 76	304
	2		0	44		8-3	7	2	77	0 27 5	0 76	475
	3		0	44		8-3	7	2	77	0 27 0	0 74	1185
										0 82 0		
										0 81 0	2 24	
534	1	534	0	44		3-2	6	3	38	0 64 0	1 83	1185
	2		0	44		5-2	6	3	38	0 50 5	1 71	475
	3		0	44		5-2	6	3	38	0 50 5	1 71	593
										1 55 0	5 25	

D.No. 1821/2(1)/92-93 dt. 7.7.93 TR. Rec. 10806193 (BB) dt. 12.2.93 ஆகியது

548 1 548 — — — 0.015 — மனைவின் பெயரில் பட்டா

2 548 2 4 826 338 1.180 3.99 380 — சித்தன் வடகரை அம்பை

1.195 3.99

3/31.12.92

ஆ.த.ஆ

1

31.394

Chamfers Carried out as Per TR BB/221/1411 dt. 6.11.2001

550 1C1 550 1CUA 0 4 ... 826 338 0.055 0.19 1869 ஆ.தி.கைகாத்தநாயகம்

1C2 " 0 4 ... 826 338 0.055 0.18 244 வாகீ 4 ஆ.தோ.சந்திரன்

0.110 0.37 இ வி.அம்பலவாணர் 2

550 2A 550 2UA 0 4 ... 826 338 0.575 1.95 1869 ஆ.தி.கைகாத்தநாயகம்

2B " 0 4 ... 826 338 0.500 1.70 244 வாகீ. 4 ஆ.தோ.சந்திரன்

1.075 3.65 இ வி.அம்பலவாணர் 2

551 1 551 UA 0 4 ... 826 338 0.445 1.23 1869 ஆ.தி.கைகாத்தநாயகம்

2 " 0 4 ... 826 338 0.025 0.07 1870 ஆ.தி.கைகாத்தநாயகம்

வாகீ 4 ஆ.தோ.சந்திரன்

3 " 0 4 ... 826 338 0.200 0.56 244 வாகீ 4 ஆ.தோ.சந்திரன்

0.670 1.85 இ வி.அம்பலவாணர் 2

- நில்லை
வ.தி.சே

2

18.12.2001

548 1 548 SUA 0 4 ... 826 338 0.215 0.60 380 மனைவின் பெயரில் பட்டா

2 548 SUA 2 4 826 338 1.180 3.99 380 சித்தன் வடகரை அம்பை

1.395 4.59

0.55

உண்மை நகல்

வி.ஆ.அ(நி.எ.) திருநெல்வேலி
07. திருநெல்வேலி
மாவட்ட ஆட்சியர் & மாவட்ட

கி.எண். 14 தடங்கம்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								கு.மை.ஹெ.ஏர்ஸ்.	கு.பை	
2	3B	2-3பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 06.5	0 18	104 மு. கந்தசாமி.
	4	-4	ர	பு	.	8-3	7	2 77	0 18.5	0 52	843 மு. பெருமாள்.
	5	-5	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 16.5	0 46	1310 சி. சின்ன பையன் (எ) வேலாயுதன்.
									1 64.0	4 54	
3	1	3-1	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 22.5	0 62	1519 சா. குதுரதுல்லா மற்றும் இரண்டு பேர்களும். *
	2	-2	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 06.5	0 18	52 ந. ஆண்டி.
	3	-3	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 06.5	0 18	1286 ப. விஜயலட்சுமி
	4	-4	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 07.5	0 21	843 மு. பெருமாள்.
	5	-5	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 08.5	0 24	1310 சி. சின்ன பையன் (எ) வேலாயுதன்.
									0 51.5	1 43	
4	...	4	ர	பு	...	8-3	7	2 77	1 94.5	5 38	1375 அ. சுப்ரமணியம் மற்றும் இரண்டு பேர்களும். *
5	...	5	ர	பு	...	8-3	7	2 77	1 25.5	3 47	1375 அ. சுப்ரமணியம் மற்றும் இரண்டு பேர்களும். *
6	1	6-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 04.0	0 11	775 மா. பாலாமணி.
	2	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 04.0	0 11	53 மா. ஆண்டி.
	3	-பா.	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 05.0	0 14	188 மா. காவேரி.
	4	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 11.0	0 29	1171 மா. ராஜி.
	5	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 08.5	0 24	775 மா. பாலாமணி.
	6	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 10.0	0 27	53 மா. ஆண்டி.
	7	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 06.0	0 17	188 மா. காவேரி.
	8	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 03.5	0 10	775 மா. பாலாமணி.
	9	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 03.5	0 10	1171 மா. ராஜி.
	10	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 02.0	0 06	1607 மா. ஆண்டி மற்றும் மூன்று பேர்களும். *
	11	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 04.0	0 11	53 மா. ஆண்டி.
	12	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 03.5	0 10	775 மா. பாலாமணி
	13	-பா	ர	பு	...	8-3	7	2 77	0 03.0	0 08	1171 மா. ராஜி.

கூட்டுக் கிணறு.1

* விவரப்பட்டியலைப் பார்க்கவும்.

21/11/23

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
14 தடங்கம் கிராமம்
நல்லம்பள்ளி வட்டம்
தருமபுரி மாவட்டம்

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate