



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: காளையார்கோவில்	Date / நாள்: 25-Sep-2025
Village /கிராமம்:சேவாலூரணி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 193/6B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 24-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1115/1990	19-Nov-1990 19-Nov-1990 21-Nov-1990	அடைமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம்	1. பச்சமுத்து (த&கா) 2. ஜெயபால் (மைனர்) 3. செந்தில்குமார் (மைனர்) 4. ஜெயக்குமார் 5. பானுமதி 6. இளமதி	1. காளையார்கோவில் கூ.நி.வ.வங்கி	655, 195
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ஈடு ரூ. 3000 வருடம் 4, வட்டி 12 1/2%				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி, சேவாலூரணி(கி & L)				Survey No./புல எண் : 193/6, 73/13		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குருப் செவல்பஞ்சை (எ) விரகடி கடம்பங்குளம் கிராமம் சர்வேஎண் 193/6க்கு புஞ்சை		

				ஹெக்டர் 0.87.0 இதிலுள்ள கிணறும்.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி, சேவாலூரணி(கி & L)				Survey No./புல எண் : 193/6, 73/13		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குடும்ப பட்டர்கண்மாய் (எ) அச்சுக்குளிகல்லூரணி கிராமம் சர்வேஎண் 73/13 நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.13.0 வாங்கப்போகும் உழவு மாடுகள் உள்பட.		
2	598/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	இரசீது ஆவணம்	1. காளையார்கோவில் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி(முத.) திருமேனிநாதன்(முக.)	1. பச்சமுத்து 2. ஜெயபால் 3. செந்தில்குமார் 4. ஜெயக்குமார் 5. பானுமதி 6. இளமதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1115/1990	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6 - 87 ஏர்ஸ்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குடும்ப, செவல்பஞ்சை என்ற விரகடிகடம்பங்குளம் கிராமத்தில், சர்வே 193ல்6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0, இதிலுள்ள கிணறும்.		
3	1280/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பச்சமுத்து	1. ஜெயபால் 2. செந்தில்குமார் 3. வசந்த் 4. வாசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6 - 2 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கல்லல் ரெத்தினம் சாமி புன்செய், மேற்கு - குளக்கால், வடக்கு - சந்தியாகு செபஸ்தியான் புன்செய், தெற்கு - மு.ராமச்சந்திரன், செவந்தி, அய்யாக்குட்டி, முத்து வசையரா பாராஜன் இவர்கள் புன்செய்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குடும்ப, சிலையாலூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கண்மாய் கிராமத்தில் சர்வே 193/6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0க்கு ஏக்கர் 2 சென்ட் 15		
4	1902/2025	04-Apr-2025	விற்பனை	1. ஜெயபால்	1. லாரன்ஸ்	-

		04-Apr-2025 04-Apr-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. செந்தில்குமார் 3. வசந்த் 4. வாசு 5. பானுமதி 6. இளமதி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6 - 1 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 193/6 பார்ட் நம்பர் செபஸ்தியான் கிரையம் வாங்கியுள்ள இதன் பகுதி புன்செய், மேற்கு - குளக்கால், வடக்கு - சர்வே 193/5 நம்பர் ஜஸ்டின் புன்செய், தெற்கு - சர்வே 194/1 நம்பர், சர்வே 194/4 நம்பர், சர்வே 194/5 நம்பர் புன்செய்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குளம், சிலையாலூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கண்மாய் கிராமத்தில் சர்வே 193/6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0க்கு ஏக்கர் 2 சென்ட் 15ல் மேற்குப்பக்கம் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.40.5க்கு ஏக்கர் 1 சென்ட் 15		
5	1903/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயபால் 2. செந்தில்குமார் 3. வசந்த் 4. வாசு 5. பானுமதி 6. இளமதி	1. செபஸ்தியான்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6 - 1 ஏக்கர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 195/1ஏ நம்பர் கல்லல் ரெத்தினசாமி புன்செய், சர்வே 192 நம்பர், மேற்கு - சர்வே 193/6 பார்ட் நம்பர் லாரன்ஸ் கிரையம் வாங்கியுள்ள இதன் பகுதி புன்செய், வடக்கு - சர்வே 193/5 நம்பர் ஜஸ்டின் புன்செய், தெற்கு - சர்வே 194/5 நம்பர், சர்வே 194/6ஏ நம்பர், சர்வே 194/7ஏ நம்பர், சர்வே 194/8ஏ நம்பர் புன்செய்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குளம், சிலையாலூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கண்மாய் கிராமத்தில் சர்வே 193/6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0க்கு ஏக்கர் 2 சென்ட் 15ல் கிழக்குப்பக்கம் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.40.5க்கு ஏக்கர் 1		
6	4698/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	தான ஆவணம்	1. செபஸ்தியான்	1. மேதகு ஆளுநர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1903/2025	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6B - 1457.65 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 195 நம்பர் புன்செய், சர்வே 192 நம்பர், மேற்கு - சர்வே 193/6ஏ நம்பர் புன்செய், வடக்கு - சர்வே 193/5ஏ நம்பர் புன்செய், சர்வே 193/5பி நம்பர் 9.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள் 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2, மின்வாரிய உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குருப், சிலையாலூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கிராமத்தில், சர்வே 193/6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 15ல் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள சட்டிவிஷன்படி சர்வே 193/6பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.40.5ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 1-1க்கு பரப்பு 1457.65 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தே சாலை			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6B - 136.49 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோக இடம், உள்ளாட்சி உபயோக இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, தெற்கு - சர்வே 194நம்பர் புன்செய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குருப், சிலையாலூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கிராமத்தில், சர்வே 193/6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 15ல் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள சட்டிவிஷன்படி சர்வே 193/6பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.40.5ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 2-2க்கு பரப்பு 136.49 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை மேற்படி உத்தேச சாலையில் உள்ள மூலைமுடக்குகள் 1.125 சதுர மீட்டர் எக்ஸ் 2க்கு பரப்பு 2.25 சதுர மீட்டர் இதற்குள் மேற்படி உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் உள்பட மொத்த பரப்பு 1596.39 சதுர மீட்டர்			
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6B - 15.0 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல சாலை 2-2, வடக்கு - மின்வாரிய உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே 194 நம்பர் புன்செய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குருப், சிலையாலூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கிராமத்தில், சர்வே 193/6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 15ல் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள சட்டிவிஷன்படி சர்வே 193/6பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.40.5ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக பொது இடத்திற்கு பரப்பு 15.00 சதுர மீட்டர்			
7	4699/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	தான ஆவணம்	1. செபஸ்தியான்	1. தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்காக மேதகு ஆளுநர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			ரூ. 10,710/-		1903/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/6B - 14.18 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேவாலூரணி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-2, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவாலூரணி குடும்ப, சிலையாலூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கிராமத்தில், சர்வே 193/6 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.87.0க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 15ல் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள சட்டிவிஷன்படி சர்வே 193/6பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.40.5ல் கட்டுப்பட்ட 14.18 சதுர மீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு அரசு மின்வாரிய பொது உபயோகத்திற்கான இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net