



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Poonamallee	Date / நாள்: 17-Jun-2026
Village /கிராமம்:Sembarambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 245/5,245/19A,245/19B,245/20,246/6,259/1,259/2,259/3,259/5A,259/5B,259/5C,259/6A,259/6B

Data Availability Period for Village: Sembarambakkam

Poonamallee Sub Registrar Office: From 01-Jan-2026 To 16-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2026 - 16-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Thiruvallur		S.R.O: Poonamallee	
1	2085/2026	27-Mar-2026 27-Mar-2026 01-Apr-2026	Gift deed	1. எலபென்டைன் ஓரகடம் இண்டஸ்ட்ரியல் பार्க் ஐந்து அதன் பார்ட்னர் கிம்ராஜ் மிஸ்ரிமல் சக்காரியா(முத.) ஜிதேந்திரா ஜி டாவே() 2. எம்/எஸ்.எலபென்டைன் எண்டர்பிரைசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தசரதன்(முக.)	1. தி கமிஷனர் பூந்தமல்லி பஞ்சாயத் யூனியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 14/-	4844/2024, 73/2025
Schedule 1 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 245/19A, 245/19B, 245/20, 245/5, 246/6, 259/1, 259/2, 259/3, 259/5A, 259/5B, 259/5C, 259/6A, 259/6B - 3498.0 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவள்ளூர் மாவட்டம் பூந்தமல்லி தாலுகா பூந்தமல்லி பஞ்சாயத் யூனியனுக்கு உட்பட்ட செம்பரம்பாக்கம் கிராமத்தில், சர்வே எண்.245/5, 245/19A, 245/19B, 245/20, 246/6, 259/1, 259/2, 259/3, 259/5A, 259/5B, 259/5C, 259/6A, 259/6B -ல் உள்ள நிலத்தில் சாலைகள், பூங்கா, மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்காக கொடுக்கப்படும் 4494 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்டகாலி நிலம் மட்டும் தானம் கொடுக்கப்படுகிறது.	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 245/6A, 259/11 & 259/7, மேற்கு - சர்வே எண். 244/5, 246/4ஜி & 246/4கே , வடக்கு - சர்வே எண். 244/2A & 245/3, தெற்கு - சர்வே எண். 259/4		
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 259/6B - 683.0 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 259/8பி & 259/8சி , மேற்கு - சர்வே எண். 248/3, வடக்கு - சர்வே எண். 259/6A , தெற்கு - தற்போதுள்ள 7.2மீட்டர் சாலை & சர்வே எண். 259/8சி		
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 259/6B - 220.0 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 259/8A, மேற்கு - சர்வே எண். 259/6பி, வடக்கு - சர்வே எண். 259/6பி, தெற்கு - ப்ரோபோஸ்ட் 9மீ சாலை.		
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 259/1 - 46.0 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam		
Boundary Details: கிழக்கு - பொது பயன்பாடு-2 க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண். 245/5, வடக்கு - சர்வே எண். 244/18, தெற்கு - ப்ரோபோஸ்ட் 9மீ சாலை		
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 259/1 - 47.0 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 259/1, மேற்கு - பொது பயன்பாடு-1 க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 244/18, தெற்கு - ப்ரோபோஸ்ட் 9மீ சாலை		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net