

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sulur	Date / நாள்: 28-Feb-2025
Village /கிராமம்:Neelampur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 781

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-jan-2025 - 27-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்))	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	364/2025	08-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. நியூ டெக் மெஷின் டூல்ஸ்(முத.) பிரகாஷ்(முக.) சுமங்கலி(முக.) 2. பிரகாஷ்	1. ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) - ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	-
		08-Jan-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13458/2024, 2129/2021, 4861/2005	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 1 ACRE, 84.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம், சர்வே எண், 781/2ஏ2ஏ -ல் நெ காலையில் 1 ஏக்கர், 84 செனடுகள் விஸ்தீர்ணமுள்ளது மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்			
2	367/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. நியூ டெக் மெஷின் டூல்ஸ்(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக	1. ஹிந்துஜா லேலண்ட் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-

			நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.) 2. பிரகாஷ்(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.)			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13458/2024, 2129/2021, 4861/2005		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 1 ACRE, 84.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நீலம்பூர் கிராமம், சர்வே எண், 781/2ஏ2ஏ -ல் நெ காலையில் 1 ஏக்கர் 84சென்டுகள் விஸ்தீர்ணமுள்ளதும் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்			
3	1839/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	Gift deed	1. நியூ டெக் மெஷின் டூல்ஸ்(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் நிறுவனபிரதிநிதி பிரபாகரன்(முக.) 2. பிரகாஷ்(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் நிறுவனபிரதிநிதி பிரபாகரன்(முக.)	1. நீலம்பூர் கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13458/2024, 2129/2021		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/தூலார் /புத்தகம் 1/1960/2025				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 605.81 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2,3,4 மற்றும் 5 மற்றும் சர்வே எண் 781/1, மேற்கு - எக்ஸ்டிங் ரோடு (சர்வே எண். 781/2ஏ1), வடக்கு - சர்வே எண்.781/1 , தெற்கு - சர்வே எண்.781/2ஏ2பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. தூலார் சப்ரிடிடு, தூலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 605.81 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் சகிதம்			

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 519.97 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 781/2ஏ2பி , மேற்கு - ரோடு நெ 1 , வடக்கு - வீட்டுமனைகள், பொதுபயன்பாட்டு சயிட் -1 (லோக்கல்பாடி) மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் -2 (டான்செட்கோ) மற்றும் 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 519.97 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2 சகிதம்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 353.07 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 776, மேற்கு - ரோடு எண். 1, வடக்கு - வீட்டு மனைகள், 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி மற்றும் சர்வே எண். 776, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 353.07 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 3 சகிதம்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 285.39 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 782, மேற்கு - ரோடு எண். 1, வடக்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 285.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 4 சகிதம்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 243.41 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 782 , மேற்கு - ரோடு எண். 1 , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 6, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 243.41 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 5 சகிதம்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 206.74 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 781/1, 782, மேற்கு - வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண். 781/1, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 206.74 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.6 சகிதம்

Schedule 7 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 46.63 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 (டான்செட்கோ), வடக்கு - பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 (டான்செட்கோ) மற்றும் 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 46.63 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 சகிதம்			
Schedule 8 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 51.67 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 (லோக்கல்பாடி), மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - வீட்டு மனைகள், 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2 மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 (லோக்கல்பாடி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 51.67 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 சகிதம் ஆக அனைத்தும் சேர்த்து 2214.39 +46.63 + 51.67 சதுரமீட்டர் = 2312.69 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடம் சகிதம்			
4	1960/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	Rectification deed	1. நியூ டெக் மெஷின் டூல்ஸ்(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.) 2. பிரகாஷ்(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. கோயமுத்தூர் நீலம்பூர் கிராம பஞ்சாயத்து சிறப்பு அதிகாரி/ பிளாக் டெவலப்மெண்ட் அதிகாரி அவர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1839/2025	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/துலூர் /புத்தகம் 1/1839/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 243.41 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 782 , மேற்கு - ரோடு எண். 1 , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 6, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 243.41 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 5 சகிதம்		

அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	
Schedule 2 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 206.74 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 781/1, 782, மேற்கு - வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண். 781/1, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 206.74 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.6 சகிதம்
Schedule 3 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 353.07 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 776, மேற்கு - ரோடு எண். 1, வடக்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி மற்றும் சர்வே எண். 776, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 353.07 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 3 சகிதம்
Schedule 4 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 285.39 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 782, மேற்கு - ரோடு எண். 1, வடக்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 285.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 4 சகிதம்
Schedule 5 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 46.63 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 (டான்செட்கோ), வடக்கு - பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 (டான்செட்கோ) மற்றும் 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 46.63 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 சகிதம்
Schedule 6 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 51.67 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 (லோக்கல்பாடி), மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - வீட்டு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 51.67 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 சகிதம் ஆக அனைத்தும் சேர்த்து

மனைகள், 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2 மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 (லோக்கல்பாடி)	2214.39 +46.63 + 51.67 சதுரமீட்டர் = 2312.69 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்
Schedule 7 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 605.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2,3,4 மற்றும் 5 மற்றும் சர்வே எண் 781/1, மேற்கு - எக்ஸ்டிங் ரோடு (சர்வே எண். 781/2ஏ1), வடக்கு - சர்வே எண்.781/1 , தெற்கு - சர்வே எண்.781/2ஏ2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 605.81 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்
Schedule 8 Details(Before Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 519.97 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 781/2ஏ2பி , மேற்கு - ரோடு நெ 1 , வடக்கு - வீட்டுமனைகள், பொதுபயன்பாட்டு சயிட் -1 (லோக்கல்பாடி) மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் -2 (டான்செட்கோ) மற்றும் 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 519.97 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2 சகிதம்
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 243.41 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 782 , மேற்கு - ரோடு எண். 1 , வடக்கு - வீட்டு மனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 6, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 243.41 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 5 சகிதம்
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 206.74 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 781/1, 782, மேற்கு - வீட்டு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண். 781/1, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 206.74 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.6 சகிதம்
Schedule Details(After Rectification):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 353.07 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 776, மேற்கு - ரோடு எண். 1, வடக்கு - வீட்டு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலூர் சப்ரிடிடு, துலூர் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 353.07 சதுரமீட்டர்

மனைகள், 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி மற்றும் சர்வே எண். 776, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 3 சகிதம்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 285.39 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 782, மேற்கு - ரோடு எண். 1, வடக்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - வீட்டு மனைகள் , 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 285.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 4 சகிதம்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 46.63 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 (டான்செட்கோ), வடக்கு - பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 (டான்செட்கோ) மற்றும் 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 46.63 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 சகிதம்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 51.67 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 (லோக்கல்பாடி), மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - வீட்டு மனைகள், 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2 மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் எண். 1 (லோக்கல்பாடி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 51.67 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொதுபயன்பாட்டு சயிட் எண். 2 சகிதம் ஆக அனைத்தும் சேர்த்து 2214.39 +46.63 + 51.67 சதுரமீட்டர் = 2312.69 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 605.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2,3,4 மற்றும் 5 மற்றும் சர்வே எண் 781/1, மேற்கு - எக்ஸ்டிங் ரோடு (சர்வே எண். 781/2ஏ1), வடக்கு - சர்வே எண்.781/1 , தெற்கு - சர்வே எண்.781/2ஏ2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலுக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 605.81 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 781/2A2A - 519.97 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neelampur	

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 781/2ஏ2பி , மேற்கு - ரோடு நெ 1 , வடக்கு - வீட்டுமனைகள், பொதுபயன்பாட்டு சயிட் -1 (லோக்கல்பாடி) மற்றும் பொது பயன்பாட்டு சயிட் -2 (டான்செட்கோ) மற்றும் 3.0 மீ அகல தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - வீட்டு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் ரிடிடு. துலார் சப்ரிடிடு, துலார் தாலாக்கா, நீலம்பூர் கிராமம், க.ச.781/2ஏ2ஏ-ல் 519.97 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2 சகிதம்
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate