Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : நெம்மேலி **பட்டா எண் : 3013**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/S. KAIRAV DEVELOPERS LIMITED -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
116	1A2	0 - 2.02	0.10	--	--	--	--	2022/0105 /35/398916--2022 /35/11/000209SD -- 19-11-2022
116	1B2	0 - 0.81	0.10	--	--	--	--	2022/0105 /35/398916--2022 /35/11/000209SD -- 19-11-2022
116	1C2	0 - 0.81	0.10	--	--	--	--	2022/0105 /35/398916--2022 /35/11/000209SD -- 19-11-2022
116	2B	0 - 6.07	0.40	--	--	--	--	2022/0105 /35/398916--2022 /35/11/000209SD -- 19-11-2022
		0 - 9.71	0.70					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/107/03013/50747** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-01-2023 அன்று 06:15:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : நெம்மேலி **பட்டா எண் : 2856**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ... M/s.KAIRAV DEVELOPERS LIMITED -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
101	1A	0 - 4.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247625--- -- 28-01-2022
101	1B	0 - 1.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247627--1188/1417 -- 29-01-2022
101	2	0 - 5.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
101	3A	0 - 7.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247625--- -- 28-01-2022
101	3B	0 - 3.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247627--- -- 29-01-2022
102	1A	0 - 10.00	0.11	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
102	1B	0 - 3.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
102	2	0 - 7.50	0.09	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
103	-	0 - 20.00	0.61	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
104	1A	0 - 3.50	0.11	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
104	1B	0 - 3.50 (மா)	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
104	1C	0 - 3.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022

104	1D	0 - 3.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247618--- -- 28-01-2022
104	1E1	0 - 3.50	0.11	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
104	1E2	0 - 3.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247625--- -- 28-01-2022
104	2A	0 - 5.00	0.16	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
104	2B	0 - 5.50	0.13	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
104	2C	0 - 3.00	0.09	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
104	3A	0 - 4.00	0.12	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
104	3B	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
105	1A	0 - 7.50	0.24	--	--	--	--	2022/0103 /35/287772--- -- 31-10-2022
105	1B	0 - 2.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247625--- -- 28-01-2022
105	2A	0 - 5.50	0.17	--	--	--	--	2022/0103 /35/287772--- -- 31-10-2022
105	2B1	0 - 1.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247625--- -- 28-01-2022
105	2B2	0 - 2.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247627--- -- 29-01-2022
105	2C1	0 - 2.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247618--- -- 28-01-2022
105	2C2	0 - 3.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247618--- -- 28-01-2022
105	3A	0 - 8.50	0.26	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
105	3B	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
105	4A1	0 - 0.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
105	4A2	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022

105	4B1	0 - 1.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247625--- -- 28-01-2022
105	4B2	0 - 0.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247627--- -- 29-01-2022
105	4C1	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
105	4C2	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
105	4C3A	0 - 1.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247625--- -- 28-01-2022
105	4C3B	0 - 0.50	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247627--- -- 29-01-2022
105	4C4	0 - 0.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
105	5A	0 - 7.00	0.21	--	--	--	--	2022/0103 /35/247627--- -- 29-01-2022
105	5B	0 - 0.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
116	3A	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
116	3B	0 - 2.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
116	3C	0 - 2.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
116	4	0 - 8.00	0.07	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
116	5A	0 - 3.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
116	5B	0 - 2.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
116	5C	0 - 3.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
116	6	0 - 8.00	0.07	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
117	1A	0 - 3.00	0.09	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
117	1B	0 - 3.00	0.09	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022

117	1C	0 - 6.50	0.21	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
117	2A	0 - 15.50	0.47	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
117	2B	0 - 15.00	0.46	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
117	2C	0 - 42.00	1.31	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
118	1	0 - 28.50	0.35	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
118	2A	0 - 4.50	0.09	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
118	2B	0 - 3.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
118	2C	0 - 2.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
118	2D	0 - 5.00	0.09	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
118	3A	0 - 8.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
118	3B	0 - 8.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
119	2A	0 - 10.00	0.13	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
119	2B1	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
119	2B2	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
119	2B3	0 - 2.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247634--- -- 30-01-2022
119	2B4	0 - 2.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
119	2C	0 - 5.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
119	2D	0 - 8.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
119	2E	0 - 9.50	0.12	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022

120	-	0 - 28.50	0.35	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
121	1A	0 - 4.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
121	1B	0 - 4.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247618--- -- 28-01-2022
121	1C	0 - 4.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
121	1D	0 - 4.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
121	2	0 - 5.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
121	3A	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
121	3B	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
121	3C	0 - 1.00	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247628--- -- 29-01-2022
121	3D	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
121	4A	0 - 2.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247639--- -- 31-01-2022
121	4B	0 - 2.50	0.06	--	--	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
116	3D	--	--	0 - 4.00	0.10	--	--	2022/0103 /35/247635--- -- 31-01-2022
		4 - 24.00	10.27	0 - 4.00	0.10			

***மா - மானாவரி**

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/107/02856/40771** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-01-2023 அன்று 06:05:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : நெம்மேலி **பட்டா எண் : 3006**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... KAIRAV DEVELOPERS LIMITED -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
122	1A1B	0 - 8.90	0.10	--	--	--	--	2022/0103 /35/287730--2022 /35/11/000180SD -- 31-10-2022
		0 - 8.90	0.10					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/107/03006/50779** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-01-2023 அன்று 06:21:13 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate