



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம்

வட்டம் : திருவெண்ணைநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : திருவெண்ணைநல்லூர் (வடக்கு)

பட்டா

எண் : 1866

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மும்மூர்த்தி உடையார்

தந்தை

வெங்கடேசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
354	1A2	0 - 6.70	0.23	--	--	--	--	2024/0103/07/398756--2023/07/14/000565SD ----- 14-10-2024
		0 - 6.70	0.23					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 07/14/993/01866/80301 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 24-10-2024 அன்று 10:32:25 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

[illegible]

இரண்டாம் போகம்.	
(13)	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.
(14)	பயிரின் பெயர்.
(15)	பயிரான / அறுவடையான பரப்பு.
(16)	உண்மையான பாய்ச்சல் ஆதாரம்.
(17)	விளைச்சல் அளவு விழுக்காடு.
(18)	கிராம அலுவலரின் குறிப்புரை :- (1) புலன்களின் பகுதிகளில் மட்டும் பயிரிடப்பட்ட இனங்களில் விவசாயிகள் அளவில். (2) கைப்பற்றில் இல்லாத நிலங்களின் சாகுபடியின் தன்மையும் முந்தைய மட்டத்தில் பாய்ச்சல் உதவிவின்றி பயிரிடப்பட்டவை என்று பதிலாகியுள்ள நிலம் - கஞ்சு பித்தைய மாதங்களில் நீர் பாய்ச்சப்பட்ட விவசாயிகள். (3) முந்தைய மட்டத்தில் பாய்ச்சல் உதவிவின்றி பயிரிடப்பட்டவை என்று பதிலாகியுள்ள நிலம் - கஞ்சு பித்தைய மாதங்களில் நீர் பாய்ச்சப்பட்ட விவசாயிகள். (4) இது தரிக நிலங்கள்.
(18அ)	(அ) வனம், (ஆ) பயனற்ற பயிர் செய்ய இயலாத நிலம், (இ) விவசாயம் மற்றும் இதர காரியங்களுக்கு பயன் படுத்தப்படும் நிலம், (ஈ) பயிரிடத்தக்க தரிக (உ) நிலையான புல் தரைகளும் மற்றும் இதர மேய்ச்சல் நிலங்களும், (ஊ) விதைக்கப்பட்ட நிகர பரப்பில் சேர்க்கப்படாத மரவகைப் பயிர்களும் சோப்புகளும், (எ) நடப்புத் தரிகங்கள் (ஏ) இதர தரிக நிலங்கள்.
(19)	பயிர் பார்வைபிடுகும் அலுவலர் குறிப்புரைகள்.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate