Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
9498452110 / 9498452120 / 9498452130
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5.45 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
1800 102 5174
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 8 மணி வரை. சனிக்கிழமை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

வரைவு வழிகாட்டி திருத்தம்

குறிப்பு: சம்பந்தப்பட்ட வகைப்பாட்டை சொடுக்குவதன் மூலம் அதிலுள்ள சர்வே எண் / தெருவிற்கான மதிப்புகளை அறியலாம்

தேடுதல் வரையறை:
◉ நிலத்தின் வகைப்பாடு ○ கூட்டு மதிப்பு

புல/தெருவினை தேர்ந்தெடுக் ..
◉ தெரு ○ புல எண்

கிராமம் /நிலத்தின் வகைப்பாட்டை தேர்ந்தெடுக்கவும்
◉ கிராம வாரியாக ○ நிலத்தின் வகைப்பாடு வாரிய ..

மண்டலம்:* [தெரிவு செய்க]

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:* [தெரிவு செய்க]

பதிவு கிராமம்:* [தெரிவு செய்க]

தேடுக | மீட்டமைக்க

இனங்கள் உள்ளது, அனைத்தும் பார்வைக்கு.
1

வரிசை எண்	புல/தெரு	நிலத்தின் வகைப்பாடு	வழிகாட்டி மதிப்பு( ) யிரிட்டடிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு( ) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	தற்போதுள்ள நிலத்தின் வகைப்பாடு	முன்மொழியப்பட்ட வழிகாட்டி மதிப்பு யிரிட்டடிஷ் மதிப்பு	முன்மொழியப்பட்ட வழிகாட்டி மதிப்பு (மெட்ரிக் மதிப்பு)
1	38/1	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	645	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	650
2	38/11	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	645	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	650
3	38/12	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	645	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	650
4	38/13	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	645	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	650
5	38/17	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	645	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	650
6	38/6	புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	200000	494500	புஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	200000	494500
7	38/7B	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	645	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	60	650
8	38/8	புஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	202000	499500	புஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	202000	499500
9	38/9	புஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	202000	499500	புஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	202000	499500

"லஞ்சம் கொடுப்பதோ பெறுவதோ சட்ட விரோதமானது. லஞ்சம் தொடர்பான புகார்களை நேரிலோ அல்லது தொலைபேசி வாயிலாகவோ தெரிவிக்க வேண்டிய முகவரி: இயக்குனர், விழிப்பு மற்றும் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை, எண். 293, M.K.N சாலை, ஆலந்தூர், சென்னை - 16 அல்லது உள்ளூர் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை அலுவலர். இணையதளம்: www.dvac.tn.gov.in"
தொலைபேசி எண்கள்:(044) 22310989/22321090/22321085/22342142;தொலை நகலி: 044-22321005.
"தேர்தல் தொடர்பான விவரங்களுக்கு www.elections.tn.gov.in"
நிபந்தனைகள்: வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது மிகவும் கவனமுடனும், சட்டங்கள் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகள் அல்லது விடல்கள் இருப்பின் அதற்கு இத்துறை பொறுப்பாகாது. இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது தகவல் தரும் நோக்கில் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
© இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கங்கள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு அரசின் பதிவுத்துறைக்குச் சொந்தமானது
இவ்விணைய தளம் டாடா கன்சல்டன்சி சர்வீஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தாரால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது
இன்டர்நெட் எக்ஸ்ப்ளோரர் 10.0 மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட வடிவங்களில், 1366 x 768 துல்லியம் கொண்ட பார்வையில் தெளிவாகக் காணலாம்
29/09/2023 அன்று கடைசியாக மேம்படுத்தப்பட்டது

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate