



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ganapathy	Date / நாள்: 15-Jul-2024
Village /கிராமம்: Villankurichi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 267/5B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2023 - 14-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	10018/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. லக்ஷ்மிபதி 2. பாரதி 3. மோகன்தாஸ் 4. ராஜாமணி 5. சுபாஷ் சந்தர் 6. இந்து பிரியதர்ஷினி 7. சித்ரலேகா @ சித்ரா 8. விஜய சங்கர் 9. சுபிக் ஷா	1. செந்தில் குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,14,76,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,14,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4197/1956	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 2 ACRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5- ல் ஏ 2.10 ரெவின்யூ படி 2.00 ஏக்கர் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி வகையறா சகிதம்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் இட்டேரி, 80 அடி அகல தென்வடல் ஸ்கீம் ரோடு.. டிடி பிளாள் 5, விளாங்குறிச்சி ஏஏ , மேற்கு - க.ச.267/5 -ல் அருள் செல்வம்						

அவர்கள் சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண். 267/4, தெற்கு - சர்வே எண் .267/6						
2	10019/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 14-Dec-2023	Sale deed	1. லக்ஷ்மிபதி 2. பாரதி 3. மோகன்தாஸ் 4. ராஜாமணி 5. சுபாஷ் சந்தர் 6. இந்து பிரியதர்ஷினி 7. சித்ரலேகா @ சித்ரா 8. விஜய சங்கர் 9. சுபிஷ்டா	1. அருள்செல்வன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,35,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,35,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4197/1956	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 91.58 CENTS		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.267/5 பார்ட் பி,எஸ் செந்தில்குமாருக்கு பாத்தியப்பட்ட இடம், மேற்கு - க.ச.எண்.268/3 பார்ட் பி,எஸ் அனிஷ் பிரசன்னா க்கு பாத்தியப்பட்ட இடம் , வடக்கு - க.ச.எண்.267/4 இல் அமைந்துள்ள சொத்து, தெற்கு - க.ச.எண்.267/6 இல் அமைந்துள்ள சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விளாங்குறிச்சி கிராமம், க.ச.எண்.267/5 பார்ட் உள்ள 1.00 ஏக்கர் இதில் ரெவின்யூ ரெக்கார்டு படி 91.58 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடத்திற்கு போகவர வழித்தட பாத்தியம் சகிதம்		
3	928/2024	07-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	Gift deed	1. செந்தில் குமார்	1. கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10018/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 528.415 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2, மேற்கு - எல்பிஏ முலம் அனுமதிக்கப்பட்ட திட்ட சாலை பகுதி, வடக்கு - க.ச.எண். 267/4ல் கட்டுப்பட்ட வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பு பகுதி, தெற்கு - மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5 தற்போதை சட்டிவிசன் க.ச.267/5ஏ- ல் 527.29 சதுரமீட்டர் மனையிடம் மற்றும் மூலை முடுக்கு ஒன்று 1.125 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 528.415 சதுரமீட்டர் சாலை எண். 1.1 சகிதம்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 560.85 SQUARE METRE		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டான்செட்கோ ஒதுக்கீடு இடம், உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு இடம், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5.5, மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3.3 , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1.1 மனைகள், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4.4 , மற்றும் மனைகள் , வடக்கு - க.ச.எண். 267/4ல் கட்டுப்பட்ட வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பு பகுதி, தெற்கு - க.ச.எண். 267/6 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5 தற்போதை சப்டிவிசன் க.ச.267/5ஏ- ல் 560.85 சதுரமீட்டர் மனையிடம் சாலை எண். 2.2 சகிதம்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 361.555 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் . 267/5பி ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2.2, வடக்கு - க.ச.எண். 267/4 ல் கட்டுப்பட்ட வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பு பகுதி, தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5 தற்போதை சப்டிவிசன் க.ச.267/5ஏ- ல் 360.43 சதுரமீட்டர் மனையிடம் மற்றும் மூலை முடுக்கு ஒன்று 1.125 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 361.555 சதுரமீட்டர் சாலை எண். 3.3 சகிதம்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 661.37 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2.2, மேற்கு - எல்பிஏ மூலம் அனுமதிக்கப்பட்ட திட்ட சாலை பகுதி, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5 தற்போதை சப்டிவிசன் க.ச.267/5ஏ- ல் 659.12 சதுரமீட்டர் மனையிடம் மற்றும் மூலை முடுக்கு இரண்டு 2.25 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 661.37 சதுரமீட்டர் சாலை எண். 4.4 சகிதம்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 439.65 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண். 267/5பி ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2.2, வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5 தற்போதை சப்டிவிசன் க.ச.267/5ஏ- ல் 437.40 சதுரமீட்டர் மனையிடம் மற்றும் மூலை முடுக்கு இரண்டு 2.25 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 439.65 சதுரமீட்டர் சாலை எண். 5.5 சகிதம்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 680.91 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4.4, மனைகள். 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1.1 , மேற்கு - க.ச.எண் 25-ல் கட்டுப்பட்ட திட்ட சாலை பகுதி மற்றும் 7.20 மீட்டர் நிலையிலுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5 தற்போதை சப்டிவிசன் க.ச.267/5ஏ- ல் 680.91 சதுரமீட்டர்-மும், ஆக மேற்படி மனைப்பிரிவு மற்றும் மூலை முடுக்கு சேர்த்து மொத்தம் 3232.75 சதுரமீட்டர் சகிதம்

சாலை, வடக்கு - க.ச.எண். 267/4 ல் கட்டுப்பட்ட திட்ட சாலை பகுதி, தெற்கு - க.ச.எண். 267/6 ல் கட்டுப்பட்ட திட்ட சாலை பகுதி					
Schedule 7 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 26.02 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2.2, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5.5, தெற்கு - டான்செட்கோ ஒதுக்கீடு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.267/5 தற்போதை சப்டிவிசன் க.ச.267/5ஏ- ல் 26.02 சதுரமீட்டர், ஆக மேற்படி மனைப்பிரிவு மற்றும் மூலை முடுக்குகள் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம் சேர்த்து 3258.77 சதுரமீட்டர் சகிதம்		
4	929/2024	07-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	Gift deed	1. செந்தில் குமார்	1. கோயம்புத்தூர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10018/2023
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 267/5 - 26.19 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Villankurichi					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2, வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு பொது உபயோக இடம், தெற்கு - க.ச.எண் .267/6 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.267/5, தற்போதைய சப்டிவிசன்.267/2ஏ -ல் 26.19 சதுர மீட்டர் இடம் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net