



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanaikkan Palayam	Date / நாள்: 14-Nov-2025
Village /கிராமம்:Agrahara Samakkulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 508/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 13-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7334/2025	12-Apr-2025	Sale deed	1. ஜெயச்சந்திரன்	1. அடிசியா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) - வாசுதேவன்(முக.)	
		12-Apr-2025		2. மங்களேஸ்வரி		
	12-Apr-2025	3. ஞானசேகரன்				
		4. கௌதம் பாலாஜி				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 76,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 76,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 709/2021	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1 - 2 ACRE, 46.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - க.ச.எண் 508/2 காலை, மேற்கு - க.ச.எண்கள் 506 மற்றும் 507 ஆகிய காலை, வடக்கு - க.ச.எண் 505 காலை, தெற்கு - க.ச.எண் 508/1 மீதமுள்ள சொத்து						
2	19807/2025	11-Oct-2025 11-Oct-2025 11-Oct-2025	Gift deed	1. அடிசியா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) வாசுதேவன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் அன்னூர்	-

				வட்டம் அக்ரஹாரசாமக்குளம் கிராமம் அத்திப்பளையம் ஊராட்சி மன்றத்தின் தலைவர் / செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அவர் பதவிவகிப்போருக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7334/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1A - 706.1 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam					
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.508/2 காலை, மேற்கு - க.ச.506/3பி காலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மற்றும் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்					
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1A - 1045.49 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam					
				Plot No./மனை எண் : ROAD 2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள் 9 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 3, 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 4,5 ஆகியவை, மேற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு 1, டேன்ஜெட்கோ விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு 2 ஆகியவை, வடக்கு - 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, தெற்கு - க.ச.எண் 508/1பி காலை					
Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1A - 441.85 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam					
				Plot No./மனை எண் : ROAD 3	
எல்லை விபரங்கள்:					

கிழக்கு - க.ச.எண் 508/2 காலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1A - 349.79 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 4
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - க.ச.எண் 508/2 காலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1A - 346.09 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 5
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - க.ச.எண் 508/2 காலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1A - 50.16 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
	Plot No./மனை எண் : PUBLIC USE
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2, மேற்கு - க.ச. 507 காலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - டேன்ஜெட்கோ - விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு -2	
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 508/1A - 51.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agrahara Samakkulam	
	Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - க.ச.எண் 507 காலை, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு 1, தெற்கு - க.ச.எண் 508/1பி காலை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net