



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தென்காசி

வட்டம் : கடையநல்லூர்

வருவாய் கிராமம் : சொக்கம்பட்டி

பட்டா எண் : 8678

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராமகிருஷ்ணன்ராஜா

மகன்

கணேசன்



2. நல்லு நாயக்கர்

மகன்

பொன்னுச்சாமி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
98	5B	0 - 34.00	0.70	--	--	--	--	2024/0103/34/426208- -43/1415 ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 27/11/2024 01:08:12:PM
98	6A	0 - 12.00	0.25	--	--	--	--	2024/0103/34/426208- -104/1415 ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 27/11/2024 01:08:12:PM
99	2B5	0 - 1.15	0.02	--	--	--	--	2024/0103/34/426208- -2024/34/12/001577SD ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 27/11/2024 01:08:12:PM
99	2B6	0 - 2.03	0.04	--	--	--	--	2024/0103/34/426208- -2024/34/12/001577SD ----- Digitally signed:approved through AutoMutation - 27/11/2024 01:08:12:PM
		0 - 49.18	1.01					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.
1. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [34/12/003/08678/180309](#) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
 2. இத் தகவல்கள் **02-12-2024** அன்று **12:18:48 PM** நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
 3. கைப்பேசி கேமராவின் **2D barcode** படிப்பான் மூலம் படித்து **3G/GPRS** வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate