GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Dusi	Date / நாள்: 07-May-2026
Village /கிராமம்:Ukkamperumbakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 83/3

Data Availability Period for Village: Ukkamperumbakkam

Dusi Sub Registrar Office: From 01-Sep-2025 To 06-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2025 - 06-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Cheyyar		S.R.O: Dusi	
1	3095/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Gift deed	1. சத்தியமூர்த்தி	1. உக்கம்பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/3 - 828.4 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ukkamperumbakkam					
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் (ம) சாலை எண்கள்.2, 3, (ம) த.மி.வா.பகுதி , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.84-ன் காலி நிலம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள 8.00 மீ அகல சாலை (ம) சர்வே எண்.815/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு நெ.1-க்கு வடக்கு பக்கம் - 9.00 மீ, தெற்கு பக்கம் - 9.00 மீ, கிழக்கு பக்கம் - 91.90 மீ, மேற்கு பக்கம் - 92.00 மீ, ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 2 மூலை முடக்குடன் சேர்த்து 824.40 ச.மீ
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ukkamperumbakkam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/3 - 149.3 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.86-ன் காலிநிலம், மேற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு நெ.2-க்கு வடக்கு பக்கம் - 20.50 மீ, தெற்கு பக்கம் - 20.40 மீ, கிழக்கு பக்கம் - 7.20 மீ, மேற்கு பக்கம் - 7.20 மீ, ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 2 மூலை முடக்குடன் சேர்த்து 149.30 ச.மீ
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ukkamperumbakkam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/3 - 153.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.86-ன் காலி நிலம், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் (ம) பொது உபயோகம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு நெ.3-க்கு வடக்கு பக்கம் - 21.00 மீ, தெற்கு பக்கம் - 20.90 மீ, கிழக்கு பக்கம் - 7.20 மீ, மேற்கு பக்கம் - 7.20 மீ, ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 2 மூலை முடக்குடன் சேர்த்து 153 ச.மீ
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ukkamperumbakkam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/3 - 14.7 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC USE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.86-ன் காலி நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக பகுதிக்கு வடக்கு பக்கம் - 3.00 மீ, தெற்கு பக்கம் - 3.00 மீ, கிழக்கு பக்கம் - 4.90 மீ, மேற்கு பக்கம் - 4.90 மீ, ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 2 மூலை முடக்குடன் சேர்த்து 14.70 ச.மீ
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ukkamperumbakkam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/3 - 16.1 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - சர்வே எண்.84-ன் காலி நிலம், தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார ஒழுங்குமுறை ஆணையத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதிக்கு வடக்கு பக்கம் - 2.84 + 3.36 மீ, தெற்கு பக்கம் - 6.10 மீ, கிழக்கு பக்கம் - 2.00 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் - 3.00 மீட்டர்,

	மனைப்பிரிவு மனைகள்			ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 16.10 ச.மீ		
2	1322/2026	24-Mar-2026 24-Mar-2026 22-Apr-2026	Sale deed	1. சத்தியமூர்த்தி	1. சேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,94,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,94,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/3A23 - 1295.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ukkamperumbakkam, SAI GANESH NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.86-ல் அடங்கிய காலிநிலம், மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - 24 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாய் கணேஷ் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.19 விஸ்தீரணம் 1295 சதுரடி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**