



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 30-Jun-2025
Village /கிராமம்:Pallikaranai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 182/2, 182/11B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 29-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	652/2025	23-Jan-2025	Settlement deed	1. ச டில்லிபாபு	1. டி பூஷன்	-
		23-Jan-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7534/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/11 - 715.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallikaranai, CHAKRAVARTHY NAGAR					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண்.182/2 & 3-ல் அமைந்துள்ள டில்லிபாபு அவர்களின் நிலம், வடக்கு - எனது மிகுதி மனை எண்.1, தெற்கு - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1-ன் பகுதிக்கு (தெற்கு பக்கம்) விஸ்தீர்ணம் 715 சதுரடி கொண்ட காலிமனை மட்டும்			
2	5897/2025	07-May-2025 07-May-2025	Gift deed	1. ச டில்லிபாபு 2. டி பூஷன்	1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி	-

	07-May-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 184/1999, 652/2025	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/11B, 182/2 - 519.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallikaranai, CHAKRAVARTHY NAGAR					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சக்ரவர்த்தி நகர் 2வது மெயின் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.196, வடக்கு - பி.பி.1 லோகல் பாடி, மனை எண்.1-ன் மிகுதி பாக வீட்டு மனைகள், தெற்கு - பி.பி.2 தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம், மனை எண்.6 வீட்டு மனைகள்					
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/2 - 7.75 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallikaranai, CHAKRAVARTHY NAGAR					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.182/2-ன் வீட்டு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.196, வடக்கு - சர்வே எண்.182/2-ன் வீட்டு மனைகள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net