GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஸ்ரீ பெரும்புதூர்	Date / நாள்: 08-Nov-2024
Village /கிராமம்:ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1073/42, 1073/43, 1073/44

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2017 - 07-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4273/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மீனாட்சியம்மாள்	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,12,903/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,13,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1539/1990	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/43 - 41.0 சென்ட்		
2	4274/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமசாமி	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,12,903/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,13,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1540/1990	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/42 - 41.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
3	4275/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சோ தெய்வானை	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 67,74,194/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,18,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1541/1990, 6820/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2B, 1073/44 - 42.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
4	7971/2024	13-Jul-2024 13-Jul-2024 13-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. சதீஷ்	1. ஸ்ரீபெரும்புதூர் பேரூராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 710/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4273/2024, 4274/2024, 4275/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 1413.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 2, சாலை 4, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள் , பொது உபயோக இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்க ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 7.2 மீட்டர் அகல சாலை 3, சாலை 5, வடக்கு - நெமிலி கிராம எல்லை, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும சர்வே எண் 1071			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 10 மீ, தெ 10 மீ, கி 142.7 மீ, மே 139.9 மீ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 119.16 சதுர மீட்டர்		

		Plot No./மனை எண் : ROAD 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 10.0 மீட்டர் அகல சாலை.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 16.3 மீ, தெ 16.8 மீ, கி 7.2 மீ, மே 7.2 மீ
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 98.64 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 10.0 மீட்டர் அகல சாலை.1, மேற்கு - 6.0 அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 13.5 மீ, தெ 13.9 மீ, கி 7.2 மீ, மே 7.2 மீ
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 97.56 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 10.0 மீட்டர் அகல சாலை.1, மேற்கு - 6.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 13.3 மீ, தெ 13.8 மீ, கி 7.2 மீ, மே 7.2 மீ
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 66.6 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 10.0 மீட்டர் அகல சாலை 1., மேற்கு - 6.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 9 மீ, தெ 9.5 மீ, கி 7.2 மீ, மே 7.2 மீ
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 31.4 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 10.0 மீட்டர் அகல சாலை.1, மேற்கு - சர்வே எண்.1073/13, வடக்கு - நெமிலி கிராம எல்லை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்க ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 8 மீ, தெ 7.9 மீ, கி 5.1 மீ, மே 3 மீ		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 23.8 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய 10.0 மீட்டர் அகல சாலை.1, மேற்கு - சர்வே எண்.1073/13, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய பொது உபயோக இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 7.9 மீ, தெ 8 மீ, கி 3 மீ, மே 3 மீ		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/2A, 1073/2B, 1073/42, 1073/43, 1073/44 - 9.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8 மூலை முடக்குகள் 9 சதுர மீட்டர்		
5	12544/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சதீஷ்	1. ராஜகுமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,60,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,60,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4273/2024, 4274/2024, 4275/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஸ்ரீபெரும்புதூர் -B, ARSHIYA GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1073/43 - 1267.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட மனைப்பிரிவுச்சாலை, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலம் கொண்ட மனைப்பிரிவுச்சாலை, தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ 40.2 அடி தெ 47 அடி கி 28 அடி மே 22 அடி ஆக கூடிய விஸ்தீரணத்தில் வடமேற்கு பக்கமாக ரோடு வளைவுக்கு போக விஸ்தீரணம் 1267 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை எண்.9		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**