GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Redhills	Date / நாள்: 25-Sep-2025
Village /கிராமம்:Vadakarai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 17/1B1, 24, 25/1A, 25/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 24-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	15031/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	Gift deed	1. அரிஹந்த் பௌண்டேஷன்ஸ்(முத.) டி.மனீஷ்(முக.) 2. மம்தா குமாரி	1. தி கமிஷனர் புழல் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4571/2023, 8936/2022, 8937/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1B1, 24/undefined, 25/1A, 25/2 - 1614.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadakarai					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.17/1பி2, 25/1பி-ல் அடங்கிய நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.17/1ஏ1டி, 17/2பி, 18 மற்றும் எக்சிஸ்டிங் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.26 (எக்சிஸ்டிங் ரோடு) , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.16, 17/1பி2-ல் அடங்கிய கேனல்					
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1B1, 24/0, 25/1A, 25/2 - 23.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadakarai					
	Boundary Details: கிழக்கு - புரோபோசடு 10 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.17/2பி-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - புரோபோசடு பிபி-2 சைட், தெற்கு - புரோபோசடு சி எஸ்-1 சைட்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1B1, 24, 25/1A, 25/2 - 25.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadakarai					
	Boundary Details: கிழக்கு - புரோபோசடு 10 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.17/2பி-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.17/2பி-ல் அடங்கிய மனை, தெற்கு - புரோபோசடு பிபி-1 சைட் மற்றும் எக்சிஸ்டிங் ரோடு					
2	13578/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	Sale deed	1. அரிஹந்த் ஃபௌண்டேஷன்ஸ்(முத.) டி.மனீஷ்(முக.) 2. மம்தா குமாரி	1. பி.ஹரி கிருஷ்ணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8936/2022, 8937/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1B1, 24/0 - 117.39 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadakarai					
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 19, மேற்கு - மனை எண் 16, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 17					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**