Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர் வட்டம் : தஞ்சாவூர்

வருவாய் கிராமம் : திருக்கானூர்பட்டி பட்டா எண் : 5563

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	முத்துசாமி	மகன்	அன்புச்செல்வன்
2.	காமராஜ்	மகன்	வெற்றிச்செல்வன்
3.	கலியபெருமாள்	மகன்	திருநாவுக்கரசு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
157	10A2	0 - 45.50	1.34	--	--	--	--	2024/0103/21/421160--2024/21/01/001421SD ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 26/04/2024 04:58:21:PM
157	10B2	0 - 2.00	0.06	--	--	--	--	2024/0103/21/421160--2024/21/01/001421SD ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 26/04/2024 04:58:21:PM
157	12A	0 - 34.00	1.00	--	--	--	--	2024/0103/21/421160-- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 26/04/2024 04:58:21:PM
157	12B1	0 - 34.15	1.00	--	--	--	--	2024/0105/21/234086--2024/21/01/001644SD ------ Digitally signed:Arulraj P Tahsildar 10/10/2024 05:41:45:PM
		1 - 15.65	3.40					

குறிப்பு :

	1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **21/01/042/05563/50249** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2.	இத் தகவல்கள் 22-01-2025 அன்று 11:12:02 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர்

வட்டம் : தஞ்சாவூர்

கிராமம் : திருக்காஞ்சூர்பட்டி

1. புல எண்	**157**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**10B2**	10. மண் தரம்	**9**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**157-10B**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.94**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 2.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.06**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**5563**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**அன்புச்செல்வன்மற்றும 2பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர்

வட்டம் : தஞ்சாவூர்

கிராமம் : திருக்கானூர்பட்டி

1. புல எண்	**157**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**10A2**	10. மண் தரம்	**9**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**157-10A**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.94**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 45.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.34**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**5563**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**அன்புச்செல்வன்மற்றும 2பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் [illegible] என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர்

வட்டம் : தஞ்சாவூர்

கிராமம் : திருக்காஞ்சூர்பட்டி

1. புல எண்	**157**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**12B**	10. மண் தரம்	**9**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**157-12P**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.94**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 35.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.02**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**5563**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**அன்புச்செல்வன்மற்றும 2பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் [illegible] என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர்

வட்டம் : தஞ்சாவூர்

கிராமம் : திருக்காஞ்சூர்பட்டி

1. புல எண்	**157**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**
2. உட்பிரிவு எண்	**12A**	10. மண் தரம்	**9**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**157-12P**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.94**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 34.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.00**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**5563**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**அன்புச்செல்வன்மற்றும 2பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 21/01/342/1/12A/10249 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate