Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

**Official Property Record**

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™






தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

BL 145671

K. சுகன்யா, M B A
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 02/5299/ஆ2/2016
மாவட்ட (இ.மா.) தலைநகர்

6742/2024

# ரூபாய்.10,72,750/-க்கு விக்கிரையப்பத்திரம்

**2024** ஆம் வருடம் **டிசம்பர்** மாதம் **09** ஆம் தேதி, கர்நாடகம் மாநிலம், பெங்களூர் தெற்கு-560 078, ஜே.பி.நகர், 6th Phase, K.R.Layout, 5th cross, கதவு எண்.87-ல் உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் காலம்சென்ற.கந்தப்பரெட்டி அவர்களின் குமாரர் 68 வயதுடைய **திரு.K.சிவலிங்கம் (ஆ.அ.அ.எண்:-9592 3021 3641) (Cell No.9448373051) -(1),** இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், மேல்வேலம் கிராமம், ரோட்டுத் தெரு, கதவு எண்.3/279 (பி) உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.சின்னபையன் அவர்களின் மகள் சுமார் 25 வயதுடைய **திருமதி.C.பிரித்திகா (ஆ.அ.அ.எண்:-9376 1709 7586) (Cell No.8489041523) -(2),** ஆகிய உங்கள் இருவருக்கும்,

கிரையம் வாங்குபவர் கையெழுத்து

K. சிவலிங்கம்
C. Preethika

கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து

பொது அதிகார முகவராக

B. [illegible]

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF MALAJA NAGAR

புத்தகம் ம் வருடத்தில் ம் ஆவணம்.
20 தாள்களைக்கொண்டது.

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், வேலம் கிராமம்-632501. ஒத்தவாடைத் தெரு, கதவு எண்.2/47 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் தெய்வத்திரு.R.முருகேசன் அவர்களின் மனைவி 47 வயதுடைய திருமதி.**M.ஜெயந்தி** (ஆ.அ.அ.எண்:-**3355 6924 5644**) -(**1**), இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், வேலம் கிராமம்-632501. ஒத்தவாடைத் தெரு, கதவு எண்.2/47 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் தெய்வத்திரு.R.முருகேசன் அவர்களின் குமாரர் 27 வயதுடைய திரு.**M.ராஜசூர்யா** (ஆ.அ.அ.எண்:-**5145 0521 2262**) -(**2**), இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், வேலம் கிராமம்-632501. ஒத்தவாடைத் தெரு, கதவு எண்.2/47 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் தெய்வத்திரு.R.முருகேசன் அவர்களின் குமாரத்தி 25 வயதுடைய திருமதி.**M.திவ்யபாரதி** (ஆ.அ.அ.எண்:-**2347 2745 4498**) -(**3**), இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், வேலம் கிராமம்-632501. ஒத்தவாடைத் தெரு, கதவு எண்.2/47 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் தெய்வத்திரு.R.முருகேசன் அவர்களின் குமாரத்தி 21 வயதுடைய செல்வி.**M.சுதா** (ஆ.அ.அ.எண்:-**8784 7369 8977**) -(**4**), இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், வேலம் கிராமம்-632501. ஒத்தவாடைத் தெரு, கதவு எண்.2/47 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் தெய்வத்திரு.பெரியப்பா அவர்களின் குமாரர் 79 வயதுடைய திரு.**P.ராசன்** (ஆ.அ.அ.எண்:-**3355 6924 5644**) -(**5**), என்பவர்களின் பொது அதிகார முகவரான,

**கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து**

K. Sudha
C. Preethika

**கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து**
**பொது அதிகார முகவராக**

B.

20

2

வரு தகவ

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJA NAGAR

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், தலங்கை கிராமம்-632501, ரோட்டுத் தெரு, கதவு எண்.104 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.P.பாலசுந்தரம் அவர்களின் குமாரர் 41 வயதுடைய திரு.**B.கருணாகரன்** (ஆ.அ.அ.எண்:- **6676 2636 6352**) (**Cell No.8489041523**) ஆகிய நான் பொது அதிகார முகவர் என்னும் முறையில் எழுதிக்கொடுத்த சுத்த அருதி விக்கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

**கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து**

K. Sivaji
C. Preethika

**கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து**
**பொது அதிகார முகவராக**

B. [illegible]

[illegible] பத்திரம் [illegible] ம் ஆவணை
[illegible] தாள்களைக்கொண்டது.
[illegible] வது தாள்

SUB REGISTRAR OF WALAJA NAGAR

சொத்து விவரத்தில் விவரித்துள்ள சொத்தானது, எனக்கு பொது அதிகாரம் எழுதிக்கொடுத்த திரு.**P.ராசன்** என்பவருக்கு பூர்வீகமாய் பாத்தியப்பட்டும் மேலும் கடந்த **16.12.2011**-ஆம் தேதியில் வாலாஜா நகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில், **1** வது புத்தகம், **2011** ஆம் ஆண்டின் ஆவண எண்.**10239** ஆம் எண்ணாக பதிவுச் செய்யப்பட்டுள்ள பாகப்பிரிவினைப் பத்திரத்தில் **"A"** ஷெட்யூல் மூலம் பாத்தியப்பட்டு அதன்படி அவர் பெயரில் **மருதாலம் வருவாய் கிராமத்தில்** வழங்கப்பட்டுள்ள கணினி சிட்டா பட்டா எண்.**35**-ன் படிக்கு தனிப்பட்டா பெற்று,

மேலும் திருமதி.**M.ஜெயந்தி என்பவரின்** கணவரும், **திரு.M.ராஜசூர்யா, திருமதி.M.திவ்யபாரதி, செல்வி.M.சுதா** என்பவர்களின் தந்தையாருமான திரு.R.முருகேசன் என்பவருக்கு கடந்த **16.12.2011**-ஆம் தேதியில் வாலாஜா நகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில், **1** வது புத்தகம், **2011** ஆம் ஆண்டின் ஆவண எண்.**10239** ஆம் எண்ணாக பதிவுச் செய்யப்பட்டுள்ள பாகப்பிரிவினைப் பத்திரத்தில் **"C"** ஷெட்யூல் மூலம் பாத்தியப்பட்டு அவர் ஆண்டு அனுபவித்து வந்த நிலையில்

**கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து**

K. Sidhu
C. Preethika

**கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து**
**பொது அதிகார முகவராக**

B. [illegible]

1 புத்தகம் 2011 ம் வருடம் 10239 ம் ஆவணம்
20 நாள்களைக்கொண்டது.
4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VALAJA NAGAR

கடந்த **02.10.2017**-ம் தேதியில் திரு.R.முருகேசன் என்பவர் காலமான பிறகு, பிறப்பு-இறப்பு பதிவாளர் அவர்களால் பதிவு செய்யப்பட்ட இறப்பு பதிவு எண்.**27/2017, Date.04.10.2017** கொண்ட இறப்பு சான்றிதழ் அடிப்படையில் கடந்த **30.11.2017**-ஆம் தேதியில் வாலாஜா வட்டாட்சியர் அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள வாரிசு சான்றிதழ் எண்.ப.மு.எண்.அ**3/4497** கொண்ட வாரிசு சான்றிதழ் அடிப்படையில் நாங்கள் நால்வரும் இதுநாள் வரையில் பொதுவாய் ஆண்டு அனுபவித்து வரும் கீழ்க்காணும் சொத்தையும் சேர்த்து எனக்கு திருமதி.**M.ஜெயந்தி, திரு.M.ராஜசூர்யா, திருமதி.M.திவ்யபாரதி, செல்வி.M.சுதா, திரு.P.ராசன்** என்பவர்கள் கடந்த **06.12.2024**-ஆம் தேதியில் ஒரு பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு அப்பத்திரமானது வாலாஜா நகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில், **1** வது புத்தகம் **2024** ஆம் ஆண்டின் ஆவண எண்.**6705** எண்ணாக பதிவுச்செய்யப்பட்ட பொது அதிகார ஆவணத்தின் படி எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பொது அதிகாரத்தின் மூலம், எனக்கு பொது அதிகாரம் கொடுத்தவரின் அவசர கால அவசிய நிமித்தம், குடும்ப செலவிற்காகவும், சில்லரை கடன்களை பைசல் செய்வதற்காகவும், இன்றைய தேதியில் நான் உம்மிடமிருந்து ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்ட **ரூபாய்.10,72,750/- (எழுத்தால் ரூபாய் பத்து இலட்சத்தி எழுபத்தி இரண்டாயிரத்தி ஏழுனூற்றைம்பது மட்டும்).** மேற்கண்ட தொகைக்கு கீழ்காணும் சொத்து விவரத்தில் விவரித்துள்ள சொத்தை இன்றே நான் இதன் முன்னிலைக்கு விக்கிரையம் செய்து உமக்கு சுவாதீனம் செய்துவிட்டேன். ஆகையால் இன்று முதல் கீழ்காணும் சொத்திற்கு, தாங்களே சர்க்கார் தீர்வைகளை செலுத்திக்கொண்டும், தங்கள் பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்துக் கொண்டும், உம்முடைய புத்திர பௌத்திரிய பாரம்பரியமாய், தானாதி வினுமய விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய், சகல உரிமைகளுடனும், ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

**கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து** — **கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து**

**பொது அதிகார முகவராக**

C. Preethika

B.

புத்தகம் 1 ம் தொகுதி 6742 ம் ஆவணம்
20/5 ஆம் தேதி தாள்களைக்கொண்டது.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJANAGAR

இதில் கலன் வில்லங்கம் ஏதும் இல்லை. அப்படி ஏதேனும் கலன் வில்லங்கம் உண்டானால் நானே முன்னின்று எனக்கு பொது அதிகாரம் கொடுத்தவர்களின் சொந்த பொருட்செலவில் தீர்த்துக் கொடுக்கிறேன். இனி கீழ்காணும் சொத்தில் எனக்கும், பொது அதிகாரம் கொடுத்தவர்களுக்கும் எந்த விதமான பின்தொடர்ச்சியும், அக்கும் உரிமையும் எக்காலத்திலும் கிடையாது. இதன்படிக்கு நான் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் என் முழுமனச் சம்மதத்துடன் எழுதிக்கொடுத்த சுத்த அருதி விக்கிரையப்பத்திரம். எனக்கு பொது அதிகாரம் வழங்கிய திருமதி.**M.**ஜெயந்தி, திரு.**M.**ராஜசூர்யா, திருமதி.**M.**திவ்யபாரதி, செல்வி.**M.**சுதா, திரு.**P.**ராசன் என்பவர்கள் நலமுடன் உள்ளார்கள். மேற்படி நபர்களால் எனக்கு வழங்கப்பபட்ட பொது அதிகார ஆவணமும் நடைமுறையில் உள்ளது.

கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

K. Sindhu
C. Medhika

கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து
பொது அதிகார முகவராக

B.

20 ம் ஆண்டு ... ம் ஆவணம்
தாக்கலைக்கொண்டது.
... தான

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VALAJA NAGAR

# சொத்து விவரம்

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், இராணிப்பேட்டை பதிவு மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், வாலாஜா நகர் துணைப்பதிவகத்தை சேர்ந்த மருதாலம் வருவாய் கிராமத்தில் வரும், பழைய சர்வே எண்.**244/2**-க்கு தற்போதைய பட்டா எண்.**35**-ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.**244/2A1A** -ல் பூரா விஸ்தீரணம் **0.70.45** எச்.ஏவிற்கு ஏக்கர் **1.74** செண்ட்டில், ஏக்கர் **1.42** செண்ட்டு நிலத்துக்கு ஜெக்பந்தி பின்வருமாறு:-

- கிழக்கில் ---------- கிராம நத்தம்,
- மேற்கில் ---------- சர்வே எண்.**236/-**,
- வடக்கில் ---------- சர்வே எண்.**236/-**,
- தெற்கில் ---------- ரவி மற்றும் கிணறு பாகம்,

இதன் மத்தியில் ஏக்கர் **1.42** செண்ட்டு நிலமும்,

பழைய சர்வே எண்.**244/2**-க்கு தற்போதைய பட்டா எண்.**35**-ன் படி புன்செய் சர்வே எண்.**244/2A1C1A** -ல் பூரா விஸ்தீரணம் **0.09.13** எச்.ஏவிற்கு ஏக்கர் **0.22½** செண்ட்டு நிலத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத வகையில் அமைந்தள்ள நிலத்தில் **2**-ல் **1** பாகமான ஏக்கர் **0.11¼** செண்ட்டு நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் **1.53¼** செண்ட்டு நிலம் மட்டும் இந்த விக்கிரையப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.

கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

K. Sindhu
C. Preethika

கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து
பொது அதிகார முகவராக

B.

20

வாலாஜா நகர் சார்பதிவாளர் THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJA NAGAR

மேற்படி சொத்து மருதாலம் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும், சோளிங்கர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது. இதன் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.**10,72,750/-**

கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

K. Sivaji
C. Preethika

கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து
பொது அதிகார முகவராக

B. K

சாட்சிகள்

1.

**திரு.A.பரணி** த/பெ அருள்,
கதவு எண்.8/44, தெற்கு சைதாப்பேட்டை,
அம்மூர் கிராமம்,
வாலாஜா வட்டம்,
இராணிப்பேட்டை மாவட்டம்.
**(ஆ.அ.அ.எண்:-9973 5976 0298)**

2.

**திரு.M.அண்ணாதுரை** த/பெ மூர்த்தி,
கதவு எண்.3/67, பெரியத் தெரு,
வேலம் கிராமம்,
சோளிங்கர் வட்டம்,
இராணிப்பேட்டை மாவட்டம்.
**(ஆ.அ.அ.எண்: 8434 1048 1983)**

Computerized by: Bharani DTP Centre, Walaja (90805 42745)

**Drafted by**



V.Durvasalu, B.Sc.,BL.,
Advocate-Ms.1168/2010
No.1/85,Vaniya Street,
Velam(V&P) Sholinghur Taluk,
Ranipet District – 632501,

1/2024 ... 20 ...

வாலாஜா நகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJA NAGAR

**1968 ஆம் வருடத்திய சென்னை முத்திரை குறைவு தடுக்கும் விதி 3(1)ன் படிக்கு ஸ்டேட்மெண்ட்**

| வ. எண் | கிராமத்தின் பெயர் | சர்வே எண். | விஸ்தீரணம் | சொத்தின் தன்மை | மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய் |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | மருதாலம் | **244/2A1A** (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.**244/2**) | **1.42** | புன்செய் | 9,94,000 |
| 02 | மருதாலம் | **244/2A1C1A** (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.**244/2**) | **0.11¼** | புன்செய் | 78,750 |
| ஆக மொத்தம் மதிப்பு | | | ஏக்கர் **1.53¼** செண்ட்டு | | **10,72,750** |

கிரையம் வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

K. Sowmika

C. Sowmika

கிரையம் கொடுப்பவர் கையெழுத்து

பொது அதிகார முகவராக

B. [illegible]

20 [illegible] நகல் [illegible] ஆவணம் [illegible] நகல்களைக்கொண்டது. [illegible] பதிவு அலுவலர்.

வளசரவாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VALASARAVAKKAM

# R/வாலாஜா/புத்தகம்-1/6742/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 5350

87, ஜேபி நகர், 6-வது பிளாஸ், 5-வது கிராஸ், கர்நாடகா, இந்தியா, 560078-ல் வசிக்கும் திரு சிவலிங்கம் என்பவரிடமிருந்து ₹ 74,095/- (ரூபாய் எழுபத்து நான்காயிரத்து தொண்ணூற்றைந்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJANAGAR

சார்பதிவாளர் : வாலாஜா
நாள்: 09/12/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு என்ற நிலை ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 09ம் தேதி பிற்-03.38 மணியளவில் வாலாஜா சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 22,970/- செலுத்தியவர்

| | | |
|---|---|---|
| இடது பெருவிரல்<br>  | K. சிவலிங்கம்<br>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி | |
| எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்<br>இடது பெருவிரல்<br>  | B. [illegible]<br>"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:3402725440a53bfed445789cb48e7e0cb7c93b<br>(Details from UIDAI : Karunagaran Balasundaram S/O Balasundaram, 03-01-1982, xxxxxxxx6352) |  |
| எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்<br>இடது பெருவிரல்<br>  | K. சிவலிங்கம்<br>"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:844657216f8c07eb514d8586380845a220daaf<br>(Details from UIDAI : K Sivalingam S/O Kandappa |  |

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJANAGAR

1/2

# R/வாலாஜா/புத்தகம்-1/6742/2024

| | | |
|---|---|---|
| | Reddy, 06-06-1956, xxxxxxxx3641) | |
| எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்<br>இடது பெருவிரல்<br>  | C. Preethika<br>"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் UKC:400558de3d1023d31f49fd95525766edd70f70<br>(Details from UIDAI : PREETHIKA C D/O Chinnapaiyan, 21-06-2000, xxxxxxxx7586) |  |

2024 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 9ம் நாள்

செந்தில்குமார் க
சார்பதிவாளர்
வாலாஜா

**R/வாலாஜா/புத்தகம்-1/6742/2024** எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 09/12/2024
வாலாஜா

செந்தில்குமார் க
சார்பதிவாளர்

1 புத்தகம் 2024 ஆவணம்
20 நகல்களைச்சான்றொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJA NAGAR

Form No. 6 / படிவம் எண். 6

# தமிழ்நாடு அரசு
# Government of Tamil Nadu

Department of..... பொது சுகாதாரம் துறை .....

## DEATH CERTIFICATE - இறப்பு சான்றிதழ்

(Issued Under Section 12/17 of the Registration of Births and Deaths Act, 1969 and Rule 8 of the Tamil Nadu Registration of Births and Deaths Rules, 2000.)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of Death which is the register for (Local area) ..... of

..... of Taluk ..... of

District ..... of State .....

கீழ்கண்ட தகவல்கள் ..... தமிழ்நாடு ..... மாநிலம்

..... சென்னை ..... மாவட்டம்

..... விருகம்பாக்கம் ..... வட்டம் ..... 33 - கோயில் ..... ஊரைச்சேர்ந்த

அசல் இறப்புப் பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

| | | |
|---|---|---|
| Name / பெயர் | : | R. ஜெகதீசன் |
| Name of Mother / தாயின் பெயர் | : | (லேட்) மாணிக்கம்மாள் |
| Name of Father / Husband தந்தை / கணவரின் பெயர் | : | ஆர். மாதவன் |
| Age / வயது | : | 48 |
| Sex / பாலினம் | : | ஆண் |
| Date of Death / இறந்த தேதி | : | 02.10.2017 |
| Place of Death / இறந்த இடம் | : | எண். 2/47 பத்து வாடை தெரு கோயில். |
| Permanant Residential Address நிலையான வீட்டு முகவரி | : | -do- |
| Address at the time of death இறப்பின்போது முகவரி | : | எண். 2/47 பத்து வாடை தெரு கோயில் |
| Registration No. / பதிவு எண். | : | 27 / 2017 |
| Date of Registration / பதிவு செய்த தேதி | : | 04.10.2017 |

Date / தேதி : 04.10.2017

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VIRUGAMBAKKAM

Signature and Address of Issuing Authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் கையொப்பம் மற்றும் முகவரி
Seal / முத்திரை.

04.10.17

No disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the Register.
இறப்புப் பதிவேட்டில் ஏற்றப்பட்ட இறப்பின் காரணம் எவையும் இச்சான்றிதழில் வெளியிடப்படக்கூடாது.
[See Proviso to Section 17(1) -பிரிவு 17 (1)-ன் நிபந்தனையின்படி]

180-8 (RF 111-A-65) -8,90,600,Cps-GCB-18-7-2006 [HCL3]

# வருவாய்த் துறை

ப.மு.எண்:அ3/4478 2017
வ.எண்.

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்,
வாலாசா. நாள்: 20.11.2017.

## வாரிசு சான்று

வேலூர் மாவட்டம், வாலாசா வட்டம், வேலம் கிராமம், நெ.2/47, ஒத்தவாடைத்தெரு என்ற முகவரியில் வசித்து வந்து கடந்த 02-10-2017 அன்று மேற்படி முகவரியில் முருகேசன் த/பெ.ராஜன் என்பவர் கீழ்கண்டவர்கள் மட்டும் தான் வாரிசுதாரர்கள் என விசாரணையின் மூலம் தெரிய வருகிறது என்று சான்று வழங்கப்படுகிறது.

| வ. எண் | வாரிசுதாரர்கள் பெயர் | வயது | உறவுமுறை | திருமணம் ஆனவர் / ஆகாதவர் |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ஜெயந்தி | 40 | மனைவி | விதவை |
| 2 | ராஜசூர்யா | 20 | மகன் | திருமணமாகாதவர் |
| 3 | திவ்யபாரதி | 19 | மகள் | திருமணமாகாதவர் |
| 4 | சுதா | 15 | மகள் | திருமணமாகாதவர் |
| 5 | ராசன் | 72 | தந்தை | திருமணமானவர் |
| (ஐந்து நபர்கள் மட்டும்) | | | | |

மேற்கண்ட நபர்களைத் தவிர வேறு ஆண் / பெண் வாரிசுகள் கிடையாது என விசாரணையில் தெரியவருகிறது.

வட்டாட்சியர்

TAHSILDAR
WALAJA (Vlr. Dt.)

பெறுநர்,
மனுதாரர்.

புஞ்சை ம் மானாவாரி ம் ஆவணம்
20 தார்களைக்கொண்டது.
13வது நன்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை

வட்டம் : சோளிங்கர்

வருவாய் கிராமம் : மருதாலம்

பட்டா எண் : 35

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பெரியப்பா செட்டி மகன் ராசன்செட்டி

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 244 | 2A1A | 0 - 70.45 | 1.40 | -- | -- | -- | -- | 2018/0105/04/078515--2018/04/04/000096SD ------ Digitally signed:Baskaran N Tahsildar 06/02/2020 03:39:56:AM |
| 244 | 2A1C1A | 0 - 9.13 | 0.20 | -- | -- | -- | -- | 2019/0105/04/163949--2019/04/04/000110SD ------ Digitally signed:Baskaran N Tahsildar 06/02/2020 03:39:56:AM |
| | | 0 - 79.58 | 1.60 | | | | | |

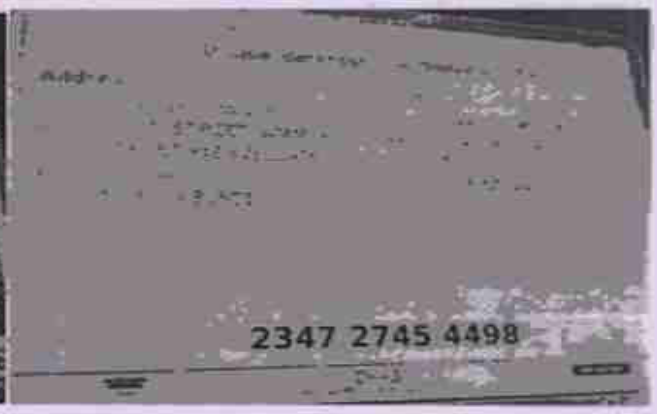
குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 37/14/043/00035/120398 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-12-2024 அன்று 12:16:47 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் ... மறுபுறத்தில் ... ம் ஆவணம் ... நாள்களைக்கொண்டது.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VALAJANAGAR



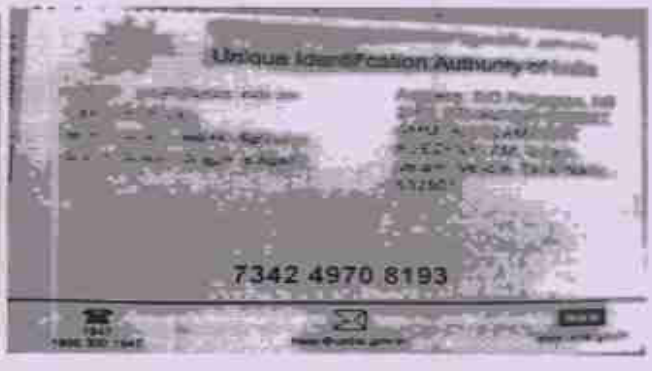













THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VALAJANAGAR







M. ஜெயந்தி







1/2004 ம் ஆண்டு 6742 ம் ஆவணம்
20 தான்கணைக்கொண்டது.
16 வது ஞாண

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF VALAJA NAGAR





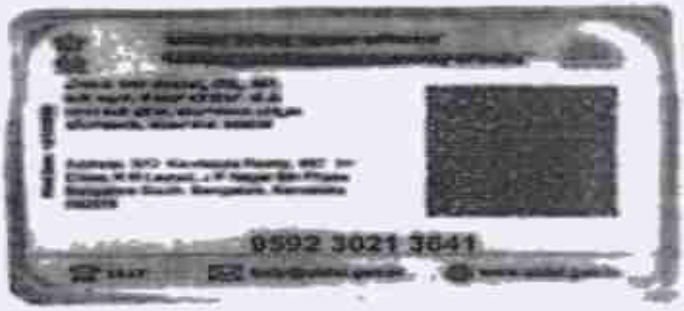


B. [illegible]

1 2024 ல் 67ம் ஆவண
20 நாள்களைக்கொண்டது.
17

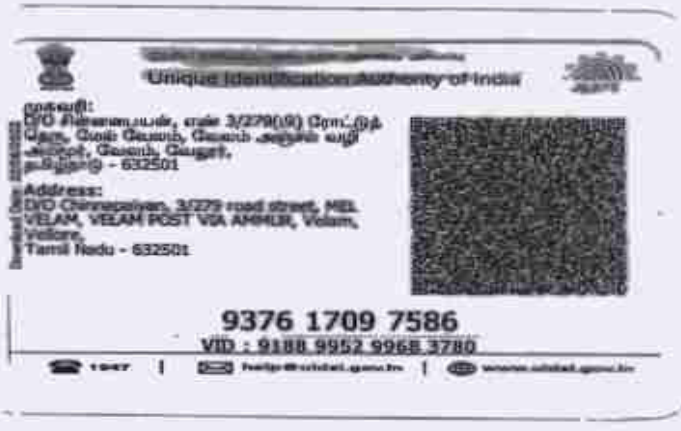
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJA NAGAR




K. Sivalingam.

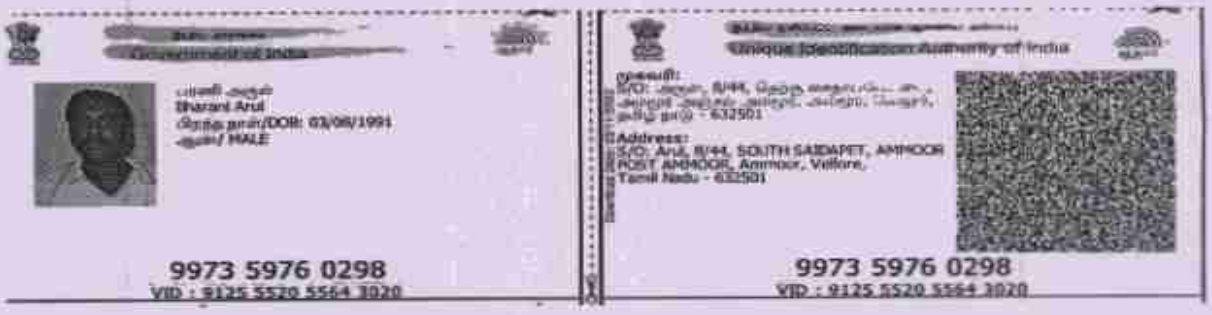



C. Preethika

12 2026
20 புத்தகம் ம் பகுதியில் 1742 ம் ஆவணம்
18 நகல்எடுக்கப்பட்டது.

SUB REGISTRAR OF WALAJA NAGAR



Government of India

பரணி அருள்
Bharani Arul
பிறந்த நாள்/DOB: 03/08/1991
ஆண்/ MALE

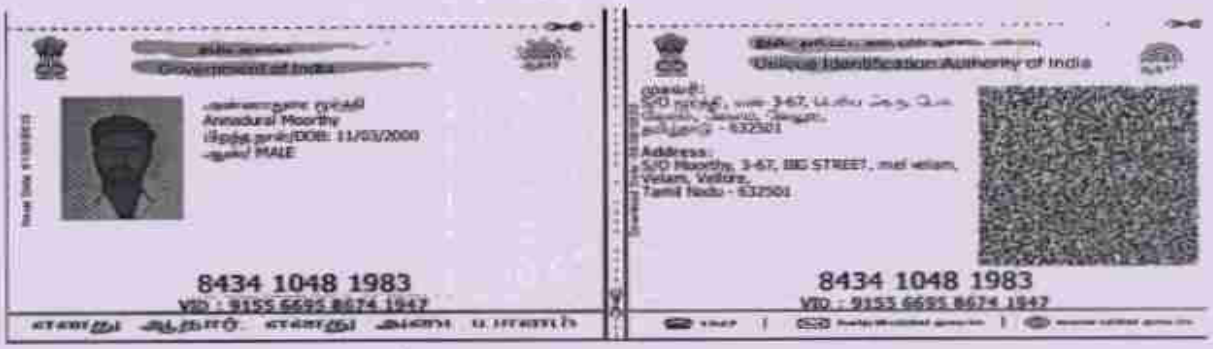
9973 5976 0298
VID : 9125 5520 5564 3020

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: அருள், 8/44, தெற்கு சுடுகாடு தெரு, அம்மூர் அஞ்சல், அம்மூர், வேலூர், தமிழ் நாடு - 632501

Address:
S/O: Arul, 8/44, SOUTH SABAPET, AMMOOR POST AMMOOR, Ammoor, Vellore, Tamil Nadu - 632501

9973 5976 0298
VID : 9125 5520 5564 3020



Government of India

அன்னதுரை மூர்த்தி
Annadurai Moorthy
பிறந்த நாள்/DOB: 11/03/2000
ஆண்/ MALE

8434 1048 1983
VID : 9155 6695 8674 1947

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O மூர்த்தி, எண் 3-67, பெரிய தெரு, மேல் வேலம், வேலூர், தமிழ் நாடு - 632501

Address:
S/O Moorthy, 3-67, BIG STREET, mel velam, Velam, Vellore, Tamil Nadu - 632501

8434 1048 1983
VID : 9155 6695 8674 1947

M. Annadurai

1 ஜூன் 20 19

ஆர்.ஜா.ஹாகர்




K. Siva
C. Preethika

B.




தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

6/12/2024 Karunakaran B

DP 325473

K. சுகுமார், M.B.A.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

6705/2024

# பொது அதிகார ஆவணம்

**2024** ஆம் வருடம், டிசம்பர் மாதம் **06** ஆம் தேதி, இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், தலங்கை கிராமம்-632501, ரோட்டுத் தெரு, கதவு எண்.104 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் திரு.P.பாலசுந்தரம் அவர்களின் குமாரர் 41 வயதுடைய திரு.**B.**கருணாகரன் (ஆ.அ.அ.எண்:- **6676 2636 6352**) (**Cell No.8489041523**) ஆகிய உமக்கு,

பவர் வாங்குபவர் கையெழுத்து

B. Karu

பவர் கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து

1) M. ஜெயந்தி

2) M. [illegible]

3) M. Jayabharathi

4) M. [illegible]

5) [illegible]

2024 ம் வருடத்திய 6705 ம் ஆவண

17 நாள்களைக்கொண்டது.

1 வது தவ

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF WALAJANAGAR

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு TAMILNADU

13 DEC 2011

Rs:5000/-R. முருகேசன்
வேலம்

14.12.2011

G 254746

G. கண்ணப்பன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வட்டாட்சியரகம் & துணைக் கருவூலம்
வாலாஜா, வே.மா., தமிழ்நாடு.

# பாகப்பிரிவினைப் பத்திரம்

2011ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 16–ம் தேதி வேலூர் மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், வேலம் கிராமம், ரோட்டுத்தெரு, கதவு எண்.2/47 உள்ள வீட்டில் வசிக்கும் பெரியப்பா ரெட்டி அவர்களின் குமாரர் திரு.P.ராசன் (ஓட்டுனர் உரிமம் எண் 05/RTO/1991) (1), மேற்படி திரு.T.ராசன் அவர்களின் குமாரர்கள் திரு.R.ரவி (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் TN/16/033/1065523.) (2) திரு.R.முருகேசன் (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் TN/16/033/1065524) (3) ஆகிய நாம் மூவரும் ஒன்று சேர்ந்து ஏகோபித்து எழுதிக் கொண்ட பாகப்பிரிவினைப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

கையெழுத்துக்கள்

ராசன்

R. Ravi

R. முருகேசன்

10239



## our services doesn't just end there

### Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

### Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

### Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

### NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

### Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



# empowering your real estate decisions with smart tools

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate