

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம்

வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : மோட்சகுளம்

பட்டா எண் : 899

1. பழனிமுத்து

உரிமையாளர்கள் பெயர்

மகன் செந்தில்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
2	1	0 - 13.00	0.90	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
2	3A	0 - 56.00	3.94	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
2	4	0 - 13.00	0.90	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
7	4	0 - 70.00	4.83	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
7	6	0 - 27.00	1.88	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
7	7	0 - 10.00	0.69	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
7	9	0 - 21.00	1.44	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
78	1	0 - 88.00	7.31	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
78	2	0 - 68.00	5.69	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
8	2B	0 - 22.00	1.56	--	--	--	--	2024/0103/07/361697--- ----- 11-01-2024
		3 - 88.00	29.14					

குறிப்பு :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 07/01/165/00899/80506 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 26-05-2024 அன்று 05:08:15 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

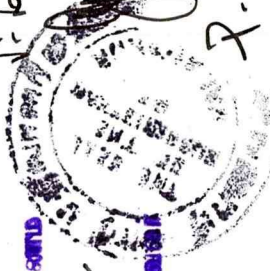
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1923

1 2024

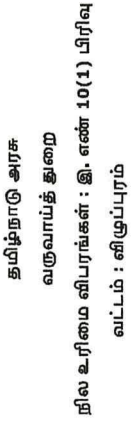
புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆவணம்
44.....தாள்களில் கல்கரிக்கப்பட்டது

34.....வது நாள்



பதிவு ஆவணம்

பதிவு நாள்



மகன்
செந்தில்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு ஹெக்ட - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்ட - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	பரப்பு ஹெக்ட - ஏர்	தீர்வை ரூ - பை	
2	3B	0 - 86.00	5.94	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
20	1B	0 - 22.50	1.26	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
20	1C	0 - 29.00	1.60	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
20	3	0 - 73.50	11.12	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
26	2	0 - 3.50	0.25	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
3	1	0 - 4.50	0.31	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
3	2	0 - 7.00	0.50	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
5	1	0 - 9.00	0.62	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
5	2	0 - 7.50	0.56	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	10	0 - 10.50	0.75	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	11	0 - 4.50	0.31	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	12	0 - 5.00	0.31	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	13	0 - 15.00	1.06	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	1A	0 - 3.00	0.20	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	1B	0 - 31.00	2.16	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	3	0 - 5.00	0.34	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
7	8	0 - 25.50	1.75	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
71	2B	0 - 75.50	6.32	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
9	1A	0 - 54.00	3.75	--	--	--	--	2024/0103/07/362209- ----- 19-01-2024
		4 - 71.50	39.11					



1. பேரகண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிற்குத் தற்போட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 07/01/165/00903/90542 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 26-05-2024 அன்று 05:12:20 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode பயிப்பான் மூலம் பயித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

[illegible]



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம்

வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : மோட்சகுளம்

பட்டா எண் : 901

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சாரங்கன் மகன்

சௌமியநாராயணன்

2. சாரங்கன் மகன்

பாலாஜி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
12	1	0 - 17.50	1.00	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
13	1	0 - 17.50	1.00	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
20	1A	0 - 23.00	1.28	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
20	4	0 - 25.00	1.37	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
21	1A1	0 - 54.00	3.02	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
8	1A	0 - 21.50	1.50	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
8	1B	0 - 21.50	1.50	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
8	2A	0 - 22.50	1.56	--	--	--	--	2024/0103/07/362193- -- ----- 19-01-2024
		2 - 2.50	12.23					

குறிப்பு :



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் 07/01/165/00901/90520 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து
உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 26-05-2024 அன்று 05:13:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி
இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1923

1. புத்தகம்.....ம் லக்ஷ் பீசு.....ம் ஆவணம்

44.....தாள்கள் (கல்கட்டை)

36.....வது நாள்

புதிதானது



At

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate