



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Padappai	Date / நாள்: 06-Feb-2024
Village /கிராமம்:Thirumudivakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 384/2B, 385/1, 385/3, 385/4, 386/1, 386/2, 403, 404/1, 405/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2023 - 05-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	12801/2023	01-Dec-2023 01-Dec-2023 01-Dec-2023	Gift deed	1. ஒம்சக்தி ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பி எஸ் சிவக்குமார்(முக.) 2. ஒம் சக்தி ஏஜென்ஸிஸ் மெட்ராஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரின்சிபல்) ஒம்சக்தி ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (ஏஜெண்ட்)(முத.) பி எஸ் சிவக்குமார்(முக.) 3. ஒம்சக்தி ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (ஏஜெண்ட்) என் ஆர் மணிகண்டன் (பிரின்சிபல்)(முத.) பி எஸ் சிவக்குமார்(முக.)	1. தி கமிஸ்னர் குன்றத்துர் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 5/-	2331/2023, 2332/2023, 2813/2001, 36/2000, 37/2000, 38/2000, 39/2000, 41/2000, 42/2000, 8121/2006, 9981/2014
Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 384/2B, 385/1, 385/3, 385/4, 386/1, 386/2, 403, 404/1, 405/2 - 11259.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumudivakkam		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலைக்காக 11259 சதுர மீட்டர் மட்டும் தானம்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.384 பார்ட், 385/2 பார்ட், 404/3 பார்ட் மற்றும் திருநீர்மலை கிராமம் சர்வே எண்.191 பார்ட், 172 பார்ட், மேற்கு - சர்வே எண்.383 பார்ட், 387 பார்ட், 388/4பி பார்ட், 402பார்ட், 405/1 பார்ட், 406 பார்ட், 411 பார்ட், வடக்கு - சர்வே எண்.383 பார்ட் 384 பார்ட் 389 பார்ட் 402 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.404/2 பார்ட், 404/3 பார்ட், 405/1 பார்ட், மற்றும் திருநீர்மலை கிராமம் சர்வே எண்.191 பார்ட்		
Schedule 2 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 385/1 - 814.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumudivakkam		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பார்க் 1 க்கான விஸ்தீரணம் 814 சதுர மீட்டர் தானம்
Boundary Details: கிழக்கு - திருநீர்மலை கிராம சர்வே எண்.172 பார்ட் , மேற்கு - மனை எண்கள்.3, 4 மற்றும் 9 மீட்டர் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.384 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.385/2 பார்ட்		
Schedule 3 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 385/3, 385/4 - 1347.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumudivakkam		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பார்க் எண்.2 க்கான விஸ்தீரணம் 1347 சதுரடி மட்டும்
Boundary Details: கிழக்கு - திருநீர்மலை கிராம சர்வே எண்.172 பார்ட், மேற்கு - மனை எண்கள்.51, 52,53 மற்றும் 12 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.385/2 பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண்.385/4 பார்ட்		
Schedule 4 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 403, 404/1 - 107.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumudivakkam		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பப்ளிக் பர்ப்பஸ் - 1 க்கான விஸ்தீரணம் 107 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - பப்ளிக் பர்ப்பஸ் 2, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - மனை எண்.27, தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல சாலை		
Schedule 5 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 403 - 111.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirumudivakkam	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - பப்ளிக்பர்ப்பஸ் 1, வடக்கு - மனை எண்.27, தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பப்ளிக் பர்ப்பஸ் 2 க்கான விஸ்தீரணம் 111 சதுர மீட்டர் மட்டும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net