Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

Ownership flow chart														
Sl No	Survey Number as per approved plan	Sale deed				Patta				GPA				
		Doc No & date	Owner	Survey Number	Extent A.c, (Sq.m)	No	Owner	Survey Number	Extent Sq.m	Doc No dated	Executed	infavour of/ Applicant	Survey Number	Extent sq.m
1	262	1096/ 29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	262	550	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	262	550					
2	263/2	1096/29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	263/2	1200	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	263/2	1200					
3	264	1096/29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	264	2100	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	264	2100					
4	265/2	1096/29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	265/2	2150	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	265/2	2150					
5	265/3	1096/29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	265/3	2100	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	265/3	2100					
6	291	1096/29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	291	6050	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	291	6050					
7	293/6	1096/29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan,	293/6	2850	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan,	293/6	2850					

			R.Rajarajan, GS. Raja				R.Rajarajan, GS. Raja							
8	293/7	1096/29-05-2024	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	293/7	4250	1251	K.Gajapathy, R.Arjunan, R.Rajarajan, GS. Raja	293/7	4250					
9	292	1098/20-05-2024	R. Yasodha, GS. Raja	292	2900	1249	R. Yasodha, GS. Raja	292	2900					
10	290	1100/29-05-2024	J.Murugan, R.Yasodha, MS. Bharathy, M.Vetrichelvan,	290	750	290	J.Murugan, R.Yasodha, MS. Bharathy, M.Vetrichelvan,	290	750					
				Total	24900 sqmt				24900					

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : நவமால்காப்பேர் பட்டா எண் : **1249**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. இராஜா மனைவி யசோதா -

2. சித்தானந்தம் மகன் ராஜா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
292	-	--	--	0 - 29.00	5.13	--	--	2024/0103/07/377535--- ------ Digitally signed: approved through AutoMutation - 29/05/2024 04:50:53:PM
				0 - 29.00	5.13			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/211/01249/10106** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 30-01-2025 அன்று 10:08:04 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Viluppuram

Taluk : Viluppuram

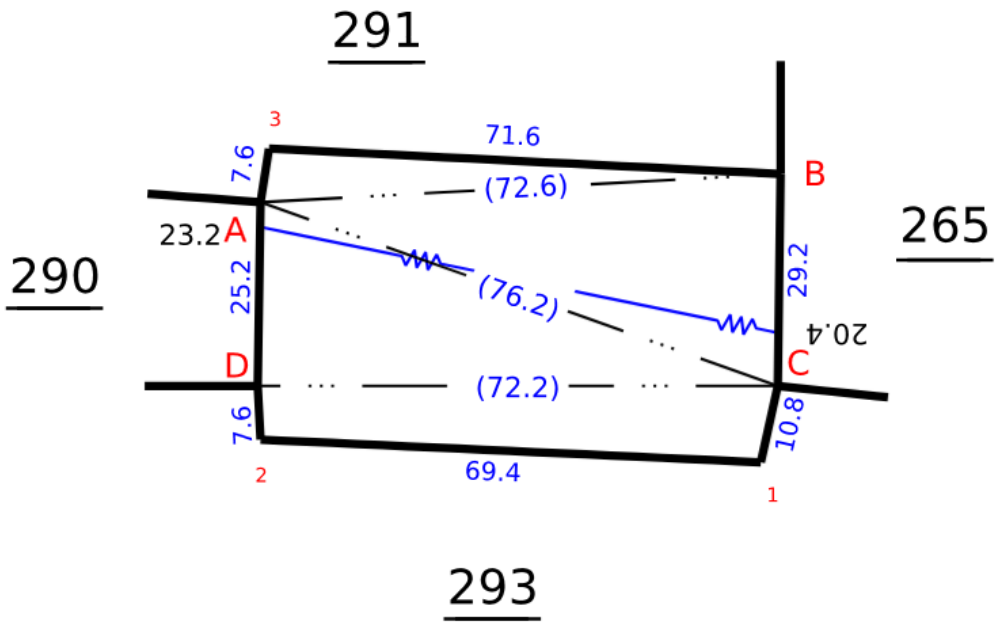
Village : Navamalkapper(R)

Survey No : 292

Area : Hect 00 Ares 29 Sqm 00

Scale : 1 : 1111 mm

FMB Sketch





Approved By Tah
tahvpm
Date of Approved : 16-

Date of Issue: 30-01-2025 10:08:05

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : நவமால்காப்பேர் பட்டா எண் : **1251**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ராமசாமி	தந்தை	ராஜராஜன்	-
2.	சித்தானந்தம்	தந்தை	இராஜா	-
3.	கிருஷ்ணன்	தந்தை	கஜபதி	-
4.	ரத்தினம்	தந்தை	அர்சுணன்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
293	6	0 - 28.50	1.18	--	--	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed:Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
293	7	0 - 42.50	1.77	--	--	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed:Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
293	9	0 - 20.00	0.85	--	--	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed:Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
262	-	--	--	0 - 5.50	0.91	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
263	2	--	--	0 - 12.00	2.33	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed: Ambika A

								Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
264	-	--	--	0 - 21.00	4.07	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
265	2	--	--	0 - 21.50	4.11	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
265	3	--	--	0 - 21.00	4.07	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
291	-	--	--	0 - 60.50	11.63	--	--	2024/0103/07/377541---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:20:10:PM
		0 - 91.00	3.80	1 - 41.50	27.12			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/211/01251/10129** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 30-01-2025 அன்று 10:12:44 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : விழுப்புரம் வட்டம் : விழுப்புரம்

வருவாய் கிராமம் : நவமால்காப்பேர் பட்டா எண் : **1253**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ஜெகநாதன்	தந்தை	முருகன்	-
2.	இராஜா	கணவர்	யசோதா	-
3.	முருகன்	தந்தை	பாரதி	-
4.	முருகன்	தந்தை	வெற்றிச்செல்வன்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
284	1B	--	--	0 - 25.00	4.41	--	--	2024/0103/07/377556------ Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
284	1C	--	--	0 - 25.50	4.56	--	--	2024/0103/07/377556------ Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
285	1	--	--	0 - 12.00	2.14	--	--	2024/0103/07/377556------ Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
285	2	--	--	0 - 2.50	0.43	--	--	2024/0103/07/377556------ Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
285	3	--	--	0 - 3.50	0.61	--	--	2024/0103/07/377556------ Digitally signed: Ambika A

								Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
286	-	--	--	0 - 21.00	4.07	--	--	2024/0103/07/377556---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
287	-	--	--	0 - 21.00	4.07	--	--	2024/0103/07/377556---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
288	-	--	--	0 - 23.00	4.42	--	--	2024/0103/07/377556---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
289	1	--	--	0 - 91.50	10.76	--	--	2024/0103/07/377556---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
290	-	--	--	0 - 7.50	1.28	--	--	2024/0103/07/377556---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
293	1	--	--	0 - 72.00	8.41	--	--	2024/0103/07/377556---------- Digitally signed: Ambika A Zonal Deputy Tahsildar 31/05/2024 12:23:34:PM
				3 - 4.50	45.16			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **07/01/211/01253/10141** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 30-01-2025 அன்று 10:17:47 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate