Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



பதிவுத்துறை

அனுப்புநர்

திருமதி. இரா. வெண்ணிலா,
சார்பதிவாளர்(மு.கூ.பொ)
வீரபாண்டி

பெறுநர்

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்கள்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தளவாய்ப்பட்டி அஞ்சல்,
சேலம் இரும்பாலை மெயின் ரோடு,
தளவாய்ப்பட்டி ஊராட்சி/கிராமம்,
சேலம் 636302.

ந.க.எண். 321/2024 நாள். 09.09.2024

ஐயா/அம்மா,

பொருள் : அரசு வழிகாட்டு மதிப்பு - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - சேலம் மாவட்டம் - சேலம் தெற்கு வட்டம் - வீரபாண்டி ஊராட்சி ஒன்றியம் - சென்னகிரி ஊராட்சி / கிராமம் - சர்வே எண். 26/1B1- ல் 1.16 ஏக்கர் பரப்பில் அமையும் இடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு அனுமதி கோரியது - 10% OSR-க்கான கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டி தற்போதைய அரசு வழிகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகை (Guideline Value) வேண்டல் - தொடர்பாக.

பார்வை : தங்கள் அலுவலக கடித எண். 1907/2023/சேமா-3 நாள். .09.2024

****

பொருளில் காணும் இனம் தொடர்பாக பார்வையில் காணும் கடிதத்தில் கோரியதன்படி வீரபாண்டி சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட சென்னகிரி கிராமம் சர்வே எண். 26/1பி க்கு 01.07.2024 வழிகாட்டி பதிவேட்டின்படி சதுரடி 1-க்கு ரூ.110/- உள்ளது என்பதை அன்புடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

9/9/2024

சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர்
வீரபாண்டி

9/9/24



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate