



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alandur	Date / நாள்: 30-Apr-2026
Village /கிராமம்:Nanganallur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 39/2,3

Data Availability Period for Village: Nanganallur

Alandur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2026 To 29-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2026 - 29-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Alandur	
1	47/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Revocation of Settlement deed	1. அன்னி ஜோசப்	1. கே.ஜே.ஜோசப் 2. கிசான் ஜோசப் 3. நிசான் ஜோசப் 4. மேரி ஜோசப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3337/2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Alandur/Book1/3337/2015 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A - 5800.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Dr Ambethkar Street					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 21A				Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.4 & 5, இப்போது பிளாட் எண்.8 மற்றும் 9 என துணைப்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது, மேற்கு - கோவிந்தசாமி தெரு, வடக்கு - டாக்டர். அம்பேத்கர் தெரு, தெற்கு - பிளாட் எண்.2					
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2A - 4720.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Govindasamy Street					
New Door No./புதிய கதவு எண்: NA				Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புனித தாமஸ் மார் தோமா தேவாலயத்திற்குச் சொந்தமான பிளாட் எண்.6, மேற்கு - கோவிந்தசாமி தெரு, வடக்கு - பிளாட் எண்.1, தெற்கு - பிளாட் எண்.3 (பெஸ்ட் நெஸ்ட் அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள்)					
2	146/2026	09-Jan-2026 09-Jan-2026 09-Jan-2026	Sale deed	1. ஆ. சுசீலா(முத.) கு.கணேசன்(முக.) 2. ஸ்ரீ சாய் ஹோம்ஸ்(முத.) கு.கணேசன்(முக.)	1. சாம் சகரியா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2163/2020, 3874/
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3, 41, 41/3 - 352.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nehru Colony 9th Street					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AARADHYA PRINCESS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3				Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேபி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், மேற்கு - பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், வடக்கு - நேரு காலனி 9வது தெரு, தெற்கு - புஷ்பதயாளன் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2352 சதுரடி கொண்ட மனையில் 352 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் ஆரத்யா பிரின்சஸ் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில் 850 சதுரடி விஸ்தீர்ணத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டி2 மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உட்பட நான்கு சக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம் இல்லை	

3	149/2026	09-Jan-2026 09-Jan-2026 09-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சாம் சகரியா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 67,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3, 41, 41/3 - 352.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nehru Colony 9th Street						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AARADHYA PRINCESS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3				Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேபி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், மேற்கு - பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், வடக்கு - நேரு காலனி 9வது தெரு, தெற்கு - புஷ்பதயாளன் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2352 சதுரடி கொண்ட மனையில் 352 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் ஆரத்யா பிரின்சஸ் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில் 850 சதுரடி விஸ்தீரணத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டி2 மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட நான்கு சக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம் இல்லை		
4	198/2026	13-Jan-2026 13-Jan-2026 13-Jan-2026	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன்()	1. ராஜேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/2B, 4, 54/1A, 54/1B - 510.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Govindasamy Street						
				Plot No./மனை எண் : 3A, 3B, 3C, 3D		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செயின்ட் தாமஸ் மர் தோமா சர்ச் -க்கு சொந்தமான மனை எண்.7, மேற்கு - கோவிந்தசாமி தெரு, வடக்கு - கே.ஜே. ஜோசப் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை எண்.2, தெற்கு - ஜெயின் கல்லூரிக்கு சொந்தமான சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "பெஸ்ட் நெஸ்ட் ஹோம்ஸ்" பிளாட் எண். பி-3, பி-பிளாக், 2வது தளம் மனை எண்கள். 3ஏ, 3பி, 3சி, 3டி கோவிந்தசாமி தெரு பிளாக் எண். 6, வார்டு எண். பி		
5	863/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. க. செளந்தர் ராஜன் 2. செள. ராஜலட்சுமி	1. தீபா கோ 2. வெங்கட சுப்பிரமணியன்	-

	20-Feb-2026			சுந்தரம்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1613/2021, 3377/1994	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2, 3, 46/2 - 492.71 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony Fifth Main Road					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VIJAY MARUTHI New Door No./புதிய கதவு எண்: T-2			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : 1 by 20, 2 by 20 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Flat No.3 A Block		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3/20 மற்றும் மனை எண்.2/20, மேற்கு - மனை எண்.1/20 மற்றும் 40 அடி ரோடு, வடக்கு - 50 அடி ரோடு, தெற்கு - திருமதி ஜகதா நடராஜன் நிலம் மற்றும் வகையறா மற்றும் பி.கே.ராமசுப்புவின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1/20 மற்றும் 2/20 அயிட்டம் 1-ன் நான்கு எல்லைகள் வடக்கில் - 50 அடி ரோடு தெற்கில் - திருமதி ஜகதா நடராஜன் நிலம் மற்றும் வகையறா கிழக்கில் - மனை எண்.3/20 மேற்கில் - மனை எண்.1/20 அயிட்டம் 1-ன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்குக்காக வடக்கு பக்கம் -50அடி கிழக்கு மேற்குக்காக தெற்கு பக்கம் - 50 அடி வடக்கு தெற்குக்காக கிழக்கு பக்கம் - 120 அடி வடக்கு தெற்குக்காக மேற்கு பக்கம் - 120 அடி ஆக மொத்தம் 6000 சதுரடி மற்றும் அயிட்டம் 2-ன் நான்கு எல்லைகள் வடக்கில் - 50 அடி ரோடு தெற்கில் - பி கே ராமசுப்பு நிலம் கிழக்கில் - மனை எண்.2/20 மேற்கில் - 40 அடி ரோடு அயிட்டம் 2-ன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்குக்காக வடக்கு பக்கம் -50 அடி கிழக்கு மேற்குக்காக தெற்கு பக்கம் - 50 அடி வடக்கு தெற்குக்காக கிழக்கு பக்கம் - 120 அடி வடக்கு தெற்குக்காக மேற்கு பக்கம் - 120 அடி, ஸ்ப்ளே 5 அடி ஆக மொத்தம் 5988 சதுரடி அயிட்டம் 1-ன் விஸ்தீர்ணம் 6000 சதுரடி + அயிட்டம் 2ன் விஸ்தீர்ணம் 5988 சதுரடி ஆக மொத்தம் விஸ்தீர்ணம் அயிட்டம் 1 மற்றும் அயிட்டம் 2 = 11988 சதுரடி, நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்க காலனி, ஐந்தாவது பிரதான சாலையில், விஜய் மாருதி என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் 3வது மாடியில் பிளாட் எண்.3 ஏ பிளாக் உடன் கட்டிடத்தின் பரப்பு 793 சதுரடி 492.17 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத நிலம் உள்ளது.		
6	864/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. தீபா கோ 2. வெங்கட சுப்பிரமணியன் சுந்தரம்	1. இந்தியன் ஓவர்சீசு வங்கி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 2, 3, 46/2 - 492.71 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony Fifth Main Road					

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VIJAY MARUTHI New Door No./புதிய கதவு எண்: T-2				Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 by 20, 2 by 20 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO.3 A BLOCK		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3/20 மற்றும் மனை எண்.2/20, மேற்கு - மனை எண்.1/20 மற்றும் 40 அடி ரோடு, வடக்கு - 50 அடி ரோடு, தெற்கு - திருமதி ஜகதா நடராஜன் நிலம் மற்றும் வகையறா மற்றும் பி.கே.ராமசுப்புவின் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1/20 மற்றும் 2/20 அயிட் ம் 1-ன் நான்கு எல்லை கள் வடக்கி ல் - 50 அடி ரோடு தெற்கில் - திருமதி ஜகதா நடராஜன் நிலம் மற்றும் வகையறா கிழக்கி ல் - மனை எண்.3/20 மேற்கில் - மனை எண்.1/20 அயிட்டம் 1-ன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்குக்காக வடக்கு பக்கம் -50அடி கிழக்கு மேற்குக்காக தெற்கு பக்கம் - 50 அடி வடக்கு தெற்குக்காக கிழக்கு பக்கம் - 120 அடி வடக்கு தெற்குக்காக மேற்கு பக்கம் - 120 அடி ஆக மொத்தம் 6000 சதுரடி மற்றும் அயிட்டம் 2-ன் நான்கு எல்லைகள் வடக்கில் - 50 அடி ரோடு தெற்கில் - பி கே ராமசுப்பு நிலம் கிழக்கில் - மனை எண்.2/20 மேற்கில் - 40 அடி ரோடு அயிட்டம் 2-ன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்குக்காக வடக்கு பக்கம் -50 அடி கிழக்கு மேற்குக்காக தெற்கு பக்கம் - 50 அடி வடக்கு தெற்குக்காக கிழக்கு பக்கம் - 120 அடி வடக்கு தெற்குக்காக மேற்கு பக்கம் - 120 அடி, ஸ்ப்ளே 5 அடி ஆக மொத்தம் 5988 சதுரடி அயிட்டம் 1-ன் விஸ்தீரணம் 6000 சதுரடி + அயிட்டம் 2ன் விஸ்தீரணம் 5988 சதுரடி ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் அயிட் ம் 1 மற்றும் அயிட் ம் 2 = 11988 சதுரடி, நங்கநல்லூர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்க காலனி, ஐந்தாவது பிரதான சாலையில், விஜய் மாருதி என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் 3வது மாடியில் பிளாட் எண்.3 ஏ பிளாக் உடன் கட்டிடத்தி ன் பரப்பு 793 சதுரடி 492.17 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத நிலம் உள்ளது.		
7	996/2026	02-Mar-2026 02-Mar-2026 02-Mar-2026	Sale deed	1. விஜயா நாராயண ராவ் அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் திரு. ராமசந்திரன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.) 2. ராஜகோபாலன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.) 3. ராமச்சந்திரன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.) 4. உமா சுப்ரமணியன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.)	1. வினோத்கிருஷ்ண ரவிந்திரன்(முத.) ரவிந்திரன் சுந்தரராஜன்(முக.)	-

			5. ருக்மணி(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீரஜா(முக.) 6. ராஜகோபாலன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீரஜா(முக.) 7. ராஜலட்சுமி(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீரஜா(முக.) 8. பாலகுமார் அனந்தராமன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீரஜா(முக.) 9. அபிராமி அனந்தராமன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீரஜா(முக.) 10. சுப்ரமணியன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீரஜா(முக.) 11. வி.ராஜாராம் @ ராஜாராம் வெங்கடராமன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீரஜா(முக.) 12. அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நீரஜா(முக.) 13. வைதேஹி ரங்கராஜன்(முத.) அனிருத் பிளாட்		
--	--	--	--	--	--

			ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.) 14. ரங்கராஜன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.) 15. அச்சுத ராமன் அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் வைதேஹி ரங்கராஜன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.) 16. தீபிகா ரங்கராஜன் @ ஆர் தீபிகா அவர்களின் பொது அதிகார முகவர் வைதேஹி ரங்கராஜன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.) 17. வி . ரகுபதி @ ரகுபதி வெங்கடராகவன்(முத.) அனிருத் பிளாட் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் இயக்குனர் திருமதி வி நீராஜா(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,09,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,09,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 117/2025, 2301/2025, 2302/2025, 2303/2025, 2304/2025, 2305/2025, 2306/2025, 2308/2025, 2311/2025, 3022/2025, 3026/2025, 3147/2025	
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/1, 19/3, 20/1, 3, 4 - 105.0 SQUARE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 17th Street				FEET	
				Plot No./மனை எண் : 29	
எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - பிளாட் எண். 29 இன் கிழக்குப் பகுதியின் பகுதி மற்றும் பிளாட் எண். 30, மேற்கு - பிளாட் எண். 28, வடக்கு - 40 அடி அகல சாலை என்.சி.பி.எஸ் காலனி 17வது தெரு மற்றும் 8 அடி அகல பொதுப் பாதை, தெற்கு - நிலம் தாங்கும் சர்வே எண். 20/4				
8	1295/2026	13-Mar-2026 13-Mar-2026 13-Mar-2026	Sale deed	1. ராஜேஷ் குமார்	1. செளரப் ஜெயின் 2. சந்தோஷ் குமாரி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,53,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5803/2025
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 36/2, 36/4 - 2475.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 49th Street			SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 9B		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - சப் டிவைடெட் மனை எண்.9ஏ, தெற்கு - மனை எண்.18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.9பி, 49வது தெரு நங்கநல்லூர் கோ ஆப் ரேடிவ் சொசைட்டி பில்டிங் காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை 600061, பழைய சர்வே எண். 36/2, பட்டாப்படி சர்வே எண்.36/4பார்ட், டவுன் சர்வே எண். 3/1, 3/2, 3/3, & 3/4 வார்டு பி. பிளாக் எண்.17, விஸ்தீர்ணம் 2475 சதுரடி கொண்ட காலிமனை		
9	1299/2026	13-Mar-2026 13-Mar-2026 13-Mar-2026	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ராகவேந்திரன் ஆர்()	1. கிரிதரன் ஆனந்தன் 2. லலிதா ஆனந்தன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1412/2022
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 39, 6/1 - 489.97 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 15th Street					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAMANIYM VIPANCHI New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/9			Floor No./தள எண்: 4th Floor Plot No./மனை எண் : 66 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4C		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.65 மற்றும் 2,, மேற்கு - மனை எண்கள்.67 மற்றும்					

	72, வடக்கு - 40 அடி சாலை (15வது தெரு), தெற்கு - மனை எண்.1					
10	1375/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. மீனாட்சி சுந்தரம்	1. ஐயப்பன் ச	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1341/1995	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 38/8, 39/2 - 381.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nanga Nallur Co-operative Housing Society Colony 41th Street						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GURU BALAJI				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : C24C Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 43வது தெரு, மேற்கு - மனை எண்.சி24பீ, வடக்கு - 41 வது தெரு, தெற்கு - மனை எண்.சி24எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ, எப்2, முதல் தளம் குரு பாலாஜி மனை எண், சி24சி கதவு எண்.9, மொத்தம் 2702 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 381 சதுரடி கட்டிட பரப்பு 637 சதுரடி		
11	1430/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Deed of Receipt	1. தி வேளாள கோ-ஆப்ரேட்டிவ் பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) த மகேஷ்(முக.)	1. எஸ் பிரேமா 2. பி பிரமிளா 3. எச் கோமளா 4. வி கனிமொழி 5. எஸ் ரேகா 6. ஏ ரேவதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1006/1999	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 39, 41 - 1306.8 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nehru Colony 12th Street						
				Plot No./மனை எண் : 238 A		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.238-ஏ, கித்தேரி முத்து அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - மனை எண்.240-ஏ, ராஜம்மாள் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - மனை எண்.236, நேரு காலனி, தெற்கு - பி ஏ கே மாரிமுத்து அவர்களின் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.238-ஏ, கதவு எண்.2, நேரு காலனி 12வது தெரு, சர்வே எண்.41, நகர அளவு எண்.39, விஸ்தீர்ணம் 0.03 செண்ட்		

1. ஆ. சுசீலா(முத.)

1. விமல் சந்திரகாந்த்

12	1566/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Sale deed	கு கணேசன்(முக.) 2. ஸ்ரீ சாய் ஹோம்ஸ்(முத.) கு கணேசன்(முக.)	தான்கி 2. பிரியா செளகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2163/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3, 41, 41/3 - 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nehru Colony 9th Street						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AARADHYA PRINCESS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3				Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேபி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், மேற்கு - பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், வடக்கு - நேரு காலனி 9வது தெரு, தெற்கு - புஷ்பதயாளன் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2352 சதுரடி கொண்ட மனையில் 359 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் ஆரத்யா பிரின்சஸ் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில் 850 சதுரடி விஸ்தீர்ணத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டி1 மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட நான்கு சக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம் இல்லை		
13	1567/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. விமல் சந்திரகாந்த் தான்கி 2. பிரியா செளகன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3, 41, 41/3 - 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nehru Colony 9th Street						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: AARADHYA PRINCESS New Door No./புதிய கதவு எண்: 3				Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேபி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், மேற்கு - பத்மாவதி அம்மாள் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும், வடக்கு - நேரு காலனி 9வது தெரு, தெற்கு - புஷ்பதயாளன் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும் மனையும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2352 சதுரடி கொண்ட மனையில் 352 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் ஆரத்யா பிரின்சஸ் என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் மூன்றாவது தளத்தில் 850 சதுரடி விஸ்தீர்ணத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.டி1 மற்றும் இதர சமஸ்த பாத்தியதைகள் உள்பட நான்கு சக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம் இல்லை		
14	1766/2026	15-Apr-2026 15-Apr-2026	Deposit Of Title Deeds	1. கல்யாண் குமார் கோபால் 2. விஜயலட்சுமி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

	15-Apr-2026				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	-	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	ரூ. 14,69,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	1001/2025, 1002/2025
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 38/2, 39, 49/2, 49/3, 49/4, 49/5 - 557.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nanganallur, Nehru Colony 9th Street,Raman Thottam 1st Street			SQUARE FEET		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: LAKSHMIKANTHAN FLATS			Floor No./தள எண்: Third Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T-1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி. ஏ. மாலதி அவர்கள், டாக்டர். ராஜபிரபு மற்றும் டாக்டர். ஆர்த்தி-க்கு விறை 2280 சதுரடி நிலம் , மேற்கு - கதவு எண்.15-ல் உள்ள வீடு மற்றும் கிரவுண்ட் , வடக்கு - திரு. இளங்கோ சொந்தமான கதவு எண்.7, தெற்கு - ரோடு (ராமன் தோட்டம் 1-வது தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூன்றாம் தளத்தில் அமைந்துள்ள, 1200 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட டி-1 எண் கொண்ட குடியிருப்பு.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net