



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur	Date / நாள்: 19-Dec-2024
Village /கிராமம்:Kannakapattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 139, 140

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 18-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	13004/2023	27-May-2023 27-May-2023 27-May-2023	Gift deed	1. பாக்கியஸ்ரீ ரியல்டார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பைரவா பட் ஜி.(முக.)	1. திருப்போளூர் டாவன் பஞ்சாயத்து	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3761/2007, 3979/2007, 3980/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/Part, 140/1Part, 140/2Part, 140/3BPart - 758.29 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு ரோடு நெம்பர் 2,4,6 மற்றும் மனை, மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு ரோடு நெம்பர் 3, 5 மற்றும் மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 141 & கால்வாய், தெற்கு - 12 மீட்டர் அகலம் திருப்போளூர் மாம்பாக்கம் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெம்பர் 1 - 1ஏ. ரோடு நெம்பர் 1 - சர்வே எண் 139 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 260.301 சதுர மீட்டர், சர்வே எண் 140/3பி (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 34.558 சதுர மீட்டர், சர்வே எண் 140/1 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 452.608 சதுர மீட்டர் மற்றும் சர்வே எண் 140/2(பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 10.823 சதுர மீட்டர், மொத்த விஸ்தீர்ணம் 758.29 சதுர மீட்டர் மட்டும், அளவுகள் வ தெ - 9.0 மீ, கி - 87.42 மீ, மே - 81.094 மீ		

Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/Part, 140/3APart, 140/3BPart - 278.49 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு ரோடு நெம்பர் 1, மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு உரிமையாளர்கள் பயன்படுத்துவது, வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1சி. ரோடு நெம்பர் 3 - கிழக்கு - மேற்கு = 7.2 மீ அகல ரோடு, சர்வே எண் 139 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 0.188 சதுர மீட்டர், சர்வே எண் 140/3பி (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 142/868 சதுர மீட்டர் மற்றும் சர்வே எண் 140/3ஏ (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 135.434 சதுர மீட்டர், மொத்த விஸ்தீர்ணம் 278.49 சதுர மீட்டர், அளவுகள் வ - 38.6 மீ, தெ - 38.76 மீ, கி மே - 7.2 மீ
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1Part - 259.78 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு ரோடு நெம்பர் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 141 & கால்வாய், தெற்கு - சர்வே எண் 137/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1பி. ரோடு நெம்பர் 2 - கிழக்கு - மேற்கு = 9.00 மீ அகல ரோடு, சர்வே எண் 140/1 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 259.78 சதுர மீட்டர், அளவுகள் வ - 28.39 மீ, தெ - 29.34 மீ, கி மே - 9.0 மீ
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1Part, 140/2Part, 140/4CPart - 299.7 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு ரோடு நெம்பர் 1, மேற்கு - எக்ஸ்டிங் அங்கிகார மனைப்பிரிவு 12மீ ரோடு, வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1இ. ரோடு நெம்பர் 5 - கிழக்கு - மேற்கு = 7.2 மீ அகல ரோடு, சர்வே எண் 140/1 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 9.803 சதுர மீட்டர், சர்வே எண் 140/2 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 149/802 சதுர மீட்டர் மற்றும் சர்வே எண் 140/4சி (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 140.095 சதுர மீட்டர், மொத்த விஸ்தீர்ணம் 299.70 சதுர மீட்டர், அளவுகள் வ - 41.62 மீ, தெ - 41.63 மீ, கி மே - 7.2 மீ
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/Part - 205.77 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு ரோடு நெம்பர் 1, வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - நிலத்தின் சர்வே எண்கள் 138/1 மற்றும் 182/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1டி. ரோடு நெம்பர் 4 - கிழக்கு - மேற்கு = 7.2 மீ அகல ரோடு, சர்வே எண் 139 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 205.77 சதுர மீட்டர், அளவுகள் வ - 28.28 மீ, தெ - 28.88 மீ, கி மே - 7.2 மீ
Schedule 6 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1Part - 215.24 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1எப். ரோடு நெம்பர் 6 - கிழக்கு - மேற்கு = 7.2 மீ அகல ரோடு, சர்வே எண் 140/1 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம்

மனைப்பிரிவு ரோடு நெம்பர் 1, வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 137/2பி	215.24 சதுர மீட்டர், அளவுகள் வ - 29.90 மீ, தெ - 29.89 மீ, கி மே - 7.2 மீ
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139, 140/1, 140/2, 140/3A, 140/3B, 140/4C - 14.62 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1ஜி. ஸ்ப்லே ஏரியா ரோடு நெம்பர் 1, 2, 3, 4, 5 மற்றும் 6 - சர்வே எண்கள் 139, 140/3பி, 140/1, 140/2, 140/3ஏ மற்றும் 140/4சி - க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 14.62 சதுர மீட்டர்
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/Part - 26.64 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 138/2, மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு பொதுமக்கள் உபயோகம், வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவில் மனைகள், தெற்கு - 12.0 மீ அகல திருப்போளூர் - மாம்பாக்கம் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெம்பர் 2 - இபி உபயோகம், சர்வே எண் 139 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 26.64 சதுர மீட்டர், அளவுகள் வ தெ - 3.0 மீ, கி - 9.34 மீ, மே - 8.42 மீ
Schedule 9 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/Part - 24.21 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannakapattu	
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு இ பி, மேற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 12.0 மீ அகல திருப்போளூர் - மாம்பாக்கம் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் நெம்பர் 3 - பப்லிக் பர்பஸ், சர்வே எண் 139 (பகுதி)-க்கு விஸ்தீர்ணம் 24.21 சதுர மீட்டர், அளவுகள் வ தெ - 3.0 மீ, கி - 8.42 மீ, மே - 7.72 மீ

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net