



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chetput	Date / நாள்: 10-Sep-2024
Village /கிராமம்:Nedungunam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 476/2B4A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 09-Sep-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர் பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2944/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Gift deed	1. தாமோதரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின்பிரதிநிதியாக செயல்பட்டுவரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் சேத்துப்பட்டு வட்டம் நெடுங்குணம் கிராம ஊராட்சிமன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாக மேற்கண்ட நெடுங்குணம் கிராம ஊராட்சிக்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும் ஆகிய உங்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2127/2009	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 476/2B4A - 585.54 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungunam, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனைகளுக்கும், நிலையிலுள்ள 6.10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், சேத்துப்பட்டு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த நெடுங்குணம் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.476/2B, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.476/2B4, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.476/2B4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.36.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.89 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), மனைகளுக்கும், நிலையிலுள்ள 6.10 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 65.59 மீட்டர், தென்புறம் 64.53 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 585.54 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 476/2B4A - 387.12 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungunam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண்.476/2B4B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.476/2B4B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 53.69 மீட்டர், கீழ்புறம் 53.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 384.80 சதுரமீட்டரும் தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 387.12 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 476/2B4A - 227.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungunam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.478/3D1, 478/4E2-ல் உள்ள அனுமதியற்ற மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 33.77 மீட்டர், கீழ்புறம் 28.89 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 225.58 சதுரமீட்டரும் தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 227.90 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்ட சாலைகளும் சேர்த்து 1200.52 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள்.478/3D1, 478/4E2-ல் உள்ள அனுமதியற்ற மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 33.77 மீட்டர், கீழ்புறம் 28.89 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 225.58 சதுரமீட்டரும் தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 227.90 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்ட சாலைகளும் சேர்த்து 1200.52 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளும்,
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 476/2B4A - 20.13 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungunam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.476/2B4A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 3.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 6.71 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 20.13 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungunam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 476/2B4A - 22.67 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.515 காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 3.78 மீட்டர், தென்புறம் 3.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 6.71 மீட்டர், கீழ்புறம் 6.67 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 22.67 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1739 ஆகும். இதானது நெடுங்குணம் ஊராட்சிக்கும், சேத்துப்பட்டு பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கு உட்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net